



globalHENARES

Jueves, 6 de noviembre de 2003. Año 5. Segunda época. Número 174

PERIÓDICO SEMANAL DE DIFUSIÓN GRATUITA



Elisa de Francisco, Bartolomé González y Luis Mariano González en la rueda de prensa de presentación de Alcine 33.

Alcalá comienza su viaje a través del séptimo arte

El certamen mostrará 200 obras en todos los formatos audiovisuales

Alcine 33 comienza su andadura mañana con una "invitación al viaje por el séptimo arte", en palabras de su director Luis Mariano González. El vuelo despegará a las cuatro de la tarde y llevará a los aficionados al cine a dar una vuelta por "200 obras en todos los formatos audiovisuales, sin discriminación, desde el cortometraje, has-

ta el largo, pasando por el documental o el vídeo", aseguró el director del certamen en la presentación del evento el pasado miércoles.

El festival, organizado por el Ayuntamiento de Alcalá, la Fundación Colegio del Rey y la Comunidad de Madrid, contará con tres secciones oficiales, el *Certamen nacional de cortometrajes*, el *Cer-*

Alcine 33 contará con tres secciones oficiales y una exposición fotográfica

tamen de autores de vídeo de la Comunidad de Madrid y la *Pantalla abierta a nuevos realizadores*, además de una exposición dedicada a algunas de las películas de Almodóvar y varias secciones paralelas. El alcalde de Alcalá, Bartolomé González, destacó en la presentación del certamen "la madurez del festival y la necesidad de que

pase a ser algo más". Convertir Alcine en una cita ineludible para los realizadores de largometrajes, es un objetivo que, según Bartolomé González, exige "una mayor implicación económica de las Administraciones, en especial de la regional".

Alcine 33 cuenta con un presupuesto de 300.000 euros ■ **Página 16**

Informe sobre la riqueza de la Comunidad

El Corredor del Henares obtiene una mala nota

La 'renta per cápita' del este de la CAM no alcanza la media española ni comunitaria

El análisis de la distribución municipal de *renta per cápita* en la Comunidad muestra grandes diferencias a primera vista. La localidad madrileña de Pozuelo de Alarcón triplica a la última, Madarros, un pequeño pueblo de la sierra norte de Madrid, en cuanto a nivel de renta.

Las localidades del Corredor, salvo excepciones, se sitúan en el intervalo comprendido entre 9.000 y 11.000 euros, muy por debajo de los más de 13.000 que presentan municipios del norte y este de la Comunidad. Alcalá no alcanza la media de Es-

paña, que se sitúa en 10.313 euros, ni tampoco la comunitaria, fijada en el año 2001 en 12.056 euros. Otro gran municipio de esta zona industrial, Torrejón de Ardoz, tampoco supera las medias nacional ni regional, al contar con una renta media de 9.481 euros, según datos del Instituto de Estadística de la Comunidad de Madrid, al igual que no la sobrepasan San Fernando de Henares o Meco. Como excepción, Darganzo supera los 11.000 euros de renta y se sitúa en el grupo de localidades de renta alta. ■ **Página 5**

globalSUMARIO

Alcalá

Concluyen las obras de la calle de Talamanca 2

Torrejón

Adjudicadas las 310 viviendas de protección oficial 7

Inmobiliario

Nuevo parque empresarial en el Corredor 9/10

Regalos de empresa

Ideas para acertar en la elección 20/21

InverHouse
GESTION INMOBILIARIA

C/ Teniente Ruíz, 4
91 878 73 87 / 91 878 70 64
28805 Alcalá de Henares (Madrid)

AUTO ELIA
ANTIGUA CTRA. N-II, KM. 32,300
91 982 97 30
ALCALÁ DE HENARES

ALCALÁ, 467
91 320 49 44

FRANCISCO MADARIAGA, 4
91 387 08 01
MADRID

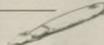
PRUEBA UN VOLVO S60. PRUEBA UN MOTOR QUE TE SORPRENDERÁ.
RESERVA UNA PRUEBA EN TU CONCESIONARIO VOLVO.

DESDE 26.577€
IVA, IMPUESTO DE MATRICULACIÓN Y TRANSPORTE INCLUIDOS

WWW.VOLVOCARS.ES

2.4	140cv
2.4	170cv
2.5T	210cv
AWD	210cv
T5	250cv
R	300cv
2.4D	130cv
D5	163cv

VOLVO
for life

Cartas al Director **Trampa para incautos**

La pasada semana se me ocurrió tomar la M-50 desde Ajalvir en dirección a la M-40. Debo decir que la autopista está muy bien y evita el atasco que suele formarse a la altura de la fábrica de cervezas El Aguila para incorporarse a la N-1, pero creo que la señalización deja algo que desear, o bien está así para aprovecharse de los incautos, como yo. Me limité a seguir los carteles que decían M-40 dirección A-6. A la altura de Alcobendas, veo un letrero que indica la desviación a esta localidad, mientras que si se sigue de frente se llegará a la M-40. Lo que no dice el citado indicador es que ésa es la última salida libre de peaje y así es muy fácil confundirse. Rogaría a los responsables de la autopista que señalicen mejor la M-50, indicando claramente cuáles son las últimas salidas antes del peaje para evitar confusiones. Por este despiste me vi obligado a pagar 0,80 euros y eso que tuve suerte y estrené la hora valle. De lo contrario habría tenido que desembolsar 1,50. Y todo por que en ningún momento se indica que se abandona la zona "libre".

María Parrondo.
Daganzo.

La calle del caos

Quiero denunciar la situación caótica que se vive, un día sí y otro también, en la calle de Navarro y Ledesma. En esta vía alcalaína se sitúa la delegación de Hacienda y un supermercado, además de un buen número de peque-

ños negocios que hacen que se genere un tráfico bastante intenso y que el aparcamiento sea una lucha sin cuartel por conseguir un hueco en el que dejar el coche. A esta situación, ya de por sí difícil, se añaden en los últimos meses las obras del entorno de la calle de Talamanca y las zanjas que se están abriendo para, al parecer, instalar o renovar las canalizaciones del gas. El resultado es que a determinadas horas, cuando coinciden la carga y descarga del supermercado, la llegada de contribuyentes a Hacienda y la de los trabajadores de los negocios de la zona, resulta imposible moverse en coche. La doble fila se adueña de cualquier rincón. La poca conciencia de los conductores hace que se bloqueen cruces y se aumente aún más el caos. Y lo que más sorprende es que, salvo en escasísimas ocasiones, la Policía Local no aparece por la zona. Parece como si ésta fuera una zona que quedara fuera de su competencia. A ver si se toman medidas ya que concienciar a los conductores parece que será más difícil de lograr.

Alberto Ortega.
Alcalá.

Si quiere mostrar su opinión, diríjase a:
GlobalHENARES, s.l.
Cartas al Director
Navarro y Ledesma, nº 4
28807 Alcalá de Henares
Madrid

O por internet:
globalhenares@globalhenares.com

Con 20 días de retraso y un incremento del 19 por ciento del presupuesto inicial

El Ayuntamiento da por finalizadas las obras de la calle Talamanca

Una avería en las conducciones del gas en la Vía Complutense ha hecho pensar a muchos que las obras de las calles Talamanca, Angel y Plaza de la Constitución no habían finalizado. Sin embargo, a pesar del retraso

que han sufrido, de más de 20 días, y del incremento en un 19 por ciento del presupuesto inicial, las remodelaciones han llegado a su fin. Quedan aún por colocar los contenedores soterrados para culminar la obra.

PATRICIA FONTANILS

Las obras de la calle Talamanca han finalizado ya, tras sufrir una demora de aproximadamente 20 días. El concejal de Urbanismo del Ayuntamiento de Alcalá, Luis Fuentes, explicó el porqué del retraso: "al comenzar las obras, los operarios encontraron en la confluencia de la calle del Angel con Vía Complutense, una maraña de tuberías, canalizaciones, saneamientos y conducciones telefónicas que hubo que superar para lograr hacer el enlace entre las dos calles. Además, se produjo la rotura de la tubería de saneamiento y, aunque en principio no estaba previsto cambiar esa tubería, al final hubo que hacerlo".

Otro de los problemas que han retrasado las obras de esta calle ha sido el poner de



El Consistorio da por terminadas las reformas, aunque restan algunos detalles.

acuerdo a diferentes compañías, como Gas Natural, Telefónica o Unión Fenosa para que cambiaran el sentido de sus canalizaciones, a fin de hacer los fosos de hor-

migón que albergarán los contenedores.

Tareas pendientes

La mayor parte del trabajo está terminado pero aún

quedan por soterrar los contenedores en la calle Talamanca. El coste total de las obras ha ascendido a 314.000 euros, un 19 por ciento más de lo previsto.

Este sábado los vecinos del barrio solicitarán la construcción de un centro escolar

Manifestación pro colegio en El Ensanche

BEATRIZ PARIENTE

Los vecinos del barrio de El Ensanche están cansados de que sus peticiones más inmediatas sean únicamente promesas sin cumplir. Aunque ya se ha avanzado algo desde que convocaran una manifestación el pasado 18 de octubre, finalmente suspendida por cuestiones administrativas, aún no confían en la construcción definitiva del colegio en su barrio.

Como media de presión han reunido más de 2.000 firmas entre los vecinos y, este sábado saldrán a la calle con

colegios fuera de su barrio para asistir a clase. Mari Ángeles Martín, presidenta de la Asociación de Vecinos

tes—" y, por ello, no pararán hasta que no se construya definitivamente el deseado centro escolar. De momento, ya han conseguido la aceptación por escrito de las tres principales fuerzas políticas de la Comunidad de Madrid.

La convocatoria será a las 12:00 horas del sábado en la parcela 28

la intención de hacer oír sus peticiones. El censo refleja que la zona posee más de 4.000 niños que, actualmente, tienen que trasladarse a

de El Ensanche, explica que "lo justo es que sus servicios se amplíen del mismo modo que crece la población—que ya ronda los 20.000 habitan-

La convocatoria se ha hecho para las 12:00 horas del sábado día 8, en la parcela número 28, frente al supermercado Mercadona.

globalHENARES

GLOBALHENARES, S.L.

Director General: Gonzalo Sánchez-Izquierdo

Director Comercial: Antonio Abánades

Redactor Jefe: Iñaki Martínez

Director de Arte: Carmelo Aunió

Diseño y Maquetación: Juan Prieto

Redacción: Susana Barranco, Patricia Fontanils, Beatriz

Pariente, Gustavo García y Laura Fernández

Fotografía: Iván Serrano

Jefe de Publicidad: Rafael Fernández Barra (629 265665)

Ejecutivos de Publicidad: Arturo G. de Terán

(659 059114), M^a Jesús Gumiel (659 059112),

Mercedes G. de Terán (659 059111),

M^a Rosa Herrero (659 059104)

Administración: Raquel del Amo

Secretaría de Marketing: María José Fernández

Redacción, Administración y Publicidad:

C/Navarro y Ledesma, nº 4

28807 Alcalá de Henares, Madrid

Tfno: 91 879 72 60 • Fax: 91 882 75 12

E-mail: globalhenares@globalhenares.com

Imprime: Integral Press.

Depósito Legal: TO-632-2003



Publicación controlada por
La Oficina de Justificación de la Difusión

DISTRIBUCIÓN GRATUITA CONTROLADA: 29.273 ejemplares
TIRADA ACTUAL PENDIENTE DE CONTROL: 100.000 ejemplares

DON ZAPATO

Calzado infantil y juvenil

¡¡ A la última moda !!



C.C. La Dehesa
Local 31. Alcalá de Henares.
Telf.: 91 883 26 48

C.C. El Val
Local 140. Alcalá de Henares.
Telf.: 91 882 76 62

Centro
de Danza
SONSOLES

danza

• Preparación a
examen de APDE
(Asociación de
Profesores de
Danza Española)

• Clásico, flamenco,
escuela bolera,
contemporáneo...

• Bailes de salón
(sevillanas...)

Matrícula Gratis

C/ Cruz de Guadalajara, 6. Telf.: 619 358 631 Alcalá de Henares

Urbaser alega que la decisión se debe al accidente que tuvo con su camión

Despedido por denunciar unos supuestos vertidos ilegales

Las versiones son bien distintas. Balduino Cabanillas, ex empleado de la empresa de limpiezas Urbaser, denuncia que ha sido despedido "por ser legal", por negarse a admitir que uno de los vertidos que hacía con su camión

provenía de la ciudad complutense, "cuando la realidad es que la basura transportada venía de Paracuellos hasta el vertedero de Alcalá". Urbaser, sin embargo, alega que su despido se debe a una imprudencia con su vehículo.

BEATRIZ PARIENTE

El caso de Balduino Cabanillas es para no dormir. Con una familia de tres pequeños a su cargo, éste será su noveno mes sin paga mensual, porque la que fue su empresa durante 10 años, Urbaser, decidió despedirle el pasado 7 de febrero alegando unos motivos que Balduino niega tajantemente.

Tras un ir y venir por distintos puestos dentro de la empresa, en junio de 2002 comenzó a trabajar en Daganzo de Arriba. En una ocasión en que se disponía a depositar la basura de Paracuellos en el vertedero de Alcalá de Henares, gestionado por la Comunidad de Madrid, a la hora de hacer el parte del vertido Balduino afirma que le hicieron firmar que su camión provenía de Alcalá y no de Paracuellos, quizá para evitarse pagar el



María del Mar López y Balduino Cabanillas.

canon del que sólo está exenta la ciudad complutense. Pocos minutos después recibió la noticia de que estaba despedido, "sólo porque dejé constancia en el parte de que mi camión procedía de Paracuellos y no de

Alcalá", explica Balduino. Desde entonces, la vida de la familia Cabanillas ha sido un infierno. María del Mar, la mujer de Balduino, que también trabaja para Urbaser, expone que lo que les están haciendo es "una persecu-

ción por decir la verdad y por ser legales", ya que ella también sufrió un despido, "por bajo rendimiento", cuando comunicó que se había quedado embarazada, si bien finalmente fue readmitida en el acto de conciliación con la empresa.

Urbaser alega que el despido de Balduino se debe a "una imprudencia temeraria, al chocar su camión deliberadamente". Manuel Serrano, responsable de la empresa en Alcalá, asegura "tener testigos y pruebas del tacógrafo" del accidente. Respecto a los vertidos que denuncia Balduino, Serrano apostilló no tener noticia alguna. Balduino responde que las pruebas son falsas y considera injusto su despido porque "siempre he sido un buen trabajador" y sólo demanda ser readmitido en su puesto de trabajo.

Cursos de formación para emprendedores

■ Las clases se impartirán en el Centro de Calidad Industrial del OADE

El Organismo Autónomo para el Desarrollo Económico y el Fomento del Empleo del Ayuntamiento de Alcalá de Henares (OADE) va a poner en marcha unos cursos gratuitos para facilitar la creación de empresas a los emprendedores alcalaínos.

Entre el 7 y el 15 de noviembre darán comienzo los cursos de creación de empresas para desempleados, fiscalidad para pymes y financiación y negociación bancaria. A finales de mes dará comienzo otro curso, dedicado a la gestión informatizada de almacenes. Todos se impartirán en el Centro de Calidad Industrial del OADE. Las personas interesadas pueden informarse e inscribirse llamando al 91 881 34

61 ó al 91 889 78 57. Los cursos están dirigidos a emprendedores en general y, en particular, a personas con especiales dificultades de integración en el mercado de trabajo, como parados de larga duración, mujeres, jó-

■ Se dirigen en especial a personas con dificultades de integración laboral

venes, mayores de 45 años e inmigrantes.

Esta iniciativa ofrece otros servicios para apoyar la creación de empresas como la asesoría y la asistencia en los primeros meses de vida de la empresa.

Nuevo programa de orientación laboral

■ Su objetivo será facilitar la búsqueda de empleo y los contactos con las empresas

La pasada semana tuvo lugar la presentación del Servicio de Orientación e Inserción Laboral para los participantes en Talleres de Empleo, Casas de Oficios y Escuelas Taller del Programa 2001-2003 de Alcalá de Henares, que se desarrollará a lo largo de cuatro meses y que ha contado con una inversión de 25.000 euros. El objetivo del programa es insertar en la vida laboral a los alumnos-trabajadores que han terminado su formación en los diferentes módulos de estos proyectos. Según la edil de Educación, Elisa de

Francisco, "participar en este programa les facilitará la búsqueda de empleo y les pondrá en contacto con empresas que están demandando perfiles profesionales como

■ Su intención es insertar en la vida laboral a los alumnos

los suyos". Aprenderán cómo hacer un currículum, cómo superar una entrevista personal, qué tipos de contratos existen y cuáles son los más interesantes para ellos.

Convocados por Aedhe, Fundación Mapfre y la Universidad de Alcalá

Premios anuales para fomentar la seguridad

La Asociación de Empresarios del Henares (Aedhe), la Fundación Mapfre y la Universidad de Alcalá premiarán los mejores proyectos fin de carrera realizados por estudiantes de esta universidad que aborden el campo de la prevención de accidentes y la reducción de sus consecuencias en los ámbitos del trabajo, el medio ambiente y

■ Se entregarán a proyectos fin de carrera y consistirán en premios en metálico

la seguridad. El acuerdo tiene como objetivo la promoción de acciones dirigidas al desarrollo de la seguridad en todas sus formas, con especial atención en la higiene industrial, ergonomía, preven-

ción y corrección de la contaminación ambiental, seguridad vial y protección civil.

Los galardones, de carácter anual, consistirán en un primer premio de 1.500 euros, un accésit de 600 por

parte de Aedhe y otro accésit de 600 euros por parte de la Mapfre. Esta iniciativa se recoge en el convenio que firmaron el secretario general de Aedhe, Rafael Jiménez; el subdirector de la Fundación Mapfre, Antonio Guzmán, y el vicerrector de Asuntos Económicos y Coordinación de la Universidad de Alcalá, Daniel Sotelsek.

rasca y gana

¡Consigue el folleto en el club!

¡Aprovechate!!
OFERTA
1º Aniversario
presentando este anuncio

plazas limitadas

paga desde

29€

de matrícula



Centro Comercial La Dehesa
Ctra. N-II, Km. 34,200
28805 Alcalá de Henares
(Madrid)
Tel.: 91 879 70 60
Autobús: 5



www.fitnessfirst.com

Fitness First



REF: 997
CHALET INDEPEND. ZONA
EXTREMERA 100 M² EN PARCE-
LA DE 1000 M², 3 DORM. TODO
AMUEBLADO 90.151€
15.000.000 Ptas.

REF:1005
PISO REFORMADO ALCALA HEN.
ZONA ESTACION, 3 DORM.
ASCENSOR, MURAL
DE OBRA EN SALON 194.250€
32.320.481 Ptas.

NUEVAS OFICINAS EN ALCALÁ
C/ Gallegos, 6 - Local. 28807 Alcalá de Henares
Tel.: 91 879 67 73. Fax: 91 879 67 74

HOSTAL - RESTAURANTE
JoseLena



Menús para 2 personas:

- Mariscada mixta
- Tosta de ternera con roquefort
- Bacalao a la vizcaina

59,80 €



**Parrillada de verduras
variadas y setas
confitadas con tomate**

- Entrecot con crema de champiñón
- Postres caseros, pan y vino

58,40 €

C/ San Roque, 26 - 19160 Chiloeches (Guadalajara)
Teléfono: 949 27 14 75

Jamón Ibérico 3 Bellotas
del Repilao de Jabugo (Huelva)



Jamones con más de 30 meses de curación.
Con un peso por pieza de 7,5 a 8 Kilos.
Servicio a domicilio

(Precio de origen)

120 € / pieza
Precio único

C/ Pinar s/n
Centro Comercial
BELVALLE

Teléfonos:
629 98 63 11 (todo el día)
91 886 14 51 (tardes)
699 70 13 31



La III Semana de la Ciencia se celebrará hasta el próximo 16 de noviembre

La UAH acerca el mundo de la ciencia a mayores y pequeños

¿Cómo trabaja un forense? ¿Con qué y cómo construían nuestros antepasados? ¿Cómo se organiza una biblioteca? Todas estas preguntas obtendrán su respuesta en la III Semana de la Ciencia, organizada por la Con-

sejería de Educación de la Comunidad de Madrid y que se celebra hasta el 16 de noviembre en la Universidad de Alcalá. El objetivo de esta semana es acercar el mundo de la investigación científica a los ciudadanos de a pie.

PATRICIA FONTANILS

Por tercer año consecutivo, la Universidad de Alcalá, como todos los centros universitarios de la Comunidad de Madrid, ha puesto en marcha la III Semana de la Ciencia.

Bajo el lema *Déjate sorprender*, la Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid pretende acercar la ciencia al ciudadano de la calle. En la UAH tienen lugar, desde el pasado lunes y hasta el 16 de noviembre 11 jornadas de puertas abiertas, dos mesas redondas, 10 cursos y talleres, tres excursiones y una exposición virtual.

Acercar la ciencia

Esta semana de apertura de la universidad se ha coordinado en la UAH desde el vicerrectorado de extensión universitaria y según Irene Bustamante, una de las profesoras encargadas de la organización: "queremos que la gente entienda que en la vida cotidiana hay ciencia por todos los sitios. Calentar un café en un microondas es un acto científico".



Dolores Cabañas, vicerrectora y los profesores Irene Bustamante y Fernando Fernández.

Todas las actividades que se han organizado son de asistencia gratuita

Esta semana dará la oportunidad de saber, a todos aquellos que se inscriban, por ejemplo qué es la antropología forense o aprender a realizar un masaje infantil. Otro de los talleres que destacan dentro de los progra-

mados es el que se dedica a cómo y con qué construían nuestros antepasados. Todas las actividades que se engloban dentro de esta III Semana de la Ciencia son gratuitas y están abiertas a todo el mundo, sin hacer

distinción por edades, ya que las actividades se han diseñado para que todo el mundo, mayores y niños, pueda acceder. Los interesados en inscribirse en alguna de las actividades programadas por la Universidad de Alcalá deben llamar al teléfono 91 720 05 42 o bien entrar en www.madimasd.org/semanaciencia.

Dentro de la VI edición del Salón de Turismo de Vigo

Alcalá lleva su gastronomía y cultura hasta A Coruña

BEATRIZ PARIENTE

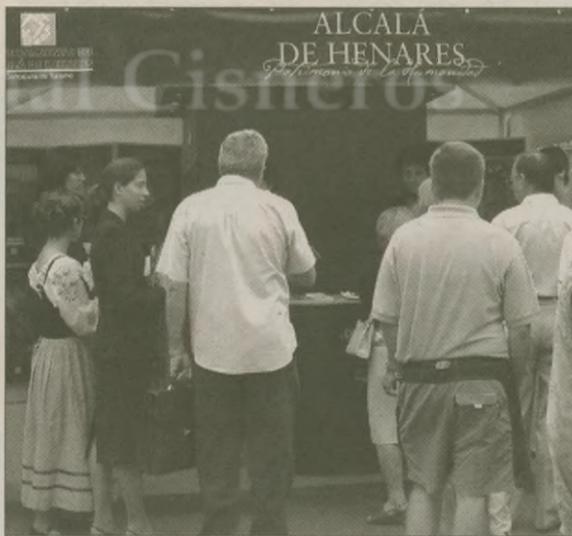
Alcalá de Henares vivió este fin de semana la VI edición de Expogalaecia, el Salón de Turismo, Artesanía y Gastronomía gallegos que se celebra en el Instituto Ferial de Vigo (Pontevedra).

Darse a conocer

Con su presencia en la Vigo, "el Ayuntamiento de Al-

Los gallegos se interesan cada vez más por el turismo cultural

calá —explica Marta Viñuelas, edil de Turismo— trata de dar a conocer la oferta de la ciudad complutense a la vez que facilitar el intercambio de información e iniciativas con promotores de otras zonas españolas o extranjeras. Por ello, una de las líneas de trabajo es el contacto con agentes de



Las promoción alcalaína ha llegado a distintas provincias.

viajes, operadores turísticos, compañías aéreas y cadenas de hoteles". Las ferias turísticas en las que Alcalá está participando en los últimos meses suponen una magnífica oportunidad de promocionar la ciudad como destino turístico, puesto que en estos eventos se

dan cita intermediarios, empresas y turistas. Por otro lado, entre los gallegos se ha detectado un interés cada vez mayor por viajar a comunidades de interior que basan su atractivo en el turismo cultural, sector en el que Alcalá pretende liderar la oferta madrileña.

50 mayores disfrutarán de las curas termales

Desde que se iniciara el periodo de inscripción en el Proyecto Balneario, el pasado 6 de octubre, 721 personas mayores de 65 años han solicitado participar en él, demostrándose así su buena acogida.

La pasada semana se celebró el sorteo de las plazas. En el salón de actos del centro de salud de la calle Santiago no cabía un alfiler. Hasta 300 mayores de la ciudad acudieron al centro con la intención de saber cuál era su suerte. José Bichuela, el más anciano de la sala, fue la "mano inocente" encargada de extraer las papeletas con los nombres de los jubilados afortunados.

El próximo lunes, día 10, partirán las primeras 25 personas hasta el balneario de Santa Cruz de Mudela, en Ciudad Real. Los siguientes 25 jubilados viajarán el día 17. La lista con los beneficiarios estará expuesta en el tablón de anuncios del Centro Municipal de Salud.

Foto: Iván Serrano

Alcalá de Henares, Torrejón de Ardoz y Meco se sitúan entre los 9.000 y 11.000 euros de renta media anual

La renta 'per cápita' del Corredor, por debajo de la media de la Comunidad

Nada mejor que estudiar la evolución cronológica de los niveles medios de renta per cápita para averiguar las diferencias de crecimiento entre unas y otras zonas geográficas. La evolución de esta cifra en los municipios de la Comunidad de Madrid ha sido distinta según su situación

en el mapa. El Corredor se encuentra en un término medio, ni dentro de los municipios más ricos, ni tampoco entre los más pobres. Además, la renta que el INE ha calculado para los últimos años para estos municipios es inferior a la media comunitaria y nacional.

BEATRIZ PARIENTE

El examen de las distribución municipal de renta per cápita en la Comunidad suscita grandes diferencias a primera vista. La localidad madrileña de Pozuelo de Alarcón casi triplica a la última en cuanto a nivel de renta, siendo éste el paradigma de municipio rico y Madarcos, pequeño pueblo de la sierra norte de Madrid, el de menor renta per cápita.

