



# globalHENARES

Jueves, 19 de octubre de 2006. Año 8. Segunda época. Número 315

PERIÓDICO SEMANAL DE DISTRIBUCIÓN GRATUITA

## TecnoAlcalá quiere implantar una moderna planta de vacunas

El parque tecnológico de la Universidad negocia con una multinacional farmacéutica

Se convertiría, junto al centro de I+D+i de Cepsa, en el gran motor del proyecto

El Instituto Madrileño de Desarrollo (IMADE), impulsor de TecnoAlcalá junto a la Universidad, lleva un año negociando con una multinacional farmacéutica la construcción de un gran edificio de investigación y desarrollo de vacunas y otros tratamientos inmunológicos. Alicia Hinojosa, directora de Suelo e Infraestructuras del IMADE, prefiere no revelar su nombre, pero reconoce que se trata de "una empresa muy importante en la fabricación de vacunas, aunque todavía no se ha cerrado nada". Su llegada supondría el espaldarazo definitivo para un parque científico-tecnológico que cuenta ya con 13 empresas en su seno, aunque tan sólo una ha empezado a funcionar.

La nueva planta de vacuna y el centro de I+D+i en petroquímica de Cepsa, que estará finalizado a mediados de 2008, se convertirán en los verdaderos motores de un proyecto cuya inversión supera los 77,7 millones euros. TecnoAlcalá piensa ya en comprar nuevos terrenos para ampliar las 37,5 hectáreas que ahora tiene disponibles.

Páginas 2 y 3



Vista de los edificios en construcción en TecnoAlcalá. Al fondo, instalaciones de la Universidad.

## La Muestra de Humor Gráfico pone su mirada crítica en los malos tratos

Participan 120 dibujantes de 43 países

La Fundación General de la Universidad de Alcalá y la Delegación Especial del Gobierno contra la violencia sobre la mujer han unido sus fuerzas para poner en marcha la XIII Muestra de Humor Gráfico, que este

año tiene como tema central la violencia de género. Bajo el lema *Por una vida sin malos tratos*, 120 creadores procedentes de 43 países ofrecen unos dibujos críticos e incisivos.

Página 7



Dibujo de Ermengol.

## Luz verde a 300 pisos para jóvenes alcalaínos

El Pleno ratifica dos convenios urbanísticos que PSOE e IU tachan de "especulación"

El Gobierno municipal ha aprobado en solitario la ratificación de dos convenios urbanísticos que dan vía libre a la construcción de 1.500 viviendas libres y 347 del Plan de Vivienda Joven de la Comunidad de Madrid para Alcalá en suelo que se ha modificado de uso industrial a uso residencial. Los votos contrarios de los grupos socialista y de Izquierda Unida se deben a su oposición a esas modificaciones puntuales que ha tenido que realizar el ejecutivo local en dos parcelas.

El concejal socialista, Javier Ocaña, criticó en la sesión plenaria que el PP "se haya dedicado esta legislatura a hacer modificaciones puntuales mientras que el Consorcio

de Espartales Norte, donde se prevé que el 80 por ciento del suelo esté dedicado a vivienda protegida, está paralizado y no ha evolucionado nada en cuatro años".

Por su parte, el portavoz de IU, Francisco Calles, acusó a los populares de "estar apoyando y llenando los bolsillos de los especuladores urbanísticos".

Ambos grupos recordaron la promesa incumplida de la presidenta regional, Esperanza Aguirre, de construir 7.000 viviendas del Plan Joven en Alcalá. El edil de Urbanismo, Luis Fuentes, reconoció que no se construirá ni se entregará ninguna vivienda de este tipo el próximo año.

Página 6

### globalSUMARIO

#### PSOE

Presentación oficial del candidato a la Alcaldía . . . 4

#### Basuras

Aprobados los estatutos de la Mancomunidad . . . . . 6

#### Metro Este

Dará servicio a más de 100.000 personas . . . . . 8

#### Cultura

Traumas infantiles en el Teatro S. Cervantes . . . 22

### ¿Cuánto dinero necesita?

- Préstamos hipotecarios
- Créditos personales
- Unificación de deudas
- Solucionamos embargos, hipotecas atrasadas, subastas, ...

Llame ahora  
**91882 9968**  
**ESTUDIO GRATUITO**

C/ Salamanca 14. Local.  
Alcalá de Henares.

[www.creditocalca.com](http://www.creditocalca.com)

**SUZUKI** Desde **10.995€**

**NUEVO SWIFT**  
Un fenómeno social!

¿En qué se fijan primero las mujeres?

