



**CAMBHENARES**  
**LA CRÓNICA**  
del Henares

# Elecciones

MUNICIPALES. ALCALÁ '91

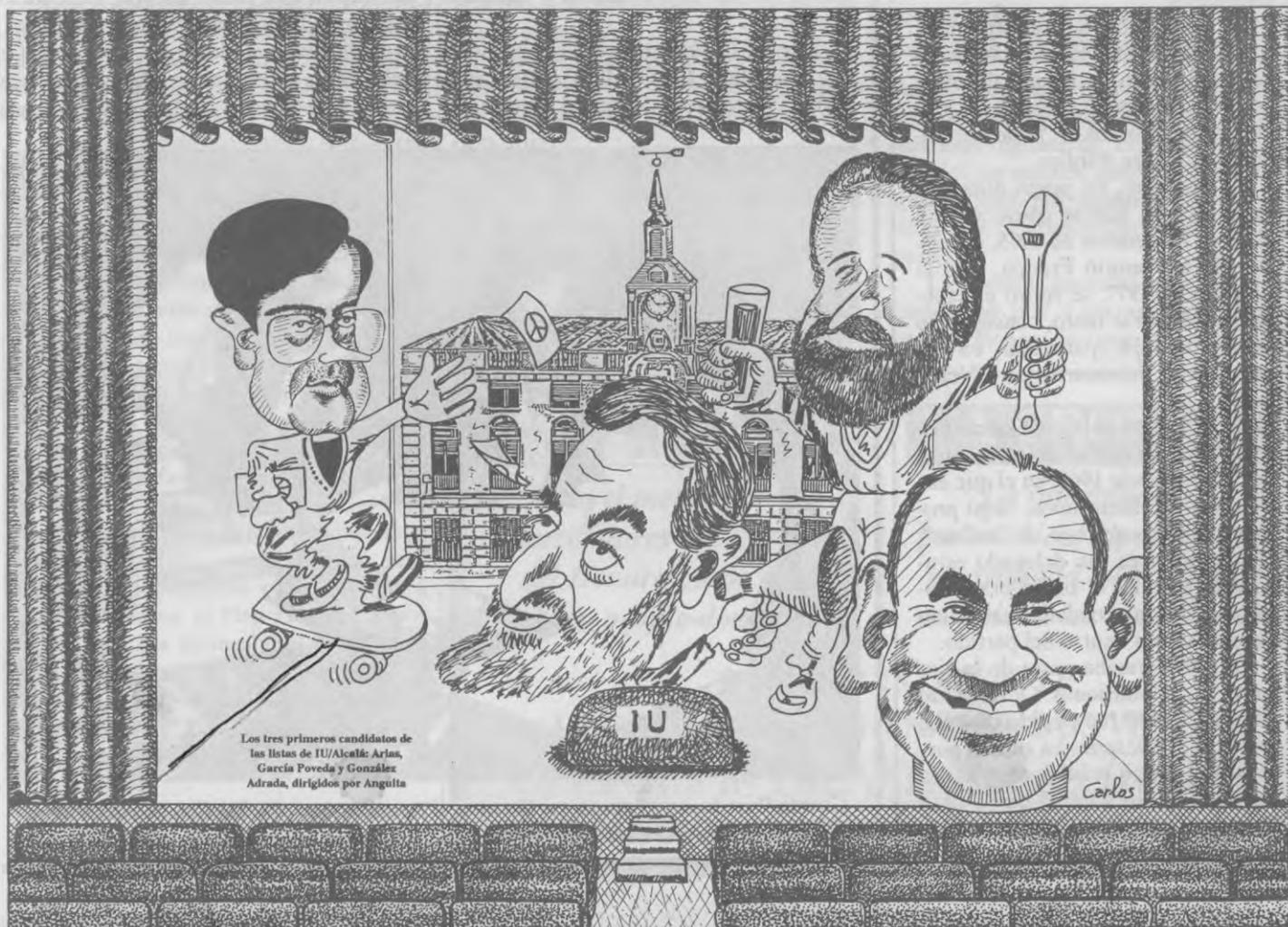
Suplemento Especial de CAMBI HENARES/LA CRÓNICA DEL HENARES. Nº 3. 26-Abril-1991

## LOS CABEZA DE LISTA, UNO A UNO. HACIA LA ALCALÁ DEL FUTURO

Si siguiendo con la serie de Suplementos Especiales que CAMBI HENARES/LA CRÓNICA DEL HENARES está incluyendo en el interior de la revista, con motivo de la celebración de las próximas elecciones municipales del 26 de mayo, hacemos entrega esta semana a nuestros lectores de la primera entrevista con uno de los cabezas de candidatura, concretamente Rafael García Poveda, que abre la lista de Izquierda Unida al Ayuntamiento de Alcalá.

En semanas sucesivas, nuestros lectores encontrarán en estas páginas a los restantes números uno de las candidaturas, para lo cual seguiremos el orden de menor a mayor representatividad en el actual Ayuntamiento, es decir, PP, CDS y PSOE.

Junto a sus declaraciones y biografías, se ofrecen los principales datos de los diez primeros componentes de cada lista, así como una sección, que hemos denominado "LOS PUNTOS CLAVE DEL CANDIDATO", en la que se recogen los compromisos electorales más destacados, con los que aspiran a conseguir el mayor respaldo popular entre los votantes.



Los tres primeros candidatos de las listas de IU/Alcalá: Arias, García Poveda y González Adrada, dirigidos por Anguita

Candidato a alcalde por  
Izquierda Unida

## RAFAEL GARCÍA POVEDA, CON PEDIGRÍ DE PARTIDO

*Está en el PCE desde los  
tiempos de la Universidad*

El actual portavoz del grupo municipal de Izquierda Unida, **Rafael García Poveda**, es el candidato a la alcaldía de Alcalá por dicha coalición en estas elecciones.

Nacido en Madrid, casado, con tres hijos, treinta y nueve años. En la actualidad, es jefe de obras de una empresa constructora especializada en la rehabilitación de edificios antiguos. Reside en Alcalá desde 1978, aunque trabajaba en la ciudad ya en 1975, cuando vino como jefe de obra de una empresa de prefabricados, en El Val.

Estudió ingeniería técnica de obras públicas, aunque no hizo el proyecto de fin de carrera, la cual había terminado, porque fue expulsado de la Universidad, en 1973, durante cinco años, por razones políticas. En aquella época era delegado estudiantil.

La realización de una pintada, tras asistir a una manifestación en protesta por la detención de otros estudiantes, motivó la expulsión y su enjuiciamiento por el "famoso" Tribunal de Orden Público.

Sin embargo, tal juicio nunca se celebraría, ya que se convocó para el 20 de noviembre de 1975, el mismo día que murió Franco. Con la amnistía de 1977, se retiró el expediente. Mientras tanto, consiguió su primer trabajo, participar en un proyecto de ferrocarril para Venezuela.

En el ámbito político, García Poveda milita en el Partido Comunista de España desde 1969, en el que entró a los diecisiete años, "algo problemático, siendo hijo de militar". Desde entonces fue delegado estudiantil, tanto en el bachillerato como en la Universidad, realizando diversas tareas dentro del partido.

En 1979 formaba parte de la ejecutiva de Comisiones Obreras de Alcalá. En 1983 fue elegido concejal por el PCE. Después ha sido el portavoz del grupo municipal, y ahora encabeza la candidatura de IU para el 26 de mayo.