Pozuelo de Alarcón se ha convertido en el lugar de residencia deseado por personas de clase alta y media con posibles, debido a la proliferación de urbanizaciones de lujo y los sólo 10 kilómetros de distancia que le

La distancia con la capital determina la riqueza de los municipios

separan del centro madrileño. Por el contrario, Madarcos se sitúa a 85 kilómetros lo que, en buena parte, pone de manifiesto que los municipios que se ubican cerca de la capital y que cuentan con buenas comunicaciones suelen disponer de una mayor renta per cápita. Dentro del primer grupo, que abarca el 8,5 por ciento de la población, nos encontramos con Pozuelo, que ostenta la mayor renta per cápita de la Comunidad desde el año 1994, seguido de Las Rozas

Municipios con mayor Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal per cápita					
1996	euros	1997	euros	1998	euros
001 Pozuelo de Alarcón	14.622,94	001 Pozuelo de Alarcón	15.771,82	001 Pozuelo de Alarcón	17.413,56
002 Rozas de Madrid (Las)	13.662,11	002 Rozas de Madrid (Las)	14.619,78	002 Rozas de Madrid (Las)	15.690,87
003 Boadilla del Monte	13.608,47	003 Boadilla del Monte	14.614,79	003 Boadilla del Monte	15.545,42
004 Majadahonda	13.435,03	004 Majadahonda	14.347,37	004 Majadahonda	15.455,68
005 Villanueva de la Cañada	13.407,62	005 Villanueva de la Cañada	14.336,52	005 Villanueva de la Cañada	15.410,29
060 Alcalá de Henares	8.012,33	062 Alcalá de Henares	8.491,82	063 Alcalá de Henares	8.882,65
072 Torrejón de Ardoz	7.732,84	070 Torrejón de Ardoz	8.208,26	074 Meco	8.631,99
090 Meco	7.375,62	081 Meco	8.012,92	076 Torrejón de Ardoz	8.576,28
171 Canencia	5.747,26	171 La Acebeda	6.029,41	171 Brea de Tajo	6.165,56
172 Brea de Tajo	5.587,23	172 Brea de Tajo	5.986,82	172 Madarcos	5.988,65

Municipios con mayor Indicador de Renta Disponible Bruta Municipal per cápita					
1999	euros	2000 (Provisional)	euros	2001 (Avance)	euros
001 Pozuelo de Alarcón	18.769,20	001 Pozuelo de Alarcón	19.858,42	001 Pozuelo de Alarcón	20.577,48
002 Rozas de Madrid (Las)	16.603,19	002 Rozas de Madrid (Las)	17.428,33	002 Rozas de Madrid (Las)	18.193,77
003 Majadahonda	16.493,75	003 Majadahonda	17.373,02	003 Majadahonda	18.176,09
004 Boadilla del Monte	16.347,47	004 Villanueva de la Cañada	17.138,25	004 Boadilla del Monte	17.883,73
005 Villanueva de la Cañada	16.227,20	005 Boadilla del Monte	17.111,16	005 Villanueva de la Cañada	17.855,43
063 Alcalá de Henares	9.215,57	064 Alcalá de Henares	9.533,04	063 Alcalá de Henares	9.954,53
069 Meco	9.053,38	067 Meco	9.437,10	067 Meco	9.796,56
080 Torrejón de Ardoz	8.861,25	083 Torrejón de Ardoz	9.101,87	082 Torrejón de Ardoz	9.481,79
171 Navarredonda y San Mamés	6.142,65	171 Brea de Tajo	6.274,47	171 Brea de Tajo	6.489,78
172 Madarcos	5.744,76	172 Madarcos	5.715,82	172 Madarcos	5.993,64

Fuente: Instituto de Estadística de CAM

y Majadahonda. Alcalá de Henares se sitúa en el tercer grupo de los cuatro que establece el estudio realizado por el Instituto Nacional de Estadística (INE), por debajo

de las rentas muy altas y altas, pero por encima de las más bajas, si bien su nivel de renta en el año 2001 era de 9.954 euros, por debajo de la media comunitaria, situa-

da en 12.056 euros y de la española, fijada en 10.313 euros. Concretamente, Alcalá se encuentra en el mismo intervalo que otros 52 más, que abarcan un 25 por

ciento de la población madrileña. Otras localidades de gran base industrial que, como la ciudad complutense, se sitúan entre los 9.000 y los 11.000 euros de renta son Coslada, San Fernando, Meco y Torrejón de Ardoz. Por último, el grupo de municipios de baja renta per cápita abarca, salvo excepciones, a los municipios más alejados de la capital, especialmente de la sierra norte y zonas de corte rural. Los municipios que se inscriben en este grupo son Brea de Tajo, Valdaracete y Cenicientos.

Las notables diferencias económicas de una misma urbe

La Comunidad de Madrid se puede considerar una región rica, incluso a escala europea, ya que supera en un 10 por ciento la media de las regiones de la Unión Europea y en un 17 por ciento la española. Sin embargo, se observan importantes diferencias territoriales entre las distintas áreas de la Comunidad y, a su vez, dentro de cada municipio también existen notables desigualdades.

Alcalá de Henares contaba con una renta media en el año 2001 de 9.954 euros, pero esta cifra sólo representa una visión parcial de la realidad económica de la

La renta de los inmigrantes suele ser muy inferior a la media de la zona

ciudad complutense. Muy por debajo de los 9.000 euros se sitúa un sector poblacional formado, en buena parte, por inmigrantes, como explica Elena Vacas, trabajadora social del Centro de Atención Social al Inmigrante (CASI). Se trata de ciudadanos que vienen hasta España con grandes pretensiones y que, en muchos casos, tienen estudios superiores. Sin embargo, "llegan solos porque no tienen dinero ni para pagar el viaje de sus familiares", comenta Vacas. Además, suelen comenzar a trabajar en empleos precarios muy mal pagados. Con el tiempo mejoran su situación y muchos de ellos se incorporan al mercado laboral de forma normalizada.

Evolución cronológica del Corredor

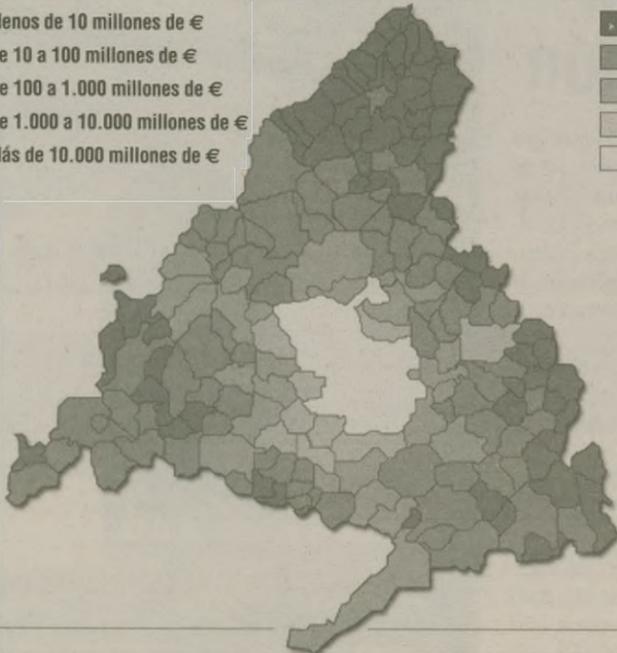
Las localidades del Corredor del Henares han evolucionado de forma regular desde el año 1996, aunque algunas presentan un crecimiento más acelerado que otras. Los gráficos muestran la acusada tendencia ascendente de municipios como Meco que, sin llegar a los 10.000 habitantes,

ha experimentado un crecimiento superior en los últimos años al de su vecina, Alcalá de Henares. Meco crece entre 600 y 700 euros de renta durante los años 96 y 97, si bien en el 99, 2000 y 2001 esa cifra se reduce a menos de 400 euros por año. Alcalá, aunque crece más despacio, tiene una

evolución más homogénea, con un incremento de unos 400 euros por año desde 1996 hasta 2001. El itinerario de Torrejón es más discreto, ya que parte de una renta superior a la de Meco en el 96, 7.732 euros, pero en 2001 esta localidad les supera en casi 300 euros de renta per cápita.

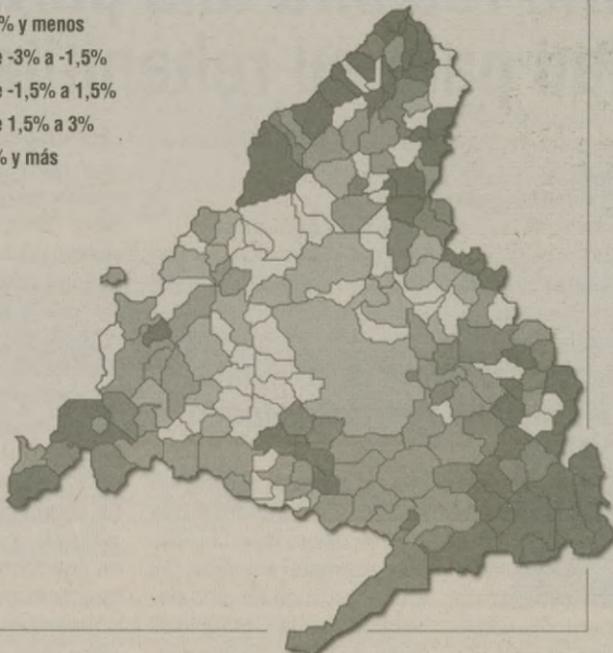
Indicador de renta disponible bruta municipal total 2001

- Menos de 10 millones de €
- De 10 a 100 millones de €
- De 100 a 1.000 millones de €
- De 1.000 a 10.000 millones de €
- Más de 10.000 millones de €



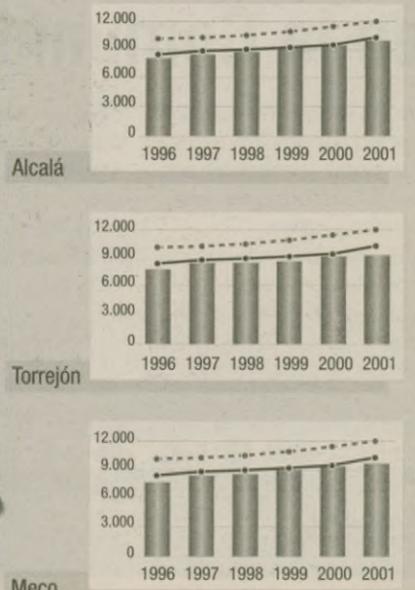
Variación 1996 - 2001 del indicador de renta disponible bruta municipal per cápita frente a la media regional

- 3% y menos
- De -3% a -1,5%
- De -1,5% a 1,5%
- De 1,5% a 3%
- 3% y más



Renta disponible bruta municipal per cápita en Alcalá, Torrejón y Meco

- En la Comunidad de Madrid
- En España



Fuente: Instituto de Estadística de CAM

El distrito IV denuncia falta de seguridad

■ Ante las quejas vecinales el alcalde ha decidido aumentar la presencia policial

Desde el pasado mes de junio los vecinos del distrito IV de Alcalá de Henares vienen quejándose de la falta de seguridad que reina en sus calles y solicitando la ayuda de Bartolomé González como responsable del área de seguridad de la ciudad. Los vecinos, cada día más cansados, están empezando a hartarse de las carreras de coches y motos y del "supuesto tráfico de drogas que tiene lugar en la zona", comenta Francisco Calles, portavoz de Izquierda Unida.

Alcohol y drogas

Los vecinos se quejan de que, cada noche, un grupo de jóvenes se reúne en la calle Río Aragón hasta la madrugada, "mientras beben y arman escándalo", explica Calles, lo que ya ha ocasionado más de un altercado con los vecinos de los edificios próximos. También, la Asociación de Madres y Padres de Alumnos (AMPA) del colegio Iplacea, cercano a la zona, se ha quejado al Ayuntamiento de la falta de segu-

ridad que hay a la salida del centro por culpa de las carreras de motos y coches que hacen por las calles.

El pasado 24 de septiembre, los vecinos remitieron una carta de petición de ayuda a González que, por fin, ha recibido una respuesta.

Con el objetivo de solucionar el problema que viene sufriendo esta zona de la ciudad, tanto Policía Nacional como Local han sido infor-

■ El colegio Iplacea ha denunciado la inseguridad de sus inmediaciones

madas de las denuncias efectuadas por los vecinos e intensificarán, a partir de ahora, su presencia en la zona.

Además, con el fin de estudiar los problemas relativos a la seguridad, González anuncia que, a finales de este mes, se elaborará un calendario de reuniones con todos los representantes de los nueve distritos de Alcalá.



Foto: Beatriz Pariente
Rosa María Blázquez, vicepresidenta de Grutear (i), Gonzalo Abello, presidente y Francisco Ruiz, delegado de Divulgación.

El Grupo de Terapia Antialcohólica Rehabilitadora organiza dos carreras en el Corredor

IV Carrera Popular de Alcalá en lucha contra el alcoholismo

El alcohol, al contrario que otras sustancias adictivas como la cocaína o la heroína, no tiene una connotación negativa en la sociedad española. Sin embargo, sus efectos sobre las personas son tan dañinos como los de estas

sustancias prohibidas. "Es más duro dejar el alcohol que dejar la cocaína", explican en el colectivo Grutear, que lucha contra la enfermedad en el Corredor. El próximo 15 de noviembre se celebrará el Día Mundial Sin Alcohol.

BEATRIZ PARIENTE

El próximo domingo 15 de noviembre se celebrará el Día Mundial Sin Alcohol. Con motivo de la fecha, el Grupo de Terapia Antialcohólica Rehabilitadora (Grutear), cuya actividad se extiende en el Corredor del Henares, ha organizado varios encuentros deportivo-informativos para concienciar a la población del problema del alcoholismo en nuestros días.

Gonzalo Abello, presidente de Grutear, explica que, durante los actos, se pondrán varias mesas informativas "sobre el abuso y con-

secuencias del alcohol, situadas en la plaza Mayor de Torrejón y en la plaza de Cervantes de Alcalá".

Este domingo se celebra-

rá la IV Marcha Ciclista Popular en Torrejón, con salida a las 11:00 horas, desde el Velódromo Municipal. La IV Carrera Popular de Alcalá de

Henares, segunda actividad organizada por Grutear, se desarrollará el siguiente domingo a partir de las 11:00 horas. Durante las anteriores ediciones la competición tuvo una gran acogida y, este año, "se espera que con la carrera ya federada, la participación sea aún mayor", apunta Abello.

Trofeos para los mejores

Al final de ambas carreras se procederá al sorteo de bicicletas y artículos deportivos, en el caso de Torrejón y, al reparto de trofeos, en la carrera popular alcalaína.

Un alto índice de éxito

Grutear cumple este año el IX aniversario de su fundación. Desde que comenzó su andadura no ha dejado de trabajar por lograr que las familias que tienen que sufrir esta enfermedad salgan adelante. En lo que va de año, han sido 224 las familias que se han acercado hasta sus oficinas para solicitar ayuda. Desde el año

1994 un total de 314 familias han sido rehabilitadas, "lo que da cuenta de la importancia del problema", explica el presidente del grupo terapéutico. Además, desde su fundación se ha seguido la evolución de los enfermos, con un índice de éxito de un 96,3 por ciento de alcohólicos que no han vuelto a recaer.



IU manifestó su apoyo al distrito en rueda de prensa.

Las ayudas se destinarán a acondicionar las calles y rehabilitar las viviendas

Puerta de Madrid recibirá una partida de la Comunidad para su rehabilitación

Por fin, el Polígono Puerta de Madrid tendrá las ayudas que tanto necesita para acometer la reforma de sus viviendas y calles.

El Ayuntamiento Complutense, la Comunidad de Madrid y el Ministerio de Fomento han destinado una partida de cinco millones de euros para mejorar la situación de esta zona del Distrito II de Alcalá de Henares.

Las solicitudes deben dirigirse a las oficinas de la Empresa Municipal de la Vivienda (EMV), entidad gestora de este proyecto de rehabilitación, ubicada en la calle Mayor número 2. «Se contem-

plan tres clases de ayudas para la zona de Puerta de Madrid: las primeras para cuestiones colectivas de los bloques, como ascensores, tejados o tuberías; las segundas hacen referencia al

■ La Comunidad destinará cinco millones de euros al Polígono Puerta de Madrid

llamado "equipamiento externo", como aceras y barreras arquitectónicas, principalmente, y la última partida estará destinada a problemas particulares de cada propietario, es decir, remodelaciones y mejoras que

afectan únicamente a una vivienda particular.

Inversión comunitaria

En total, la inversión que hará la Comunidad de Madrid será de más de 8.000 millo-

nes de pesetas, si bien, los vecinos aún tendrán que aportar dinero de su bolsillo para acometer las obras del barrio. La zona ha sido declarada por la Comunidad "área de rehabilitación preferente y zona de rehabilita-

ción integrada", de manera que, para su acondicionamiento, se otorgarán 7.606 euros como máximo, por vivienda, para asuntos comunes: vivienda, techumbres de portales o ascensores modernos.

Hasta ahora, han solicitado participación en la operación de rehabilitación del barrio un total de 660 casas de 52 bloques. No obstante, según las estimaciones realizadas por el Consistorio en entrevistas con los vecinos de la zona, en el futuro podrían sumarse otros 750 pisos más, de otros 56 edificios.



La puerta de Madrid da nombre a la zona que será rehabilitada.

TORREJÓN

Concentración de los trabajadores de Indra

■ Protestan por la decisión de la empresa de subcontratar varios servicios

El comité de empresa de Indra volverá a concentrarse hoy en protesta por la decisión que ha tomado la empresa de externalizar algunos de los servicios.

La decisión afecta a tres trabajadores de la planta de Torrejón que están encargados del mantenimiento, dos electricistas y un fontanero. Según Ángel Vázquez, presidente del comité de empresa: "Indra ha prometido que estos trabajadores pasarán a la subcontrata en las mismas condiciones que poseen actualmente y si son despedidos los readmitiría, pero si esta última empresa, a su vez, subcontrata a otra, sus puestos ya no estarían garantizados. Consideramos que esta medida es absurda e injusta, pues Indra tiene suficiente entidad como para poder mantener a estos tres trabajadores dentro de su plantilla, sin necesidad de que pertenezcan a otra empresa".

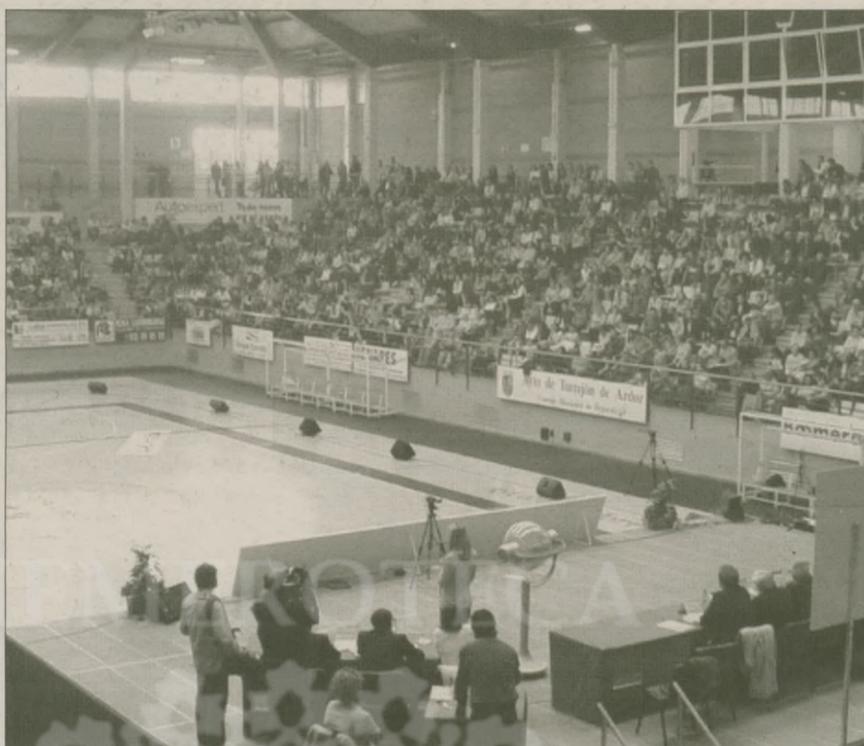
Por el momento, los trabajadores de esta empresa no han iniciado ninguna movili-

zación, salvo las concentraciones en la puerta de la compañía en las horas de comida: "La empresa ha dado de plazo hasta el final de esta semana para que los trabajadores afectados acepten su propuesta. Esperamos que

■ **El cambio afecta a tres operarios: dos electricistas y un fontanero**

Indra entre en razón y podamos sentarnos a dialogar, no sólo sobre esta cuestión sino también sobre la negociación de un convenio propio y el incremento salarial, puesto que los trabajadores de esta empresa llevamos dos años con el mismo sueldo", afirma Ángel Vázquez.

Indra es una potente empresa dedicada a las tecnologías de la información que cuenta con 6.500 trabajadores en toda España y posee, además, varias delegaciones internacionales.



El Pabellón Municipal se llenó de gente que esperaba que la suerte les diera un piso.

Los participantes en la rifa hicieron la solicitud en marzo

Adjudicadas las 310 VPO de Torrejón

El pasado jueves se sortearon las 310 viviendas de protección oficial que se están construyendo en la zona de Mancha Amarilla de Torrejón. Los aspirantes debían estar empadronados en la ciudad, no poseer una vivienda en propiedad y no superar cinco veces y media el salario mínimo interprofesional.

PATRICIA FONTANILS

Desde el pasado jueves, 310 vecinos de Torrejón de Ardoz son adjudicatarios de una de las viviendas de protección pública que se están construyendo en la Mancha Amarilla. Las viviendas se adjudicaron por sorteo en un emotivo acto que tuvo lugar en el Polideportivo Municipal. Once de ellos son discapacitados y no entraron en el sorteo.

La alegría era total en los afortunados que lograron

hacerse con uno de los pisos. Es el caso de Manolo Romero y Tania García, ambos de 19 años, que salta-

■ **El sorteo fue un acto emotivo en el que hubo más de una lágrima**

ban de alegría nada más oír su número por megafonía. Tras conocer la noticia, ambos afirmaban que lo pri-

mero que harían, sería "celebrarlo con los colegas y empezar a ahorrar para pagar las letras". El padre de Manolo, que le acompañaba, se mostraba menos efusivo: "esto no es ningún chollo, habrá mucha gente que no tendrá dos millones cuando llegue el momento de abonarlos. Lo que es tremendo es que para conseguir una vivienda por un precio razonable, la gente tenga que apuntarse en una lista para un sorteo".

Los alcaldes del Corredor del Henares unen su voz

Los representantes de los principales municipios que integran el Corredor del Henares se reunieron la semana pasada con el fin de aunar posturas de cara a presentar una propuesta de plan estratégico de movilidad para la comarca al gobierno regional.

En la reunión, que tuvo lugar en San Fernando de Henares, estuvieron presentes los alcaldes de Torrejón de Ardoz, Mejorada del Campo, San Fernando de Henares y Javier Fernández, en representación del Ayuntamiento de Alcalá. Todos los representantes políticos acordaron definir como líneas maestras del plan la construcción de un carril bus en la Nacional II, el refuerzo del número de trenes lanzadera procedentes de Chamartín que llegan hasta Alcalá, "ya que en la actualidad, sólo funcionan dos al día", afirma Javier Fernández, concejal de Obras del Ayuntamiento de Alcalá.

Ampliación del metro

Otro de los temas que se abordó en la reunión es la ampliación de la red de metro y se presentó la posibilidad de alargar la línea que llegará a San Fernando de Henares hasta Torrejón y Alcalá.

Los cuatro municipios solicitarán una reunión con el nuevo consejero de Transportes del gobierno regional, una vez éste se constituya y con el Ministerio de Fomento para presentarles de forma directa las principales reivindicaciones a fin de mejorar las comunicaciones.



Logotipo de Indra.

AHORA, CHRYSLER VOYAGER. DESDE 24.000€

¿ES ESTO ABUSAR?

OFERTA LIMITADA VEHÍCULOS EN STOCK A 30 de NOVIEMBRE



CHRYSLER

CHRYSLER VOYAGER Ser el número uno de tu categoría es triunfar. Ser el monovolumen con mejor imagen y con una tecnología completamente renovada es abrumar. Y sabemos que vender la tecnología DaimlerChrysler de un Chrysler Voyager

desde 24.000 €, o desde 28.000 € en la gama CRD, puede ser considerado como un abuso. Aunque finalmente para usted sólo sea una excelente noticia. www.grmotor.com

CHRYSLER



Chrysler es una marca registrada de DaimlerChrysler. PVP recomendado en Península y Baleares (IVA y transporte incluidos.) Emisiones de CO2 189-312 (G/km). Consumo (l/100km): urbano 9-17,3 extra-urbano 6,1-9,9 y combinado 7,2-12,7

GR MOTOR, S.L
Concesionario Oficial Chrysler-Jeep:

C/ Francisco Aritio, 117 . 19004 Tel:949 20 25 GUADALAJARA
Ctra. Madrid-Barcelona, Km.28.200 (Pol. Ind. Mapfre) ALCALA DE HENARES 28806. Tel: 91 877 59 50
www.grmotor.com

Vida social

Anímese y felicite a sus familiares y amigos

¿Quiere ver publicadas las fotos de sus seres más queridos? ¿Desea felicitar a sus familiares, amigos o conocidos? Envíenos una fotografía y un pequeño texto (entre 20 y 40 palabras) a nuestra Redacción (Navarro y Ledesma, 4, 28807 Alcalá de Henares. Sección Vida Social) y lo publicaremos en estas páginas gratuitamente.



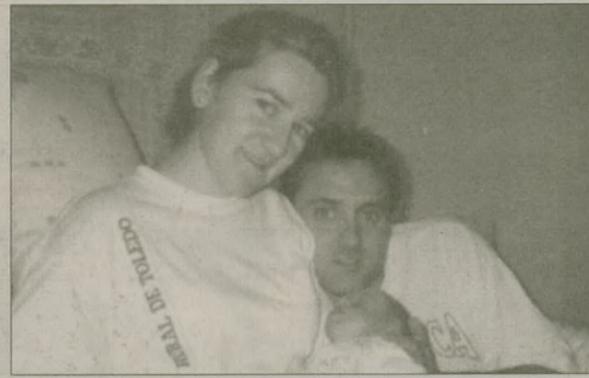
¡¡Enhorabuena, Ignacio!!

Después de tantos años, al fin has logrado tu sueño y has conseguido ser aviador. Aquí podemos verte demostrándolo en uno de esos telendos planeadores. Un cálido abrazo de toda tu familia, que está muy orgullosa de tí.



¡¡¡¡Hola, Nelson Manuel!!!

Mi querido Elian español, te queremos felicitar por tu 14º cumpleaños. Que pases un día muy feliz. Un gran beso de tu "abue", que te adora.



Felicidades, papás

Queremos felicitar a los nuevos papás, Ricardo y Ana por su retoño Rodrigo. Esperamos que esta nueva "personita" sea la alegría de la casa y de la familia, aunque sabemos que ya lo es. Un beso de vuestra familia querida.



¡¡¡Bienvenido, Rodrigo!!!

¡Hola Rodrigo! Tus padres quieren desearte que todo vaya tan bien como en los nueve meses que hemos esperado hasta que vinieras.



¡¡¡Gracias, Mariano!!!

Mariano, muchísimas gracias por cuidarnos tan bien y por obligarnos a comerlos todo. Nos encantan los platos que nos dais, pero, a veces, echamos de menos la tarta de nata y chocolate. Un beso y un saludo global.



Sorteos

ONCE

Jueves 30	51.254	Serie 022
Viernes 31	88.796	Serie 002
Domingo 2	14.908	Serie 039
Lunes 3	21.588	Serie 051
Martes 4	10.458	Serie 055

Bonoloto

Viernes 31	9-20-28-35-44-46	C: 23	R: 8
Lunes 3	1-9-12-23-24-35	C: 30	R: 4
Martes 4	4-20-24-42-43-49	C: 8	R: 7

Primitiva

Jueves 30	6-27-32-36-38-47	C: 31	R: 9
Sábado 1	20-22-27-34-35-49	C: 36	R: 1

EL GORDO DE la Primitiva

Domingo 2	2-9-14-18-21-22	C: 34	R: 2
-----------	-----------------	-------	------

Lotería Nacional

Jueves 30	19.135	Sábado 1	61.077
Fracción: 4ª	Serie: 2ª	Fracción: 6ª	Serie: 5ª
Terminaciones: 0, 731, 9722, 203, 233, 8794, 054, 24, 9135, 135, 35, 5, 626, 706, 856, 6447, 427, 97, 4158, 038, 598, 898, 48, 8.		Terminaciones: 860, 0792, 3842, 7502, 842, 883, 784, 994, 54, 085, 285, 725, 35, 5, 336, 356, 1077, 5687, 8997, 037, 077, 147, 27, 37, 77, 7, 2268, 8, 0069, 1299, 509, 619, 809.	