**QUILES** 19004 GUADALAJARA - Ctra. de Fontanar, Km. 1 - Tel. 949 211 457  
19300 MOLINA DE ARAGÓN - Ctra. de Teruel, s/n - Tel. 949 830 742  
28350 TORREJÓN DE ARDOZ - Avda. de la Constitución, 200 - Tel. 916 563 397

PVP en Península y Baleares. Incluye I.V.A. e I.E.M. y descuento promocional no acumulable. No incluye transporte, pre-entrega, pack básico ni gastos de matriculación. Gama Swift. Consumo Extra-urbano: desde 4,0 hasta 5,6 L / 100 Km. Emisiones de CO<sub>2</sub>: desde 122 hasta 170 g / Km.

**MUEBLES ALCARRIA**

**TODO TIPO DE MUEBLES PARA EL HOGAR**

Compare nuestros precios. Más de 3.000 m<sup>2</sup> de exposición

Ctra. N-II. Km 48,500 (Salida Alovera)  
Polg. Ind. Cabanillas  
Telf.: 949 200 015

LAS EMPRESAS DE ALTA TECNOLOGÍA LLEGAN A ALCALÁ

El proyecto contempla la construcción de un gran edificio de investigación y desarrollo de vacunas y otros tratamientos inmunológicos

# Una multinacional farmacéutica aspira a ser el segundo gran motor de TecnoAlcalá

Confirmada por parte de Cepsa la construcción de un centro de investigación e innovación en petroquímica, los responsables de TecnoAlcalá negocian ahora con una multinacional farmacéutica la creación de un edificio dedicado al desarrollo de vacunas. De momento, 13 empresas ya forman parte del único parque tecnológico madrileño instalado en un campus.

JAVIER MONFORTE  
El parque científico-tecnológico de la Universidad de Alcalá, impulsado en colaboración con el Instituto Madrileño de Desarrollo (IMADE), ha sufrido sucesivos retrasos desde la presentación de su proyecto inicial en 1991. Tres lustros más tarde, su puesta en marcha parece imparable. Ubicado en 37 hectáreas que se extienden tras el polideportivo de la Universidad, el parque ha vendido buena parte del terreno de su primera fase y ya piensa en la compra de nuevos espacios junto al actual Jardín Botánico, al sur del área ya urbanizada. Las inversiones directas previstas por las 13 empresas que han confirmado su intención de instalarse ascienden a 47,7 millones de euros, a los que hay que sumar 30 millones más que desembolsará el IMADE en la urbanización y en construcción de su propia sede. TecnoAlcalá espera albergar a una treintena de compañías una vez haya urbanizado todo el terreno disponible.

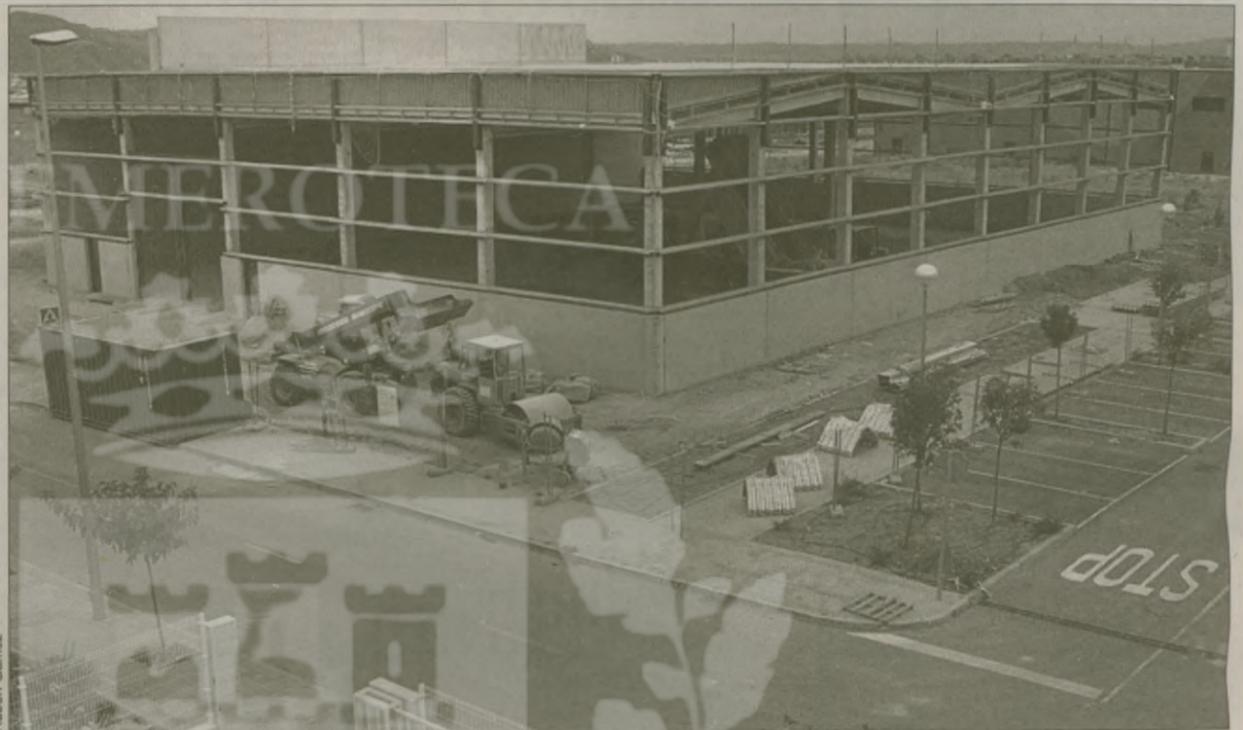
Desde su creación, el parque ha buscado la espe-