Rafael García

# IU PROPONE OFERTA LA MITAD DE ELLA

Izquierda Unida de Alcalá basará su campaña en varios puntos básicos, relacionados con la calidad de vida en la ciudad.

Al igual que ha dado a conocer el Partido Socialista, propondrá a los vecinos una solución al acuciante problema de la vivienda. Para ello, sin embargo, IU considera fundamental la oferta de suelo público, municipal, tanto para la construcción de viviendas en propiedad como en régimen de alquiler.

Además, IU considera que las viviendas de alquiler deberían suponer la mitad de las viviendas ofertadas, y con rentas de un 10% del sueldo del inquilino.

Otros puntos fuertes de la campaña de IU girarán en torno al incremento del presupuesto de limpieza urbana, funcionamiento de la policía de barrio a pie, fomento del turismo y el seguimiento personalizado del drogodependiente, junto a un aumento del servicio de autobuses urbanos, con servicio nocturno y vehículos eléctricos.

Este es el contenido de la entrevista que concedió a LA CRÓNICA DEL HENARES para hacer saber al electorado

de Alcalá cuáles son los puntos fundamentales de los compromisos programáticos de su coalición.

### ■ NI UN SOLO METRO CUADRADO DE SUELO

-LA CRÓNICA DEL HENARES. La cuestión del acceso a una vivienda es ahora un tema candente, con la oferta del PSOE de 400.000 viviendas para los próximos años. ¿Tiene alguna posición Izquierda Unida en este punto?

-RAFAEL GARCÍA POVEDA. A mí el tema de la vivienda me suena, con la misma música de los 800.000 puestos de trabajo. Puede que ahora con las viviendas creen los puestos de trabajo.

Da toda la sensación de que es una propuesta hecha a borbotones, de última hora, resultado de que creen que van a tener un descenso importante. Por eso han hecho una oferta en viviendas como la podrían haber hecho en ambulatorios...

Sólo han tomado lo que las encuestas del CIS les dicen que es el problema más angustioso para los ciudadanos. Pero esta



García Poveda, en la presentación ante el Ayuntamiento de las firmas ciudadanas recogidas contra la subida del agua. Una de las múltiples acciones de la coalición.

oveda: "No soy partidario de ningún tipo de pactos"

# OFERTAR 2.300 VIVIENDAS PÚBLICAS, S CON ALQUILERES DE 10.000 PTAS

oferta la hacen los mismos que han desaprovechado ocho años, hasta dejar absolutamente desprotegido lo que se llama vivienda de protección oficial, y a nivel local son las mismas personas que no han podido ofertar en su gestión un sólo metro cuadrado de suelo público a la Comunidad de Madrid o a otras instituciones.

Y no lo han ofertado porque no han querido hacer el Plan General de Ordenación Urbana. Si se mira el programa socialista del año 83, se podrá comprobar que viene la elaboración del PGOU, también venía en el programa de IU... Durante esos cuatro años que gobernamos junto, insistimos en que la única posibilidad de captar suelo era la elaboración de un Plan General.

## ■ MUCHAS RETICENCIAS A REDACTAR UN PLAN GENERAL

Quien ahora es el candidato socialista, Florencio Campos, entonces era concejal de Hacienda, y negó sistemáticamente presupuesto para elaborar el Plan General en ese período.

Llegó un momento en que sí dio presupuesto, tres millones de pesetas, y su propio compañero, el tristemente famoso Fernando Calvo (está huido de la justicia por desfalco), le señaló que eso era como si no hubiese presupuestado nada... Un Plan General vale mucho más, como se ha demostrado ahora, que ha costado redactarlo cincuenta millones de pesetas.

Ellos decían que no era necesario un PGOU para Alcalá de Henares, ya que tenía que ser una ciudad de servicios, para lo que decían que no se necesitaba suelo, que es lo que viene a crear un Plan General, fundamentalmente. Nosotros hemos presentado más de veinte propuestas en los últimos ocho años para que se redactase el Plan General, y por fin en estos dos últimos años se ha podido realizar.

-L.C.H. Sin embargo, es obligatorio disponer de un Plan General de Urbanismo que regule el planemiento de la ciudad, ¿o no?

-R.G.P. Así es, es una ley antigua, del setenta y tantos, que indica que toda ciu-

dad mayor de 50.000 habitantes debe disponer de Plan General. Eramos la única ciudad de esta importancia de toda la Comunidad de Madrid sin este Plan.

Pero para que ese Plan funcione, debe haber un seguimiento. Por eso proponemos la creación de una *Gerencia Municipal de Urbanismo*, es decir, un órgano que vigile, controle y facilite el desarrollo del Plan. Si esto no se hace, habremos hecho un buen Plan y sin embargo podrían no cumplirse sus previsiones.

## ■ ALQUILERES DE UNAS 10.000 PESETAS

-L.C.H. ¿Cómo aborda Izquierda Unida la dificultad para el ciudadano medio de acceder a una vivienda barata?

-R.G.P. A través del Plan, se ve que Alcalá necesita para el primer cuatrienio, de los dos que cubre, 4.600 viviendas, de acuerdo a las previsiones de crecimiento que se estiman.

Nuestra propuesta es que la mitad de esas viviendas sean de promoción pública y el otro cincuenta por ciento, de promoción privada.

De esas 2.300 viviendas públicas que se pueden construir entre 1991-1995, proponemos que un 15 por ciento, o sea, 345 viviendas, sean promovidas directamente por el Ayuntamiento o por la Comunidad de Madrid: Este porcentaje sería para formar un patrimonio de vivien-



La presencia en la calle de IU, ha sido mayor que su estricta representatividad en la Corporación municipal

da de propiedad pública para alquilar, pensando fundamentalmente en los jóvenes. Este régimen de alquiler debería tener dos caracteres: *contratos temporales*, a cinco años por ejemplo, y *revisión periódica* de la situación económica de esas personas.

La revisión impediría que el alquiler fuese *'sine die'* y cerrase las puertas a otras personas, sino que si la renta de los

### CAMBHENARES

Todo el mercado entre  
particulares del corredor  
del Henares, más cerca  
de su propio domicilio

### LA CRÓNICA del Henares

La información  
periodística, expuesta con  
neutralidad, al exclusivo  
servicio de los ciudadanos

Tel. 881 13 15 / 676 00 72

LA COMARCA DEL HENARES, DOS VECES

La Revista nº 1 del corredor del Henares

inquilinos aumentase pasarían a otra oferta de vivienda. Proponemos que el alquiler no pase nunca del 10% del ingreso familiar, el cual a su vez no podrá superar en dos veces el salario mínimo interprofesional al año. Este salario mínimo ahora está en algo de más de 50.000 pesetas mensuales. Por eso, serían alquileres de algo más de diez mil pesetas como máximo.

**-L.C.H. Pero esto haría aflorar una demanda probablemente muy superior al número de viviendas ofertadas. ¿Cómo piensan prever esto?**

**-R.G.P.** Por medio de completar la oferta de vivienda con otras dos posibilidades y con salarios de ese estilo. Una es que otro 15% de esas 2.300 viviendas de promoción pública, otras 345, sea la vivienda social en el sentido tradicional, que deberían ser promovidas por la Comunidad de Madrid.