Quiniela

Jornada 11 / 2 de Noviembre	Jornada 12 / 9 de Noviembre		
1. R. Valladolid- Albacete	1	1. Albacete- Málaga	1
2. Málaga-Sevilla	1	2. Osasuna-R. Valladolid	1
3. Real Madrid- Atl. Bilbao	1	3. At. Madrid- Villareal	1
4. D. Espanyol- Zaragoza	2	4. Barcelona- R. Betis	2
5. Celta- R. Santander	2	5. D. Coruña- R. Sociedad	2
6. R. Mallorca- Valencia	2	6. R. Mallorca- R. Murcia	2
7. R. Murcia- D. Coruña	X	7. Zaragoza- R. Celta	X
8. R. Sociedad- Barcelona	X	8. Atl. Bilbao- Espanyol	X
9. Real Betis- At. Madrid	2	9. Sevilla- R. Madrid	2
10. Villareal- Osasuna	1	10. Valencia- R. Santander	1
11. Terrassa- Tenerife	X	11. D. Alavés- Las Palmas	X
12. R. Vallecana- Eibar	2	12. R. Huelva- Córdoba	2
13. Leganés- Numancia	2	13. Tenerife- R. Vallecana	2
14. Salamanca-D. Alavés	1	14. Cádiz-Numancia	1



Trenes

Alcalá de Henares-Chamartín:
05:11, 05:26, 05:41, 05:56, 06:06, 06:11, 06:16, 06:26, 06:31, 06:36, 06:41, 06:46, 06:51, 06:56, 07:01, 07:06, 07:11, 07:16, 07:21, 07:26, 07:31, 07:36, 07:41, 07:42
CIVIS: 07:46, 07:51, 07:56, 08:01, 08:06, 08:11, 08:12
CIVIS: 08:16, 08:21, 08:26, 08:31, 08:36, 08:41, 08:46, 08:51, 08:56, 09:01, 09:06, 09:11, 09:16, 09:21, 09:26, 09:34, 09:46, 09:56, 10:05, 10:16, 10:26, 10:35, 10:46, 10:56, 11:05, 11:16, 11:26, 11:35, 11:46, 11:56, 12:05, 12:16, 12:27, 12:35, 12:46, 12:58, 13:05, 13:16, 13:26, 13:35, 13:41, 13:46, 13:56, 14:05, 14:11, 14:16, 14:26, 14:36, 14:41, 14:46, 14:56, 15:06, 15:11, 15:16, 15:26, 15:36, 15:46, 15:56, 16:05, 16:16, 16:26, 16:35, 16:46, 16:56, 17:05, 17:16, 17:26, 17:35, 17:46, 17:56, 18:05, 18:11, 18:16, 18:26, 18:36, 18:46, 18:56, 19:06, 19:16, 19:26, 19:36, 19:46, 19:56, 20:06, 20:16, 20:26, 20:36, 20:46, 20:56, 21:06, 21:16, 21:26, 21:36, 21:46, 21:56, 22:06, 22:16, 22:26, 22:36, 22:46, 22:56, 23:26

Chamartín-Alcalá de Henares:
05:08, 05:30, 05:35, 05:42, 05:45, 05:50, 05:58, 06:08, 06:13, 06:20, 06:23, 06:28, 06:37, 06:40, 06:48, 06:51, 06:58, 07:06, 07:08, 07:17, 07:20, 07:24, 07:29, 07:37, 07:39, 07:47, 07:52, 07:55, 07:58, 08:06, 08:08, 08:17, 08:19, 08:22, 08:28, 08:37, 08:39, 08:48, 08:50, 08:58, 09:07, 09:09, 09:20, 09:37, 09:50, 09:57, 10:07, 10:19, 10:27, 10:36, 10:49, 10:57, 11:07, 11:19, 11:27, 11:38, 11:49, 11:57, 12:07, 12:19, 12:27, 12:37, 12:49, 12:57, 13:07, 13:19, 13:27, 13:37, 13:49, 13:57, 14:07, 14:19, 14:26, 14:37, 14:49, 14:50
CIVIS: 14:57, 15:07, 15:15
CIVIS: 15:19, 15:27, 15:37, 15:49, 15:57, 16:08, 16:19, 16:22, 16:27, 16:37, 16:49, 16:57, 17:07, 17:19, 17:27, 17:39, 17:49, 17:57, 18:07, 18:19, 18:27, 18:37, 18:49, 18:50
CIVIS: 18:57, 19:07, 19:19, 19:20
CIVIS: 19:27, 19:37, 19:49, 19:57, 20:07, 20:19, 20:27, 20:37, 20:49, 20:57, 21:07, 21:19, 21:27, 21:37, 21:49, 21:55, 22:07, 22:19, 22:35, 22:49, 23:05, 23:36

(A): Efectúan parada en Alcalá de Henares



Teléfonos de interés

Ayuntamiento Alcalá de Henares desde el municipio	.010	Guardia Civil	.062
desde fuera del municipio	.91 8883300	Grúa Municipal	.91 881 92 63
Ayuntamiento de Meco	.91 886 0003	Hospital P. De Asturias	.91 887 81 00
Ayuntamiento de Torrejón desde el municipio	.010	Información Consumidor	.91 880 59 98
desde fuera del municipio	.916 789 500	Insalud	.061
Ambulancias	.918 800 701	Instituto Cervantes	.91 885 61 00
Agentes Forestales	.900 720 300	Intoxicaciones	.91 582 04 64
Autobuses Consol	.918 891 605	Museo Arqueológico	.91 879 66 66
Autobuses Urbanos	.918 880 021	Protección Civil	.112
Autobuses Solera	.918 891 605	Oficinas del INEM:	
Argabus	.918 712 511	Alcalá de Henares	.91 879 65 02
Alumbrado	.91 883 66 09	Torrejón de Ardoz	.91 655 70 60
Bolsa de Vivienda Joven	.91 883 65 99	Oficinas Municipales de Información al Consumidor:	
Bomberos	.91 888 34 41	Alcalá de Henares	.91 880 61 94
Cáritas	.91 883 20 45	Torrejón de Ardoz	.91 656 69 69
Casa de la Juventud	.91 889 66 12	Policía Nacional	.091
Casa Natal de Cervantes	.91 889 96 54	Policía Municipal	.092
Casa de Hippolytus	.91 881 32 50	Puesto Socorro	.91 879 67 78
Casa de Socorro	.91 888 15 21	Protección Civil	.91 882 84 53
Catedral	.91 888 09 30	Recogida de Muebles	.91 883 57 98
Centro de Salud	.91 888 50 64	Rectorado	.91 885 40 41
Concejalía de Juventud	.91 888 46 22	Servicios Caninos	.91 881 29 94
Continental Auto	.918 881 622	Seguridad Social	.061
Cruz Roja	.91 522 22 22	Servicios Sociales	.91 888 30 42
Fundación Colegio del Rey	.91 881 39 34	Teatro Salón Cervantes	.91 882 24 97
		Universidad	.91 885 40 00



Farmacias*

Jueves 6 C/ Nuevo Baztan, 12 Tel. 91 882 25 19
Viernes 7 C/ Infante don Luis, 3 Tel. 91 888 56 35
Sábado 8 C/ Gardenia, s/n Tel. 91 882 36 70
Domingo 9 C/ Giner de los Ríos, 6 Tel. 91 883 44 26
Lunes 10 C/ Toledo, 1 Tel. 91 888 63 88
Martes 11 C/ Coruña, 27 Tel. 91 881 18 67
Miércoles 12 C/ Lope de Vega, 1 Tel. 91 888 17 52

* Farmacias de guardia 24 horas.

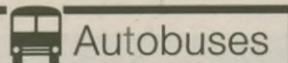


Cartelera

CINES DE ALCALÁ Y TORREJÓN

■ La Dehesa Alcalá	■ Alcalá Multicines
Platillos volantes. 17:30, 20:00 y 22:15 h.	Matrix Revolutions. De L a S: 18:15, y 21:15. D: 17:00, 19:40 y 22:10. V y S: 00:00 h.
Matrix Revolutions. 17:00, 19:45 y 22:30 h.	Italian Job. 17:20, 19:50 y 22:20 h. V y S: 00:40 h.
Crueldad intolerable. 17:30, 20:00 y 22:30 h.	Noviembre. 17:20, 19:50 y 22:20 h. V y S: 00:40 h.
Días de fútbol. 17:15, 19:45 y 22:15 h.	La leyenda del pirata Barbanegra. 18:00 h.
La mancha humana. 17:15, 19:30 y 22:15 h.	Carmen. 17:15, 19:45 y 22:15 h. V y S: 00:40 h.
■ Multicines Cisneros	Basic. 20:00 y 22:30 h. V y S: 00:40 h.
Exhibición del Festival de Cortos de Alcalá. Durante toda la semana.	Buffalo Soldiers. 17:40 h.
	Underworld. 17:15, 19:45 y 22:15 h. V y S: 00:40 h.

■ Cartelera a partir del viernes 7 de noviembre.



Autobuses

LÍNEA 223

■ Alcalá de H. - Av. América
Laborables 5:30-10:30, de 5 a 10 minutos. 10:30-13:00, cada 15 minutos. 13:00-16,30, cada 10 minutos. 16,30-21:00, cada 15 minutos. 21:00-23:00, cada 20 minutos. Salidas desde Alcalá, en Av. de Guadalajara, 5. Tel.: 91 888 16 22
■ Av. América- Alcalá de H.
Laborables 6:15-7:00, cada 15 minutos. 7:00-9:30, cada 10 minutos. 9:30-12:15, cada 15 minutos. 12:15-22:30, de 5 a 10 minutos. 22:30-23:00, cada 15 minutos. Salidas desde el intercambiador de Avenida de América, 9-A. Tel: 91 745 63 00

Las obras del proyecto inmobiliario desarrollado por Riofisa y Procam comenzarán el próximo mes de enero

Nuevo parque empresarial en Camarma

La compañía inmobiliaria Riofisa ha decidido desarrollar un nuevo parque empresarial en la zona del Corredor del Henares. Para llevar a cabo el proyecto, la empresa invertirá 8,5 millones de euros conjuntamente con Procam, grupo inmobiliario de Caixa Catalunya. La zona elegida para la

construcción del complejo, Camarma de Esteruelas, cuenta con numerosas ventajas desde el punto de vista estratégico, debido a sus buenas comunicaciones. La localidad se sitúa junto a la R-2 y la futura M-50, además, está cercana al terminal de carga del aeropuerto de Barajas.

La compañía inmobiliaria Riofisa, conjuntamente con Procam, grupo inmobiliario de Caixa Catalunya, va a desarrollar en breve un nuevo parque de actividades empresariales en la zona este de Madrid, con una inversión que alcanzará los 8,5 millones de euros.

El nuevo parque se ubicará en un lugar estratégico del Corredor del Henares, Camarma de Esteruelas, junto a la recientemente inaugurada Autopista de peaje R-2, que une Madrid con Guadalajara, y constará de una superficie total construida de 16.500 metros.

Las obras comenzarán el

próximo mes de enero y se prevé su conclusión a finales del año 2004. El proyecto empresarial se caracteriza por su flexibilidad y su capacidad modular. Constará de una planta baja y una entreplanta

■ El parque tendrá una superficie total construida de **16.500 m²**

ta y dispondrá de naves y espacios desde los 140 metros cuadrados hasta los 2.500. Además, el parque contará con 165 plazas de aparcamiento. ■ Sigue en página 10



Vista aérea del primer parque empresarial que desarrolló Riofisa en Camarma.

En 2004 sólo se construirán 235 VPO más que en 2003

Durante el año 2004 sólo se construirán 235 viviendas protegidas más que este año, lo que representa un incremento del uno por ciento, a pesar de que el número de personas que no pueden pagar una casa de precio libre es cada vez mayor, según las conclusiones que se obtuvieron en las jornadas sobre cooperativismo de viviendas organizadas por la Confederación de Cooperativas de Viviendas de España (Concovi).

En dichas jornadas se puso de relieve que mientras que en 1980 se edificaron unas 120.000 casas de protección oficial (VPO), este

■ Durante el año que viene se edificarán **42.656** viviendas protegidas

año sólo se construirán 42.330 y el que viene 42.565, según ha establecido la Administración.

Otro dato aportado durante estas jornadas es que la adquisición de la vivienda en 2002 representaba algo más de 55 por ciento de los ingresos familiares, mientras que en 1998 apenas suponía un 40 por ciento. No obstante, los créditos hipotecarios han pasado de tener un interés porcentual del 16 en 1991 al 4,8 por ciento actual de media, con unos plazos de amortización de 20 años. Los expertos indicaron que es necesario crear nuevos modelos de financiación.

CC OO quiere que haya más oferta

■ El sindicato propone fomentar el alquiler de viviendas como alternativa a la compra

Comisiones Obreras ha propuesto la ampliación del número de viviendas en alquiler con el objetivo de garantizar el acceso a una vivienda digna y lograr una disminución del precio.

Por este motivo, el sindicato propone la creación de una oferta amplia de vivienda en cantidad, calidad y precio distribuida adecuadamente en todo el territorio nacional con un precio razonable y el objetivo de conse-

guir que ésta sea una alternativa real a la compra. Además, Comisiones Obreras considera que es necesario fomentar la construcción de viviendas de protección oficial en régimen de propiedad promovida por cooperativas, así como la modificación de la política fiscal en materia de vivienda, que inicie un progresivo traspaso hacia la iniciativa pública directa de una parte del actual gasto en deducciones del IRPF.

La Junta pone en marcha una página web de vivienda joven

■ Este nuevo servicio va orientado a gente de 18 a 35 años

La Junta de Comunidades de Castilla La Mancha ha puesto en funcionamiento un página web con una bolsa de vivienda para jóvenes.

Este nuevo servicio está destinado a la población de entre 18 y 35 años con el objetivo de que logren acceder a una vivienda en mejores condiciones que las que ofrece el mercado.

Todos los servicios que se ofrecen desde www.viviendajovenclm.com son gratuitos y de ámbito regional. La

página ofrece varias alternativas, coordinadas por profesionales. Por ejemplo, desde esta web es posible buscar un piso en alquiler en cualquier parte de Castilla La

Mancha. Según la propia página, en ella se encuentran las mejores ofertas en cuanto a habitabilidad y precio. Otra alternativa que ofrece este nuevo servicio es la posibilidad de poner en alquiler una vivienda. La Junta asegura en la página que garantiza el pago de la renta y la conservación de la mis-

■ En www.viviendajovenclm.com se pueden buscar **compañeros de piso**

Mancha. Según la propia página, en ella se encuentran las mejores ofertas en cuanto a habitabilidad y precio. Otra alternativa que ofrece

este nuevo servicio es la posibilidad de poner en alquiler una vivienda. La Junta asegura en la página que garantiza el pago de la renta y la conservación de la mis-



Junto a la Estación del AVE



AVE, ciudad
902 42 82 82

www.ciudadvaldeluz.com



Ven a conocer una nueva ciudad en **Guadalajara**

PROMUEVE:





En 2002 se incrementó la siniestralidad un 16 por ciento.

Prevenir accidentes con buena formación

■ Hay muy poca conciencia de las normas de prevención entre los trabajadores

Los expertos apuntan a varios factores como los principales culpables de los accidentes laborales en la construcción. La falta de formación de los trabajadores, las largas cadenas de subcontratación, las presiones para terminar las obras en un plazo muy breve de tiempo, la escasa cualificación profesional y, sobre todo, la poca concienciación de las normas de prevención laboral, aparecen como las causas más señaladas. Y es que, no se cumplen los preceptos a que obliga la Ley

diciones de Trabajo, elaborada por el Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo y el CIS.

Fuerte incremento
Según un informe de UGT sobre siniestralidad, 305 trabajadores de la construcción

■ El pasado año perdieron la vida en España 305 trabajadores

perdieron la vida en nuestro país el año pasado. Ello supone un incremento de casi el 16 por ciento respecto al ejercicio anterior. La lista de siniestros mortales y graves la encabezan las caídas de personas (60 por ciento) y objetos (46 por ciento), de acuerdo a los datos del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid (Coaatm).

En buena medida la elevada siniestralidad se debe a que el riesgo está asociado a todas las fases del proceso de edificación, como son el levantamiento de la estructura, la cubierta, la cimentación, etc.

■ El 63 por ciento de los empleados no ha recibido formación nunca

de Prevención de Riesgos Laborales, tales como el empleo de casco, arneses, guantes, máscaras, calzado apropiado, etc. El 63 por ciento de los empleados no ha recibido nunca formación y el 24 por ciento de las empresas nunca ha desarrollado actividades preventivas, tal como indica la última Encuesta Nacional sobre Con-

Costará 8,5 millones de euros y estará situado en Camarma

El Corredor contará con un nuevo complejo empresarial

Camarma de Esteruelas ha sido el lugar elegido por las inmobiliarias Riofisa y Procama para ubicar un nuevo parque empresarial. Será un gran complejo de 16.500 metros cuadrados y contará con una planta baja, una entreplanta y un aparcamiento con capacidad para 165 plazas. Las obras comenzarán el próximo enero.

■ Viene de página 9
Los Parques de Actividades Empresariales promovidos por Riofisa, hacia los que se dirige un importante segmento de la demanda industrial, son áreas ubicadas en emplazamientos estratégicos, que engloban naves industriales de diseño estético y funcional. Las empresas allí instaladas pueden disponer de los servicios complementarios que resultan necesarios para su actividad empresarial.

Los Parques de Actividades Empresariales cuentan con servicios comunes compartidos por todos los usuarios, tales como seguridad, mantenimiento, servicios

bancarios, de mensajería, restauración, etc.

La zona elegida por Riofisa y Procama para este nuevo proyecto cuenta con numerosas ventajas desde un

los últimos tres años el Parque Logístico Madrid Este, un gran espacio (320.000 metros cuadrados) destinado a operadores de la talla de Alcampo. Camarma de

■ El parque se situará junto a la R-2 y muy cercano al aeropuerto de Barajas

punto de vista estratégico.

Su ubicación, junto a la R-2 y la futura M-50 y cercano a la terminal de carga del aeropuerto de Madrid Barajas, convierten a Camarma en un emplazamiento óptimo para las necesidades de un gran número de empresas. Además, en esta localidad, Riofisa ha desarrollado durante

Esteruelas es uno de los más de 20 municipios del Corredor del Henares. La zona ha registrado un gran crecimiento inmobiliario durante los últimos años y numerosas empresas han encontrado acomodo en una zona que supone el inicio del eje económico y logístico Madrid-Zaragoza-Barcelona.

El mercado inmobiliario ha arrastrado al resto de sectores

El motor económico es la construcción, según Cascos

El ministro de Fomento, Francisco Álvarez Cascos, ha afirmado que el sector de la construcción sigue siendo el gran motor de la economía nacional desde hace siete años. El dinamismo del mercado inmobiliario ha ejercido un efecto arrastre con

■ Existe una mayor demanda, más renta y bajos tipos de interés

el resto, lo que ha supuesto el crecimiento de la economía española por encima de la media europea.

Para el ministro, no existe la burbuja inmobiliaria "porque la construcción mantiene una salud de hierro, al contrario de lo ocurrido en



El ministro de Fomento, Francisco Álvarez Cascos

otros países de la Unión Europea". No en vano, el sector aporta un 13,7 por ciento del PIB y ha creado más de 840.000 puestos de trabajo desde 1996.

Respecto al aumento del precio de la vivienda, Álvarez Cascos lo explicó por el

crecimiento de la demanda que originan los inmigrantes, el menor número de personas por hogar, el aumento de la renta y el empleo, así como el descenso de los tipos de interés. Con ello se ha logrado estabilidad.

Breves

Primeros síntomas de debilidad de la demanda

A pesar de que la demanda familiar de vivienda se hace cada vez más débil, marcando ya un estancamiento desde 1999, todavía se busca invertir y hay coincidencia entre los expertos en que la demanda de viviendas seguirá en crecimiento, incluso a largo plazo. Ésta fue una de las conclusiones de la pasada edición del Barcelona Meeting Point, que prevé la generación de hasta dos millones de hogares simplemente al aplicar la convergencia de España con Europa respecto al tamaño de los hogares. De esta forma, se pasaría de las 2,86 personas por vivienda, a las 2,50. Todo ello, para sumar hasta un millón y medio de hogares más.

La tramitación de un crédito puede durar dos meses

El plazo medio que se estima para la firma de una hipoteca es de 50 días, aunque debería oscilar entre 25 y 30 días si no hubiese problemas en la entrega de la documentación. Así lo ha asegurado el director de financiación hipotecaria de Bankinter, César González. Las familias que quieran cerrar la compra y financiación de una vivienda antes de final de año tienen que apresurarse, porque desde que se solicita la hipoteca hasta que se firman las escrituras pueden pasar dos meses. Así, para agilizar el proceso es muy importante tener la decisión tomada y contar con todos los papeles y trámites en regla, incluida la fecha del contrato que estipula el vendedor con cada petición.

Consultorio inmobiliario

Características de los préstamos hipotecarios

■ ¿Qué son?

Se trata de un préstamo con una garantía real, que se materializa en la hipoteca de un bien inmueble a favor del banco o caja que presta el dinero. Así, en caso de no cumplirse los pagos establecidos en su concesión, la entidad financiera pasaría a ser propietaria de la vivienda.

■ Cantidades

Las entidades financieras se fijan en el valor de tasación de la vivienda y en la capacidad de endeudamiento del cliente. El préstamo suele cubrir el 80 por ciento del precio de tasación de la vivienda, que será determinado por un profesional.

■ Requisitos

Se suelen exigir unas garantías de tipo personal y del propio inmueble. Lo más habitual es que soliciten, dependiendo de si se es trabajador por cuenta ajena o propia, datos como las últimas nóminas, declaraciones de la renta, justificación de ingresos etc.

■ Tipos de préstamos

Se puede elegir entre: préstamos con interés fijo, es decir, que no cambia nunca a lo largo de toda la vida de la hipoteca; de tipo variable, que cambia cada cierto tiempo; o mixto, que es una combinación de los anteriores, aunque no es muy común.



Antero Aybar
Materiales de Construcción
Azulejos y Pavimentos

- Azulejos y pavimentos (Rocersa, Taugrés, Colorker, Vives, Gaya)
- Pavimento Rústico (Gres de la Bisbal, Bemasa)
- Distribuidor oficial de ventanas Velux
- Impermeabilizaciones (Texa, Sika, Onduline)
- Distribuidor oficial de uralita, tejas, tableros I.T.C., placas y tuberías PVC
- Todo tipo de ladrillo visto y rústico
- Piedra para zócalos y chapados

Transporte a cualquier punto



Ctra. de Valdeavero, 2 - Telf: 949 26 64 79 - Azuqueca de Henares (Madrid) 19200

Indice

1	inmobiliaria
2	trabajo
3	servicios profesionales
4	contactos
5	enseñanza
6	motor
7	tarot
8	varios

Para anunciarse en esta sección diríjase a su agencia habitual. O si lo prefiere, llámenos.

91 879 72 60

o por mail: publicidad@globalhenares.com

1 inmobiliaria

alquiler

APARTAMENTO ALQUILER. Zona Centro. Dos dorm, salón, cocina, baño. Planta Baja. Ideal oficinas. Tel.: 949 22 40 00

CHALET ADOSADO AGUAS VIVAS. Sup. 200 m², 3 dorm, 2 baños, aseo, cocina amueblada, p. entrada blindada, p. interiores de roble, v. de aluminio con climalit, suelos de parquet y gres, calefacción de gas natural, garaje para tres coches. Precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39

NAVE EN ALQUILER. en el polígono de Cabanillas, sup. 130m². precio: 450,76 € Tel.: 949 21 14 39

ALQUILER PISO. 3 dormitorios, amueblado, cocina con electrodomésticos, 2 baños completos, armarios, calef. Central, garaje. Z. Campo de fútbol. 600 €. Tel.: 949 25 41 10

APARTAMENTO ALQUILER EN ZONA CRUZ ROJA. sup. 50 m² y terraza de 30 m², 1 dorm, 1 baño, cocina amueblada, p. entrada blindada, v. de aluminio con climalit, suelos de gres y parquet, calefacción gas natural, trastero y garaje. Precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39

LOCAL (REF: L489) EN ALQUILER ZONA C/ SÍGUENZA. sup. 50 m², acondicionado. Precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39

Buscamos terrenos industriales o urbanos en aportación para edificar. Tel.: 629 080 136 - 635 578313

venta

00467. AZUQUECA. BULEBARD. APARTAMENTO. Seminuevo. 52 m², 1 dormitorio, 1 baño, s/ de paso, mirador en el salón, c/amueblada, calefacción, p/blindada, p/ pino, s/gres. v/a climalit, "PRECIOSO" G.D.A. GUADALAJARA Tel.: 949 24 72 24

00469. AZUQUECA. Calef, p/blindada, s/gres y tarima natural, v/a climalit, persianas automáticas, trastero, "MEJOR VER" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

00480. AZUQUECA DUPLEX. Seminuevo. 70 m², 3 dormitorios, aseos, comedor, terraza, c/a, calef. Propano, 2 a/e, p/seguridad, p/sapelly, s/gres, v/a climalit, trastero, muy luminoso. G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

00481. AZUQUECA. LA QUEBRADILLA. Piso 75 m², 3 dormitorios, 1 baño s/de paso, p/in de origen, s/gres. v/a lacadas, reformado. "MEJOR VER" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

00488. ESTACION RENFE. Piso 75 m², 3 dormitorios, 1 baño, s/independiente, terraza, c/amueblada, calef, 1 a/empotrado, p/blindada, p/pino, s/parquet, v/aluminio, trastero, "OPORTUNIDAD" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

ALGETE PISO de 4 habitaciones, 2 baños. ¡Para entrar a vivir! Ref. 00445. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 869 77 13

MECO PISO de 100 m², completamente amueblado. cocina con electrodomésticos. Para entrar a vivir. Ref. 00465. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 869 77 13

PISO, MECO. Ciudad de la Luz. 104 m², 4 dormitorios, 5 a/e, c/amueblada, baño, v/aluminio, s/gres. Piso grande, buen estado. Ref. 00483. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 869 77 13

PISO, MECO. Ciudad de la Luz. 100 m², 4 dorm., 3 a/e, baño, c/a, trastero comunitario, tarf. nocturna. Ref. 00511. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 869 77 13

DUPLEX, TORRES ALAMEDA. 150 m². 4 dorm., 4a/e, 3 baños, garaje, trastero. Nuevo a estrenar. Ref. 00515. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 869 77 13

DUPLEX PRECIOSO en torres de la alameda, 3 dormitorios, baño, aseo, salón, independiente, garaje, trastero. ¡No pierdas el tiempo, llama e infórmate! Ref. 00548. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 869 77 13

Ref. 00679. **CAMARMA.** 75 m², 1 dorm., 1 a/e, salón de 30 m², mirador. Nuevo a estrenar. Totalmente exterior. Ref. 00679. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 869 77 13



Duplex Cabanillas. Ref. 002. Tarifa nocturna, cocina amueblada completa, mirador, puerta ext. Blindada. Seminuevo. Centro. **ECOCASA** Tel.: 949 255 700

00681. APARTAMENTO MECO CENTRO. 57 m², 2 dorm., 1 a/e, c/a, v/p.v.c, p/roble, s/tarima/gres. Nuevo a estrenar. SÓLO 3 MESES DE CONSTRUCCIÓN. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13

0072501. TORRES DE LA ALAMEDA. DUPLEX 121 m², 3 dormitorios, baño, aseo, pl. de garaje. ¡A estrenar! G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13.