cialización en dos sectores concretos: las tecnologías de la información y la comunicación, y las ciencias de la salud, en su vertiente químico-farmacéutica. El motivo de dicha elección es el reconocido prestigio de la UAH en ambos campos. Es en este último sector donde se enmarcan las negociaciones de los responsables del

## TecnoAlcalá piensa ya en comprar nuevos terrenos para su ampliación

parque para lograr la llegada de una gran multinacional farmacéutica, que se convertiría, junto a Cepsa, en el segundo gran motor del proyecto.

Alicia Hinojosa, directora de Suelo e Infraestructuras del IMADE, prefiere no revelar su nombre, pero reconoce que se trata de "una empresa farmacéutica muy importante en la fabricación de vacunas, aunque todavía no se ha cerrado nada". A pesar de llevar un año de negociaciones, el IMADE asegura



El edificio que albergará las oficinas e instalaciones de la empresa Polopadel/Varlion estará terminado en breve.

que "son procesos que llevan un tiempo de maduración lento hasta que se toma la decisión". Además, también

se han abierto negociaciones con otra multinacional dedicada a la ingeniería relacionada con aplicaciones elec-

trónicas, "y constantemente estamos hablando con otras cuatro o cinco más", explica Hinojosa.

Uno de los beneficios más inmediatos para los estudiantes de la UAH será la facilidad para incorporarse como becarios en las empresas del parque. Según Ángel

García de la Chica, gerente de TecnoAlcalá, las compañías darán trabajo "a un centenar de becarios". En el próximo foro de empleo de la Universidad, que tendrá lugar a mediados de noviembre, los estudiantes podrán informarse sobre las plazas y becas disponibles.

Pero TecnoAlcalá no sólo propicia acuerdos entre la UAH y las empresas, también facilita proyectos comunes entre las propias compañías, especialmente en el campo de la transferencia tecnológica. Bautizado como Plan de Desarrollo Tecnológico, este



E-Brain es la única compañía que ya ha abierto sus puertas.

## La planta de vacunas y Cepsa serán las "locomotoras" de TecnoAlcalá

**DON ZAPATO**

desde 29.95€

INFANTIL Y JUVENIL: C.C. EL VAL / C.C. LA DEHESA  
ALCALÁ DE HENARES

**CENTRO DE EDUCACIÓN INFANTIL "Mi Cole"**

Centro homologado por la Comunidad de Madrid

C/ Carabaña, 8 local · Alcalá de Henares (MADRID) · Telf.: 91 878 99 74

Horario de 6'45 - 19'30

- Educadores Especiales
- Música
- Psicométrica
- Educación Bilingüe
- Servicio Comedor Interno
- Fiestas de Cumpleaños

LAS EMPRESAS DE ALTA TECNOLOGÍA LLEGAN A ALCALÁ

proyecto pretende conocer las necesidades de las empresas de TecnoAlcalá y buscar intercambios con compañías instaladas en parques tecnológico de todo el mundo.

**Videojuegos alcalaínos**  
En la planta donde trabajan los 17 empleados de E-Brain, la única empresa que ya ha abierto sus puertas, sólo hay un interruptor para controlar la temperatura y todas las luces de una enorme sala diáfana. Así son, y serán, las

**Las empresas están firmando acuerdos de transferencia tecnológica**

empresas de TecnoAlcalá, edificios inteligentes donde la tecnología lo supervisa todo.