#### ■ COOPERATIVAS DE VIVIENDAS

El resto de las viviendas de promoción pública, 1610, deberían ser promovidas directamente por entidades sin ánimo de lucro, es decir, sociedades cooperativas apoyadas o creadas por entidades vecinales o sindicatos y que el suelo que el Ayuntamiento debe ceder, para evitar

el encarecimiento de la vivienda, podría ser de dos modalidades: O bien de cesión gratuita, con lo que la repercusión del suelo en el precio final de la casa sería cero, o bien ceder el suelo a precio tasado, es decir que nunca el precio del suelo nunca repercuta en más del 15% del precio final de la vivienda. Así, el suelo no repercutiría en más de 600 ó 700 mil pesetas.

**-L.C.H. ¿Y quién tendría acceso a estas viviendas?**

**-R.G.P.** Toda aquella persona cuyo salario esté entre dos veces y tres veces y media el salario base. Son aquellas personas con ingresos entre el millón y medio y los dos millones y algo, y que sin embargo no pueden acceder a una vivienda en el mercado privado por los intereses y las letras.

**-L.C.H. Sólo falta saber cómo se financiaría eso.**

**-R.G.P.** Las cooperativas y entidades deben fijar el precio final, el cual está dentro de los módulos regulados para esto. En Alcalá el precio de ese módulo, que podríamos traducirlo por el precio del metro cuadrado, está en unas 63.000 pesetas.

Esto quiere decir que como la vivienda pública tiene que ser de un máximo de 90 m<sup>2</sup> útiles, podríamos estar hablando de viviendas en torno a los seis millo-

nes de pesetas de precio. Para este tipo de vivienda hay créditos que dan un 75% del valor de la vivienda, a devolver en quince o veinte años, con intereses entre el 7 y el 11 por ciento.

También hay créditos a fondo perdido del 9% del valor total de la vivienda. Con la suma de ambos créditos, el resto del precio sería la entrada que tendrían que pagar. Lo que pasa es que se pueden hacer viviendas de 90 m<sup>2</sup>, pero también de menos metros, pues a personas jóvenes o solas les puede interesar viviendas más pequeñas. Esto puede resultar en pagos de 30 a 40.000 pesetas, algo absolutamente impensable hoy en la vivienda privada.

Si en este cuatrienio se hace coincidir en el tiempo la construcción tanto de las 2.300 viviendas de iniciativa pública como de las 2.300 de promoción privada, estamos contribuyendo a regular el mercado.

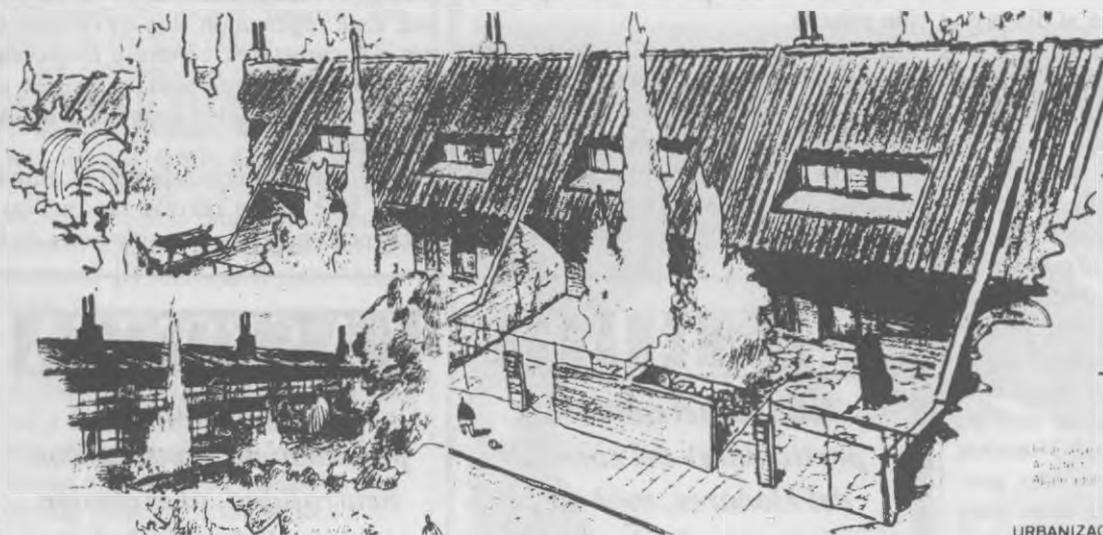
#### ■ RINCONADA, ESPARTEALES, ZONA DEL CUARTEL: LUGARES DE EXPANSIÓN

**-L.C.H. ¿En qué zonas se construirían esas viviendas?**

**-R.G.P.** Volvemos al Plan General, que indica que las zonas de expansión de

## URBANIZACION: LAS PERDICES

### 50 CHALETS ADOSADOS



#### — PLANTA ALTA:

- 4 DORMITORIOS
- CUARTO DE BAÑO
- TERRAZA S

#### — PLANTA BAJA:

- SALON
- COCINA
- RECIBIDOR
- CUARTO DE BAÑO

#### — JARDIN PRIVADO

**INFORMACION  
EN LA PROPIA URBANIZACION:  
Sábados, domingos y festivos  
Tel. 593 43 31**



Madrid



la ciudad tienen que ser La Rinconada, Espartales y la zona del cuartel de Primo de Rivera, que está pendiente de negociar con el ministerio de Defensa. Además decimos que no se deben hacer viviendas de alquiler en un sitio, de protección oficial en otro y así por el estilo, de forma que se desarrollen guetos.

## ■ EL SUELO INDUSTRIAL

**-L.C.H.** Se está produciendo un proceso de alejamiento de las industrias de la zona alcalaína, debido al alto precio del suelo. ¿Qué medidas proponen ustedes para atraer la industria a Alcalá?

**-R.G.P.** Hay poco suelo, con precios prohibitivos, algunas de las infraestructuras no se han completado, aunque se han dado avances, como por ejemplo la cuestión del agua. El año pasado ha habido industrias que han tenido que parar su producción debido a la falta de agua.

Es lo mismo que en las viviendas. Se capta suelo industrial, con las cesiones que se tienen que hacer por ley, con lo que luego se puede ofertar suelo industrial en mejores condiciones, puesto que el Ayuntamiento no tiene ánimo de lucro. Aquí también hay que hacer un seguimiento, al igual que en el caso de los promotores privados, y si no se cumplen

los plazos estipulados en los planes parciales, la ley del suelo permite mecanismos de actuación.

Por ejemplo, se podría expropiar sin tener en cuenta el valor expectante. Esto quiere decir que si se tiene un suelo industrial y antes estaba calificado como rústico, se puede expropiar como rústico.

Se trata de compaginar, de que la promoción privada entienda que nadie le cuestiona ni la propiedad del suelo, ni los beneficios lógicos que obtenga, pero que sean conscientes que de las plusvalías que genera eso corresponde una parte a la colectividad, porque el desarrollo de una ciudad es producto de todos los ciudadanos, no sólo del que invierte.

## ■ CIUDAD TRIPLE

**-L.C.H.** ¿Tiene Alcalá de Henares que encaminarse a ser una ciudad de servicios, más que industrial?

**-R.G.P.** El sector servicios es fundamental, pero no puede ser exclusivo. Hay que combinar la ciudad de servicios con la ciudad universitaria y con la ciudad industrial.