5373 LOECHES. "DUPLEX SEMINUEVO" 135 m², 4 dorm., 5 armarios, 2 baños, c/amueblada, s/indep., v/climalit, p/pino, s/gres, garaje, trastero, piscina. "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON Tel.: 91 678 05 85

5425 LOECHES. "DUPLEX SEMINUEVO" 112 m², 4 dormitorios, 4 armarios, 2 baños, c/amueblada, p/roble, v/climalit, s/gres, garaje, trastero, piscina. "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON Tel.: 91 678 05 85

5690 TORR. LA SOLANA. "Adosado reformado" 210 m², 6 dorm., 6 armarios, 2 baños, 1 aseo, s/indep, c/amueblada, v/aluminio, p/roble, s/mármol, gres, parquet, c/gas/n, terraza de 30 m², jardín 50 m², garaje, piscina en comunidad. "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85

PISO GUADALAJARA. Zona Centro. REF. 2.439. 90 m², 2 dorm dobles, salón-comedor, coc. amue, tendadero, w.c. completo, terraza una de ellas cerradas, calefacción central, suelos gres, vent. a uminio, puert. sapely, arm. emp., piso con papel estucado. ¡PARA REFORMAR! ENTRADA DESDE 600 €. FINANCIAMOS EL 100% MAS GASTOS. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA. Zona Centro. REF. 2.372. 97 m², 4dorm., salón ind., coc. amueblada, tendadero, w.c. completo, patio de 50 m², suelos origen, vent. hierro, puertas origen. ¡PARA REFORMAR! ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA. Zona Centro. REF. 2.442. 76 m², 3dorm, salón comedor, w.c. completo, terraza, suelos origen, vent. hierro, puertas origen. ¡PARA REFORMAR! ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA. Zona Mantiales. REF. 2.458. 105 m², 4 dorm., salón comedor, w.c. + aseo, 2 terrazas, calefacción gas natural, suelos gres, garaje opcional, arm. emp., vent. Aluminio climalit, puertas sapely, escayola. ¡PARA ENTRAR A VIVIR! ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

5620 VELILLA. "ADOSADO SEMINUEVO" 225 m², salón dos niveles, 4 dorm, 4 armarios, 2 baños, 1 aseo, c/a con elec, v/aluminio, p/pino, s/gres y parquet, c/individual, salón en sótano, garaje, bodega, porche 17 m², jardín. "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85

5637. TORR. BARRIO CASTILLO. "Adosado en construcción" 240 m², posibilidad de hacer modificaciones en la distribución, 5 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, garaje, jardín de 50 m², "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85

P5629. TORR. LA ZARZUELA. "PISO SEMI NUEVO". 3 dormitorios, 3 armarios, 1 baño, 1 aseo, c/amueblada, v/aluminio blanco, p/sapelly, s/tarima, garaje. 199.536,02 € "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON Tel.: 91 678 05 85

P5685. TORR. JUNCAL. " PISO SEMI NUEVO". 140 m². 4 dormitorios, 4 armarios, 2 baños, s/independiente, c/amueblada, v/climalit, p/sapelly, s/gres, terraza, garaje "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON Tel.: 91 678 05 85

P5694. TORR. Z. SAUCAR. "PISO REFORMADO" 135 m², 4 dormitorios, 5 armarios, 1 baño, 1 aseo, s/independiente, c/amueblada, v/climalit, p/lacadas en blanco, s/gres y tarima, terraza, 196.530,96 € "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON Tel.: 91 678 05 85

P5698. TORR. ESTACION. "piso semi nuevo" 90 m², 2 dormitorios, 3 armarios, 2 baños, s/independiente, g/amueblada, v/climalit, p/roble, s/gres y parquet, a/acondicionado, trastero, 186.313,75 €. "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON Tel.: 91 678 05 85

P5702. TORR. TORRENIEVE. "PISO SEMI NUEVO" 2 dormitorios, 3 armarios, 2 baños, c/amueblada, v/climalit, p/roble, s/gres y tarima, trastero, garaje, piscina "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON Tel.: 91 678 05 85

00420. PARQUE CATALUÑA. PISO PRECIOSO. 119 m², 4 dorm, 2 baños completos amueblados, c/amueblada, p/lacadas en blanco v/aluminio, s/de gres, c/gas natural, reformado, gran calidad "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85

ALCALA se vende local comercial de 120 m², totalmente instalado como taller de automóviles "elevadores" equilibrado ruedas etc. Se puede quedar vacío para otra actividad o comprar la mitad 60 m². Precio a convenir Ref: 1007 URBISMUNDI Tel.: 91 879 67 73

ALCALA se vende piso zona Iviava Chorrillo, reformado, 168 m² 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada con electrodomésticos, amplia terraza, antena parabólica, ascensor portero automático 244.810 € Ref: 1010, URBISMUNDI Tel.: 91 879 67 73

ALCALA oportunidad se vende piso zona Estación, para entrar, 60 m², 3 dormitorios, cocina amueblada con electrodomésticos. 158.967 € 26.450.000 Ptas Ref: 1014, URBISMUNDI. Tel.: 91 879 67 73

ALCALA se vende piso amueblado zona Juan de Austria, 85 m² + patio de 16 m² cocina con electrodomésticos, 3 dormitorios, calef. tarifa nocturna, puerta blindada. 178.043 € 29.624.000 Ptas. Ref: 1016 URBISMUNDI Tel.: 91 879 67 73

PISO GUADALAJARA. Zona Centro. REF. 2.372. 97 m², 4dorm., salón ind., coc. amueblada, tendadero, w.c. completo, patio de 50 m², suelos origen, vent. hierro, puertas origen. ¡PARA REFORMAR! ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA. Zona Centro. REF. 2.442. 76 m², 3dorm, salón comedor, w.c. completo, terraza, suelos origen, vent. hierro, puertas origen. ¡PARA REFORMAR! ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA. Zona Mantiales. REF. 2.458. 105 m², 4 dorm., salón comedor, w.c. + aseo, 2 terrazas, calefacción gas natural, suelos gres, garaje opcional, arm. emp., vent. Aluminio climalit, puertas sapely, escayola. ¡PARA ENTRAR A VIVIR! ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50



SERVICIOS INMOBILIARIOS

¡¡INFÓRMATE SIN COMPROMISO!!
Porque tu casa es importante...
Confía en profesionales

Guadalajara

949 247 224

<p>00530. GUADALAJARA Z. TEATRO NUEVO. Piso 110 m², 3 dorm, 1 a/empot., b/completo, aseo, s/indep., c/amueb. + electr., p/sapelly, s/gres, v/alum., calef, terraza, tended., ascensor, garaje. G.D.A. GUADALAJARA. Tel.: 949 24 72 24</p>	<p>00603. GUADALAJARA MANANTIALES. PISO 55 m², 1 dorm, 1 a/empot., 1 b/compl., s/comedor, c/amueb. + electr., s/gres, v/alum. clim, calef, tended., terraza, ascensor. MEJOR VER G.D.A. GUADALAJARA. Tel.: 949 24 72 24</p>
<p>00608. GUADALAJARA ZONA CONSTITUCION. Piso 75 m², 2 dorm, 6 a/empot., 1 b/comp., aseo, s/comedor, c/amueb. con electr., s/gres, v/alum., calef, terraza, ascensor. "OPORTUNIDAD". GUADALAJARA. Tel.: 949 24 72 24</p>	<p>00629. GUADALAJARA PISOS DEL REY. 122 m², 4 dorm., 2 dorm, 6 a/empot., 1 b/comp., c/amueblada, 5 a/empotrados, p/blindada, p/ sapelly, s/gres, v/a climalit, OPORTUNIDAD. G.D.A. GUADALAJARA. Tel.: 949 24 72 24</p>
<p>00282. AZUQUECA ESTACION RENFE. Piso 120 m², 5 dorm., 1 baño, 1 aseo, s/indep., c/amueb., calef, 2 a/empot., p/blindada, p/ sapelly, s/terrazo y gres, v/alum. MEJOR VER. G.D.A. GUADALAJARA. Tel.: 949 24 72 24</p>	<p>00415. AZUQUECA URB. VALLEJO. Piso 59 m², 3 dorm., 1 baño, s/indep., c/amueb., calef, 2 a/empotrados, p/ sapelly, s/gres y parquet, v/a con mosquiteras, jardín, piscina. G.D.A. GUADALAJARA. Tel.: 949 24 72 24</p>
<p>00682. CAMARMA CHALET de 150 m² con 600 m² de parcela. 3 dormitorios, 1 baño con bañera de hidromasaje, salón comedor de 52 m², cocina amueblada. "PRECIOSO". G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00689. CASA ADOSADA CAMARMA. 120 m², y 26 m² buhardilla, 3 alturas, 3 dorm., 2 baños, cocina amueblada. Para entrar a vivir. LLAMA E INFORMATE. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>
<p>00718. CHALET. EUROVILLAS 310 m², 1100 m² parcela, 5 dorm, 5 a/e, 3 baños, c/a, garaje, piscina. MEJOR VERLO. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00370. MECO CIUDAD DE LA LUZ. PISO 100 m², 3 dorm, 3 a/e, baño, c/a, terraza, v/alum dobles, p/pino, trastero opcional. MUY BONITO. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>
<p>00377. MECO. PISO 105 m², 4 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada con ascensor. MUY BUEN PRECIO. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00411. CAMARMA GENRO PISO de 70 m², 2 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada. "MEJOR VERLO" G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>
<h2>Torrejón de Ardoz</h2> <h1>916 780 585</h1>	
<p>P5693. AJALVIR. PISO SEMI NUEVO 2 dormitorios, 3 armarios, c/amueblada, v/climalit, p/roble, s/gres y parquet, terraza, garaje. 79.101,61 euros "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>5767. AJALVIR. "PISO DUPLEX" 133 m², 4 dorm., 3 armarios, 1 baño, 1 aseo. v/aluminio, p/sapelly, s/de parquet y gres, c/ind gas/n, c/semiamueblada, garaje, "precio interesante", "FACILIDADES". G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>
<p>P5647. MEJ. CATEDRAL PISO SEMI NUEVO 3 dormitorios, 3 armarios, 2 baños, c/amueb., v/aluminio, p/roble, mirador, garage, piscina. "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5619. MEJ. LOS OLIVOS piso reformado, 3 dormitorios, c/amueblada, v/climalit con rejás, p/sapelly, s/gres, c/gas natural, 157.465,17 euros "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>
<p>P5707. AJALVIR. DUPLEX REFORMADO. 140 m², 4 dormitorios, 3 armarios, 2 baños, c/amueblada, v/aluminio blanco, p/sapelly, s/gres y tarima, terraza, garaje. 215.162,33 euros. FACILIDADES. G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5709. MEJ. LOS OLIVOS PISO reformado. 3 dormitorios, c/amueblada, v/climalit, p/roble, s/gres, terraza, 158.667,20 euros. FACILIDADES. G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>

COMPRA-VENTA DE INMUEBLES · FINANCIACION A MEDIDA · TRATO PERSONALIZADO



En Guadalajara - C/ Síguenza, 7. Tlf.: 949 247 224
 En Torrejón de Ardoz - C/ San Isidro, 8. Tlf.: 916 780 585
 En Alcalá de Henares - Edificio Exágono, local 2. Tlf.: 918 897 713





MARAL, S.L.

Construcciones

Movimiento de tierras
Transporte, Excavación,
Derribos
Asesoría obra civil

C/ Mayor, nº 30 2º A - 28801 Alcalá de Henares - Madrid
 Telf.: 91 882 66 19 - Fax: 91 883 23 32
 Móvil: 635 578 313 - e-mail: e.c_maral@telefonica.net



FOR SALE

Su agencia de confianza

PISO ZONA AGUAS VIVAS.
REF. 2.436. 95 m², 3dorm, salón ind, coc. amueb, 2 w.c. compl. y amueb., terraza, tend., patio 18 m², vent. alum. climalit doble, puertas sapely, ascensor, trastero, garaje, piscina y z. comunes. ¡¡PRECIOSO!! ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO ZONA AVD. CASTILLA.
REF. 2.118. 142 m², 4 dorm, salón ind, coc. amue, 2 w.c. compl., terraza, tend., calef. central, suelos parquet, vent. alum., p. lacadas, trastero, aire acond., pistas tenis, arm. emp., ascensor, port. auto/físico, garaje. ENTRADA DESDE 600 €. Tel.: 949 24 80 50

PISO ZONA AVD. EJERCITO.
REF. 2.448. 105 m², 3dorm, salón ind, coc. amueb, w.c. compl., tarima, terraza grande, calef. central, vent. alum. climalit, puert sapely, porteria auto/físico, ascensor, parking. ¡¡PARA ENTRAR A VIVIR!! ENTRADA DESDE 600 €. RESTO FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO ZONA BALCONCILLO.
REF. 2.419. 80 m², 3 dorm, salón-comedor, w.c. completo, balcón, calefacción gas natural, suelos parquet, aire acondicionado, doble ventana, p.sapely. ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA. ZONA AVD. CASTILLA REF. 2.463
140 m², 4dorm, salón ind, comedor, coc. amue, w.c.+aseo, terraza, calef. central, suelos parquet, arm. emp., tend., vent. alum., puertas lacadas, ascensor. ENTRADA DESDE 600 €. FINCIAMOS 100% MAS GASTOS. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA Z. AVD. EJERCITO REF. 2.451
70 m², 3dorm, salón comedor, cocina amue, w.c. compl., calef. central, suelos parquet, vent. alum. climalit, puert. sapely, trastero. ¡¡PARA ENTRAR A VIVIR!! ENTRADA DESDE 600 €. LLAMANOS E INFORMESE. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA Z. AVD. EJERCITO REF. 2.453
130 m², 3dorm, salón comedor, coc-amue, w.c. + aseo, calef. gas natural, suelos plaqueta, arm. emp., vent. alum., puert. Lacadas. ¡¡PARA REFORMAR!! ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA Z. AVD. EJERCITO REF. 2.426
115 m², 4dorm, salón ind, coc. amue, 2 w.c. completos, terraza, suelos gres, calef. comunitaria, vent. aluminio, puert.sapely, arm. emp. ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA Z. AVD. EJERCITO REF. 2.415
100 m², 3dorm, salón ind, coc. amueb, w.c. completo, terraza, calefacción central, suelos parquet, garaje, arm. emp., vent. aluminio, puert. sapely. ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA Z. AVD. EJERCITO REF. 2.394
78 m², 2 dorm, salón ind, coc. amue, terraza, calefacción central, suelos nuevos; vent. aluminio, puert. sapely, parking, arm. emp., electrodomésticos. ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA ZONA BALCONCILLO REF. 2.408
70 m², 2 dorm, salón ind., coc. amue., calefacción gas natural, vent. aluminio, puertas sapely, baja comunidad. ¡¡PARA REFORMAR!! ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA ZONA BALCONCILLO REF. 2.358
80 m², 3 dorm, salón comedor, coc. amueb, w.c. completo, 2 terrazas, suelos terraza, vent.a aluminio, puert. sapely, baja comunidad. ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES DE PAGO. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA ZONA BEJANQUE REF. 2.397
94 m², 3 dorm., salón ind., coc. amueb., tend., w.c. compl., patio 20 m², calef. central, suelos cerámica, jardín, arm. emp., electrodom., vent. alum., puert. sapely, muebles de cocina nuevos. LLAMANOS E INFORMESE. Tel.: 949 24 80 50

CASA GUADALAJARA ZONA CENTRO REF. 2.280
75 m², 2dorm, salón ind, coc. amue, w.c. completo, patio de 20 m², calefacción tarifa nocturna, suelos gres, vent. aluminio blanco, puert. nuevas. ¡¡A ESTREÑAR!! FINCIAMOS 100% MAS GASTOS. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA ZONA CENTRO REF. 2.115
90m², 3 dorm, salón ind, coc. amue., w.c. compl., calef. gas natural, suelos parquet, arm. emp., electrodom., vent. alum., puert sapely. ¡¡AMUEBLADO!! ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

¡¡ATENCIÓN!! SE NECESITAN PISOS POR EXCESO DE DEMANDA INTERÉS DESDE EL 3,25 %. FINANCIACIÓN HASTA 120%

949 24 80 50
Avenida del Ejercito, 21 - Guadalajara 19004

PISO GUADALAJARA. Zona Ferial. REF. 2.374. 105 m², 4dorm, salón ind, coc. amue., tendadero, w.c. completo, terraza, calefacción gas natural, suelos gres, vent. aluminio, puert. sapely, molduras escayola, trastero. ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA. Zona Mantiales. REF. 2.467. 100 m², 3dorm., salón comedor, coc. amueblada, 2 wc completos, calefacción gas natural, suelos gres, arm. emp., vent. aluminio, puert. sapely, ascensor. ¡SEMI AMUEBLADO!! ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

ALCALA, ZONA N. VENECIA. PISO EXT. 90 m², 3 dorm, s/ de paso, 1 w.c., v/alum, p/sapely, c/c, ascensor, s/parquet. ¡¡PARA entrar a vivir!! ENTRADA 601 €. Mes. facilidades REF: 15.040 Tel.: 91 883 30 91

PISO GUADALAJARA. Zona Eroski. REF. 2.425. 90 m², 3 dorm., salón-comedor coc. amueblada, tendadero, w.c. + aseo, calefacción gas natural, suelos gres, arm. emp., garaje, trastero, vent. aluminio climalit. ¡¡PARA ENTRAR A VIVIR!! ENTRADA DESDE 600 €. COMODAS MENSUALIDADES. Tel.: 949 24 80 50

PISO GUADALAJARA. Zona Mantiales. REF. 2.462. 95 m², 3 dormitorios, salón comedor, coc. amueblada, 2 w.c. completos, terrazas, calefacción central, suelos gres, arm. emp., vent. aluminio, puert. sapely. ENTRADA DESDE 600 €. LLAMENOS E INFORMESE. Tel.: 949 24 80 50

MECO, ZONA CENTRO, DUPLEX EXT. 100 m², 2dorm, s/ind, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/roble, 2 terrazas, s/gres. ¡Semi-nuevo! entrada 601 €. Mes. facilidades. REF: w15.034 Tel.: 91 883 30 91

PISO GUADALAJARA ZONA LOMAS REF. 2.398. 90 m², 4dorm., salón ind., coc. amueblada, tendadero, 2 w.c. completos y amueblado, 2 terrazas, calefacción gas natural, suelos gres, arm. emp., electrodomésticos, vent. aluminio climalit, puert. madera, garaje, trastero. ¡AMUEBLADO! ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

TORREJON. LAS FRONTERAS. PISO EXT. 80 m², 3 dorm, s/ind, c. amueb, 1 w.c., v/alum, c/ g/n. ¡Para entrar a vivir! Entrada 601 euros. Mes. facilidades. REF: 15.052. Tel.: 91 883 30 91

ALCALA, ZONA CABALLERIA, PISO EXT. 115 m², 4 dorm, s/ de paso, c/amueb, 1 w.c., 1 aseo, v/alum, c/t/n, ascensor, s/gres. ¡Totalmente reformado! Entrada 601 €. Mes. facilidades. REF: 15.032 TLF.918833091 Tel.: 91 883 30 91

PISO GUADALAJARA ZONA MANTIALES. REF. 2.469. 95m², 3dorm, salón ind, coc. amueblada, 2 w.c. completo, terraza, calefacción central, suelos gres y parquet, puert. sapely, vent. aluminio, ascensor, portero aut. y físico. ENTRADA DESDE 600 €. FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

AZUQUECA. VALLEJO. PISO EXT. 75 m², 3 dorm, s/ind, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapely, c/g/n, s/gres. ¡Reformado! Entrada 601 euros. Mes. facilidades. REF: 15.051. Tel.: 91 883 30 91

ALCALA, ZONA CABALLERIA, PISO EXT. 60 m², 2 dorm, s/ de paso, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapely, terraza, ascensor, s/gres. ¡Totalmente reformado! Entrada 601 €. Mes. facilidades. REF: 15.029 Tel.: 91 883 30 91

TORREJON. ZONA LA ZARZUELA. ESTUDIO, EXT. 40 m², 1 dorm, s/ de paso, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapely y s/parquet, ascensor, jardín, piscina. ¡Semi-nuevo! Entrada. 501 €. Mes. facilidades. REF: 15.039 Tel.: 91 883 30 91

TORREJON. ZONA ORBASA, PISO EXT. 70 m², 2 dorm, s/ de paso, c/ amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapely, terraza, s/plaqueta. ¡Para entrar a vivir! Entrada 601 €. Mes. facilidades. REF: 15.041 Tel.: 91 883 30 91

ALCALA, ZONA CABALLERIA, PISO EXT. 60 m², 2 dorm, s/ de paso, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapely, terraza, ascensor, s/gres. ¡Totalmente reformado! Entrada 601 €. Mes. facilidades. REF: 15.029 Tel.: 91 883 30 91

ECOCASA
SI VO. ES PROPIETARIO Y DESEA VENDER SU VIVIENDA CON RAPIDEZ Y SIN COSTO ALGUNO NI EXCLUSIVA ¡¡LLÁMENOS!!
TENEMOS EL CLIENTE: COMPRUEBELO
949 255 700
GESTIÓN Y TRAMITACIÓN CRÉDITOS HIPOTECARIOS ECONÓMICOS

ALCALA, ZONA ESTACION, PISO EXT. 75 m², 3 dorm, s/ind, c/amueb, 1 w.c., v/alum, terraza, c/g/n, s/gres. ¡Para entrar a vivir! Entrada 601 €. Mes. facilidades. REF: 15.026 Tel.: 91 883 30 91

ALCALA DE HRES-CENTRO. 90 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, tend, 1 w.c., 1 aseo, v/a/climalit, p/roble, c/t/n, a/c, ascensor, 3 a/e, trastero, garaje. Entrada. A convenir. Mes. facilidades REF: 980 Tel.: 91 883 47 74

MECO, APTO EXT. 60 m², 1 dorm, s/ind, 1 w.c., v/climalit, p/roble, p/b, c/g/n, s/gres, garaje. ¡A estrenar! Entrada 601 €. Mes. facilidades. REF: 15.023 Tel.: 91 883 30 91

NAVES INDUSTRIALES. Polígono del Henares. Últimas naves a la venta. Tel.: 949 22 40 00

ALCALA DE HRES-REYES CATOLICOS. 85 m², ext, 3 dorm, s/ de paso, c/a, tend, 1 w.c., v/a, p/sapely, terrazas, a/c, s/parquet y gress, 3 a/e, completamente amueblado. Entrada. 601 €. Mes. facilidades. REF: 964 Tel.: 91 883 47 74

LOCAL COMERCIAL en venta. Zona "Las Anas". Acondicionado. Tel.: 949 22 40 00

ALCALA DE HRES-NEUEVA ALCALA. 110 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., v/a, 1 terraza, c/g/n, a/c, vitro, s/parquet, 3 a/e, todo reformado. Entrada. A convenir Mes. facilidades. REF: 965 Tel.: 91 883 47 74

UNIFAMILIAR. Marchamalo. Cuatro dorm, salón, cocina amueblada, dos baños y aseo. Garaje (dos coches) Semi-nuevo. 210.3544 €. Tel.: 949 22 40 00

ALCALA DE HENARES-NEUEVA ALCALA. 105 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., v/a, p/roble, 1 terraza, c/g/n, a/c, s/gress, 3 a/e, todo reformado, p/b. Entrada. A convenir. Mes. facilidades. REF: 966 Tel.: 91 883 47 74

APARTAMENTO En zona ARAGU, preciosa Vvda. de 2dorm., magníficas calidades, y cocina totalmente amueblada, trastero y garaje. Tel.: 949 24 78 14

ALCALA DE HRES-REYES CATOLICOS-EXT. 3 dorm, s/ind, c/a, tend, 1 w.c., v/a/doble, p/sapely, 1 terr/cerrada, 2 a/e, p/b, escayola, baño amueblado. Entrada. A convenir. Mes. facilidades REF: 967 Tel.: 91 883 47 74

PISO-APTO. en zona Soledad, reformada, salón de paso, armarios vestidos, mobiliario de gama alta, 2 dorm., y baño. Tel.: 949 24 78 14

TORREJON DE ARDOZ-CENTRO. 85 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, tend, 1 w.c., v/a, p/sapely, c/ind, a/c, vitro, s/gress, 3 a/e, a/a, p/b, baño y cocina reformado. Entrada. 601 €. Mes. facilidades REF: 968 Tel.: 91 883 47 74

PISO Zona Avda. Castilla, con 4 dorm., y 2 baños, garaje y calidades de "LUJO". Para más información sobre este u otras viviendas, llámenos o acuda a nuestras oficinas. Tel.: 949 24 78 14

ALCALA DE HRES-REYES CATOLICOS 85 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, w.c. reformado, v/a, p/pino, terrazas, c/g/n, s/gress, maletero, p/b, Entrada. 601 €. Mes. facilidades. REF: 969 Tel.: 91 883 47 74

PISO a 5 minutos del centro, con 3 dorm., 1 baño y 1 aseo, seminuevo, con trastero y garaje. Tel.: 949 24 78 14

CHALET PAREADO EN CAMARMA-URB. MIRALBUENO. 160 m², ext, 4 dorm, s/ind, 2 w.c., 1 aseo, v/a, p/roble, c/g/n, vitro, 5 a/e, garaje, jardín. Entrada. A convenir. Mes. facilidades. REF: 970 Tel.: 91 883 47 74

PISO para reformar en todo el centro de Guadalajara, con muchísimas posibilidades de revalorización a corto plazo. Muy interesante! Tel.: 949 24 78 14

ALCALA DE HRES-ESTACIÓN. 65 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, w.c., reformado, v/a, c/g/n, s/mármol, a/c, vitro, 2 a/e, totalmente reformado. Entrada. 601 €. Mes. facilidades REF: 971 Tel.: 91 883 47 74

PISO en manantiales, seminuevo, con 100 m² útiles, 3 dorm., y 2 baños, cocina amueblada y armarios vestidos. Precioso! Tel.: 949 24 78 14

ALCALA DE HRES- EL VAL. 90 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/semiamueblada, v/a, p/sapely y terraza, s/gres, 1 ale, mural de obra en salan con chimenea. Entrada. A convenir. Mes. facilidades. REF: 972 Tel.: 91 883 47 74

PARCELAS en Fontanar, directamente para construir la Vvda. de sus sueños, una de 276 m² y otra de 700 m². INMEJORABLE SITUACIÓN. Tel.: 949 24 78 14

CHALET ADOSADO EN DAGANZO-LAS LOMAS. 180 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, 2 w.c., 1 aseo, v/a, p/roble, c/g/n, a/ind, vitro, s/parquet, 3 a/e, entrada acristalada, buhardilla. Entrada. A convenir. Mes. facilidades. REF: 973 Tel.: 91 883 47 74