Después de valorar la posibilidad de trasladarse a la zona norte de Madrid o a otra localidad del Corredor, esta compañía de videojuegos para móviles, entre las cuatro más importantes de toda España en su sector, se decantó por el parque científico tecnológico de la UAH. Su director, Roberto Gallo, lo explica así: "Conocíamos de primera mano la calidad de los ingenieros de la Universidad de Alcalá y pensábamos que podíamos montar el negocio teniendo estos buenos currículos a nuestra disposición".

Gallo asegura que "cuando nos dieron la posibilidad de instalarnos aquí no la desaprovechamos", y ya ha suscrito acuerdos con las facultades para incorporar alrededor de 15 becarios al año. "Es muy importante que un estudiante pueda hacer prácticas aquí y averiguar, a

**CEPSA INVERTIRÁ 17 MILLONES DE EUROS**

La multinacional petroquímica española Cepsa iniciará a finales de año la construcción de su nuevo Centro de Investigación para sus actividades de I+D+i en TecnoAlcalá. Las inversiones previstas en el proyecto, que superan los 17 millones de euros, incluyen la construcción de las instalaciones, así como la dotación de un completo equipamiento.

El nuevo centro contará con una superficie total de 15.000 m<sup>2</sup>, cuya área edi-

ficable será de casi 12.000 m<sup>2</sup>. Este moderno edificio tecnológico destinará exclusivamente más de 5.200 m<sup>2</sup> a laboratorios y plantas piloto, así como otros 1.500 a servicios y más de 2.000 a uso común.

El proyecto, que se puso en marcha en agosto de 2005, estará finalizado a mediados de 2008, fecha en la que la compañía prevé comenzar su actividad en el nuevo centro. El Ayuntamiento ya le ha concedido las pertinentes licencias.



El Centro de I+D+i estará finalizado a mediados de 2008.

500 metros de su facultad, si el sector de los videojuegos o la programación le gusta", dice el director, que también considera fundamental "la calidad de vida" que brinda a sus empleados tener una empresa tecnológica "total-

**E-Brain, una empresa de videojuegos para móviles, ya ha está funcionando**

mente alcalaína" a pocos minutos de sus casas.

E-Brain ha sido la primera en comenzar a funcionar, pero muy pronto lo hará IDC, empresa dedicada a la construcción, reparación y mantenimiento de maquinaria especial y de instalaciones industriales; Ascolor, especializada en impresión digital; o Mnmenix, del grupo Supermicro, que desarrolla servidores de redes de comunicación y sistemas de almacenamiento de datos.

**TECNOALCALÁ**  
Parque Científico-Tecnológico

**UBICACIÓN**

TecnoAlcalá se encuentra en un enclave privilegiado, muy cerca de las facultades del campus, las instalaciones deportivas y el Jardín Botánico Juan Carlos I. Dispone de rápidos accesos desde la A-2 y la R-2, así como desde la Estación de Cercanías Alcalá-Universidad y el aeropuerto de Barajas



**CIFRAS**

- Superficie total: 37,5 hectáreas
- Edificabilidad: 187.000 m<sup>2</sup>
- Zona de esparcimiento: 45.000 m<sup>2</sup>
- Inversión total: 77,7 millones de euros
  - De las empresas: 47,7 millones
  - Del Instituto Madrileño de Desarrollo (IMADE): 30 millones de euros
- Empresas ya confirmadas: 13
- Terreno para la ampliación: 20 ha
- Principales sectores en TecnoAlcalá: Química y Ciencias de la Salud, y Tecnologías de la Información
- Parques tecnológicos en la Comunidad de Madrid: 5 (uno de ellos, en proyecto)



**CONTACTO**

C/ José Abascal, 57. 28003 Madrid  
Tel.: 91 399 74 19 Fax: 91 339 7519  
Web: www.pctua.org  
e-mail: tecnoalcala@pctua.org

**EMPRESAS EN TECNOALCALÁ**

NOMBRE	ACTIVIDAD	ESTADO
ADV	Software y hardware para copadoras	En proyecto
Alepharma	Inmunoterapia y vacunas	En construcción
Aryse	Diseño y gestión de redes informáticas	En proyecto
Ascolor	Impresión digital	Instalándose
CCI	Ergonomía en el trabajo, formación y consultoría de calidad	En proyecto
Cepsa	Centro de I+D en petroquímica	Concedida la licencia
E-Brain	Videojuegos para móviles	Funcionando
Grupo Epelsa	Sistemas electrónicos de pesaje	En proyecto
IDC	Construcción y mantenimiento de maquinaria industrial	Instalándose
Mnemix	Desarrollo de redes de comunicación para servidores	Instalándose
Intelligent data	Lectores de banda magnética para la gestión y cobro de servicios	En proyecto
Polopadel/Varlion	Raquetas y accesorios de padel	En construcción
Satabech Systems	Sistemas para estabilización de barcos	En proyecto