Los tres tipos de ciudad son compatibles, pues no sé puede ser sólo una ciudad de servicios, pues esos servicios se deben prestar a alguien, y aquí no todos



son rentistas. Por otro lado, el componente industrial de Alcalá es fortísimo desde los años sesenta.

Incluso hay una frase rechazable, de Arsenio Lope Huerta, "que los que vinieron en los años sesenta y setenta, que se vuelvan a sus pueblos", podría ser una solución... Claro que el Ayuntamiento puede hacer cosas, lo que estamos diciendo, urbanización de suelo industrial, obligar a cumplir los planes de etapas en la promoción de suelo industrial privado.

Mejorar las infraestructuras (alcanta-

**E N "TORRES DE LA ALAMEDA": ARIETE INMOBILIARIA. 886 80 70**

**886 80 12**

**N  
T  
O  
R  
R  
E  
S  
D  
E  
A  
L  
A  
M  
E  
D  
A  
A  
R  
I  
E  
T  
E  
I  
N  
M  
O  
B  
I  
L  
I  
A  
R  
I  
A**



**ARIETE I, S.A**

**886 80 70 Y 886 80 12**

**OFICINAS: C/ Escuelas, 2 (Frente Ayuntamiento)  
TORRES DE LA ALEMEDA. Tel. 886 80 70 y 886 80 12**

● **LLAVE EN MANO. PRECIO INMEJORABLE. A ESTRENAR** CHALETS de 210 m2 construidos con 300 m2 de jardín, con 3, 4 o 5 dormitorios, salón a doble altura, chimenea francesa y barbacoa, calefacción individual de propano, 2 plazas de garaje y trastero. Estructura de hormigón y cámara de aire en suelos y paredes. Situados en una urbanización con piscinas, pistas de tenis y zonas ajardinadas.

● **CHALET EN EL ROBLEDAL. PARA VIVIR TODO EL AÑO** Perfectamente ubicado. En parcela de 1.055 m2 (con árboles frutales y piscina sin terminar). Vivienda de 130 m2 construidos. Salón comedor con chimenea, cocina amueblada, baño completo, tres dormitorios. Porche de 25 m2 y 2 plazas de garaje, luz, agua y teléfono, calefacción central y agua caliente por gasoil. 16.300.000 ptas.

● **PARCELA** de 265 m2 dotada de luz, gas oil y agua y muy cerca de un centro escolar. Precio: 3.750.000 ptas.

● **PARCELA** de 680 m2. Dotada de luz, gas oil y agua. Por el excepcional precio de 6.800.000 ptas.

● **PARCELA** en el centro de Los Hueros de 250 m2. Precio de 3.250.000 ptas.

● **CASA** de planta baja (sin acabar), con 180 m2 de parcela, 120 m2 construidos de casa, 60 m2 de jardín y 14 metros de fachada.

● **PISO** en Alcalá de Henares de 80 m2 (frente a la casa de Cervantes), calle Mayor. Con 4 balconadas a una plaza peatonal de 200 m2. Hall, salón-comedor, 3 dormitorios, cocina y baño completo, calefacción central y una superplaza de garaje. Precio total de 17.500.000 ptas., compuesto de 15.500.000 ptas y 2.000.000 ptas de hipoteca con grandes facilidades de ampliación.

● **CHALET** (Semiconstruido), dotado de agua, teléfono y gasoil, en parcela de 300 m2, 200 m2 construidos en tres plantas, (sótano y garaje, planta baja, porche y terraza, planta alta), con estructuras mixtas y tejado a cuatro aguas. Precio de 14.000.000 ptas.

● **LA INVERSION DE SU VIDA.** ULTIMOS LOCALES ubicados al lado de comunidad de cincuenta vecinos. Cuidado diseño, precio ajustadísimo con grandes facilidades de pago.

rillado, agua, depuraciones), reorientar la formación profesional, con el INEM, para que se adecúe a las necesidades industriales de Alcalá que tengan salida.

En relación con el empleo, creemos que se debe impulsar un segundo polígono de naves como las del Centro de Empresas.

### ■ REHABILITAR EL CASCO HISTÓRICO

-L.C.H. Dentro de la ciudad, el casco histórico tiene una problemática especial. ¿Cómo se enfoca la recuperación del casco viejo desde Izquierda Unida?

-R.G.P. Hay que apostar por la rehabilitación de la historia de las ciudades y de sus centros históricos, pero a la vez hay que ser conscientes que estos cascos fueron diseñados hace cuatrocientos o quinientos años y que hoy pueden no cumplir funciones para las que se las quiere destinar.

Hay zonas en el casco que no merecen ser conservadas y que entendemos que hay que recuperarlas como espacios públicos, para que ese casco sea más habitable. Hay ideas que ya hemos expuesto en otras ocasiones, como la desaparición de la plaza de toros y su traslado a otro lugar, recuperando ahí una plaza pública que descongestione esa zona, y la desaparición del Colegio Portilla.

### ■ PEATONALIZACIÓN DE TODO EL CASCO HISTÓRICO

Algo muy importante para nosotros es que se vaya a la peatonalización progresiva del casco, a excepción del transporte público y del reparto de mercancías. No se puede estar protegiendo el casco por un lado y agrediendo por otro, con el tráfico que aumenta cada día.

-L.C.H. ¿Qué opina del Plan Especial de recuperación del casco histórico?

-R.G.P. Interesante, bastante bien hecho, aunque se debe complementar con otras medidas, ya que sólo habla de la rehabilitación de edificios, muy necesaria, pero hay que realizar más actuaciones para mantener la población e incluso aumentarla.

Estas experiencias se han hecho en ciudades como Milán, Oslo o Berlín. En Berlín se ha llegado a ofrecer casas antiguas a jóvenes, a cambio de reducir el tiempo de sus servicio militar. Hay que pensar que las facultades universitarias se están integrando en el casco y van a ser miles de estudiantes que van a circular por el centro.

Y hay que tomar estas medidas, por-

que ¿qué va a pasar cuando haya mil o mil quinientos estudiantes en la facultad de Derecho y una tercera parte quiera llegar en coche. El caos podría ser tremendo.

### ■ ESTACIÓN DE TREN SUBTERRÁNEA

-L.C.H. Ustedes están proponiendo que el tren de cercanías sea subterráneo a su paso por Alcalá. Sobre esta idea, el concejal de Planeamiento, Escribano, en la entrevista de la semana pasada para este Suplemento Especial de LA CRÓNICA DEL HENARES, decía que el enterramiento de las vías era algo que podía ser muy costoso, pues no se sabe cuantos kilómetros son necesarios enterrar, debido a las pendientes suaves que el tren demanda. ¿No le parece inviable?

R.G.P. En primer lugar, es que hay un problema de división clarísimo entre el distrito VIII y el resto de la ciudad, algo que se incrementará con el proyecto de líneas de cuatro vías, que ahora está parado en el Torote, pero que continuará en su día, hasta Guadalajara.

Creemos que es una barrera que hay que superar, a la vez que se mantiene el tren. Pero es un proyecto perfectamente realizable, comenzando el paso antes de la entrada a Alcalá y finalizando tras la salida de la ciudad.