PARCELA RUSTICA, a 10 minutos de Guadalajara, 5144 m², Vallada, con arboles frutales, luz, pozo. Se podría segregar. Informese sin compromiso. Tel.: 949 24 78 14

AZUQUECA DE HRES-EL VALLEJO. 72 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, tend, 1 w.c., p/sapely, a/c, c/g/n, s/gress, reformado. Entrada. 601 €. Mes. facilidades. REF: 974 Tel.: 91 883 47 74

PISO GUADALAJARA. Zona Plaza de Toros. REF: 966. 106 m², 4 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, 1 baño completo, 1 aseo, vent. alum. paredes gotelet. Tel.: 949 25 57 00

AZUQUECA DE HRES-ESTACIÓN. 72 m², ext, 2 dorm, s/ind, c/a, tend, 1 w.c., 1 aseo, v/a, p/sapely, bacón, c/t/n, vitro, a/c, s/tarima, electrodomésticos. Entrada. 601 €. Mes. facilidades. REF: 975 Tel.: 91 883 47 74

PISO GUADALAJARA. Zona Bejanque. REF: 954. 80 m², 3 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, 1 baño completo, 2 terrazas, suelos parquet, vent. alum., puertas madera, 3 armarios empotrados, aire acondicionado. Tel.: 949 25 57 00

MECO-CENTRO. 65 m², ext, 2 dorm, s/paso, c/a, 1 w.c., v/a/blanco, Baño, c/t/n, a/ind, s/gres, electrodomésticos, trastero de 7 m². Entrada. A convenir. Mes. facilidades. REF: 976 Tel.: 91 883 47 74

1403. GUADALAJARA. ZONA CRUZ ROJA. Piso 80 m². 2 dorm. 3 a/empotrados, 1 b/completo, s/independiente, c/amueblada, v/hierro y aluminio, p/sapely, s/gres, calef. "MUECHAS POSIBILIDADES". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

CHALET INDEPENDIENTE EN MECO-CENTRO. 230 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, 2 w.c., 1 aseo, v/a, p/pino, terrazas, a/ind, vitro, electrodomésticos, buhardilla. Entrada. A convenir. Mes. facilidades. REF: 977 Tel.: 91 883 47 74

00723. PISO. ALCALÁ. R. CATÓLICOS. 82 m², 2 dorm., 1 baño, c/a. Reformado. Muy bonito. Amueblado. G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13

ALCALA DE HRES-CENTRO. 70 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., v/a, p/lacadas en blanco, bacón, a/c, todo el piso amueblado. Entrada. A convenir. Mes. facilidades. REF: 979 Tel.: 91 883 47 74

00729. ALCALÁ. JUAN DE AUSTRIA. 110 m², 4 dorm., 2 baños, c/a, terraza cerrada. ¡Piso muy cuidado! Mejor verlo. G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13

"IDEAL INVERSORES" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

00731. ALCALÁ-COPASA PISO. 86 m², 3 dormitorios, baño, c/amueblada, v/aluminio, s/gres. G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13

1289. PISOS DEL REY. GUADALAJARA. Piso de 130 m², 4 dorm, 2 a/empotrados, 1 b/completo, aseo, s/independiente, c/a con elect, v/a dobles, s/gres y sintasol, terraza, despensa, trastero, "GRAN OPORTUNIDAD". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

GUADALAJARA. VENTA DE LOCAL. Z. SANTO DOMINGO. Visual Guadalajara Tel.: 949 22 02 02

ALCARREÑA DE GESTION
GRUPO INMOBILIARIO
www.algepro.net

OFICINA Alquiler. C/ Amparo. Situación inmejorable. Consultar.	CABANILLAS. Unifamiliar 4 dorm., salón, cocina amueblada, dos baños y aseo. Buhardilla terminada. PERFECTO ESTADO. OCASIÓN. 201.940 €
UNIFAMILIAR Zona Ferial. Tres dorm, salón, cocina amueblada, dos baños y aseo. Semi-nuevo. Perfecto estado.	APARTAMENTOS Zona Santa M ^a . Dos últimos a la venta. Desde 120.202 €

C/ Barrionuevo, n.º 6
Telf: 949 22 40 00 Telf: 949 24 79 38

1480. BOULEBARD. AZUQUECA. DUPLEX 84 m², "SEMINUEVO". 2 hab, a/empotrados, baño completo, aseo, c/amueblada con elect, s/comedor, v/a climalit, p/pino. s/mármol y gres, calef, ascensor, "PRECIOSO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1401. AZUQUECA. PZA. GIRASOLES. Piso 85m². 3 dorm. 1 a/empotrado, b/completo, s/independiente, v/aluminio climalit, p/sapely, s/gres, calef, jardín, piscina, garaje. "PRECIOSO". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1295. INSTITUTO. AZUQUECA DE HENARES. Piso 60 m², 2 dormt., 1 b/completo, s/paso, calef, bacón, trastero, ascensor, garaje. "MEJOR VER" Tel.: 949 24 72 24

1430. CENTRO. GUADALAJARA. Piso 100 m², 3 dormt, 2 a/empotrados, baño completo, s/comedor, c/amueblada, v/aluminio, p/origen, s/parquet, gres, y plaqueta, terraza, calef, a/acondicionado con bomba de calor "MEJOR VERLO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1319. INSTITUTO. AZUQUECA. PISO 75 m², "REFORMADO". 3 dormt, 2 a/empotrados, 1 baño completo, s/gres, s/comedor, v/aluminio dobles, p/sapely, c/amueblada, halógenos, preinstalación de hilo musical, trastero, calef, terraza, "GRAN OPORTUNIDAD". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1447. LAS LOMAS. GUADALAJARA. Piso 105 m², "seminuevo", 4 dormt, 3 a/empotrados, 2 baños completos, s/independiente, c/amueblada, v/a climalit, p/sapely, s/gres, 3 terrazas, calef, garaje, ascensor. "PRECIOSO", G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1320. GUADALAJARA. ZONA CENTRO. Piso 117 m², 5 dorm. 1 b/completo, c/amueblada, v/aluminio, p/sapely, s/parquet y plaqueta, calef, tendadero, terraza. "MEJOR VER" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1449. VALLEJO. AZUQUECA. Piso 70 m², 3 dormt, 1 a/empotrado, c/a con elect, s/independiente, baño completo, p/origen, v/hierro, s/gres y terraza. "GRAN OCASION" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1329. URB. VALLEJO. "SEMINUEVO". Piso 80 m², 3 dormt, 1 a/empotrado, baño completo, s/comedor, c/amueblada, v/a climalit, p/pino, trastero, parabólica, calef, piscina, jardín losado, "PRECIOSO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1463. CENTRO. GUADALAJARA. Piso para reformar 73 m², 3 dormitorios, 1 a/empotrado, s/independiente, despensa, terraza, garaje. "IDEAL INVERSORES" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1350. AMBULATORIO. AZUQUECA. PISO 100 m², "SEMIREFORMADO". 3 dormt, 1 baño completo, s/independiente, c/amueblada, v/aluminio dobles, p/sapely, s/gres y parquet, terraza con toldos, a/a con bomba de calor, "GRAN OPORTUNIDAD". Tel.: 949 24 72 24

1469. BOULEBARD. AZUQUECA DE HENARES. Piso 99 m², 3 dormitorios, 1 a/empotrado, b/completo, aseo, c/amueblada, s/independiente, tendadero, calefacción, ascensor, "MEJOR VER". Tel.: 949 24 72 24

1363. AGUAS VIVAS. GUADALAJARA. "SEMINUEVO". piso de 115 m², 4 dormt, 3 a/empotrados. 2 baños completos, 1 aseo, c/amueblada, s/independiente, v/climalit, p/roble, s/gres, trastero, terraza, calef, garaje, parabólica, jardín, zonas deportivas. "EL PISO DE SUS SUEÑOS".

1487. LA LLANILLA GUADALAJARA. Piso 100 m², 3 dormt, b/completo, 1 a/empotrado, c/amueblada, s/independiente, calefacción, trastero, terraza, ascensor. "MEJOR VER" Tel.: 949 24 72 24

1377. AZUQUECA. ZONA BOULEBARD. DUPLEX 90m². 2 dorm. 1 a/empotrado, 1 b/completo, 1 aseo, s/comedor, c/amueblada, v/aluminio con climalit, p/pino, p/gres y mármol, calef, tendadero, ascensor. "PRECIOSO". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1497. QUEBRADILLA. AZUQUECA DE HENARES. Piso 75m². 3dormitorios, 1 b/completo, c/amueblada

Ibercasa

SERVICIOS INMOBILIARIOS, S.L. AEPI - 860

Deja de soñar...



PISO GUADALAJARA. CENTRO
95 m², 2 dormit, comedor indep, cocina amueblada, suelos tarima, calefacción indiv. Ref. 5261.
Tel.: 949 24 76 30

PISO GUADALAJARA NUEVO ALAMIN
85 m², 3 dorm, cocina amueb, 1 baño compl, aluminio, blindada, 2 terrazas. Ref. 5248.
Tel.: 949 24 76 30

INTERÉS 2,50%

PISO GUADALAJARA BALCONCILLO
85 m², 3 dormitorios, cocina amueblada, 1 baño compl, parquet, terrazas. Ref. 5277.
Tel.: 949 24 76 30

CRÉDITOS 120%

PISO GUADALAJARA MANANTIALES
105 m², 3 dorm, cocina amueb, 1 wc compl., 1 aseo, parquet, calef central, ascensor. Ref. 5306.
Tel.: 949 24 76 30

DUPLEX GUADALAJARA. CENTRO
115 m², 4 dorm, cocina amueb, 2 wc compl., 1 aseo, tarifa nocturna, buhardilla acondicionada. ¡Ven a verlo!. Ref. 5305.
Tel.: 949 24 76 30

PISO ALOVERA. CENTRO
80 m², 3 dorm, cocina amueb, 1 wc compl., plaqueta, 2 terrazas, aluminio. Tel.: 949 24 76 30

PISO ALOVERA. CENTRO
80 m², 3 dorm, cocina amueb, 1 wc compl., gress, tarifa nocturna, 2 terrazas. ¡Totalmente reformado!. Tel.: 949 24 76 30

DESDE EL 2.50 % PISOS PROCEDENTES DE EMBARCOS O DIRECTAMENTE DE LA PROPIEDAD

PISO GUADALAJARA. CENTRO
100 m², 4 dorm., cocina amueb., 1 wc compl., gress, puertas lacadas, patio de 50 m². ¡Oportunidad!. Ref. 5296. Tel.: 949 24 76 30

PISO GUADALAJARA LAS LOMAS
90 m², 4 dorm., cocina amueb., 2 wc compl., calef. indiv., gress, aluminio, garaje. ¡Semi-nuevo! Ref. 5279.
Tel.: 949 24 76 30

PISO GUADALAJARA BALCONCILLO
85 m², 3 dorm., cocina amueb., 1 wc compl., aluminio, blindada, parquet, terraza. 4 a/e. Ref. 5273.
Tel.: 949 24 76 30

PISO ALOVERA. CENTRO
85 m², 3 dorm., cocina amueb., 1 wc compl., calef. indiv., ventanas pvc blanco, gress. ¡Para entrar a vivir! Ref. 5240.
Tel.: 949 24 76 30

PISO GUADALAJARA AVDA. EJERCITO
85 m², 3 dorm, cocina amueb, 1 wc compl., climait, blindada, parquet, parking, terraza. ¡Oportunidad! Ref. 5300. Tel.: 949 24 76 30

PISO GUADALAJARA AVDA. EJERCITO
2 dorm, salón 37 m², cocina amueb, baño completo, ascensor, parking privado, 75 m². Ref. 5276.
Tel.: 949 24 76 30

PISO GUADALAJARA MANANTIALES
85 m², 3 dorm., cocina amueb., 1 wc compl., calef. indiv., gress, blindada, aluminio, terraza. Ref. 5271. Tel.: 949 24 76 30

SIN LETRA PEQUEÑA:

Compramos su piso **AL CONTADO.**
Entrada: **6.000 €.** (1.000.000 ptas)

...con Ibercasa puedes.

C/ Andrés Saborit, 9.
En Alcalá de Henares

Avda. del Ejército, 17.
En Guadalajara

91 883 30 91 949 24 76 30

ALCALÁ. ZONA RINCONADA. Piso ext, 3 dorm, s/de paso, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapelly, terraza, c/g/n, si gres. ¡PARA ENTRAR A VIVIR! Entrada.601 €. Mes: Facilidades. Ref.15.D08 Tel.:91 883 30 91

ALCALÁ. NUEVA ALCALÁ. 105 m², ext, 3 dorm, s/paso, 1 w.c., v/a, p/roble, terrazas, a/ind, c/g/n, ascensor, s/tarima, 4 ale, yacuzzi, todo reformado. Entrada. A convenir. Mes: Facilidades. Ref. 946 Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. ZONA JUAN DE AUSTRIA. Piso ext, 83 m², 3 dorm, s/indv, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapelly, c/g/n, s/gres. ¡TOTALMENTE REFORMADO! Entrada.601 €. Mes: Facilidades. Ref. 15.005. Tel.:91 883 30 91

ALCALÁ. ZONA REYES CC. PISO ext, 85 m², 3 dorm, s/de paso, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapelly, p/s, terraza, c/g/n, si gres. ¡PARA ENTRAR A VIVIR! Entrada. 601 €. Mes: Facilidades. Ref. 14.993. Tel.:91 883 30 91

ALCALÁ. REYES CATOLICOS. 80 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., v/a, p/sapelly, c/n, a/c, ascensor, s/gress, 2 ale, escayola en techos. Entrda. 601 €. Mes: Facilidades. Ref. 947 Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. ZONA RR. CC. Piso ext, 79 m², s/de paso, c/amueb, w.c., p/sapelly, p/b, terraza, c/c, ascensor, s/gres. ¡TOTALMENTE REFORMADO! Entrada.601 €. Mes: Facilidades. Ref.14.999. Tel.:949 24 76 30

ALCALÁ. CENTRO. 170 m², ext. 4 dorm, 2 salones independientes, c/a, 2 w.c., v/a, p/sapelly, 2 terrazas, calefacción, a/ind, s/gress, 2 ale, trastero, reformado. Entrada. A convenir Mes: Facilidades. Ref. 941 Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. RINCONADA. 70 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a tend, 1 w.c., v/a, p/sapelly, 1 terraza, electrodomésticos, calefacción, a/ind, s/gress, ala en el salón. Entrada.601 €. Mes: Facilidades. Ref. 950 Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. ZONA RR. CC. Piso ext, 89 m², 3 dorm, s/de paso, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/pino, terraza, c/g/n, s/gres. ¡TOTALMENTE REFORMADO! Entrada.601 €. Mes: Facilidades. Ref.15.001. Tel.:91 883 30 91

ALCALÁ. GORRION. 85 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, 1 w.c., v/a/doble, p/roble, 2 terrazas cerradas, a/c, c/n, s/gress, 4 a/e, a/a en el salón. Entrada. 601 €. Mes: Facilidades. Ref. 949 Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. RR.CC. 85 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, tend, 1 w.c., v/a, p/sap, terraza, c/n, a/c, ascensor, s/tarima, electrodomésticos, escayola en techos, mural en salón. Entrada. 601€. Mes: Facilidades. Ref. 945 Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. JUAN DE AUSTRIA. Piso ext, 80 m², 3 dorm, s/de paso, c/amueb, 1 w.c., v/climait, p/roble, p/b, 2 terrazas, c/g/n, ascensor, s/gres. ¡TOTALMENTE REFORMADO! Entrada.601 €. Mes: Facilidades. Ref.15.000. Tel.:91 883 30 91

ALCALÁ. JUAN DE AUSTRIA. 85 m², ext, 3 dorm, s/paso, tend, 1 w.c., v/a, terraza, calefacción, ascensor, p/e, amueblado, patio de 16 m². Entrada. 601 €. Mes: Facilidades. Ref. 943 Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. ZONA CENTRO. Piso, ext. 54 m², 3 dorm, s/indv, c/amueb, v/alum, p/sapelly, p/b, s/gres. ¡TOTALMENTE REFORMADO! Entrada.601 €. Mes: Facilidades. Ref.14.998. Tel.:91 883 30 91

APARTAMENTO (REF:A-162). en Zona Centro, sup. 80 m², 2 dorm, 1 baño, 1 aseo, cocina amueblada con electrodomésticos, p. entrada blindada, p. interiores de roble, v. de aluminio con climait, suelos de gres rustico, calefacción, trastero. Precio interesante. Tel.: 949 21 14 39

1363.- AGUAS VIVAS.- GUADALAJARA.- SEMI-NUOVO," PISO DE 115 m², 4 dormit, 3 a/empotrados, 2 baños completos, 1 aseo, g/amueblada, s/independiente, v/climait, p/roble, s/gres, trastero, terraza, calef, garaje, parabólica, jardín, zonas deportivas, " EL PISO DE SUS SUEÑOS". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24.

ALCALÁ. ZONA ESTACION. Piso ext, 75 m², 3 dorm, de paso. 1 w.c., vi alum, s/gres. ¡PARA ENTRAR A VIVIR! Entrada. 601 €. Mes: Facilidades. Ref.15.D06 Tel.:91 883 30 91

CHALET. 280 m² construidos, 550 m² de parcela. 8 habitaciones, 2 baños completos, salón con chimenea, cocina amueblada, garaje 2 coches, arboles frutales y riego automático. Fontanar. 264.445 €. Tel.: 949 25 41 10

PISO ALOVERA. CENTRO. 80 m², 3 dorm, cocina amueb, 1 wc compl., plaqueta, 2 terrazas, aluminio. Tel.: 949 24 76 30

ATICO. TORREJON. JUNCAL. 80 m², ext, 2 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., v/a, p/sapelly, terraza de 40 m², a/ind, s/parquet, jardín, 2 a/e, suelos nuevos. Entrada. A convenir Mes: Facilidades. Ref. 948 Tel.: 91 883 47 74

AZUQUECA. BULEVAR. 87 m², ext, 3 dorm, s/ind de 25 m², 2 w.c., v/a, p/pino, terraza de 70 m², a/ind, c/g/n, a/ind, ascensor, s/gress. ¡¡AMUEBLADO A ESTRENAR!! Entrada. A convenir. Mes: Facilidades. Ref. 942. Tel.: 91 883 47 74

AZUQUECA. ESTACIÓN. 70 m², ext, 2 dorm, s/ind, c/a, 2 w.c., v/a, p/sapelly, c/g/n, a/c, s/tarima, garaje para dos coches, 1 dorm amueblado. Entrada. A convenir. Mes: Facilidades Ref. 939 Tel.: 91 883 47 74

CABANILLAS. UNIFAMILIAR ADOSADO. Tres dorm, sa1ón, cocina amueblada, dos baños y aseo. Garaje y jardín. OCASIÓN. Tel.: 949 22 40 00

CASA (REP: C-578). en Taracena. sup. 400 m². situación inmejorable. Precio apactar. Tel.: 949 21 14 39

CASA. MECO. CENTRO. 120 m², ext, 4 dorm, 2 salones independientes, 2 w.c., v/a, p/pino, a/ind, s/gress, 2 a/e. Entrada. A convenir. Mes: Facilidades. Ref.944 Tel.: 91 883 47 74

CHALET ADOSADO (REF: C-600). Alovera, sup 190 m², 3 dorm, 2 baños, 1 aseo, cocina amueblada con electrodomésticos, p. entrada blindada, p. interiores en sapelly, v. de aluminio con climait, suelos de parquet y gres, calefacción gas natural, trastero y garaje para cuatro coches. Precio interesante. Tel.: 949 21 14 39

CHALET ADOSADO (REF: C-609). en esquina en Torija, sup. 150 m², de vivienda y 90 m² de parcela. 4 dorm, 1 baño, 1 aseo, cocina amueblada, p. interiores sapelli, v. de aluminio con climait, suelos de gres y pergo, calefacción de propano, garaje y trastero. Precio muy interesante. Tel.: 949 21 14 39

CHALET ADOSADO EN MECO. BELVALLE. 160 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, 1 aseo, v/a, p/pino, c/g/n, a/ind, parcela de 120 m². Entrada. A convenir. Mes: Facilidades. Ref. 933. Tel.: 91 883 47 74

CHALET ADOSADO. VILLALVILLA. 168 m², ext, 4 dorm, s/ind, c/a, 3 w.c., 1 aseo, v/a, p/sapelly, c/n, a/ind, s/gress, 4 a/e, amueblado completamente. Entrada. A convenir. Mes: Facilidades. Ref. 934 Tel.: 91 883 47 74

CHALET ADOSADO. 188m², 50 m² jardín, 3 dormitorios, salón-comedor, cocina amueblada, 1 baño, 1 aseo, terraza en dormitorio principal, garaje, calef. hilo radiante. NUEVO. ALOVERA. 240.000 €. Tel.: 949 25 41 10

CHALET ADOSADO CABANILLAS (REF: C-579). sup. 188 m² de vivienda y 140 m² de parcela, 3 dorm, 2 baños, 1 aseo, c. amueblada con electrodomésticos, p. entrada blindada, p. interiores de sapelli, v. de aluminio con climait, suelos de gres, calefacción de gas natural, garaje y trastero. Precio muy interesante. Tel.: 949 21 14 39

CHALET CABANILLAS. CONSUM. Adosado 160 m² const, 4 dorm, 2 wc compl., 1 aseo, calef indiv, climait, gress, garaje, parcela 90 m². ¡A estrenar!. Ref. 5307. Tel.: 949 24 76 30

CHALET CABANILLAS. EL SOTO. Pareado de 120 m² construidos, 3 dorm, cocina amueb, 2 wc compl., 1 aseo, calef indiv, tarima, 3 a/e, parcela 250 m². ¡Seminuevo!. Ref. 5291 Tel.: 949 24 76 30

CHALET INDEPENDIENTE (REF: C-548). Cabanillas del Campo, sup. 250 m² de vivienda y 580 m² de parcela, 4 dorm, 2 baños, 1 aseo, cocina amueblada con electrodomésticos, p. entrada castellana, p. interiores de sapelli, v. de aluminio con climait, suelos de gres y tarima, calefacción de gas natural. Precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39

CHALET TORTOLA. URBANIZACION. Pareado de 125 m² construidos, 3 dorm, 1 wc compl., 1 aseo, aluminio, bodega, garaje, 125 m² parcela. ¡Mejor verlo!. Ref. 5311. Tel.: 949 24 76 30

CHALET. 280 m² construidos, 550 m² de parcela. 8 habitaciones, 2 baños completos, salón con chimenea, cocina amueblada, garaje 2 coches, arboles frutales y riego automático. Fontanar. 264.445 €. Tel.: 949 25 41 10

PISO GUADALAJARA. MANANTIALES. 105 m², 3 dorm, cocina amueb, 1 wc compl., 1 aseo, parquet, calef central, ascensor. Ref. 5306. Tel.: 949 24 76 30

DÁVALOS. Dúplex. A estrenar. Cuatro dorm, salón, cocina, dos baños. 225.000 Euros. Tel.: 949 22 40 00

DUPLEX AZUQUECA. CENTRO. 80 m², 3 dorm, cocina amueb, 1 wc compl., 1 aseo, gress, calef indiv, climait, blindada, terraza 7m². Ref. 5292. Tel.: 949 24 76 30

DÚPLEX CAMARMA. CENTRO. 60 m², ext, 2 dorm, s/ind, c/a, 2 w.c. v/a, p/roble, 2 terr, vitro, s/parquet. Entrada. A convenir. Mes: Facilidades. Ref. 938 Tel.: 91 883 47 74

DÚPLEX EN AZUQUECA. QUEBRADILLA. 75 m², ext, 2 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., 1 aseo, v/a/blanco, p/pino, garaje, a/c, s/gress. Entrada. 601 €. Mes: Facilidades. Ref. 940 Tel.: 91 883 47 74

DÚPLEX EN TORREJON. CENTRO. 140 m², ext, 4 dorm, s/ind, c/a, tend, 2 w.c., 1 aseo, v/a, p/roble, c/g/n, ascensor, s/gress, 4 a/e. Entrada. A convenir. Mes: Facilidades. Ref. 935 Tel.: 91 883 47 74

DUPLEX GUADALAJARA. CENTRO. 115 m², 4 dorm, cocina amueb, 2 wc compl., 1 aseo, tarifa nocturna, buhardilla acondicionada. ¡Ven a verlo!. Ref. 5305. Tel.: 949 24 76 30

LOCAL COMERCIAL. Acondicionado para cafetería. Zona Avda. de Castilla. Consultar. Tel.: 949 22 40 00

LOCAL. 72m², acondicionado, diáfano, 1 baño, suelos terrazo. Layna Serrano. 100.000 €. Tel.: 949 25 41 10

NAVE EN POL. CABANILLAS. 450m² +150 acondicionada, aire comprimido, instalación eléctrica, servicios. Salida a 2 calles. 300.500 €. Tel.: 949 25 41 10

NAVE INDUSTRIAL. 116m² en 2 plantas, 1ª planta 70m², suelos hormigón pulido, 2ª planta 46 m², suelos gres, 1 baño, todas las tomas. VILLANUEVA DE LA TORRE. 93.758 €. Tel.: 949 25 41 10

P5629. TORR LA ZARZUELA" PISO SEMI NUEVO" 3 dormitorios, 3 armarios. 1 baño. 1 aseo. c/amueblada. v/aluminio blanco. p/sapelly, s/tarima, garaje. 199536.02 €. "FACILIDADES" GDA. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85

P5656. COS CENTRO. "PISO REFORMADO" 110 m², 4 dormitorios, 1 baño, s/indv, c/amueblada. v/climait, p/roble, s/gres y parquet, a/acondicionado, terraza "FACILIDADES" G.D.A TORREJON. Tel.: 91 678 05 85

PISO (REF: P-882). en Zona Rosaleda, sup. 140 m², 4 dorm, 2 baños, p. entrada seguridad, p. interiores sapelli, v. de aluminio con climait, suelos de gres y parquet, calefacción gas natural, garaje y trastero. precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39.

PISO (REF:P-810). en Zona Centro, sup. 106 m², 3 dorm, 1 baño, 1 aseo, cocina amueblada con electrodomésticos, p. entrada blindada, p. interiores de pino, v. de aluminio, suelos de parquet y gres, calefacción central y garaje, precioso mejor verlo. Precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39

PISO ALAMIN (REF: P-897). Sup. 100 m², 4 dorm, 1 baño, cocina amueblada, p. entrada castellana. p. interiores de sapelli, v. de aluminio, suelos de gres y parquet, calefacción bomba de calor. Precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39

PISO AZUQUECA. POSTAS. 115 m², ext, 4 dorm, s/ind, c/a, 2 w.c., v/a, p/pino, balcon, c/g/n, a/c, ascensor, s/gress, 3 a/e, escayola. Entrada 601 €. Mes: Facilidades. Ref. 932. Tel.: 91 883 47 74.

