Los Distritos de

ALCALÁ HOY

Donación [illegible] Moltó

Distrito I | Grupo de Concejales Socialistas | Abril-Mayo 1994. N.º 14

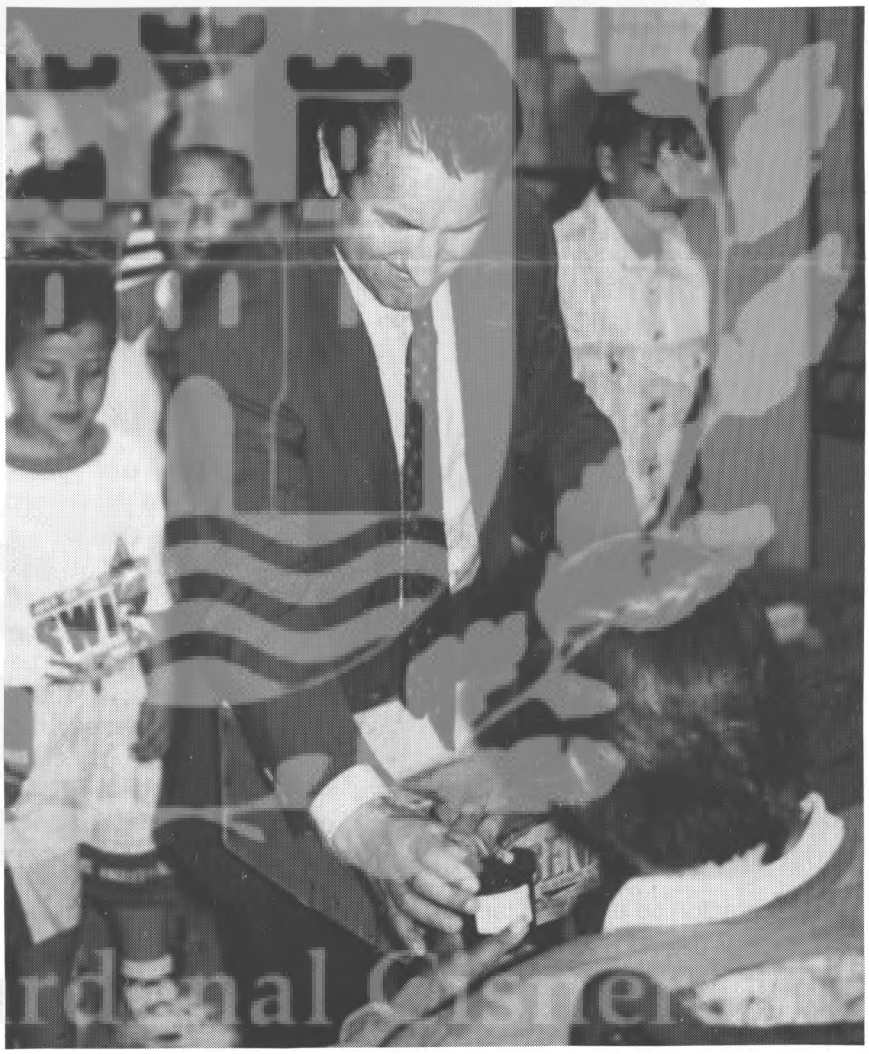
HEMEROTECA

40.000 PLANTAS PARA LOS ESCOLARES ALCALAÍNOS

Alrededor de cuarenta mil plantas, cuyo cultivo se ha realizado en las instalaciones que la Casa de Oficios Ambientales tiene en el Parque de los Cerros, ha repartido el Ayuntamiento de Alcalá de Henares entre los escolares de la Ciudad.

El 3 de mayo, el alcalde Florencio Campos, se acercó hasta los colegios públicos El Juncal y Puerta de Madrid, haciendo entrega personalmente de una petunia a cada uno de los alumnos.

Desde que el Ayuntamiento inició el Plan Verde, este acto de entrega de plantas para su cuidado, se ha convertido en una de las iniciativas de mayor éxito y más valoradas por lo que



aporta, en la relación del escolar con su planta. Pues sabe que sólo con su esfuerzo será capaz de darle vida a la planta. Es una buena manera de sensibilizar a la población en su relación con el medio ambiente.

CENTRO EMPRESARIAL ALCALÁ - GARENA

El Centro Empresarial Alcalá-Garena es una operación urbanística que llevarán a cabo de forma consorciada la Comunidad de Madrid, a través de la Consejería de Política Territorial y el Ayuntamiento de Alcalá de Henares.