**A 3 MINUTOS DE LA R-2 Y A 5 MINUTOS DE GUADALAJARA**

RESIDENCIAL  
**Altos de la Ermita**  
Torija - Guadalajara

**¡¡VIVIENDAS CON FINANCIACIÓN PARA JÓVENES!!**

**¿SOÑABAS CON TU CHALET?  
POR 600 € AL MES, SERÁ TUYO**

**NUEVA FASE DE 126 VIVIENDAS  
VIVIENDAS DE 3 Y 4 DORMITORIOS  
ACABADOS DE PRIMERA CALIDAD**

Paseo del Ocio 4, planta 2ª, oficina 2 · 19002 GUADALAJARA  
HORARIO DE CASETA DE VENTAS:  
Viernes y Sábados de: 11:00h. a 13:30h. y de 5:00h. a 8:00h.  
Domingos de 11:00 a 13:30h.



**659 957 088 / 616 994 696 / 949 235 274**

## CARTAS AL DIRECTOR

## LA PÍLDORA DEL DÍA DESPUÉS PUEDE SER ABORTIVA

En las horas siguientes a una relación sexual entre personas fértiles en la que no se han empleado o han fallado los medios anticonceptivos pueden darse tres situaciones: que la mujer todavía no haya ovulado; que haya ovulado pero todavía no se haya producido la fusión entre el óvulo y el espermatozoide; o que ya se haya producido la fecundación y el cigoto esté en camino hacia su implantación en el útero. La píldora del día siguiente está pensada para actuar ante cualquiera de estas tres situaciones: a) evitando que llegue a ovular la mujer, si todavía no lo ha hecho; b) impidiendo la fusión entre el espermatozoide y el óvulo, en el caso de que se haya producido la ovulación; y c) haciendo imposible la implantación

en el caso de que se haya producido la fecundación. En los supuestos a y b, la píldora actúa como un mecanismo anticonceptivo de emergencia, porque evita que se produzca la concepción. Sin embargo, en el supuesto c -cuando ya se ha producido la concepción- su mecanismo de actuación es antiimplantatorio, es decir, evita que el cigoto llegue al útero y anide en él. La PDS no tiene ningún efecto si se ha producido la concepción y el cigoto ya se ha implantado en el útero, por ello debe tomarse dentro de las 72 horas siguientes a la relación sexual. En consecuencia, hay que partir del presupuesto de que la PDS actúa en algunos casos eliminando la vida de un embrión humano antes de que finalice su viaje desde las trompas de Falopio hasta el útero. (...)

Ruth Sacristan Sanz  
Médico de Familia

SI QUIERE MOSTRAR SU OPINIÓN, DIRÍJASE A:

GlobalHenares, S.L.

C/ Río Miño, nº 3 - 28804 Alcalá de Henares - Madrid - Referencia: Cartas al Director

O POR INTERNET:

globalhenares@globalhenares.com

No olvide indicar sus datos personales y su número de DNI.

## globalHENARES

EDITORIAL GLOBALHENARES, S.L.

Director General: Gonzalo Sánchez-Izquierdo  
Subdirector General: Antonio Abánades

GLOBALHENARES

Director de Arte: Luis Piña

Jefe de Redacción: Silvia Moreno

Redacción: Ariana Martínez, Patricia Meco, Yolanda Moreno, Javier Monforte, Tomás Muñoz y Amanda López

Diseño y Maquetación: José M<sup>o</sup> Toledano, Miriam Bohigas, Alberto del Olmo, Bárbara Estévez y Gabriel Razola

Jefe de Fotografía: Iván Serrano

Fotografía: Rubén Gámez, José David Sacristán

Jefe de Administración: Raquel del Amo

Administración: Mónica Hernández y Susana Ares

Secretaría de Publicidad: Loly Naranjo

Jefe de Publicidad de Agencias: Rafael Fernández Barra (629 265665)

Jefe de Ventas: Mercedes Gutiérrez de Terán (659 059111)

Ejecutivos de Publicidad: Domy Maroto (659 059104), Ana Remartínez (659 059112), Ricardo Infante (618527973), Noelia Retuerta (628 085 896) y Rubén Rodríguez (628128945)

Coordinadora de Distribución: María José Fernández

Redacción, Administración y Publicidad:

Río Miño, nº 3. 28804 Alcalá de Henares, Madrid

Tfno: 91 879 72 60 • Fax: 91 882 75 12

E-mail: globalhenares@globalhenares.com

Imprime: Integral Press. Depósito Legal: TO-632-2003



PGD Publicación controlada por Información y Control de Publicaciones S.A.