Es una obra que no puede acometer el Ayuntamiento en solitario, es necesario implicar a otras instituciones, como la Comunidad de Madrid, el ministerio de Obras Públicas y la propia Renfe.

El plan de restructuración del transporte de las grandes capitales, que va a entrar en vigor ya mismo, prevé para Madrid y área metropolitana unas inversiones de 500.000 millones de pesetas. Creemos que Alcalá se merece que una parte de ese dinero, muy pequeña, de 10 a 14.000 millones, se puedan invertir en esto.

### ■ LIMPIAR ALCALÁ

-L.C.H. Los barrenderos se quejan de que tienen un número excesivo número de metros cuadrados para limpiar. Ustedes sostienen que hay que doblar el presupuesto de limpieza. ¿Por qué?

-R.G.P. Porque Alcalá no es una ciudad limpia. Por ejemplo, habría que hacer campañas continuas de concienciación en colegios, del absurdo que es arrojar papeles y basura al suelo y pagar luego para que te lo recojan.

Los contenedores de basura son un auténtico fracaso, y habría que volver al

sistema antiguo, ya que los contenedores todo el día son sucios, estéticamente feos, y producen problemas higiénicos, incluso. Hay que aumentar al doble la inversión dedicada a la recogida de basuras.

### ■ INSTITUTO DE TURISMO

-L.C.H. Vds. han hablado a veces de potenciar el turismo en Alcalá.

-R.G.P. Alcalá es una ciudad que no tiene nada que envidiar en su patrimonio a otras de la Comunidad como Aranjuez, El Escorial, etc. Por esto, lo primero que debe crearse es un instituto de promoción turística de Alcalá, un organismo que podría estar enclavado en la Fundación Colegio del Rey, pero desde luego, dirigido por un profesional del turismo.

Esto nos lleva a la cuestión de los convenios. Hay un gran número de edificios con auténticas joyas en su interior, como son las iglesias y conventos, y que hoy no se pueden visitar porque están cerradas.

Otra promoción del turismo alcalaño sería hacer coincidir en el tiempo expresiones culturales que van cogiendo solera y auge, como son el Don Juan y la semana gastronómica. Esta ciudad se merece un volumen de visitas como el que puede tener la cuna de Shakespeare, Stratford-on-Avon.

### ■ POLICÍA DE BARRIO, A PIE

-L.C.H. ¿Qué propuestas tiene Izquierda Unida para prevenir y reprimir la delincuencia?

-R.G.P. Una cosa importante es la implantación de la policía de barrio, que no existe, a pesar de lo que diga el alcalde, el policía amigo del vecino y a su servicio, que toma notas de lo que pasa en la ciudad, en el sentido también de apuntar las necesidades del barrio, que ve una alcantarilla rota, y que saluda al comerciante. Policía de a pie, y siempre los mismos en cada barrio.

Creemos que el tema de la seguridad ciudadana está bastante abandonado. La inseguridad ciudadana está causada, entre otras cosas, por la escasez de medios humanos y técnicos. Además, no se está acometiendo contra las causas, porque cuando un heroinómano roba un casete o atraca una tienda, se juzga y castiga el delito, y no la causa que lo origina. Hay una impunidad absoluta para el tráfico de drogas, porque se conocen direcciones muy concretas, que se conocen y que los vecinos denuncian, y que se siguen manteniendo.

Texto: Félix Rodríguez

## LOS DIEZ PRIMEROS CANDIDATOS DE IZQUIERDA UNIDA A LAS ELECCIONES MUNICIPALES

**1 Rafael García Poveda.** Ingeniero técnico de obras públicas, jefe de obra de una empresa constructora dedicada a la rehabilitación de edificios. Casado, con tres hijos, 39 años, reside en Alcalá desde 1978. Milita en el PCE desde 1969. Concejal por el PCE y por IU en las dos últimas corporaciones. De 1983 a 1987 fue delegado de Abastos. Perteneció a la presidencia colegiada de Izquierda Unida de Alcalá.

**2 Francisco González Adrada.** Funcionario municipal, 48 años, casado, dos hijos, no milita en ningún partido político y ha sido presidente del comité de empresa del Ayuntamiento. Perteneció a Izquierda Unida desde su fundación.

**3 Joaquín Arias Abengoza.** Funcionario municipal, 42 años, casado, un hijo, es miembro del comité ejecutivo del PCE y coordinador de IU de Alcalá.

**4 María Casado.** Estudiante de periodismo, 18 años, pertenece a las Juventudes Comunistas de Alcalá.

**5 Magdaleno García-Alcalá.** Trabajador en una empresa textil, 53 años, casado con dos hijas, miembro del PCE, ha sido secretario local de Comisiones Obreras hasta hace dos años.

**6 Teresa Galeote.** Ama de casa y estudiante de primero de Filosofía y Letras, 41 años, casada con dos hijas. Ha sido presidenta de la Federación de Asociaciones de Padres de Alumnos de Alcalá. No milita en partido político.

**7 Javier Ocaña Rodríguez.** Profesor de EGB, 34 años, casado con hijos, fue director del Centro de Educación de Adultos Juan I. Trabaja en la federación de Enseñanza de Comisiones Obreras.

**8 María del Mar Ramírez Broceño.** Profesora de autoescuela, 28 años, casada, dos hijas, procede del área de Sanidad de IU, no milita en partido político.

**9 Adoración Corral Martínez.** Ama de casa, 50 años, casada con hijos, militante del PCE, es vocal por IU en la junta del distrito VI.

**10. Angel Díaz Cardiel.** Trabajador en la empresa Robert Bosch, es secretario local de Comisiones Obreras. Casado, 40 años, miembro del PCE.

## LOS CINCO PUNTOS CLAVE DEL CANDIDATO

### URBANISMO

-Creación de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

-Iniciar proceso de rehabilitación en viviendas del casco histórico.

### VIVIENDA

-Promover la construcción en los cuatro años de mandato de 2.300 viviendas de iniciativa pública: -15%, 345 viviendas de patrimonio municipal en régimen de alquiler. -15%, 345 viviendas sociales. -70%, 1610 viviendas VPO, promocionadas por entidades sociales sin ánimo de lucro, con concesión de suelo municipal.

### SEGURIDAD CIUDADANA

-Creación de la policía municipal de barrio en todos los distritos de Alcalá.

-Propiciar el traslado de la comisaría de policía nacional y cuartel de la guardia civil a lugares más adecuados para función que tienen encomendada.

### TRÁFICO Y TRANSPORTES

-Conseguir la financiación necesaria para convertir en subterráneo el tránsito del ferrocarril por Alcalá.

-Plan de peatonalización progresiva del casco histórico en cuatro años (sólo transporte público y entrega de mercancías).

-Establecimiento de un servicio público nocturno entre Madrid y Alcalá, y servicio circular también nocturno en Alcalá.

### LIMPIEZA DE LA CIUDAD

-Suprimir la colocación y pegada de carteles en fachadas y edificios.

-Retirada de los contenedores de recogida de basura de las calles, volviendo al anterior sistema.

-Aumentar los recursos económicos de la limpieza diaria, de manera que se dupliquen a la finalización del mandato.