UNA ACTUACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID Y EL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ DE HENARES PARA LA RECALIFICACIÓN DEL CORREDOR DEL HENARES Y LA CIUDAD DE ALCALÁ.

Esta actuación tiene como objetivos la creación de un espacio destinada a recoger las nuevas iniciativas empresariales que modernicen y potencien el tejido industrial instalado en el denominado Corredor del Henares, así como contribuir a la recualificación urbana del municipio de Alcalá, mediante la ordenación del crecimiento del tejido urbano de la ciudad, complementada con la dotación de nuevos espacios destinados al ocio y esparcimiento, concebido al mismo tiempo como oportunidades de recuperación medioambiental.

CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 115 HA. ACOGERÁ INDUSTRIA, VIVIENDA, OFICINAS, SERVICIOS, PARQUE EQUIPADO E INFRAESTRUCTURAS

La operación se enmarca también en el Plan Estratégico de la CAM para la zona este de la región (junto con la Ciudad Aeroportuaria y el Centro de Transportes de Coslada), conformada por un potente eje de actividad económica –el Corredor del Henares– que concentra cerca del 20% de la actividad económica de la región y la cuarta parte de la población de la corona metropolitana (400.000 habitantes), de la que destaca, en primer lugar, por población, actividad e historia, la ciudad de Alcalá de Henares.

SUPONDRÁ UNA INVERSIÓN PÚBLICA DE 7.200 MILLONES DE PESETAS EN URBANIZACIÓN E INFRAESTRUCTURAS

El Centro Empresarial Alcalá-Garena está situado en la entrada por el oeste desde Madrid a Alcalá, a ambos lados de la N-II (Madrid-Zaragoza) y recoge, en un espacio de 115 Ha. –ámbito sobre el que actuará el Consorcio Urbanístico que desarrolla la operación– un conjunto de piezas urbanísticas de usos diversos, como son: áreas empresariales (industria y oficinas), servicios, residencial, dotacional y otras infraestructuras en comunicaciones y recuperación medioambiental.

En este último sentido, el Centro Empresarial Alcalá-Garena estará conectado directamente con la N-II y el futuro Distribuidor Regional Oriental (DRO) o Eje del Este (futura entrada a Madrid por O'Donnell). En su planeamiento contempla también la creación de un nuevo apeadero de la línea de FF.CC. de cercanías y en su viario interno, un bulevar central que forma parte del anillo colector de circunvalación de la ciudad y sirviendo de entrada a la misma.

LAS OBRAS DARÁN COMIENZO EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 1995 Y PODRÁ INICIAR SU ACTIVIDAD EN 1998

SU CAPACIDAD EN TÉRMINOS DE EMPLEO SE CIFRA EN TORNO A LOS 10.000 PUESTOS DE TRABAJO

Las obras de urbanización interna, conexiones e infraestructuras, que serán gestionadas a través de la empresa pública de la CAM, Arpegio, S.A., se iniciarán en el primer trimestre del próximo año y supondrá una inversión pública de 7.200 millones de pesetas.

El centro podrá iniciar su actividad durante 1998 y alcanzar su máximo desarrollo dentro de los próximos quince a veinte años, un plazo relativamente acotado para una operación de tal envergadura, cuya capacidad total en términos de empleo puede fijarse para unos 10.000 puestos de trabajo.

ALCALÁ DESARROLLA UN PROGRAMA DE VIVIENDAS PARA LAS CAPAS SOCIALES MÁS DESFAVORECIDAS

El equipo de gobierno socialista en el Ayuntamiento de Alcalá de Henares ha apostado decididamente, desde que ganó las elecciones en 1991, por el desarrollo de un programa de promoción pública de viviendas dirigidas a satisfacer las necesidades de las capas más desfavorecidas y a colectivos muy específicos como jóvenes o pensionistas.

El programa de gobierno socialista recogía entre sus objetivos generales la promoción de 2.000 viviendas hasta el año 1995, fecha del final de la legislatura. Los problemas en las cesiones y subastas de suelo impedirán a los alcalaínos que han optado a una de estas promociones recibir las llaves en la fecha prevista pero las obras de todas las viviendas habrán comenzado, los nuevos propietarios tendrán firmados sus contratos y estarán en su poder los planos exactos de la nueva casa.