Distribución gratuita controlada (ene-dic 2005): 106.222 ejemplares  
Edición Alcalá y Corredor: 63.939 ejemplares

Tirada actual: Edición Alcalá y Corredor 66.500 ejemplares

## LA POLÉMICA



El proyecto pretende acabar con los atascos en la rotonda de la Fiat.

El alcalde aseguró que el Gobierno regional financiaría la obra

## IU dice que la CAM no pagará todos los costes de la M-300

Tras las declaraciones del alcalde de Alcalá, Bartolomé González, garantizando que la Comunidad de Madrid (CAM) asumiría la totalidad de los costes de la desviación de la carretera M-300 desde Ibelsa hasta la glorieta de Teodosio, el grupo municipal de Izquierda Unida ha cargado duramente contra unas manifestaciones que considera "falsas".

Según la oposición, el Ayuntamiento tendrá que pagar el precio de la expropiación que se llevará a cabo en los aleaños de la calle Iplacea al convertirse en M-300, así como los costes que suponga convertir en vía urbana el tramo que ahora es M-300, desde Ibelsa a la glorieta de Arganda, un tramo que la CAM, en opinión de IU, debería "entregar ya acondicionado". Además, IU asegura que este proyecto anula la construcción

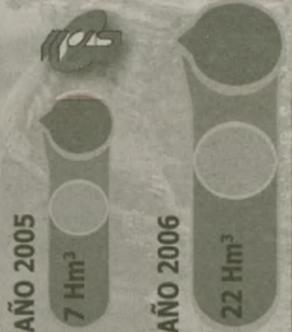
del túnel en la glorieta de la Fiat que, según el estudio realizado por el propio Ayuntamiento, es donde se crean los mayores atascos para salir de Alcalá en dirección a Madrid.

Por otra parte, el grupo de concejales de IU asegura que en el convenio urbanístico suscrito con los propietarios de la parcela 2A, junto a la glorieta de la Fiat, existía una cláusula que obligaba a los propietarios a financiar las obras de construcción del túnel, hasta un máximo de 1.803.036 euros. "Si esto es así, y ya no se va a realizar el túnel", se pregunta Francisco Calles, portavoz de la formación, "¿dónde va a ir ese dinero? ¿servirá para costear las expropiaciones y acondicionamiento en vía urbana del tramo que no va a ser M-300?". Todo ello supone, según el propio Calles, "un gran coste para la ciudad y ninguna solución".

## Presentación oficial hoy del socialista Javier Rodríguez

Más de tres meses después de su desembarco y presentación mediática, el candidato a la Alcaldía complutense, Javier Rodríguez es presentado hoy de forma oficial. El pasado mes de julio, este joven alcalaíno de 34 años comparecía acompañado por el secretario general del PSM, Rafael Simancas, pero no es hasta hoy cuando puede decirse que se trata del candidato oficial de los socialistas alcalaínos en los próximos comicios del mes de mayo.

El hasta ahora asesor ejecutivo de la ministra de Agricultura, Elena Espinosa, reside en Alcalá y es ingeniero agrónomo por la Universidad Politécnica de Madrid. Rodríguez, que tiene un marcado carácter representativo y dialogante, comenzó su relación con el PSOE en el año 2000 colaborando con el Parlamento Europeo.

Reserva de Agua del embalse de Beleña (capacidad total 53 Hm<sup>3</sup>)

ESTUDIO DE ARQUITECTURA - GABINETE FINANCIERO  
CONSTRUCCIONES - TODO TIPO DE PRÉSTAMOS  
REFORMAS EN GENERAL - NO IMPORTE RAI O ASNEF

**MUÑOZ & LUENGO**  
OBRA NUEVA  
ULTIMAS VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS EN CABANILLAS DEL CAMPO

Si tiene PARCELA le construimos su CHALET a la medida DESDE:  
**590€/m<sup>2</sup>** Construcción tradicional  
Precio y fecha cerrados en contrato

Consultas · Proyectos · Direcc. Obra · Arquitecto  
Aparejador · Licencias · Legalizaciones · Peritaciones  
**40€/m<sup>2</sup>** Honorarios Proyecto de Ejecución

DIRECCIÓN: C. Negocios Los Pinos · P<sup>o</sup> Los Pinos s/n 2<sup>a</sup> Planta · Local 35-36 · 28806 Alcalá de Henares  
TELÉFONOS: Telf/Fax: 91 877 02 20 / 91 887 17 93 · E-mail: MUNOZLUENGO@terra.es  
**ATENCIÓN PERSONALIZADA · Telf/Fax: 91 887 17 93**

Acabas de enviar un equipo quirúrgico a un país en guerra. Hazlo todo socio de Médicos Sin Fronteras hace esto y mucho más. 6 euros al mes durante todo el año hacen posible que la asistencia médica y humanitaria llegue a las personas que más la necesitan, sean quienes sean y estén donde estén, de forma independiente de instituciones políticas o económicas. Por eso, tu compromiso garantiza nuestra ayuda.