PISO CABANILLAS. CENTRO. 68 m², 2 dorm, cocina amueb, 2 wc compl., calef indiv, gress, climait, trastero. ¡A estrenar!. Ref. 5286. Tel.: 949 24 76 30

PISO. AGUAS VIVAS (REF:P-879). Sup 100 m², 3 dorm, 2 baños, cocina amueblada, p. entrada blindada, p. interiores de sapelli. v. de aluminio con climait, suelos de gres y parquet, calefacción gas natural, trastero y garaje. Precio interesante. Tel.: 949 21 14 39

1337. CABANILLAS. MIRADOR DEL H. CHALET INDIV. 230 m² en parcela de 500m², 6 dorm, 5 a/empotrados, 2b/completos, aseo, s/independiente, mosquiteras, p/sapelly, s/gres, moqueta y parquet, calef, balcón, porche, trastero, jardín, piscina, zonas deportivas. "PRECIOSO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

PISO. AV. DEL EJERCITO (REF: P-888). Sup. 88 m², 3 dorm, 1 baño, p/sapelly, ¡Para entrar a vivir! G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13.

PISO. CONSTITUCIÓN (REF: P-824). sup. 130 m², 4 dorm, 1 baño, 1 aseo, p. entrada seguridad, p. interiores de sapelli, v. de aluminio, suelos de gres y parquet, calefacción de central, garaje. Precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39

PISO. 3 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada, suelos parquet. Calef central. 191.700€ Reformado. Zona Bejanque. Tel.: 949 25 41 10

PISO. 4 dormitorios. 130 m², salón amplio, cocina con office, 2 baños, 1 aseo, varios armarios, calefacción central, jardín privado. C/Constitución. 335.000 €. Tel.: 949 25 41 10



Chalet independiente Cabanillas. REF 745. 300 m² construidos 2 plantas. 400 m² parcela, ventilación alum., 2 wc completos. Excelente situación. **ECOCASA** Tel.: 949 255 700

PISO. 75 m², 3 dormitorios, salón 21 m², cocina totalmente equipada, 1 baño completo, gres, 2 terrazas, garaje. Aire acondicionado. Calef. ind. gas. C/ Arca del Agua. 185.712€ Tel.: 949 25 41 10

TORREJÓN. CENTRO. 65 m², ext, 2 dorm, s/p, c/a, tend, 1 w.c., v/a, p/sap, vitro, s/mármol, c/nueva, techo de escayola. Entrada. 601€. Mes: Facilidades. Ref. 936 Tel.: 91 883 47 74

TORREJÓN. CENTRO. 80 m², ext, 2 dorm, s/ind, tend, c/a, v/a, p/roble, c/individual, ascensor, s/tarima y gress, 3 a/e, garaje, p/b. Entrada. A convenir. Mes: Facilidades. Ref. 937 Tel.: 91 883 47 74

TORREJON. CRT. LOECHES. PISO ext, 70 m², 3 dorm, s/indv, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapelly, c/nueva, c/g/n, s/parquet. ¡PARA ENTRAR A VIVIR!. Entrada.601 €. Mes: Facilidades. Ref. 15.109 Tel.:91 883 30 91

ZONA BEJANQUE. Tres dorm, salón, cocina amueblada. Patio. Reformado. 183.909 euros. Tel.: 949 22 40 00

0054801. DUPLEX. TORRES ALAMEDA. 3 dormitorios, baño, aseo, salón independiente, garaje, trastero ¡No pierdas el tiempo, llama e infórmate! G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13

PISO ZONA MANTIALES REF. 2.462. 95 m², 3 dorm, salón-coc. amueb, 2 w.c. completo, terraza, calefacción, suelos de gres, ascensor, ar. emp, portero automático y físico. ENTRADA DESDE 600 €. RESTO FACILIDADES. Tel.: 949 24 80 50

0067801. DAGANZO APARTAMENTO. 48 m², 1 dormitorio, 1 a/e, c/americana, p/sapelly, ¡Para entrar a vivir! G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13.

0068701. PISO NUEVO ALCALÁ. 105 m², 3 dormitorios, 1 baño. ¡Piso para entrar a vivir! G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13.

0069001. PISO TORRES DE LA ALAMEDA. 120 m², 3 habitaciones, baño, aseo, cocina amueblada. ¡Pide información! G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13.

0072701. PISO ALCALÁ DE HENARES-HIPICA. 119 m², 4 dorm., 3 a/e, baño, c/a, terraza cubierta, calef. central. Reformado. ¡Buena zona! G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13.

0075601 ÁTICO-DUPLEX. 112 m², 3 dorm., 4 a/e, 2 baños, c/amueblada, 2 terrazas, una de ellas de 63 m², garaje, trastero, piscina, jardín. Precioso. Mejor verlo. G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13.

0076201 PISO. ALCALÁ DE HENARES. LA GARENA. 3 dorm., 3 a/e, 2 baños, c/a, garaje para dos coches, trastero, piscina, jardín. Nuevo a estrenar. G.D.A. ALCALÁ DE HENARES. Tel.: 91 889



SERVICIOS INMOBILIARIOS, S.L. AEPI - 660

Deja de soñar...

TORREJÓN. LAS FRONTERAS
PISO EXT. 80 m², 3 dorm, s/ind, c. amueb, 1 w.c., v/alum, c/g/n. ¡Para entrar a vivir!. Entrada 601 euros. Mes facilidades. REF: 15.052. Tel.: 91 883 30 91

AZUQUECA. VALLEJO
PISO EXT. 75 m², 3 dorm, s/ind, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/sapelly, c/g/n, s/gres. ¡Reformado!. Entrada 601 euros. Mes facilidades. REF: 15.051. Tel.: 91 883 30 91

ALCALÁ. PUERTA MADRID
PISO EXT. 100 m², 3 dorm, s/ind, c/amueb, 1 w.c., v/alum, c/t/n, s/gres. ¡Para entrar a vivir! Entrada 601 €. Mes facilidades. REF: 15.049. Tel.: 91 883 30 91

INTERÉS 2,50%

ALCALÁ. VAL.
PISO EXT. 75 m², 2 dorm, s/ind, c/amueb, 1 w.c., v/alum, s/parquet. ¡Para entrar a vivir!. Entrada 601 €. Mes facilidades. REF: 15.045. Tel.: 91 883 30 91

ALCALÁ. ESTACION
PISO EXT. 65 m², 3 dorm, s/de paso, c/amueb, 1 w.c., v/alum, c/g/n, s/mármol. ¡Totalmente reformado!. Entrada 601 euros. Mes facilidades. REF: 15.044. Tel.: 91 883 30 91

ALCALÁ. NUEVA ALCALÁ
PISO EXT. 105 m², 3 dorm, s/de paso, c/amueb, 1 w.c., v/alum, p/pino, terraza, c/g/n, ascensor, s/gres. ¡Totalmente reformado!. Entrada 601 euros. Mes facilidades. REF: 15.043. Tel.: 91 883 30 91

CRÉDITOS 120%

URB. JARDÍN DE SERRACINES
CASA, 90 m², 2 dorm, s/ind, 1 w.c., v/alum, p/pino, porche, 1.439 m² de parcela, piscina. ¡Para entrar a vivir! Entrada 601 euros. Mes facilidades. REF: 15.042. Tel.: 91 883 30 91

DESDE EL 2,50% PISOS PROCEDENTES DE EMBARGOS O DIRECTAMENTE DE LA PROPIEDAD

ALCALÁ DE HRES ESTACION
60 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, 1 w.c., v/a, terrazas, a/ind, s/gres, p/b, cocina nueva. Entrada. a convenir. Mes facilidades. REF: 957. Tel.: 91 883 47 74

ÁTICO DÚPLEX. AZUQUECA CENTRO
117 m², ext, 3 dorm, s/ind, c/a, tend, 2 w.c., v/a climait, 2 terrazas, c/ind, a/c, vitro, s/gres, 3 a/e, garaje, ¡¡Nuevo!! Entrada. a convenir. Mes facilidades. REF: 958. Tel.: 91 883 47 74

ÁTICO DÚPLEX. TORREJÓN CENTRO
150 m², ext, 4 dorm, s/ind, c/a, tend, 3 w.c., v/a, p/roble, terraza de 15 m², vitro, ascensor, s/parquet, 5 a/e, trastero, garaje. Entrada. a convenir. Mes facilidades. REF: 959. Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ LOS GORRIONES
96 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., v/a, terraza, c/central, ascensor s/gres, 2 a/e, cocina nueva. Entrada. a convenir. Mes facilidades. REF: 960. Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ REYES CATÓLICOS
81 m², ext, 3 dorm, s/paso de 22 m², v/a, terrazas, a/a, a/ind, ascensor, s/parquet, ascensores nuevo, patio de 22 m². Entrada. a convenir. Mes facilidades. REF: 961. Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. CABALLERIA ESPAÑOLA
80 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., v/a climait, p/roble, c/ind, a/c, vitro, s/parquet. ¡¡Todo reformado!! Entrada. a convenir. Mes facilidades. REF: 962. Tel.: 91 883 47 74

ALCALÁ. COPASA
70 m², ext, 3 dorm, s/paso, c/a, tend, 1 w.c., p/roble, 2 terrazas, a/c, c/central, s/terrima flotante, 2 a/e, p/b, todo nuevo. Entrada. a convenir. Mes facilidades. REF: 963. Tel.: 91 883 47 74

SIN LETRA PEQUEÑA:
Compramos su piso AL CONTADO.
Entrada: 6.000 €. (1.000.000 ptas)

...con Ibercasa puedes.

C/ Andrés Saborit, 9.
En Alcalá de Henares

C/ Sebastián de la Plaza, 2.
Escal. 1º - 1º A. Alcalá de Hres.

91 883 30 91 91 883 47 74

1173. MANANTIALES. GUADALAJARA. PISO de 90 m², "seminuevo", totalmente reformado, 3 dormitorios, 3 a/empotrados, 2 b/completos, s/comedor, c/amueblada con office, v/aluminio climait, p/sapelly con cristal decorativo, s/gres, terraza, garaje, calef. "PRECIOSO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1284. FERIAL. GUADALAJARA. PISO 110 m², 4 dorm, b/completo, s/independiente, c/amueblada con elect, v/aluminio, p/sapelly, s/terrazo, trastero, balcones, calef, patio de 30 m², semiamueblado. "GRAN OCASION". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1303. AVDA DEL EJERCITO. GUADALAJARA. PISO 145 m², 4 dorm, 3 a/empotrados, 1 baño, c/amueblada con office, despensa, s/independiente, v/aluminio climait, p/sapelly, s/terrazo, terraza, calef, parking. "EL PISO DE SUS SUEÑOS". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1327. GUADALAJARA. ZONA BEJANQUE. piso 90 m², 3 dorm, 2 a/empotrados, 1 b/completo, c/amueblada, v/aluminio, p/sapelly, s/parquet y plaqueta, calef, tendero, trastero. "MEJOR VER". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1381. GUADALAJARA. ZONA DIPUTACION. DÚPLEX 90 m², 3 dorm, 3 a/empotrados, 1 b/completo, 1 aseo, s/comedor, c/amueblada con elect, v/aluminio climait, p/roble, s/gres y mármol, calef, terraza, ascensor, garaje, trastero. "PRECIOSO". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1002. CENTRO. CABANILLAS. DÚPLEX. "A estrenar", 110 m², 2 dorm, 3 a/empotrados, 2 aseos con plato de ducha, s/independiente, c/amueblada, v/aluminio dobles, p/pino, s/gres, trastero, terraza, balcón, calef, ascensor, garaje "PRECIOSO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1407. CENTRO. CABANILLAS. DÚPLEX A estrenar, 135 m², dos dorm, tres a/empotrados, aseo con ducha, s/independiente, c/amueblada, v/a doble cristal, p/roble, s/gres, trastero, solarium, calef, ascensor, garaje. "PRECIOSO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1408. CENTRO. CABANILLAS. DÚPLEX. A estrenar, 186 m², tres dorm, cuatro a/empotrados, dos baños, c/amueblada, s/independiente, v/a dobles, s/gres, solarium, calef, trastero, ascensor, garaje, "PRECIOSO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1512. CENTRO. CABANILLAS. DÚPLEX 117 m², 4 dorm, 2 baños, salón comedor 25 m², a/empotrado dobles, c/amueblada con elect, v/a climait, p/sapelly, s/gres, balcón, trastero, mosquiteras en toda la casa, garaje, a/acondicionado en toda la casa. "MEJOR VERLO" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1406. ALOVERA. C. JARDIN DEL HENARES. PAREADO 170 m² en parcela de 300 m², 4 dorm, 1 b/completo, 1 aseo, s/independiente, c/amueblada, v/aluminio, p/sapelly, s/gres rústico, calef, despensa, trastero, garaje, jardín. "PRECIOSO". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1519. CENTRO. HORCHE. CASA 115 m², 6 dorm, 2 aseos, 2 cocinas, 2 chimeneas, s/independiente, 4 balcones, v/hierro, p/origen, s/terrazo y plaqueta. Ideal inversores. "MEJOR VERLA" G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

AZUQUECA (Venta). Z. QUEBRADILLA Dúplex de 4 dormitorios, 2 baños, coc/amb, 2 trasteros. ¡¡ Para entrar a vivir !! Tel.: 949 22 02 02

REF.- 449 CASA TIPO ADOSADO EN ALOVERA, 120 m², 3 dorm, salón indep, suelos gres rústico 1º calidad, 2 baños comp, terraza de 13 m². Tel.: 949 22 93 33

10-REF.- 341 PISO GUADALAJARA ZONA CENTRO, 90 m², 3 dormitorios, salón independiente, cocina amueblada, TOTALMENTE AMUEBLADO. Tel.: 949 22 93 33

REF.- 447 PISO EN ZONA EROSKI, 80 m², calefacción gas nat, 3 dorm, salón de paso, suelos gres y parquet, cocina amueblada, 4 a/e, TOTALMENTE AMUEBLADO. Tel.: 949 22 93 33

REF.- 460 CHALET ADOSADO JARDÍN DEL HENARES, 126 m², 4 dorm, suelos gres, 3 baños compl, salón indep con chimenea, cocina amueblada, zonas comunes. Tel.: 949 22 93 33

REF.- 455 AMPLIO PISO EN MECO, 100 m², 4 dorm, salón de paso, suelos gres, cocina amueblada, 4 a/e + 1 en terraza ext. Tel.: 949 22 93 33

1165. GUADALAJARA. LA LLANILLA 90 m², 2 dorm, 2 a/empotrados, b/completo, s/comedor, c/amueblada, v/aluminio, s/gres y parquet, calefacc, a/acondicionado, terraza. MEJOR VERLO. G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

1240.-INSTITUTO.- AZUQUECA.- PISO 80 m², 3 dorm, 2 a/empotrado, baño completo, s/comedor, v/hierro, p/origen, s/gres, patio de 60 m², "PARA REFORMAR". G.D.A. Tel.: 949 24 72 24

2 trabajo

REPARTIDORES en moto y auxiliares de tienda para empresa de fase-food. Sueldo fijo mas incentivos. Horarios flexibles. Alta en Seguridad Social. Zona Azuqueca de Henares. Edad 16 - 30 años. Llamar por la mañana de 11,00 a 16,00 h. 949 26 74 01

REPARTIDORES con coche propio para empresa de fase-food. Sueldo fijo mas incentivos. Horarios flexibles. Alta en Seguridad Social. Zona Azuqueca de Henares. Edad 18 - 35 años. Llamar por la mañana de 11,00 a 16,00 h. Tel.: 949 26 74 01

Montaje en su casa de muñecos, bisutería, ensabrado correspondencia. Tel.: 667 72 32 05

SE NECESITA CAMARERO/A para restaurante, jornada completa. Horario a convenir. Extranjeros c/papeles. Llamar a partir de las 10:30 a 13 h. P. entrevista. Tel.: 91 881 75 76

MAYOR CADENA DE GIMNASIOS del mundo del Fitness. Necesita monitoras de aerobic TAFAD o tituladas en Educación Física. Llamar Tel.: 949 25 38 54

CURVAS DE ALCALÁ, necesita monitora. C/ Linares, 2 Bis. Alcalá de Henares. Frente al Parque de Bomberos. Tel.: 91 888 45 32

SOLICITAMOS CONSULTOR-COMERCIAL para empresa dedicada al campo de la asesoría y consultoría de RRHH. Se requiere experiencia, motivación y dotes de comunicación. Se ofrece fijo mas comisiones, estabilidad y proyecto de futuro. Tel.: 949 26 74 74

ASESORES INMOBILIARIOS. Preferible varones entre 18 y 26 años. No necesaria experiencia, zona Alcalá de Henares. Buena presencia, formación a cargo de la empresa. Altos ingresos. Tel.: 647 61 88 74

SANITAS. Delegación de Guadalajara. Se necesita Comercial para Guadalajara y comarca. 678 60 44 33 (Toñi)

Se necesita Profesor de Primaria y Secundaria. Todas las materias. Tel.: 949 24 79 46

Se necesita Diseñador Gráfico. Con conocimientos de AutoCad. Para establecimiento de cocina y baño. Enviar c.v. a C/ Fco. Arito, 119 Naves 31-32. 19004 Guadalajara

SESCAM Servicio de Salud Castilla-La Mancha incorporación inmediata Enfermeros/as Infórmate de plazas libres Tel.: 900 315 315 Llamada gratuita.

CONSIGUE Carnet de instalador electricista Clases presenciales. Requisito: FPI de Electricidad. Infórmate en: Plaza de los Caídos, 12 - 1.º Guadalajara (Junto Palacio del Infantado) Tel.: 949 23 19 64

SE NECESITA AYUDANTE DE CAMARERO/A y ayudante de cocinero/a con experiencia. Para bar en Azuqueca de Henares. Abstenerse quien no posea experiencia. Tel.: 949 26 56 34

SE NECESITA AYUDANTE DE CAMARERO/A y AYUDANTE DE COCINERO/A con EXPERIENCIA. Para bar en Azuqueca de Henares. Abstenerse quien no posea experiencia. Tel.: 949 26 56 34

PREPÁRATE PARA Profesor de Autocueclata Clases presenciales. Infórmate en: Plaza de los Caídos, 12 - 1.º Guadalajara (Junto Palacio del Infantado) Tel.: 949 23 19 64

SE NECESITA AYUDANTE FONTANERIA

Con experiencia
Tel.: 667 70 21 16
(Sr. Torres-Gomez)

3 servicios prof.

Construcciones Molina Trabajos de albañilería en general. Presupuestos sin compromiso. Tel.: 62740 64 44 - 678 46 90 29

Construcciones ANTONIO GARCÍA. Impermeabilizaciones, reparación de tejados, rehabilitación de fachadas, canalón de aluminio lacado y todo tipo de reformas de su hogar. Tel.: 949 22 19 86 - 696 00 63 26.

CONSOLEUNA, S.L. Construcción de chalets y reformas en general. Arquitecto, Aparejador, Estudios Geotécnicos. Gestionamos licencia y Seguro decenal. Tel.: 600 427 996 Móvil 949 88 10 49 Oficina.

SOLDADOR OFICIAL 1.º se ofrece. Con experiencia montaje y estructuras. Con todos los permisos de conducir. Tel.: 699 39 37 35

4 contactos

GORDITA, MADURA, atractiva paga por sexo 500€.
Tel.: 803 51 41 04
(r.f. 1,06€/m r.m. 1,35€/m. mayores 18 29630 AP 275)

PARTICULAR. SOLO DOMICILIOS. Chica madura. Sexy sin prisas. Desplazamientos solamente Alcalá de Henares y Torrejón de Ardoz. Tel.: 626 62 89 92

Viuda, buena situación económica busca hombre para sexo. Pago bien. Tel.: 803 51 72 94 (r.f. 1,06€/m r.m. 1,35€/m. mayores 18 29630 AP 275)

Chalecito muy discreto Señoritas españolas y europeas. Todo tipo de servicios relax. Tel.: 606 74 80 80 Visa. (r.f. 1,06€/m r.m. 1,35€/m. mayores 18 29630 AP 275)

Casada, atractiva, insatisfecha busca sexo con hombres discretos. Gratifico.
Tel.: 803 51 72 94
(r.f. 1,06€/m r.m. 1,35€/m. mayores 18 29630 AP 275)

5 enseñanza

Asociacion las encinas organiza, curso gratuito de formación de voluntariado en discapacidad psiquica. Acreditada: JCCM. Información Tel.: 949 20 70 26

CLASES DE MÚSICA. Lenguaje musical, piano acompañamiento, armonía. Adultos y niños (método propio). Apoyo del Conservatorio y del Magisterio. Teléfono: 949 25 34 44

CLASES DE TODAS LAS ASIGNATURAS. EGB, ESO, módulos, FP, Bachillerato. Durante todo el año. Licencia en Económicas. Tel.: 626 45 86 16

CLASES PARTICULARES. De Infantil, Primaria y ESO. Experiencia en todas las asignaturas. Maestra en educación Infantil. Tel.: 678 96 93 42

CLASES PARTICULARES. Estudiante de Matemáticas. A todos los niveles: ESO, Bachillerato, FP, Selectividad, Universidad. También clases de Física, Química y Estadística. 8 años de experiencia. Tel.: 949 22 61 80

CLASES PARTICULARES. Profesora de Lengua y Literatura. También imparto clases de inglés (Primaria, ESO, Bachillerato). Teléfono: 949 22 32 98

INGLÉS. Todos los niveles. Clases particulares a domicilio. 10 euros la hora. 2 horas: 18 euros. Tel.: 949 27 14 65

6 motor

VOLVO V40 1.9 D+ E. año 2002. 1900 cc, 115 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, matrícula 3677 BVP. Precio: 18.500,00 €. Color AZUL OSC. 14.106 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO V40 1.9 D+ PR. año 2002. 1900 cc, 115 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 3982 CCX. Precio: 19.500,00 €. Color PLATA MT. 10.725 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO S60 2.4 170 CV. año 2002. 2400 cc, 170 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 2505 BSG. Precio 26.500,00 €. Color AZUL MT. 21.768 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO S60 AWD OPT. año 2002. 2400 cc, 200 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 4805 CCV. Precio 33.000,00 €. Color PLATA MT. 1.690 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO V70 2.4 OPT. año 2002. 2400, 140 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 0980 BWK. Precio 22.750,00 €. Color VERDE MT. 15.500 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO V70 D5 OPT. año 2002. 2.400 cc, 163 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 7916 BWY. Precio 28.000,00 €. Color PLATA MT. 11.835 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO S80 2.4T OPT AUT. año 2002. 2400 cc, 200 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 6230 BTW. Precio 29.000,00 €. Color AZUL MT. 5.550 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO S80 D5 OPT AUT. año 2002. 2400 cc, 163 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 5466 BVY. Precio 29.975,00 €. Color AZUL MT. 21.037 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO C70 2.4T CABR. año 2002. 2400 cc, 200 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 2981 BXY. Precio 33.500,00 €. Color VERDE MT. 2.950 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO V70 RAWD. año 2003, 2300 cc, 300 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 7745 CKR. Precio 55.000,00 €. Color TITANIO. 4.500 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

VOLVO V40 T4 AUT. año 2002, 2000 cc, 200 CV, A/A, E/E, C/C, D/A, ABS, AIRBAG, LL/A, matrícula 4708 CCZ. Precio 28.000,00 €. Color SAHARA. 0 Km. Procedentes de directivos de la marca. Garantizado y con libro de revisiones. Impecables. Auto-Elia, S.A. Tel.: 91 882 97 30

7 tarot
MAGA VICTORIA. 20 años de experiencia. MEDIUM-VIDENTE. Con su tarot, te ayuda en el amor, el trabajo y los negocios. Atiendo personalmente de 8:00 mañana a 3:00 madrugada. Tel.: 806 46 40 05

SANTERO "OMOYEMAYA". Magia Blanca. Advino tu futuro. Hago todo tipo de trabajos. Amor, trabajo, negocios, pareja, suerte. Rompo todo lo negativo en tu vida. Llámame al 91 888 83 56

EL TAROT DE MANDY: La voz amiga que te ayuda a aclarar tus dudas, atiendo personalmente. Llámame al Tel.: 806 464 007



Supermercado BIP BIP del GRUPO IFA,
situado en Plaza San Esteban número 1, de Guadalajara

ALQUILA SECCIÓN DE CARNICERÍA

Montada, en local muy céntrico

Interesados ponerse en contacto en el
Teléfono: 949 20 16 00



VIVIENDAS EN BLOQUE Y UNIFAMILIARES CON CALIDADES DE LUJO



► DISEÑO, ESPACIO Y CALIDAD EN PERFECTA ARMONIA



► EL PRIVILEGIO DE UN ENTORNO ÚNICO



► A UN PASO DE TODOS LOS SERVICIOS

rga publicidad
949 227 200



LOS VALLES
DE GUADALAJARA

902 203 230
www.gruporayet.com

97 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, DESDE 316.000€

EL LUJO CON MAYÚSCULAS

Parcelas privadas de 175 m².

Viviendas desde 295 m² a 360 m².

Garaje, bodega y solarium en planta superior.

375 VIVIENDAS EN BLOQUE, DESDE 169.600€

**SOLUCIONES A SU MEDIDA
CON CALIDAD EXCLUSIVA**

En edificación de sólo 4 alturas, con garaje y trastero.

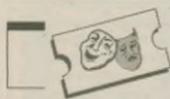
Viviendas desde 78 m² a 148 m².

Con piscina y jardines comunitarios.

GRUPO
RAYET

promoción
construcción





Espectáculos

■ El festival ofrecerá cine, documentales, exposiciones y muestras retrospectivas

Mañana despega Alcine 33

El festival de cine de Alcalá de Henares ya está a punto de comenzar. Como cada año, Alcine será una ventana para los nuevos realizadores, pero también un espacio en el que el espectador se podrá acercar al cine

documental, al cine en formato vídeo, al cine publicitario o al cortometraje sueco. Uno de los aspectos destacables de este festival es la muestra que recorre parte de la trayectoria de Pedro Almodóvar.

PATRICIA FONTANILS

Mañana comienza la edición número 33 de Alcine, uno de los festivales dedicados al séptimo arte más importantes del país.

La cita cuenta este año con cuatro partes. La primera y más significativa es el *Certamen nacional de cortometrajes* en el que participarán un total de 37 obras seleccionadas, de las 155 que se han presentado a concurso. También se celebrará el *Certamen de vídeo de la*

■ El festival es una plataforma para los nuevos realizadores

Comunidad de Madrid y la muestra denominada *Pantalla abierta a nuevos realizadores*, en la que se podrán ver las óperas primas de algunos directores que han sido realizadas durante los últimos meses.

La segunda parte de la edición 2003 de Alcine consistirá de una exposición sobre parte de la obra del archiconocido Pedro Almodóvar, en la que se mostrarán fotografías inéditas realizadas por el propio director. Los que se



Alcine recogerá fotografías técnicas de algunas de las películas de Almodóvar.

acerquen hasta el festival de cine podrán disfrutar también de las secciones paralelas, entre ellas, la denominada *El*

lenguaje invisible, en la que se muestran las entrevistas que el escritor Roberto Cueto ha realizado a algunos de

los compositores de bandas sonoras de cine español.

Otra de las secciones paralelas es *La realidad interpretada*, en la que se recorrerán algunos de los mejores documentales que se han realizado. En Alcine se podrá ver un ciclo dedicado al cortometraje sueco, otro al cine en formato vídeo, también al cine publicitario, y además, los aficionados al séptimo arte podrán disfrutar de una mesa redonda sobre los actores y el cortometraje español y, por supuesto, de las sesiones golfas.