Para el desarrollo del ambicioso **Plan Municipal de Viviendas** en la ciudad complutense, el Ayuntamiento a través de la gestión de la Empresa Municipal de la Vivienda (EMV) ha puesto a disposición de cooperativas y de otras Administraciones públicas más de 100.000 m2 de suelo urbanizable, con todas las infraestructuras necesarias para una adecuada edificación. Asimismo están pendientes de desarrollar otros 250.000 m2 de suelo en idénticas condiciones en el que se construirán Viviendas de Protección Oficial (VPO).

Sólo la Comunidad Autónoma de Madrid (CAM) ha recibido para la construcción de 318 viviendas, que promoverá el IVIMA, cerca de 20.000 m^2 de suelo urbanizado y libre de cargas en la zona de *La Rinconada*. El suelo cedido por el consistorio alcalaíno al IVIMA supone entre un 15 y un 22 por ciento del valor total de la vivienda.

EL IVIMA LEVANTARÁ 318 VIVIENDAS DE ALQUILER SOBRE SUELO CEDIDO POR EL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ

El Instituto Madrileño de la Vivienda (IVIMA) ha comenzado la construcción de 318 viviendas en Alcalá. Ubicadas en el sector 3 de «La Rinconada», que ofertará a los interesados en régimen de alquiler. Las viviendas que estarán finalizadas en Junio de 1995 se edificarán sobre dos parcelas de titularidad municipal que ha cedido el Ayuntamiento alcalaíno a la Comunidad de Madrid para el desarrollo de este proyecto. El 50 por ciento de estas viviendas estarán reservadas para jóvenes menores de 30 años, con el fin de facilitar el acceso a la vivienda a este grupo social, uno de los que actualmente tiene más dificultades para conseguir su primera casa, independizarse y abandonar el domicilio paterno.

TRES DE CADA CUATRO ALCALAÍNOS MAYORES DE 60 AÑOS SON SOCIOS DE UN CLUB DE JUBILADOS

Tres de cada cuatro alcalaínos mayores de sesenta años forman parte de alguno de los clubes de pensionistas y jubilados de la Ciudad, Así se desprende de la memoria de Bienestar Social correspondiente a 1993, recientemente presentada por el concejal responsable del área, José María Irastorza.

En concreto 11.225 personas ya son miembros de alguno de los ocho clubes municipales que integran la red del Ayuntamiento de Alcalá. Siendo la población que supera los sesenta años de 15.089 personas, esto supone que casi el 75% de la población participa de forma continuada de la oferta de servicios y actividades para la Tercera Edad.

Este importante colectivo social, que roza el 10% de la población total de Alcalá, viene prestando una excelente acogida a los servicios que se le ofrecen desde el ayuntamiento, como muy bien muestra la evolución del índice de asociacionismo en los últimos seis años. En 1988 el número de miembros de los clubes era de 4.500, cantidad que se duplicó en 1991 con 9.077; en 1992 el número se había elevado a 10.026 y el pasado año llegó a los 11.225 socios.

La altísima participación que se registra en todos los actos dirigidos a la tercera edad es, sin duda, una prueba indudable del dinamismo que caracteriza a este colectivo. En concreto, más de cincuenta mil personas disfrutaron de las actividades programadas desde los propios clubes durante el pasado año y más de doce mil pasaron por la Semana de la Tercera Edad, que el pasado año alcanzó su novena edición. Estos datos por sí solos permiten valorar muy positivamente el programa desarrollado durante 1993.

Por otro lado, la memoria de la Tercera Edad pone de manifiesto que se está experimentando un cambio en los intereses y demandas de los jubilados, registrándose una mayor participación, calidad y diversidad en sus actividades culturales y de ocio, Destacar, igualmente, un incremento considerable de la participación de la mujer en la dinámica de los clubes.

SE HA REPOBLADO EL PARQUE DE LOS CERROS CON DIEZ MIL PINOS Y TRES MIL ENCINAS

Algo más de dos millones de pesetas se ha de destinado a la repoblación del Parque de los Cerros.

Con el fin de implantar una cubierta vegetal, tanto arbórea como arbustiva, dirigida a la recuperación de la Reserva Ecológica Educativa, se ha llevado a cabo una repoblación que incluye diez mil pinos («pinus pinea») y tres mil encinas, además de dos mil plantas de retama, mil de lavanda y cinco mil de tomillo.