**MÉDICOS SIN FRONTERAS**

Lláma ahora al 902 250 902 o entra en WWW.MSF.ES y hazte socio. Gracias.



## Restaurante Sierra

Avda. María de las Mercedes nº 3  
Parque Alovera (Alovera) · Guadalajara  
Telf: 949 297 114

Si es tu cumpleaños te invitamos a comer

Menú diario

7€

Especialidad en cochinillo asado

Por encargo

Reservas: 949 297 114

Comuniones, bautizos, comidas de empresas, cumpleaños.



## Menú fin de semana

\*Primeros platos

Guiso de la Casa

Revuelto de Morcilla

Ensalada de Ahumados

Habitas saltadas con Jamón

Sopa de Marisco

\*Segundos platos

Entrecott de Ternera

Bacalao con Tomate

Emencey de Solomillo con Setas

Merluza a la Plancha

Cordon Blue con Patata Panadera

Pan, Vino y Postre.

20€  
cubierto



tú puedes exportar...  
[www.aprendiendoaexportar.com](http://www.aprendiendoaexportar.com)  
nosotros te ayudamos

## aprendiendo a Exportar

SOLICITE CITA PREVIA  
[www.aprendiendoaexportar.com](http://www.aprendiendoaexportar.com)  
902 349 000

**ÁREAS DE  
ASESORAMIENTO**  
16:00 a 20:30 horas

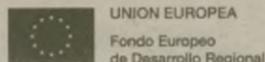
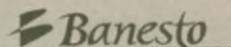
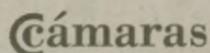
### PRESENTACIONES

- 16:15 Imagen y Comunicación: la clave competitiva  
**ÁREA DE COMUNICACIÓN Y MARCA**
- 16:30 Generar negocios a través de Internet  
**ÁREA DE WEB Y TECNOLOGÍA**
- 16:45 Rentabilizar la participación en una feria  
**ÁREA DE FERIAS**
- 17:00 Renovar y mejorar sus productos, cómo adaptarlos a cada mercado  
**ÁREA DE INNOVACIÓN Y DISEÑO**
- 17:15 Incentivos fiscales a la exportación  
**ÁREA DE CONTRATACIÓN Y FISCALIDAD**
- 17:30 El seguro de crédito frente al impago  
**ÁREA DE FINANCIACIÓN Y COBRO**
- 17:45 La marca: creación y lanzamiento  
**ÁREA DE COMUNICACIÓN Y MARCA**
- 18:00 Cómo puedo cobrar mis exportaciones  
**ÁREA DE FINANCIACIÓN Y COBRO**
- 18:15 Mejorando día a día en tecnología: ejemplos prácticos  
**ÁREA DE WEB Y TECNOLOGÍA**

**ENCUENTRO  
EMPRESARIAL**  
18:30 a 19:30 horas

Tres empresas de Madrid con éxito internacional  
contarán su experiencia

Copa de vino español



## Decepción en la Plataforma de la Sanidad Pública

Aguardaban expectantes a que llegara el punto en el orden del día del pleno del martes para una nueva petición de mejora del sistema sanitario alcalaíno, pero de nada les sirvió. La Plataforma en Defensa de la Sanidad Pública, apoyados por los grupos político con representación municipal, instaban una vez más al Gobierno local a intermediar ante la Comunidad de Madrid para evitar una "zonificación errónea de las Áreas de Salud y mejorar las carencias que sufre el Hospital Príncipe de Asturias".

La Plataforma pedía la retirada de la propuesta de nueva zonificación sanitaria y el cumplimiento de la Ley General de Sanidad que limita a un máximo de 250.000 habitantes la población adscrita al Área de Salud, así como la dotación de un segundo centro del Servicio de Urgencias de Atención Primaria para los barrios de Espartales y La Garena, la ampliación de las especialidades en el Hospital Príncipe de Asturias y una dotación adecuada del personal de atención especializada y primaria. Tras la petición realizada en el Salón de Plenos a cargo de una representante, la concejala de Salud, Teresa Obiol, fue la encargada de rechazar dicha propuesta y afirmar que aún está abierto el plazo de alegaciones contra el nuevo plan de zonificación sanitaria de la Comunidad de Madrid.