Fdo. Rafael García Poveda

## MAS VALE PREVENIR... ...QUE LAMENTAR

INSTALACIONES AUTOMÁTICAS CONTRA INCENDIO  
BUJAS DE INCENDIO  
PUESTOS DE MANGUERA  
EXTINCIÓN MANUAL  
EXTINTORES HALÓN, CO<sub>2</sub>, POLVO Y AGUA  
RECARGA Y RETIMBRADO DE EXTINTORES  
ASESORAMIENTO TÉCNICO

ROT - SEGUR, S.A.L.

FABRICAMOS Y  
COMERCIALIZAMOS  
NEON Y TODO  
TIPO DE ROTULOS  
LUMINOSOS

CENTRO MUNICIPAL DE EMPRESAS  
Ctra. Daganzo, km. 1.800. Nave D-2  
Tels. 881 39 80-881 39 11  
ALCALÁ DE HENARES

Empresa Autorizada  
por el M<sup>o</sup> de Industria

Rot-Segur

En semanas anteriores, dijeron...: Fernando García Pelayo (PP)

## 'TRAS DOCE AÑOS DE GOBIERNO MUNICIPAL EL PROYECTO SOCIALISTA ESTÁ AGOTADO'

En opinión de Fernando García Pelayo, portavoz del grupo municipal del PP, "hace ya doce años que los socialistas llegaron al gobierno municipal, y han alcanzado un agotamiento político y de ideas. Son muchas las cosas que han dejado de hacer".

### ■ Urbanismo en Alcalá. Zenor. Interprint

-FERNANDO GARCIA PELAYO. Cronológicamente, la peatonalización de la calle Mayor fue la primera votación unánime de la oposición contra el equipo de gobierno, la primera vez que 'mordieron el polvo', en un sentido simbólico.

Por otra parte, lo que más nos preocupa de la construcción del centro comercial de Zenor es que *los viales pasan por debajo de los árboles prácticamente de una pineda que es símbolo de Alcalá*. El reglamento dice que tienen que pasar a cien metros, y sin embargo, va a pasar a treinta.

En lo que se refiere a *Interprint* es un tema muy largo, del que además tengo un mal recuerdo, porque en la primera reunión a la que fui me zarandearon.

Yo únicamente les dije en esa reunión que una imprenta no es lo más contaminante; si fuese una fábrica de sulfuro, de plomo, sí, de acuerdo, pero una imprenta, no. Además, es una fábrica preciosa, de una planta. Prefiero eso a tres bloques de trece plantas.

### ■ Caos circulatorio. Obras

-F.G.P. El plan de aparcamientos es bueno en sí, pero siempre hemos criticado la falta de coordinación en el planeamiento, ya que se ha generado un caos circulatorio que ha durado hasta dos años en obras como la de la Vía Complutense, lo que ha dado lugar a que cierren comercios que bordean la carretera.

Es clásico que cuando llega una época electoral se ponen en marcha muchas más cosas, como la fuente y la estatua de San Isidro.

En cuanto a que se haya rematado el *Plan General de Urbanismo*, es algo muy positivo a pesar de los problemas intermedios, que vamos a dejarlos a un lado.

Otra cosa positiva, que tanto mi grupo como yo personalmente hemos apoya-

do, son los *parquímetros*, que tanta protesta ha ocasionado por otros grupos.

Lo que temo más es el momento en que comience a funcionar la *facultad de Derecho*. Actualmente el paseo de la Estación está bloqueado todas las mañanas.

¿Qué va a ocurrir cuando vengan mil estudiantes, lo que puede suponer trescientos coches? Se trata de un tema bastante grave, que se debería prever con la suficiente antelación, sin que después sea necesario argumentar desconocimiento.

### ■ Hacienda somos todos: cinco mil millones de deuda

-F.G.P. En cuestiones de Hacienda, el endeudamiento ha sido una cuestión muy importante dentro de los presupuestos de estos cuatro años, y, aunque nuestro voto ha sido favorable en los últimos empréstitos que se han hecho, eso no quiere decir que no nos alarme *el nivel de deuda actual*, de más de cinco mil millones de pesetas. Esta cifra, en intereses, quiere decir entre 700 y 1.000 millones al año, o entre dos y tres millones de pesetas al día.

Así vamos a llegar, si no hemos llegado ya, a que cada año que se contraiga un crédito sea para pagar los intereses de los anteriores... Algo positivo en Hacienda ha sido que se haga la recaudación a través de las entidades bancarias.

En cuanto a los presupuestos, nosotros recibimos toda clase de palos cuando el año pasado votamos a favor de los de 1990: que si 'el pacto contranatura', etc.



Sencillamente, nosotros hicimos ofertas, ya que nos parecía que se había hecho una gran reducción en gastos corrientes, algo que, si son crecientes, pueden convertirse en un cáncer para un Ayuntamiento. Pues bien, el año pasado sólo aumentaban un 6%, tal como el Índice de Precios de Consumo). Las inversiones, que en años anteriores eran decrecientes, aumentaban, en cambio. Como se daban estas dos cosas, que coincidían con lo que habíamos denunciado en años anteriores, los apoyamos.

Los primeros presupuestos, en el 88, recién llegados, se aprobaron con los votos del PSOE y de IU, con PP y CDS en contra. En el 89, se aprobaron con los votos de PSOE, CDS e IU, y el voto en contra del PP. El año 90 fue cuando los aprobamos nosotros, con los votos en contra de IU y CDS. Y este año, se han aprobado con los votos del PSOE y de IU, y en contra PP y CDS. Los que más han votado a favor han sido los de Izquierda Unida. Por eso *no sé por qué se llaman a escándalo* cuando los aprobamos nosotros.

### ■ Educación

-F.G.P. El problema mayor ha sido el de los dobles turnos en los institutos, y es que no se pasa en vano de los 25.000 habitantes a los 160.000. Para eso están los políticos, y evidentemente no han sabido planificar. Así se han dado desfases, y se han producido problemas con el instituto VI, con el VII y ahora con el VIII.

### ■ Hablar de ciudades deportivas

-F.G.P. En deportes, se habla de las ciudades deportivas, y la verdad es que no se acaba de rematar la obra de la segunda, y se habla de una tercera, pero se *habla nada más*. Lo que yo destacaría es la carencia de instalaciones menores en los barrios, que con muy poco dinero se podría hacer cosas en barrios y colegios, poniendo canastas, etc.

De todas formas creo que en instalaciones deportivas Alcalá no está mal dotada en comparación con otras ciudades de la misma categoría. En Alcalá hay una gran tradición deportiva. Sin embargo, hay que responder a las necesidades crecientes en esta cuestión.

En semanas anteriores, dijeron...: Teodoro Escribano (PSOE)

## 'BALANCE GENERAL MUY POSITIVO CON ALGUNOS PROBLEMAS POLITIZADOS'

Para Teodoro Escribano, portavoz del grupo socialista municipal y delegado de Urbanismo durante esta corporación, el balance de los cuatro años es *positivo*, teniendo en cuenta el matiz de que el equipo socialista ha gobernado *en minoría*, con un concejal menos que el conjunto de la oposición.

Entre las cosas positivas, Teodoro Escribano señaló que se ha hecho un esfuerzo importante en la protección del medio ambiente, destacando el programa del *Plan Verde*, que preveía la plantación de cien mil árboles, "que se ha conseguido al ciento por ciento, con sus problemas derivados, que todo el mundo conoce".

Se ha cerrado el déficit de plazas escolares, tanto en EGB como en enseñanza media, a la vez que se ha incrementado la dotación de escuelas infantiles; y se ha mejorado el alumbrado de la ciudad.