Música para exquisitos

La muestra *El lenguaje invisible* recoge las entrevistas que el escritor e historiador cinematográfico Roberto Cueto ha realizado a los 18 compositores de bandas sonoras más importantes del panorama cinematográfico español. Con ellos ha analizado su obra y su trayectoria vital. Fruto de este trabajo de investigación nació *En-*

trevistas con compositores del cine español, que se ha editado en colaboración con la Filmoteca de Valencia. La publicación y la muestra se completan con un disco compacto que ofrece una interesante muestra del trabajo de los compositores que participan en él y se verá completada en Alcine con un ciclo de largometrajes.



Exposiciones

La cara desconocida de Pedro

■ La otra mirada, muestra dedicada a Almodóvar, recoge fotos y objetos de sus cintas

Alcalá de Henares disfrutará durante un mes de las fotos que Pedro Almodóvar realizó durante el rodaje de *Hable con ella*. Las instantáneas formaron parte de una exposición itinerante que realizó la FNAC y que, posteriormente, se publicaron en un libro.

El manchego siguió la muestra por diversas ciudades europeas, tomando, a su vez, fotos de esos lugares. La exposición dedicada a nuestro director más internacional recoge también una selección de carteles de sus películas en otros países. Así, se podrán apreciar rarezas como el que presentó a *Kika* en Japón o el de *Car-*

ne Trémula en EE UU, país en el que la censura obligó a modificar el título de la película.

La tercera parte de esta exposición recogerá una muestra del vestuario que ha realizado el diseñador fran-

■ Los aficionados a su cine podrán ver rarezas y fotos nunca publicadas

cés Jean Paul Gaultier para sus obras y una selección de fotografías del proceso de elaboración de la última cinta del cineasta manchego Pedro Almodóvar.



Cartel anunciador de la muestra dedicada al manchego.

PROGRAMA DE ALCINE 33

■ VIERNES, 7 DE OCTUBRE ■

Multicines Cisneros. Sala 1

- 16.00 **Certamen de Cortometrajes (1):** *Construir*, E. Muñoz, A. Prieto / *El extra. La historia de un personaje secundario*, A. Pernet / *Exprés*, D. Sánchez / *Sueños*, D. Guzmán / *Pomoc*, A. Hernández / *Mus*, P. Amezcua. (84'). Repetición: domingo a las 20:00 h. y martes, a las 22:30 h.
- 18.00 **Certamen de Cortometrajes (2):** *Kundas*, R. Rodero / *El desván*, J. Corral / *El viaje*, T. Bestard / *Flores*, D. Ilundain / *Mariposas de fuego*, L. Prieto / *Profilaxis*, D. Sánchez. (88'). Repetición: Domingo, a las 22:30 h. y martes, a las 20:00 h.
- 20.00 **Certamen de Cortometrajes (3):** *Raíz*, G. Urresti / *Las tetas más bonitas del mundo*, E. Obieta / *Di algo*, L. Deltell / *Tus labios*, I. de Ocampo / *Carisma*, D. Planell. (85').
- 22.30 **Certamen de Cortometrajes (4):** *El balancín de Iván*, D. Stegmayer / *Nuevas islas*, E. de la Rosa, G. Martínez / *Tuning*, G. Escuder / *Manipai*, J. Dayas / *Expreso nocturno*, I. Ortiz / *El laberinto de Simone*, I. Sainz-Pardo. (76').
- 00.30 **Sesión golfa (1):** *Golfos Y picardías (de antaño)*, M. Reilhac (69'). Repetición: Sábado 8, a las 22:30 h.

Multicines Cisneros. Sala 2

- 18.00 **Muestra de vídeo de autores de Alcalá (1):** *Hacer un corto*, A. Pozuelo / *El moroso*, T. Sequeiros, H. Sanz / *Atrapada*, R. Corbacho / *De vez en cuando*, B. Alite. (63').
- 20.00 **Certamen de vídeo de autores de la CAM (1):** *Para uso personal*, D. Aldaya / *Figure toi a l'envers*, A. Covian / *Emporio*, B. Kozlov / *Synesthesia*, M. Galeote / *No me quieras tanto*, E. Muñoz / *San Francisco*, E. Campos / *Killing Rasputin*, A. Murcia, F. Martínez, A. García / *Un día con Amenábar*, A. González. (92'). Repetición: sábado 8, a las 22:30 h.
- 22.30 **Certamen de vídeo de autores de la CAM (2):** *Trasmallo*, S. Torres / *Full of Empty*, O. Martín / *Anatomía patológica*, A. García / *Lágrimas*, P. Ballester / *Ruido*, A. Gutiérrez, X. Satorra / *Ignora*, J. Villalobos / *Interruptus*, C. Therón. (89'). Repetición: Miércoles, a las 18:00 h y domingo, a las 18:00 h.

Multicines Cisneros. Sala 3

- 18.00 **La realidad interpretada (1):** *Appunti su un fatto di cronaca*, L. Visconti / *Pan Hrstka*, G. Paschaljevic / *Socorro Noble*, W. Salles / *Mormor*, *Hitler & Jag*, C.J. de Geer / *Positivo*, P. García Elegido. (92').
- 20.00 **La realidad interpretada (2):** *En sommarsaga*, A. Sucksdorff / *La mujer y la guerra*, A.M. Sol / *Je sais que j'ai tort... mais demandez à mes copains, ils disent la même chose*, P.O. Lévy / *Met Dieric Bouts*, A. Delvaux / *Ilha das flores*, J. Furtado. (86').
- 22.30 **La realidad interpretada (3):** *Et cetera...*, A. Osipov / *Los Orvich: un oficio del siglo XX*, J. Riuo, J.L. López-Linares / *Glas*, B. Haanstra / *Le sang des bêtes*, G. Franju / *De purificatione automobilis*, G. Blanco. (85').

■ SÁBADO, 8 DE OCTUBRE ■

Multicines Cisneros. Sala 1

- 16.00 **Certamen de Cortometrajes (4):** *El balancín de Iván*, D. Stegmayer / *Nuevas islas*, E. de la Rosa, G. Martínez / *Tuning*, G. Escuder / *Manipai*, J. Dayas / *Expreso nocturno*, I. Ortiz / *El laberinto de Simone*, I. Sainz-Pardo. (76').
- 18.00 **Certamen de Cortometrajes (3):** *Raíz*, G. Urresti / *Las tetas más bonitas del mundo*, E. Obieta / *Di algo*, L. Deltell / *Tus labios*, I. de Ocampo / *Carisma*, D. Planell. (85').
- 20.00 **Certamen de Cortometrajes (5):** *Birth*, *School*, *Work*, *Death*, G. Ochoa / *Noche de ronda*, C. Navarro, E. de la Rosa, G. Martínez / *Nieves*, A. Palma / *La cigarra y la hormiga*, P. Rodríguez / *O prezo da dote*, C. Domínguez / *Nito*, P. Fernández. (86'). Repetición: Domingo, a las 16:00 h y miércoles a las 20:00 h.
- 22.30 **Certamen de Cortometrajes (6):** *A Table is a Table*, D. Quemada / *Rawal Recycle*, M. Giralt / *Desayunar, comer, cenar, dormir*, L. Escalera / *Hogar*, S. Caramillone / *Gris*, A. Montoya, R. Navarro / *Informativos*, J. L. Martínez. (82'). Repetición: Domingo, a las 18:00 h y miércoles, a las 22:30 h.

Multicines Cisneros. Sala 2

- 18.00 **Certamen de vídeo de autores de la CAM (3):** *El bebé se hace mayor*, N. Benítez / *Dreamless*, C. R. Ripa / *La señora Tomasa y el retrato fantasma*, C. Vallejo / *Seis minutos de mi vida*, C. Cruz / *¿Te gusta navegar?*, C. Clavijo / *Filmame (A propósito de Cuba)*, E. Soutullo / *Heaven*, J. Andrés, J. Olivares. (93'). Repetición: Miércoles, a las 20:00 h y domingo a las 20:00 h.
- 20.00 **Certamen de vídeo de autores de la CAM (4):** *Una proposición no muy decente*, C. Clavijo / *Quién*, M. A. Prieto / *Phobia*, C. Altabas / *El silencio en África*, L. Mayo, P. Marcuello / *La vida de Michael*, J. Reyes / *Vació*, D. Sanchidrián / *Sutura*, D. Castro (90'). Repetición: Domingo, a las 22:30 h.

Multicines Cisneros. Sala 3

- 18.00 **La realidad interpretada (4):** *Le vampire*, J. Painlevé / *City of Gold*, W. Koenig, C. Low / *Las maravillosas curas del Doctor Asuero*, N. Sobrevilla / *Do rab-e bal baray-e yek masale*, A. Kiarostami / *El abuelo Cheno y otras historias*, J.C. Pérez Rullo. (85').
- 20.00 **La realidad interpretada (5):** *Now*, S. Álvarez / *Paul Tomkowiak: Street-Railway Switchman*, R. Kroitor / *Almadrabas*, C. Velo, F.G. Mantilla / *Cmí Film*, Z. Zilnik / *Forza Bastia ou L'île en fête*, J. Tatí, S. Tatischeff. (85').

■ DOMINGO, 9 DE OCTUBRE ■

Multicines Cisneros. Sala 3

- 18.00 **La realidad interpretada (6):** *N.U. (Netezza urbana)*, M. Antonioni / *El que enseña*, R. Masats / *Szczurołap*, A. Czarniecki / *Carboneros de Navarra*, M. Armendáriz / *Por primera vez*, D. Cortázar. (87').
- 20.00 **La realidad interpretada (7):** *Tiempo dos*, J. Aguirre / *Hong Kong (HKG)*, G. Holthuis / *Rangierer*, J. Bottcher / *Z punktu widzenia nocnego portiera*, K. Kieslowski / *Las Hurdes/Tierra sin pan*, L. Buñuel. (95').
- 22.30 **Cortometraje Sueco (1):** *Shit*, M. Sjöstedt / *Sam's Orchestra*, L. Bowman / *Hon är död*, H. M. Selder y S. Lundén / *Kids play outside*, P. Haneffjord / *Satungen (just a kid)*, J. Klevenäs / *Spaden*, Jens Jonsson / *The holiday plan*, A. gustafsson (78').

■ LUNES, 10 DE OCTUBRE ■

Multicines Cisneros. Sala 1

- 18.00 **La realidad interpretada (8):** *Guernica*, R. Flaherty / *El largo viaje hacia la ira*, U. Soler / *Powers of Ten (Second Version)*, Ch. y R. Eames / *E o kaku kodomotachi*, S. Haní. (90').
- 20.00 **Pantalla abierta a nuevos realizadores (1):** *Torremolinos 73*, P. Berger. (93').
- 20.00 **Pantalla abierta a nuevos realizadores (2):** *Cravan Vs. Cravan*, I. Lacuesta. (100').

Multicines Cisneros. Sala 2

- 20.00 **Cineastas en vídeo (1):** *Siete caras de un diamante*, P. Piñas / *Espartaco, informe confidencial*, J. Ortiz. (85').
- 22.30 **Cineastas en vídeo (2):** *Tras la pista de Billy Wilder*, J. Ortiz. (55').
- Multicines Cisneros. Sala 3
- 20.00 **El lenguaje invisible: El baile de las ánimas**, P. Carvajal (90').
- 22.30 **La realidad interpretada (9):** *Brutalität in stein*, A. Kluge, P. Schamoni / *Taxidermia*, L. Cerveró / *Vecaks par 10 minuten*, H. Frank / *Misère au Borinage*, J. Ivens, H. Storck / *Redonda y viene en caja cuadrada*, R. Díaz. (85').

■ MARTES, 11 DE OCTUBRE ■

Multicines Cisneros. Sala 1

- 18.00 **La realidad interpretada (10):** *Coiffage*, A. Cavalanti. Entrada gratuita.
- 20.00 **Pantalla abierta a nuevos realizadores (3):** *La vida de nadie*, E. Cortés. (103').
- 22.30 **Pantalla abierta a nuevos realizadores (4):** *El regalo de Silvia*, D. Pérez. (101').

Multicines Cisneros. Sala 2

- 18.00 **Cineastas en vídeo (6):** *Alberti para caminantes*, J. Riuo. Entrada gratuita.
- 20.00 **Cineastas en vídeo (4):** *Un instante en la vida ajena*, J.L. López-Linares. (80').
- 22.30 **Muestra de vídeo de autores de Alcalá (1):** *Hacer un corto*, A. Pozuelo / *El moroso*, T. Sequeiros, H. Sanz / *Atrapada*, R. Corbacho / *De vez en cuando*, B. Alite. (63').

■ MIÉRCOLES, 12 DE OCTUBRE ■

Multicines Cisneros. Sala 1

- 18.00 **La realidad interpretada (11):** *A propos de Nice*, J. Vigo / *City Edition*, A. Berliner / *Pool of Contentment*, R. Massingham / *The River*, P. Lorentz.
- 20.00 **Pantalla abierta a nuevos realizadores (5):** *El efecto Iguazú*, P. J. Ventura. (90').
- 22.30 **Pantalla abierta a nuevos realizadores (6):** *Las h del día*, J. Rosales. (103').

Multicines Cisneros. Sala 2

- 22.30 **Cineastas en vídeo (3):** *Chueca: buscando una identidad*, J. Macías / *La esperanza es verde*, J.V. Córdoba (79').



Un grupo de muchachos tendrá que aprender a vivir su vida entre los pasillos y las batas blancas de un hospital.

Planta 4»

Una historia sentimental y lacrimógena

■ Antonio Mercero demuestra en 'Planta 4ª' su innegable maestría dirigiendo a jóvenes promesas del cine

ABEL RODRIGUEZ
Que Antonio Mercero es un director con un oficio innegable es algo que no puede discutir nadie, incluso en sus productos televisivos (por si alguien no lo sabe, es el responsable de clásicos como *Verano Azul* y *Farmacia de Guardia*). En *Planta 4ª* plantea una trama basada en la experiencia real de Albert Espinosa, que vivió una buena parte de su vida en hospita-

les, pero contada a través de las vivencias de unos chavales enfermos de cáncer que sin embargo disfrutan de su vida a pesar de la enorme enfermedad que padecen. Con este sencillo hilo argumental Mercero nos sumerge en una de esas películas de lágrima suelta que tanto gustan al gran público y crítica (y que tanto se critican cuando son americanas, qué curioso) y que a buen seguro hará las

delicias de los que buscan historias cercanas con personajes reales.

Ritmo adecuado

Con un ritmo adecuado y un sentido del humor totalmente *light*, Mercero va salpicando el transcurrir de la historia metiendo poco a poco subtramas que van enriqueciendo el panorama del hospital y va haciendo más dinámico el devenir de la historia, que aún

cayendo en el (inevitable) sentimentalismo en alguna ocasión, consigue que la historia no sea lacrimógena en exceso y es más, sorprendentemente entretenida, pues la sorpresa del *film* radica en que no es un

películas con niños se refiere). A estas alturas, no vamos a descubrir al Bola, Juan José Ballesta, pero es que los coprotagonistas, Gorka Moreno, Luis Ángel Priego y Maite Jauregui, rayan a un gran nivel,

■ La película hará las delicias de aquellas personas que buscan historias cercanas

drama, sino una buena comedia con dosis de drama considerables.

Los actores están espléndidos, en gran parte debido a la habilidad del director para tratar a jóvenes promesas, no en vano estamos hablando del que se puede considerar el Spielberg español en este aspecto (recordemos que el genial director americano es un auténtico maestro en lo que a

siendo lo mejor de la cinta que se contrapone a la horrible banda sonora (no sólo por los insoportables, para el que suscribe, Estopa) y a un final donde el (dificilísimo) control del sentimentalismo del que hace gala Mercero durante toda la proyección se pierde con bastante notoriedad, cosa que a un buen sector del público le gustará, visto el éxito que tienen estas producciones.

Sinopsis



Planta 4ª

Director: Antonio Mercero.
Intérpretes: Juan José Ballesta, Luis Ángel Priego, Gorka Moreno, Alejandro Zafra, Marco Martínez, Marcos Cedillo, Maite Jauregui, Luis Barbería, Monti Castiñeira.

Miguel Ángel, Izan, Dani y Jorge son cuatro chicos que comparten sus vidas en la planta de traumatología de un hospital. Allí, entre batas blancas, descubren el valor de la amistad y de la aceptación en un grupo, mientras hacen soportable sus días conociendo a nuevos pacientes, burlándose de las enfermeras y haciendo incursiones nocturnas por los pasillos del hospital, que es un reflejo del mundo.

Dirección



■ **Antonio Mercero** nació el 7 de marzo de 1936, en Lasarte (Guipúzcoa).

■ **Se licenció** en derecho en la Universidad de Valladolid en 1958 y obtuvo el título de Director de Cine en la Escuela Oficial de Cine de Madrid en 1962.

■ **Desde 1966** comenzó a realizar documentales y programas de ficción para TVE.

■ **Es el creador y director** de películas y series que han pasado a la historia audiovisual de nuestro país, tales como *Verano azul*, *Turno de oficina*, *Farmacia de guardia* o *La cabina*.

Los protagonistas



■ **Gorka Moreno** nació en Madrid, en abril de 1986.

■ **Actualmente** estudia 4º de ESO.

■ **Ha trabajado como actor** en películas como *Gente pez* y en series de televisión como *Periodistas*, *El comisario*, *Por fin solos* y *Raquel busca su sitio*.



■ **Juan José Ballesta** nació en Madrid, en noviembre de 1987.

■ **Es conocido** por su papel en *El bola*, aunque también ha trabajado en filmes como *El embrujo de Shanghai* y en series como *Querido Maestro*.

■ **Ganó el Goya** como actor revelación en el año 2001.



■ **Luis Ángel Priego**, nació en Madrid, en agosto de 1986.

■ **Ha trabajado para directores** como Álvaro Sáenz de Heredia o Fernando Fernán Gómez.

■ **Entre sus trabajos destacan** los realizados en *Ana y los siete*, *El comisario*, *Canguros* y *Médico de familia*.

917 ▶ PLANTA 4ª



El hospital se presenta como un reflejo del mundo, en el que los protagonistas van conociéndose a sí mismos.

Sistemas de calefacción y climatización, con RDS

■ Se trata de una empresa autorizada por el Ministerio de Industria

Todos los equipos de climatización, así como los de calefacción, necesitan ser revisados con cierta frecuencia. Además, son todavía muchos los ciudadanos que ignoran que algunos depósitos de combustible se han quedado obsoletos y que existe la obligación legal de cambiar aquellos que sean de chapa por unos de doble capa o de polietileno.

Afortunadamente, existen empresas como Reman Dacima Sat (RDS), empresa mantenedora autorizada por el Ministerio de Industria, que

se dedica al mantenimiento y montaje de todo tipo de instalación, ya sea de casas individuales como de comunidades o incluso fábricas.

Realizan además pruebas de estanqueidad y emiten certificados y legalizaciones

■ Realizan servicios muy rápidos, casi de urgencia, sin que esto suponga mayor precio

en Industria. Sus trabajos abarcan multitud de posibilidades. Así, instalan equipos de aire acondicionado, torres de enfriamiento, acumuladores,

aljibes de agua fría etc. También se dedican a la reforma de salas de caldera.

Aparte de esto, su departamento técnico se ocupa, entre otros, del mantenimiento de los grupos de presión de agua fría, calderas e ins-

talaciones de aire acondicionado durante todo el año.

Cada uno de los servicios que ofrece esta empresa mantenedora se realiza de



David Zamorano Herrera, perteneciente al servicio técnico de RSD.

forma personalizada y los técnicos acuden a las llamadas con mucha rapidez. Sirven, prácticamente, como un equipo de urgencias, aunque sus tarifas son mucho más económicas.



RDS
Avda. Constitución, 25
Urb. Las Cumbres. Cobefia.
Telf: 91 620 95 09,
609 26 97 98 y 639 60 41 83



En Bolsolandia renuevan sus modelos todas las semanas.

Bolsolandia: calidad, gusto y buenos precios

■ Sus bolsos y complementos son renovados todas las semanas

El mundo de la moda abarca múltiples aspectos y ninguno de ellos debería ser descuidado si lo que queremos es no quedarnos atrás. No sólo se trata de la ropa, ni de elegir cual es el color que más y mejor nos combina en cada momento, sino que se debe tener en cuenta igualmente qué complemento es el ideal para cada situación.

Fundamental es, sin duda, elegir el tipo de bolso adecuado. Hoy en día son muchas las tiendas dedicadas a su venta, pero pocas son como Bolsolandia.

Familiar
En el Centro Comercial el Val de Alcalá de Henares podemos encontrar una de las

tiendas más completas en cuanto a la venta de bolsos y complementos se refiere.

Bolsolandia es una empresa familiar que se preocupa mucho por estar siempre a la

■ Todos los bolsos proceden de lugares como París o Italia

última. Por esto, todas las

semanas llevan nuevos modelos a su tienda. Siempre tienen los últimos diseños y cuentan con más de 300 ó 400 bolsos en sus vitrinas. Disponen además de complementos como maletas, guantes, paraguas y bolsas de viaje.

Sus productos son traídos desde lugares como París o Italia y los precios son muy económicos. De hecho, los bolsos suelen oscilar entre los 9 y los 18 euros.



BOLSOLANDIA
C.C El Val, local 107
Alcalá de Henares
Telf: 91 881 76 60

Decoración integral del hogar, en Doña Concha

■ Con motivo de su 30 aniversario, realizan descuentos especiales

Treinta años al frente de un negocio dan para mucho pero, a la vez, sirven para conocer lo que buscan los clientes e, incluso, adelantarse a ello. Respecto a la decoración del hogar hay un lugar en Alcalá que destaca por su gran variedad de servicios y productos. Se trata de Doña Concha, que este año cumple su 30º aniversario y lo celebra con una serie de descuentos especiales en algunos de sus productos.

Busquemos lo que busquemos, seguro que se encuentra allí. Visillos, cortinas, alfombras, moquetas, barras

para cortinas, felpudos, cojines, cortinas de baño, edredones y colchas son una muestra de lo que podremos encontrar en Doña Concha. Además, realizan tapizados

■ Confeccionan e instalan todo tipo de cortinas, tapizados etc.

de todo tipo de muebles y tratamientos preventivos antimanchas y antiácaros para los tejidos, que incluyen hasta 10 años de garantía. En

Doña Concha procuran siempre tener novedades, sabiendo que, aunque no tan rápido como otros productos, los suyos también van evolucionando en cuanto al estilo.

Presupuestos
Cuando un cliente demanda sus servicios, sabe que en una sola visita puede encontrar todo lo necesario para decorar su hogar. Además, los profesionales de Doña Concha realizan visitas a domicilio, miden y hacen presupuestos sin ningún tipo de compromiso. Si el cliente tiene la necesidad de, por ejem-



El dormitorio es una de las habitaciones que podremos decorar en Doña Concha.

plo, un cambio de domicilio y desea conservar las cortinas actuales tiene a su alcance la posibilidad de una adaptación, de la que también se puede encargar el taller de Doña Concha.



DOÑA CONCHA
C/ de las Flores, 5 bis
Alcalá de Henares
Telf: 91 888 24 53

Breves

Manuel Poggiali, nuevo campeón del mundo en 250

Manuel Poggiali se ha proclamado campeón del mundo de motociclismo en la categoría de 250 cc tras la celebración, este fin de semana, de la última prueba de la temporada, el GP de Valencia. Así, se convierte en el tercer piloto más joven en alcanzar esa victoria, por detrás de Marco Melandri y Valentino Rossi. Este último hizo lo propio en MotoGP y se alzó con la victoria en Valencia, dejando la segunda po-

sición a Sete Gibernau. Rossi además ha comunicado oficialmente su separación con Honda, confirmándose igualmente sus contactos con Fortuna Yamaha.

Por su parte, Toni Elias pasó por meta en segunda posición en 250 cc, por detrás, a tan sólo 72 centésimas, del francés De Puniet. En 125, Héctor Barberà subió al podio en tercera posición, la misma que ha conseguido en la clasificación general.

Lucio Cecchinello confirma su retirada como piloto

El veterano piloto italiano, Lucio Cecchinello, de 34 años de edad, ha confirmado su retirada. En el futuro su carrera va a estar dedicada a un aspecto distinto del motociclismo. Así, centrará sus esfuerzos en su faceta de director de equipo al frente de la estructura Safilo Oxydo-LCR. Su retirada coincide con la de otro veterano, el japonés Masao Azuma.



Cecchinello tiene 34 años.

El futuro de Montoya

A pesar de todos los rumores que se han ido sucediendo acerca de la posible incorporación del piloto de Fórmula 1 Juan pablo Montoya al equipo de McLaren, el colombiano ha asegurado que en la temporada que viene seguirá en su actual equipo, Williams. Su contrato acaba en 2004, así que será en 2005 cuando se replantee si se marcha o no.

Oscuro futuro para Heidfeld

Después de que el equipo Sauber decidiera no renovar el contrato al piloto de Fórmula 1 Nick Heidfeld, el alemán ha visto como se ha ido quedando sin opciones para la próxima temporada, ya que la mayoría de los equipos tienen ya seguros sus pilotos para 2004. Heidfeld sólo tiene 26 años y ha asegurado que desea seguir en la F1.

Mazda '3': un diseño divertido para una conducción segura y estable

Este vehículo es uno de los más grandes y espaciosos de toda su categoría



La distancia de frenado del nuevo Mazda 3 es de las más cortas de su segmento.

La imagen, claramente deportiva, del nuevo Mazda 3 viene dada, en gran medida, por sus ruedas sobredimensionadas, parachoques angulosos, parrilla prominente, líneas muy marcadas y por los

grupos ópticos trapezoidales que reúnen todos los faros.

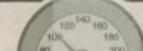
Este diseño exterior se combina con unas cualidades dinámicas que inspiran confianza y con un interior amplio y flexible, además de uno de

los mejores paquetes de seguridad de su categoría. De esta manera, la inconfundible elegancia funcional del Mazda 3 combina el sentido práctico con el visual.

Respecto a la motorización,

en la que destacan el ABS de serie, la distribución electrónica de frenada (EBD) en las cuatro ruedas, así como un sistema avanzado de absorción de impactos en la nueva carrocería.

Ficha Técnica



MOTOR

Tipo: gasolina.
Nº cilindros: 4 en línea.
Cilindrada: 1.598 cc.
Compresión: 10:1.
Construcción: 4 valv. por cil.
Inyección: electr. multipunto.
Potencia máx.: 105 cv.
Par máximo: 145 Nm.

DIMENSIONES

Longitud: 442 cm.
Anchura: 175.5 cm.
Altura: 146.5 cm.
Bataña: 264 cm.
Vías: del/tras 153/151.5 cm.
Maletero: 300 L.
Depósito: 55 L.

PRESTACIONES

Máx. vel.: 182 km/h.
0 a 100 km/h: 11 seg.

TRANSMISIÓN

Tracción: delantera.
Frenos: del. dis. vent/tras. disc.
Cambio: 5 vel.
Dirección: cremallera.
Neumáticos: 195/65 R15.
Llantas: 6,0 x 15.

SUSPENSIONES

Delantera independiente tipo McPherson y trasera independiente. Paralelogramo deformable.

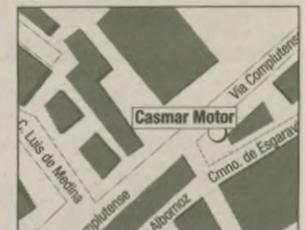
CONSUMO

Consumo EU: 6/7.2/9.3 L.

Destaca el bajo consumo de combustible y la seguridad activa

destaca el desarrollo de una potencia lineal y vivaz, que mantiene un bajo consumo de combustible y un reducido nivel de emisiones.