Desde el punto urbanístico, consideró que la aprobación del *Plan General de Ordenación Urbana*, con la unanimidad de todos los grupos, ha sido lo más importante de la gestión de la concejalía de Planeamiento.

### ■ Reducción del paro

Teodoro Escribano resaltó en nuestras páginas el hecho de que se haya reforzado la captación de empresas para su asentamiento en Alcalá, a la vez que se ha reducido el número de parados desde 1983 "de manera importante".

Otra área que el actual teniente de alcalde subrayó fue la creación de una red de *centros de salud* en los distrito, así como la ampliación del hospital "Príncipe de Asturias" para poder tener un hospital universitario de alta calidad.

Se han hecho esfuerzos importantes en Hacienda para acercar la recaudación al ciudadano, por medio del cobro a través de las entidades bancarias, a la vez que se están reduciendo las tasas que tiene que pagar el ciudadano.

### ■ Urbanismo. Interprint

-TEODORO ESCRIBANO. La cuestión de la calle Mayor yo la enjuiciaría como un movimiento político, ya que se terminó a finales de la anterior legislatura y principios de ésta..., lo que vino bien a algunos partidos políticos para aprove-

charlo desde un punto de vista electorista. La calle Mayor tenía un *problema de infraestructura*, ya que, debido a filtraciones y roturas en las conducciones, la mayoría de las viviendas y comercios estaban evacuando al nivel freático, por lo que existía peligro en la cimentación. De forma que en la calle Mayor lo más importante no es el adoquinado, sobre lo que todo el mundo ha opinado, sino que se hizo un nuevo colector para la zona.

Sobre el tema de *Interprint* mantuve una postura que considero correcta, pues no habíamos incumplido ninguna normativa, ya que era suelo calificado de industrial. Lo que pasó es que, al ponerse en funcionamiento, se produjeron fallos y no se controló la emisión de humos de acuerdo a las ordenanzas.

Ante las molestias, se organizó un movimiento vecinal importante. Para no llegar a mayores tensiones, se llegó a una solución que parece que conformó a todo el mundo.

### ■ La odisea de los aparcamientos: se duplicarán los coches en los próximos diez años

-T.E. En los aparcamientos de la Vía Complutense, ha habido serios proble-



mas: uno de ellos fue la rescisión del contrato a la empresa adjudicataria, por lo que hubo que subrogar esos derechos a otra empresa constructora, circunstancia que originó un retraso, no sólo en el tiempo que estuvieron paradas las obras, sino que fue necesario reconsiderar algunos aspectos de la obra que estaban mal realizados y otros que se deterioraron con el tiempo que la obra estuvo parada.

El plan de aparcamientos va estar abierto permanentemente, ya que esta ciudad necesita muchos aparcamientos. Para orientarnos, según los estudios que se nos han hecho, en el año 2.000 tendremos un *parque móvil de 90.000 vehículos*, cuando ahora tenemos 45.000.

### ■ Obras sin licencia

-T.E. No creo que haya una situación de *'anarquismo'* en el urbanismo de la ciudad, es totalmente falso lo que se dice a veces, de que en estas cuestiones haya una cierta flexibilidad.

Lo que sí es verdad es que la implantación de empresas, que traen riqueza y trabajo a la ciudad, plantea *problemas administrativos de tiempo*, y, en este sentido, lo que se ha intentado es acomodar ese tiempo a la posibilidad de apertura en ciertas fechas de las empresas, pero sin infringir ninguna norma.

Es decir, lo que se ha hecho es agilizar los trámites necesarios para que todo funcionara según los intereses de Alcalá. Lo que ocurre es que, en ocasiones, hay que contemporizar en la toma de decisiones y valorar lo que significa cerrar una actividad en relación a los puestos de trabajo existentes.

### ■ Educación. Deporte

-T.E. En este tema también convendría hacer memoria, y no voy a hablar de la herencia, pero sí a remontarme al año 79, cuando esta ciudad *no gozaba de ningún patrimonio municipal*.

Desde aquella fecha hasta hoy, en general, se ha tenido que ir comprando los terrenos para poder cedérselos al ministerio de Educación, y construir de esta forma los colegios o los institutos necesarios.

De la misma manera, hemos potenciado las instalaciones deportivas.

En semanas anteriores, dijeron...: Gerardo Azañedo (CDS)

## 'LOS PRESUPUESTOS DE ALCALÁ NUNCA HAN COINCIDIDO CON LAS REALIDADES EJECUTADAS'

Gerardo Azañedo, portavoz del CDS en el Ayuntamiento de Alcalá, a la hora de hacer una valoración global de la gestión socialista durante el periodo 1987-1991, consideró que el PSOE ha utilizado un **doble lenguaje**, de forma que ha habido un divorcio entre la realidad y lo que se proponían: "Los presupuestos nunca han coincidido con lo que luego se ha ejecutado, lo que lleva a pensar que el partido socialista necesita una mayor coherencia de cara al futuro".

Destacó que el hecho de que no se haya previsto el **abastecimiento de agua** ha sido lo peor y más grave de la gestión socialista, mientras que lo mejor de estos cuatro años ha sido la consecución del **Plan General de Ordenación Urbana**.

### ■ Urbanismo. Jumapi y Zenor

-GERARDO AZAÑEDO. Se han cometido equivocaciones importantes, como ha sido el asunto de *Interprint*. Otra intervención que va traer problemas a corto plazo es el de la empresa *Hornija*, por el lugar donde se ha situado, así como la depuradora de residuos industriales, ubicada a la entrada de Alcalá desde Guadalajara.

En el asunto de las naves de *Jumapi*, nosotros presentamos un recurso, porque se pusieron unas multas que no coincidían con las sanciones que se exigían; un recurso que, sorprendentemente, todavía no ha sido contestado. Es un proceso que consideramos ilegal y así lo hemos expuesto.

En cuanto al centro comercial que construye la empresa *Zenor Overseas*, nosotros apostamos por ese centro, pero presentamos más de cincuenta modificaciones al convenio que nos presentaba el partido socialista. Finalmente, estamos descontentos porque se pidieron unas compensaciones a esta empresa, que tenían que revertir sobre los comerciantes *directamente*, por medio de rehabilitar zonas de comercios y para conceder créditos blandos, así como para que se instalen jóvenes comerciantes.

### ■ Plan de obras

-G.A. El Plan de obras se está llevando a cabo por el oportunismo político de las elecciones. Es decir, se está haciendo en 1991 algo presupuestado en 1990, e in-

cluso en 1989. Otra cosa es que nos vamos a beneficiar de esas obras..., pero hay que hacerlas en el momento oportuno.

Además, las obras se están haciendo de manera *no programada*, se levantan muchísimas calles a la vez, y luego se tardan en tapar. Además, en algunas calles no era necesario intervenir, cuando quedaban otras importantes sin actuar.

### ■ Plan de aparcamientos

-G.A. EL CDS es partidario del Plan de Aparcamientos, pero no como se ha hecho: el sistema de concesión no es el adecuado.

Además no se puede intentar hacer siete u ocho aparcamientos en la ciudad a la vez, porque inevitablemente, actuando así, la paralizamos, con las molestias consiguientes a los ciudadanos.



Debía haberse hecho de forma paulatina y convenciendo al vecino de que *eso es bueno*. Usted sabe que nosotros propusimos, y se aprobó, una moción por la que no se puede hacer un aparcamiento mientras los vecinos de un radio de 300 metros no firmaran a favor de la obra.

Pensamos que es una buena idea el Plan de aparcamientos, e incluso decimos que hay que ser valientes y proponer un aparcamiento subterráneo en la *plaza de Cervantes*, con una circulación muy limitada.

### ■ Endeudamiento e impuestos: Tres millones diarios de intereses

-G.A. En las pasadas elecciones decíamos que el Ayuntamiento se gastaba un millón de pesetas diario en intereses, tristemente, ahora el equipo de gobierno podrá decir que pagamos *tres millones de pesetas diarios por intereses*.

Así, ahora tenemos un endeudamiento del 27%, que no es real, es mucho más, porque no es lo mismo lo que debemos que lo que nos deben. Lo que nos deben es posible que lo cobremos, o no. Y se está demostrando que mucho *no* se está cobrando.

¿Cómo se podría reducir gastos? Creemos que racionalizando las inversiones mucho más, buscando la necesidad y no el oportunismo. En segundo lugar, exigiendo al Estado una aportación que tiene que ser mayor, y que se cobren realmente los impuestos. Nosotros fuimos los que instauramos, el cobro de tasas por bancos y cajas.

### ■ Enseñanza y deporte

-G.A. En enseñanza se dan dos situaciones, la que se nos dice y la de verdad. Se nos dice que se construye el instituto VIII, el VII, el VI. Pero eso son las infraestructuras: poner ladrillos es fácil, pero el problema de la Educación es lo que hay dentro.

En lo deportivo, ha habido muchos fallos: se ha consolidado la primera ciudad deportiva; es un desastre la construcción de la segunda; un mito la tercera; y la cuarta una entelequia.

Entendemos que no tiene que haber un centro llamado *Casa de la Juventud*, sino centros en todos los distritos.

En semanas anteriores, dijeron...: Francisco Glez. Adrada (IU)

## 'LOS 35.000 MILLONES DE PRESUPUESTOS DE ESTOS CUATRO AÑOS, ¿DÓNDE ESTÁN?'

Francisco González Adrada, número dos del grupo municipal de Izquierda Unida, en la valoración general de los últimos cuatro años, consideró que el PSOE ha realizado una mala gestión de los 35.000 millones de pesetas, suma que representan los presupuestos municipales acumulados de los cuatro años.

Para González Adrada *"la pregunta es: ¿dónde está ese dinero?, porque ese nivel de inversiones no se corresponde con el nivel de servicios que tienen los alcaldes"*.

Si en Izquierda Unida consideran que la gestión ha sido deficiente para los recursos con los que ha contado el equipo socialista, el aspecto más positivo del cuatrienio ha sido la redacción del **Plan General de Ordenación Urbana (PGOU)**.

*"Nosotros, cuando llegamos al Ayuntamiento, y como continuación de la anterior legislatura (en la que el PCE gobernó con el PSOE), lo planteamos como una condición fundamental, ya que Alcalá no podía estar sin tener claros sus objetivos al menos a medio plazo, reflejados en un Plan general"*.

Otra cosa positiva para el segundo portavoz de IU es el Plan de aparcamientos. *"Es una buena idea, pero el equipo de gobierno lo ha impulsado con mucha timidez. Este Plan no es la panacea para el problema tan agudo como es el del tráfico, pero sí lo puede paliar. Sin embargo, la realidad objetiva, al día de hoy, es que el número de plazas de aparcamiento que ya han sido creadas no llega ni siquiera al millar"*.

### ■ Urbanismo. A vueltas con Jumapi

-F. GONZÁLEZ ADRADA. Una de las obras que supuso una batalla ciudadana importante fue la de la *calle Mayor*, hace ahora dos años. Aquello fue una obra faraónica del equipo de gobierno, aunque en principio la idea no era mala. Pero un lugar como es la calle Mayor, que debería ser el escaparate de la ciudad, ha resultado ser la gran chapuza del equipo socialista.

Fue una batalla muy importante, y se aprobó con el voto del CDS, cuando el concejal de Urbanismo, Teodoro Escribano, estuvo prácticamente a punto de presentar su dimisión. El resultado ha sido, *'la calle peatonal con más tráfico ro-*

*dato de España'*, porque no se ha previsto la carga y descarga de los comercios. Además, se asfaltó con adoquines *desnivelados*. El proyecto de esta calle tenía también una parte de mejora del alumbrado, pero los soportales están tan oscuros como muchas calles de Alcalá. Aquello fue emblemático de la forma de *derrochar dinero* por parte del equipo socialista.

En cuanto a lo de Jumapi, el escándalo saltó cuando se vio que el concejal de Planeamiento, Teodoro Escribano, parece ser que a un concejal del Partido Popular, José Luis López Borreguero, le había dado permiso verbalmente para construir las naves de Jumapi, *sin pasar por ningún organismo municipal*.

Esto se llevó al pleno y se abrió un expediente sancionador. El *"truco"* estuvo en que se le impuso una multa mínima, del 1% del presupuesto de la obra (cuando el máximo está en el 15%), y sólo de la obra realizada desde que se culminó el expediente. Esta multa todavía no la ha



pagado, como ustedes ya reflejaron en su momento. La multa supone alrededor de 300.000 pesetas, mientras que lo que se ha levantado es un verdadero minifundio de naves, con ganancias millonarias.

A raíz de un hecho como éste, en la ciudad cundió un poco la idea de que *"todo vale"*, puesto que si un concejal lo hacía, no pasaba nada, y esto motivó que la gente se pusiera a construir sin licencia".

### ■ Vivienda

*"Otro problema gravísimo es el de la vivienda. En esta legislatura no se ha construido ni una sola vivienda social; se han entregado las de Virgen del Val, pero se construyeron en el periodo anterior"*.

### ■ Hacienda, endeudamiento e inversiones

-F.G.A. Alcalá ha tenido presupuestos más altos que otras ciudades análogas a ella. Nosotros hemos impulsado siempre que el Ayuntamiento tenía que tener un presupuesto alto, salvo este año, que nos impresionó un poco el *alto endeudamiento* que existe y nos hizo pensar sobre nuestra postura.

### ■ Enseñanza y Juventud

-F.G.A. En educación hemos sido impulsores de la oposición para convencer al equipo de gobierno, mediante los votos y la presión popular de que no se podían poner turnos dobles en los institutos de enseñanza media. El PSOE estaba convencido de que era la única solución. En esto ha habido una desconexión absoluta entre las concejalías de Educación y de Planeamiento, ya que ha habido cartas del ministerio pidiendo al Ayuntamiento solares para la construcción de nuevos institutos.

En cuanto a Juventud sí que ha sido un suspenso. Ha habido un olvido claro de los problemas de la juventud en Alcalá, como el empleo, por el que se ha pasado como sobre ascuas, el equipo socialista ha fracasado totalmente, por lo que a dos meses de las elecciones, el candidato socialista se pone a diluir su mala gestión en un perfume de soluciones falsas.

# ¡ SU PUBLICIDAD SÓLIDA !



SU PUBLICIDAD EFECTIVA

**POR**

- difusión
- variedad
- eficacia
- precios

¡ La Revista del Henares!