El nuevo Mazda 3 resalta además por sus grandes cualidades dinámicas, su dirección y su sistema de frenado, elementos que garantizan una conducción previsible y segura. Dispone igualmente de una seguridad activa muy fiable,



CONCESIONARIO

CASMAR MOTOR S.A
Via Complutense, 70.
Teléfono: 91 877 11 56.
Alcalá de Henares.

Avda. Constitución, 140.
Teléfono: 91 676 03 06.
Torrejón de Ardoz.



Deportes

Alcalá acogerá el 'All Stars 2003'

Las mejores jugadoras de voleibol mostrarán su juego el próximo sábado día 15

BEATRIZ PARIENTE

El voleibol femenino ha pasado de ser un deporte minoritario, casi en el anonimato, a contar con una de las ligas europeas más fuertes.

A nivel local, el ascenso a División de Honor del Club Voleibol Alcalá ha supuesto un detonante para que esta disciplina deportiva sea un verdadero reclamo para la ciudad. Conscientes de este hecho, el Consistorio, en colaboración con la Real Federación Española de Voleibol y Hercesa, ha decidido organizar la primera edición de All Stars con la intención de que,

si tiene una buena acogida, revierta en el desarrollo del voleibol alcalaíno.

De este modo, el próximo día 15, a las 18:00 horas, ten-

Disfrutar del mejor juego nacional e internacional costará sólo un euro

drá lugar en el pabellón Ruiz de Velasco un encuentro entre la selección española absoluta y un combinado de las mejores jugadoras de la Superliga femenina.

"Este no será un acto aislado", explicaba el concejal de Juventud y Deportes,

Marcelo Isoldi, durante la presentación pública del torneo femenino. La intención del Ayuntamiento es la de apostar por el deporte en la ciu-

dad complutense y, además, "animar a la participación ciudadana, para que llene el Pabellón de Caja Madrid, cuya capacidad es de 4.700 personas", aseguró Isoldi. Para ello, el precio de las entradas será "simbólico", tan sólo un euro por disfrutar del mejor

voleibol de jugadoras del equipo español como Amaranta Fernández, Elena García o Sara González, y del equipo de ensueño formado por las extranjeras Maurizia Cacciatori, Ana Ibis Fernández o Elena Godina.

La elección de Alcalá como ciudad anfitriona del encuentro deportivo partió de la Federación Española de Voleibol, al considerarla como "un sitio céntrico que, además, tiene un gran interés por el deporte y puede ofrecer una respuesta inmediata", como explicaba su presidente, Agustín Martín Santos.



Juan José Cercadillo (f), González, Isoldi y Agustín Martín.



Penas de Empresa - Menú Especial Navidad
Salón con capacidad para 40 personas
 Avda. Alcarria, 5. Alcalá de Henares. E-mail: davidorna@telefonica.net
 Teléfonos: 91 882 63 96 - 625 655 144



Celebra con nosotros la
NAVIDAD
 Reuniones de empresa, fiestas privadas,
 servicio de *catering*
 C/ Ronda de la Pescadería, 31 (Detrás de las Casas Regionales)
 Alcalá de Henares. Telf.: 626 95 13 70

ESPECIAL REGALOS DE EMPRESA

Detalles de cortesía para motivar a socios, clientes y empleados

■ Plumas, teléfonos móviles, encendedores o agendas son algunas de las opciones

L. FERNÁNDEZ Y B. PARIENTE
 La motivación, bien de los empleados, de los socios o de los clientes de una empresa, es un importante aspecto a tener en cuenta de cara a obtener unos buenos resultados empresariales. Por esto, son cada vez más las administraciones que deciden hacer algún tipo de regalo a aquellas personas que más



Los dietarios y agendas suelen ser uno de los regalos más socorridos en estas fechas.

■ Algunas empresas prefieren personalizar sus propios regalos

les interesan. Los motivos pueden ser variados: navidad, satisfacción por haber alcanzado unos objetivos, celebración de un aniversario etc.

El presupuesto y cantidad dependerán de las características de la empresa y de su volumen aunque, básicamente, hay una serie de tipología

as de regalos que son los más demandados. Por categorías, se pueden destacar: material de escritorio, tales como plumas o bolígrafos; textil, como corbatas; artículos para fumador (pitilleras, pureras, encendedores...); material de

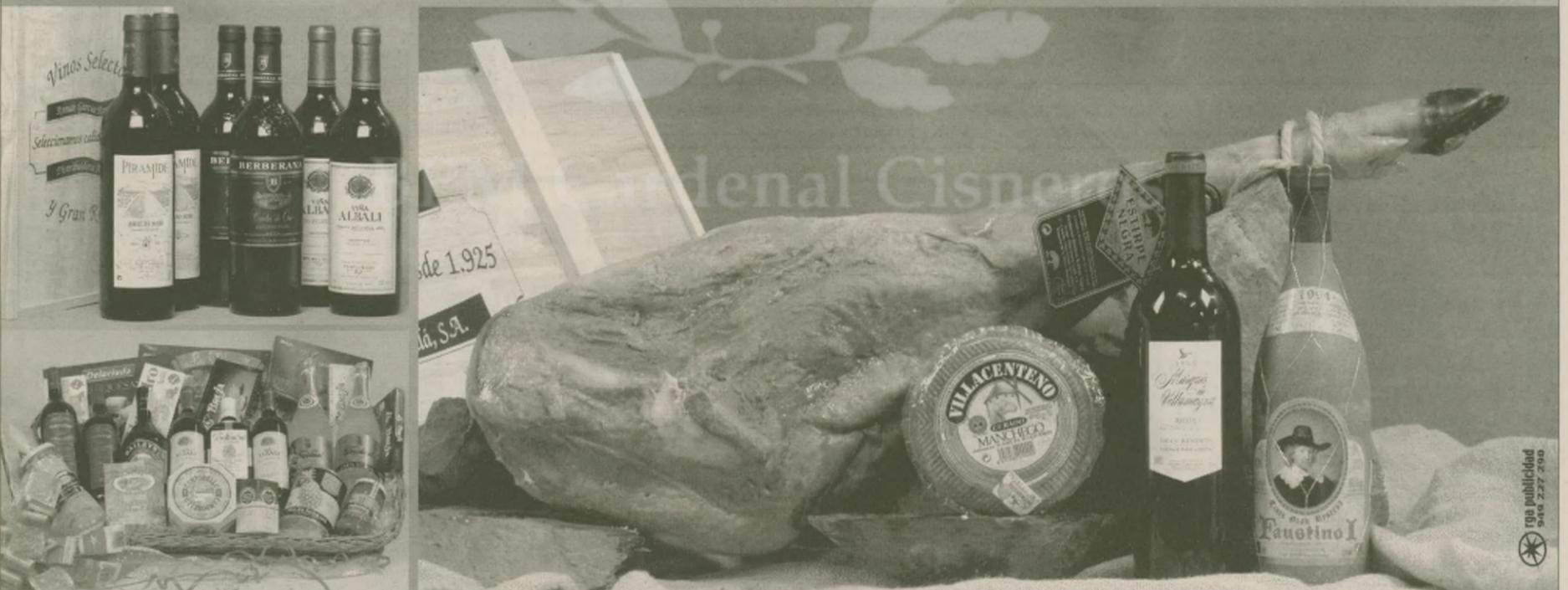
electrónica (calculadoras, radios...); marroquinería y carpería (mochilas, carteras, monederos...), etc. Además, actualmente está muy de moda la personalización de los regalos, de forma que éstos adquieren un significado aún

mayor para quien los recibe. Así, la empresa puede optar por realizar un grabado en los encendedores o bien elegir un regalo muy personal como, por ejemplo, un escudo heráldico con los orígenes de los apellidos del homenajeado.

Lotes y Cestas. Navidad 2003
Regalos repletos de buen gusto

Calidad seleccionada, variedad de productos, primeras marcas, esmero en la presentación y, sobre todo, buen gusto. Román García Romo S.A. y Distribuidora Alcalá le ofrecen su selección de regalos de Navidad. Regalos para dar gusto al paladar, desde las clásicas cestas de mimbre a los embutidos más selectos y, muy especialmente, nuestra sección de vinos, donde encontrará los mejores caldos de las principales denominaciones de origen de nuestro país.

Solicite nuestro catálogo sin compromiso. Está repleto de regalos de buen gusto.



Román García Romo, S.A.
 Seleccionamos Calidad Desde 1.925
Distribuidora Alcalá, S.A.

En Guadalajara: Calle Julián Besteiro, 23
 En Alcalá de Henares: Calle Avila, s/n. Apartado nº 129
 Teléfonos: **949 20 16 00 / 91 888 14 29**
 Fax.: **949 20 14 75**

ESPECIAL REGALOS DE EMPRESA



■ **Una agenda electrónica** solucionará buena parte de nuestros problemas de organización. Números de teléfono, direcciones, calendario... todo al alcance de la mano.



■ **La época lluviosa** comenzará dentro de poco. Paraguas resistentes, manejables, de distintos colores y diseños..., serán un presente original para los próximos días.



■ **Un obsequio tradicional** puede ser esta petaca de acero con una original forma de flecha.



■ **Una cesta de navidad** es un regalo ideal para estas fechas. Además, puede personalizarse con los productos que más le gusten al homenajeado.



■ **La comunicación** es imprescindible en los negocios y en la vida diaria. Regalar un móvil es un acierto.



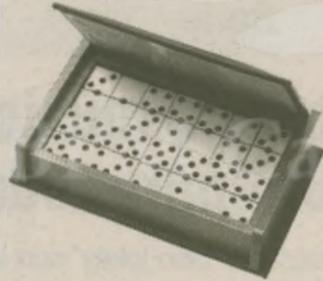
■ **Una cálida manta**, fácil de transportar, será un regalo práctico y sugerente para aquellos que viajan habitualmente.



■ **Para los asiduos a la música** esta pequeña radio de paseo con AM y FM será una sorpresa ideal.



■ **Un buen vino**, como este reserva, nunca nos dejará mal frente a nuestros socios, empleados o clientes.



■ **Un dominó en estuche** resultará un capricho para los amantes de este juego.



■ **Un maletín metálico** servirá de obsequio tanto para mujer como para hombre. Mejor con compartimentos.

Hotel RESTAURANTE

la cañada

Venga a celebrar su **COMIDA de EMPRESA** en un ambiente familiar y de trato cálido.

Próximamente, los sábados, veladas con cena y orquesta.

HAI Hoteles

C. Cañada de Alcohete, s/n
19140 Horche (Guadalajara)
Tel.: 949 290 029
Fax.: 949 290 402
www.lacanadahotel.com

CAFETERÍA RESTAURANTE

Plus

- Menu diario de lunes a viernes
- Menús los sábados y domingos
- Cenas los viernes y sábados
- Sección cafetería: hamburguesas, sandwiches, raciones, platos combinados
- Bodas, Comuniones, Banquetes
- Los mejores aperitivos

Tel.: 91 883 23 14

C/ Loeches, 4 (Iviasa Chorrillo) - Paralela a Ctra. de Camarma

Gran surtido de menús y cenas de empresa "Solo reservas"

Foguet

Camino del Olivo
Telf. oficina: 91 887 67 68
Telf. de la barra: 91 887 67 90
MEGO (Madrid)

Centro Comercial Nueva Alcalá
Local 166 b
Teléfono: 91 882 84 07
Alcalá de Henares (Madrid)

SALONES

OHALA

Bodas
... Y banquetes

INFORMACIÓN:
Avda. Juan Carlos I. Nº 18
Tel.: 91 802 97 91
Fax: 91 802 97 92
28806 ALCALÁ DE HRES.

Comidas de empresa

Jamonerías GOURMET

Encargue ya su **CESTA y LOTES de Navidad**

Polígono Alcalá, 1 - C/Aranjuez, Nave 510
28805 ALCALÁ DE HENARES (Madrid). Telf.: 91 882 29 87
info@jamoneriasgourmet.com - www.jamoneriasgourmet.com

OHALA

Siempre recientes y crujientes

Teléfono 91 882 09 79

Visítenos en la calle Ángel, 5 y calle Mayor, 8, Alcalá de Henares

Peluquería y Estética

COLOR'S

Ofertas en estética y depilación

Ofertas de lunes a jueves

- Lavar, cortar y peinar desde **9,99€**
- Tinte, lavar y peinar desde **14,99€**
- Mechas, lavar y peinar desde **15,99€**

Horario de lunes a sábado de 10 a 20 h. ininterrumpido
Avda. de la Alcarria, 1 - ALCALÁ DE HENARES (Madrid) - Tel.: 91 881 22 95



BREZO
Cocina y Baño

C. Ferial, 2 - Guadalajara.
Tel./Fax: 949 21 80 31-949 25 37 84



dePalo
armarios empotrados

Armarios Corredera
Armarios Abatibles
Vestidores
200m² de Exposición
Presupuestos en 3D (sin compromiso)

15% descuento presentando ESTE anuncio

Avda. Complutense, 22 - Alcalá de Henares
Tel.: 91 879 64 88
depaloalcala@depalo.es - www.depalo.es

VICTORIA GRANDE
COSTURA

Diseño y confección a medida de:
NOVIAS ¥ MADRINAS ¥ FIESTAS
¥ DAMAS ¥ ARRAS...

Complementos:
Zapatos y bolsos forrados
Tocados, diademas, tiaras, flores
Velos y mantillas
Regalos

Diseñadora de moda

Atelier de Costura, Carmen Calzado, 2 - 1º Piso - Tel.: 91 878 94 25 - 28801 Alcalá de Henares



Wellness Center
Fitness Club

Conócenos. Nuevo Equipo Directivo con Nuevas Ideas y Actividades

Corre al Wellnes Center

- Spinning
- Body Combat
- Body Pump
- Step
- Aerobic
- Fitness

Tu vida en Plena Forma

C/ Encomienda, 2 local, Alcalá de Henares. 28805 - Madrid. Telf.: 91 882 53 38

ESPECIAL BODAS

La decoración de las mesas es uno de los detalles en los que repara este restaurante.

El Gurugú, una buena elección para tu boda

Este restaurante pone especial cuidado en el servicio y la calidad

PATRICIA FONTANILS

El Gurugú es un restaurante de reconocido prestigio en Alcalá de Henares. Ofrecen todo tipo de servicios, pero sin duda, en uno de los aspectos en los que ponen más atención y cuidado es en los banquetes nupciales.

La comida es un aspecto fundamental en este tipo de celebración y todos, invitados y novios, quieren que la comida o cena de este día tan especial sea recordada como algo único. Por este motivo es importante elegir un restaurante agradable que reúna dos características básicas: la calidad en el trato y en

el servicio y el ambiente agradable. Se trata de un restaurante que posee unas instalaciones completamente renovadas y un salón amplio

elijan cómo quieren distribuir a sus invitados.

Además del banquete típico, El Gurugú, ofrece la posibilidad de celebrar el enla-

Dispone de un salón para albergar a 300 personas y una carpa para 400

con una capacidad máxima de 300 personas y mínima de 150, además de una carpa con un aforo máximo de 400 personas y mínimo de 250. En el salón, las mesas son alargadas, mientras que en la carpa, el restaurante ha dispuesto mesas redondas con el objetivo de que los novios

ce en una ceremonia civil en sus jardines.

La decoración de las mesas es uno de los aspectos en los que este restaurante pone más cuidado. La presidencial se adorna con un centro de flores y las de los invitados con jarrones, además de la minuta.

Baile**La buena música es el broche de oro para toda celebración**

Orquesta o 'disc-jokey' son las dos opciones musicales

Tras la comida o cena, los novios se convierten en el centro de las miradas de todos los invitados.

Ha llegado el momento de salir a la pista para bailar el tradicional vals, que será el punto de partida de, al menos, una hora de música y baile. La oferta musical que propone El Gurugú es un dj o bien una orquesta de cinco componentes con un amplio repertorio. El límite de hora de celebración en este local son las 2:30 horas de la madrugada.

Últimamente los novios se decantan en mayor medida por la disco-móvil, una opción con música más moderna, que también incluye



La música es fundamental en la celebración de un enlace.

piezas más tradicionales. Esta opción es más económica, ya que la contratación de un dj en El Gurugú ronda los 350 euros la primera

hora y los 500 por dos horas. La orquesta cuesta 500 euros la primera hora y 750, dos. Ambas opciones amenazan toda la celebración.

ESPECIAL BODAS

Calidad y cantidad, claves

El cóctel de bienvenida, una opción para esperar a los novios

Los gustos han variado mucho con el paso de los años. Desde hace tiempo los novios reservan el lugar para celebrar su banquete con un año o año y medio de antelación y los gustos culinarios han variado notablemente.

Uno de los detalles que más se demandan en la actualidad es el cóctel de bienvenida. El Gurugú lo ofrece durante los meses en los que hace buen tiempo, en sus jardines. Este aperitivo consta de vinos y todo tipo de bebidas de aperitivo además de canapés de ahumados, entrantes fríos y calientes. El precio del cóctel ronda, en el restaurante El Gurugú, los 4,5 euros por persona. Otro aspecto en el que los gustos



Antonio Gómez es el cocinero de El Gurugú.

han variado es la inclusión, dentro del menú de la celebración, de sorbete, que separe el primer plato del segundo. También en cuestión de animación de la comida han variado las preferencias,

ya que la mayor parte de las parejas que celebran su enlace optan por tener un *disc jockey*, animando su fiesta. Pocos son los que optan por un coro rociero o un cuarteto de cuerda para animar la velada.

TRES MENÚS, TRES PRECIOS

Buena comida y económica

El menú más asequible que ofrece El Gurugú ronda los 36 euros por comensal y se compone de unos entrantes fríos y calientes, seguidos de langostinos y corde-ro como plato fuerte.

La bebida, el café, los licores y el cava, además de la tradicional tarta de San Marcos están incluidos en el precio final.

El precio del menú no incluye las copas de después de la cena.

Tapeo: una alternativa

Por un poco más, unos 42 euros por persona, este restaurante ofrece otra alternativa para celebrar un enlace. Se trata de una propuesta original ya que se comienza la comida o cena con un tapeo variado de ibéricos, langostinos y ahumados. El plato fuerte es el solomillo, una de las alternativas culinarias que más aceptación tiene actualmente y el menú se completa con copa y tarta.

Para los más exigentes

Para los que quieren algo más, El Gurugú ofrece la posibilidad de degustar una mariscada variada entre cocido y plancha, seguida de la tradicional paletilla de cordero.

El precio final de este menú ronda los 60 euros por persona, aunque siempre se debe tener en cuenta el precio del marisco en el mercado. La comida se completa con tarta, café, licores y tarta de San Marcos.

Barra libre

La bebida gratis durante el baile es una opción muy solicitada

El Gurugú ofrece esta posibilidad por poco más del menú

La barra libre durante el baile está cobrando cada vez más fuerza en la celebración de banquetes de bodas. Cada año son más las parejas que optan por incluirla por diversos motivos.

El precio del cubierto se incrementa poco, unos dos euros por hora y persona, pero la sensación con la que los invitados abandonan la celebración suele ser muy positiva, ya que en las celebraciones familiares la gente asume que va a beber alcohol.

El Gurugú cobra la barra libre por botellas, aunque la primera hora de baile, que es el momento en que se consume más alcohol,



La barra libre es una opción cada vez más solicitada.

cuesta, para 200 personas unos 400 euros.

Durante la segunda hora el consumo de alcohol disminuye y así de forma

sucesiva. El precio que ofrece este restaurante incluye los refrescos y el servicio durante el tiempo que dure el baile.

el Gurugú
Nuevas instalaciones
Bodas y Banquetes
Terraza de Verano
Parking

Carretera Pastrana, Km. 5 - 28810 Villalbilla - Madrid • Telfs.: 91 881 03 82 / 91 881 53 70
Fax: 91 883 17 15 • www.elgurugu.com

IMPACTO
Pilar Alonso
Vestida por los pies en todas las ocasiones

C/ Teniente Ruiz, 29 (Esq. Ronda Ancha) - Alcalá de Henares (Madrid) - Tel.: 91 880 81 87

CUERPO LIBRE
ASESORÍA DE ADELGAZAMIENTO Y ESTÉTICA

- Tratamiento para celulitis, obesidad, flacidez; localizados y sin contraindicaciones médicas.
- Reafirmación de pecho.
- Depilación láser.
- Tratamientos faciales para acné, rejuvenecimiento facial, reafirmación y alteraciones en la pigmentación, limpiezas faciales.
- Masaje terapéutico y antiestrés.

En todos nuestros tratamientos obtendrás un 20% de descuento

C/ Navarro y Ledesma, nº 4. 28807 Alcalá de Henares. Madrid
Tel.: 91 883 13 37

Sasa
Muebles
Complementos de decoración
Muebles en madera maciza, fibra, blancos envejecidos, sofás, alfombras a medida.
Asesoramiento de espacios

Tienes que conocernos

Avda. de la Alcarria, nº 10 - local 1. Teléfono: 91 882 60 80
28805 Alcalá de Henares (Madrid) - bhidalgo@inves.es

BANAK
Imparta

beds
Hogar... dulce hogar

Descanso Gaviña, S.L.
C/ Caballería Española, 10 - Tel./Fax: 91 889 13 68 y C/ Libreros, 24 - Tel./Fax: 91 882 65 26
28805 ALCALÁ DE HENARES (Madrid)

beds
Lo mejor para dormir y descansar



SERVICIOS INMOBILIARIOS

¡¡INFÓRMATE SIN COMPROMISO!!
Por que tu casa es importante...
Confía en profesionales

OFICINA ALCALÁ DE HENARES
 Edificio Exágono, local 2

918 897 713

<p>00628. MECO CHALET 160 m², 4 dormitorios, 5 a/e, 3 baños, 1 aseo, c/amueblada con despensa. G.D.A. ALCALA. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00634 CHALET TORRES DE LA ALAMEDA CENTRO 227 m², 250m² parcela, 4 dorm, 4 a/e, 2 baños, aseo, cocina, v/alum, climalit, p/roble, garaje. G.D.A. ALCALA. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00636. CHALET TORRES DE LA ALAMEDA. 240 m², 130 m² parcela. 3 dorm, baño, aseo. 2 cocinas, patio de 100 m². G.D.A. ALCALA. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00638. VILLALBILLA-PEÑAS ALBAS CHALET 250m², 520m² de parcela, c/amueblada, 2 baños completos, garaje. G.D.A. ALCALA. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00640. CHALET. VILLALVILLA 450 m², 300 m² parcela, 6 dorm., 9a/e, 2 salones, 3 baños, 2 aseos, c/a, piscina, garaje, aparcamiento. G.D.A. ALCALIA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00648. CHALET. CAMARMA CENTRO. 180 m², 25+28 m² parcela, 3 dorm., 4a/e, 2baños, aseo, c/a, solarium de 60 m², garaje con pérgola. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>
<p>00650. CHALET. COBEÑA 210 m², 25 m² parcela, 5 dorm, 6 a/e, 3 baños, aseo, c/a, garaje, trastero, aparcamiento. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00653. CHALET. EURVILLAS 110 m², 1000 m² parcela, 4 dorm, 2 a/e, c/americana, trastero, piscina, barbacoa. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00655. CHALET, EUROVILLAS 250 m², 1000 m² parcela, 5 dorm., 4 a/e, 2 baños, aseo, c/a, garaje, piscina. MUY AMPLIO. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00661. CAMARMA. CHALET 110 m², 2 dormitorios, 1 baño c/amueblada, p/sapelly, s/gres, buhardilla terminada. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00667. DAGANZO. CHALET de 220 m², 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, salón independiente, cocina amueblada. "PRECIOSO". G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>	<p>00674. MECO. CHALET 170 m², 4 dormitorios, 2 baños, c/amueblada, jardín, 40 m², s/gres, v/aluminio. G.D.A. ALCALA DE HENARES. Tel.: 91 889 77 13</p>

OFICINA TORREJÓN DE ARDOZ
 C/ San Isidro, 8

916 780 585

<p>0037202. LOECHES "CASA REFORMADA" 105 m², 3 dorm., s/indep. baño con plato ducha c/amueb. v/alum., p/de roble, s/de gres, patio, dos alturas ¡MUY BONITA!. Precio 150.000 € "FACILIDADES". G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5700. SANFERNANDO PARQUE HENARES. PISO semi nuevo, 104 metros. 3 dormitorios, 3 armarios, 2 baños. c/amueblada, v/aluminio blanco, p/sapelly, s/parquet, terraza, trastero. "FACILIDADES". G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5692. SANFER. LAS ISLAS PISO SEMI NUEVO 3 dormitorios, 4 armarios, 2 baños, s/independiente, g/amueblada. v/climalit, p/roble, s/gres y parquet, trastero. "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5711. SANFERNANDO PARQUE HENARES. PISO reformado 2 dormitorios, 2 armarios. 1 baño, 1 aseo, c/amueblada, v/climalit y madera oscilovatientes, s/parquet, garage. "MUY BONITO". G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5629. TORR. LA ZARZUELA PISO seminuevo, 3 dormitorios, armarios, 1 baño, 1 aseo, c/amueblada, v/aluminio blanco. p/sapelly, s/tarima, garage, 199.536,02 euros. "FACILIDADES" G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5724. COS. PARQUE BLANCO "Piso seminuevo" 109 m², 3 dorm., 2 baños s/indep., c/amueb., v/aluminio, p/lacadas en blanco. s/mármol, gres y parquet, terraza. trastero, garaje. 286.081,71. "PRECIOSO". G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>
<p>P5720. COS. CENTRO. PISO 127 m², 3 dormitorios, 2 armarios, 1 baño, 1 aseo, s/independiente, c/amueblada, v/aluminio, s/gres y parquet, c/central, terraza. "FACILIDADES". G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5713. COS. CENTRO. PISO 90 m², 3 dormitorios, 2 armarios, c/amueblada, v/aluminio dobles, p/sapelly, s/gres, terraza, garaje, piscina. 273.460,51 euros. "FACILIDADES". G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5715. COS. CENTRO PISO REFORMADO. 109 m², 3 dormitorios, 2 armarios, s/indep. c/amueb., v/climalit, p/sapelly, s/gres y parquet. a/acondicionado, terraza. 221.172,45 euros. "FACILIDADES". G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>5687. TORR. JUNCAL PISO ATICO. Semi nuevo. 100 m², 3 dormitorios, 2 armarios, 2 baños, c/a con elec, v/aluminio, p/ sapelly, s/ gres y parquet, c/gas/n, terraza de 65 m², garaje, piscina. FACILIDADES. G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5704. TORREJÓN PARQUE CATALUNA. Piso semi-reformado, 4 dormitorios, 2 baños, c/amueblada, s/gres y parquet, terraza. 190.520,84 euros. FACILIDADES. G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>	<p>P5706. TORR. LA SOLANA PISO 90 m², 3 dormitorios, 3 armarios, 1 baño, 1 aseo, c/amueblada, v/climalit, p/sapelly, s/gres y parquet, terraza. 190.520,84 euros. FACILIDADES. G.D.A. TORREJON. Tel.: 91 678 05 85</p>

a 5 minutos de Guadalajara... el lugar ideal para vivir

Chalets Adosados.
 Parcelas desde 235 m².
 Viviendas desde 160 m². Construidos.
 Con 3 y 4 dormitorios.
 Buhardilla.
 Primeras calidades.

desde 180.300.-€.-

¡¡ Llame y le informaremos !!

COMPRA-VENTA DE INMUEBLES · FINANCIACION A MEDIDA · TRATO PERSONALIZADO