Por su parte, PSOE e IU criticaron la postura "intransigente" de la concejala en un asunto que afecta no sólo a los alcalaínos, sino a más de 360.000 habitantes que conforman el Área 3 de Salud.



Rubén Gámez

Los terrenos sobre los que se asentaba la antigua fábrica Liade tendrán uso residencial.

El Pleno da vía libre para construir 300 viviendas para jóvenes

## Cambios urbanísticos criticados y aprobados

El urbanismo ha sido el gran protagonista del pleno municipal alcalaíno del mes de octubre. El pasado martes tres modificaciones puntuales del suelo

presentadas por el equipo de Gobierno suscitaron las quejas y críticas de la oposición. Su aprobación trae aparejado dos nuevos convenios urbanísticos.

SILVIA MORENO

Apenas pasaban cinco minutos de la sesión plenaria del martes cuando comenzaba el principal tema de debate de este mes, las modificaciones urbanísticas en suelo alcalaíno y la ratificación de dos convenios en dos parcelas concretas, en la unidad de ejecución número 2A y 2B. En ambas, el concejal de Urbanismo, Luis Fuentes, aseguró que se comenzará a construir en 2007 después de más de un año en el que se ha llevado a cabo los trámites necesarios para la recalificación del terreno, primero industrial y ahora residencial. Los grupos de la oposición, tanto PSOE como IU, arre-

PSOE e IU hablan de "especulación urbanística enmascarada"

metieron duramente contra el equipo de Gobierno y su actuación recalificadora. "No enmascaréis más el tema de la vivienda joven con especulaciones urbanísticas. Estáis apoyando y llenando los bolsillos a los especuladores", señaló el portavoz de IU, Francisco Calles. A esto Fuentes contestó que "se ha hecho lo que se tenía que hacer, anticiparnos al PGOU por

un beneficio social". Por su parte, el edil socialista Javier Ocaña criticó al Gobierno local por haber realizado en toda la legislatura "sólo modificaciones puntuales y no han avanzado nada en cuatro años en el Consorcio Espartales Norte". PSOE e IU recordaron la promesa electoral incumplida de Esperanza Aguirre de la construcción de 7.000 viviendas del Plan Joven en Alcalá. "No se ha construido ninguna", añadió Calles.

A pesar de las críticas, los dos convenios aprobados suponen la creación de 1.500 viviendas libres y 347 del Plan de Vivienda Joven de la Comunidad de Madrid.

## Mancomunidad de residuos definitiva

El PP en solitario ratifica los estatutos del órgano que gestionará las basuras

El nuevo sistema de gestión de los residuos sólidos urbanos en Alcalá está más cerca de hacerse realidad. El pleno del martes aprobó, con los únicos votos a favor del PP, el proyecto de estatutos de la Mancomunidad del Este. El PSOE, a través del edil Fernando Marín, aseguró en la sesión plenaria que crear este órgano es "actuar de espaldas a la Federación Madrileña de Municipios" donde se está debatiendo y negociando el traspaso de competencias de la gestión de residuos de la Comunidad a los municipios. Marín pidió que este asunto se quedara sobre la mesa y criticó la aprobación "a sie-

te meses de las elecciones". Por su parte, el edil de IU Francisco Pérez, justificó el voto contrario de su grupo "porque la Mancomunidad se ha creado sólo con los Ayuntamientos del PP y eso significa que está controlada por esta formación política". Pérez rechazó también la opción barajada por el Gobierno local de utilizar la tecnología del plasma. El edil de Medio Ambiente, Jesús Domínguez, recordó que este órgano no nace con la intención de ser excluyente porque "se invitó a todos los municipios" y que todavía no está decidido "si el servicio será municipal o externo".

### FOTONOTICIA

## Aprende con La Sirena

El especialista desde hace más de 20 años en la venta de alimentos congelados con marca propia, La Sirena, te ofrece ahora la oportunidad de aprender a cocinar gratis. Por primera vez se han impartido en Alcalá tres días de curso donde se ha mostrado

cómo utilizar los productos congelados para elaborar deliciosas y sanas recetas. Con la demostración culinaria a los asistentes se les obsequió con el libro *Nueva Cocina de Hoy* y un vale de 10 euros para la tienda de La Sirena de Alcalá.



Rubén Gámez

El chef imparte una clase teórica en el Hotel Cisneros.

COMERCIALIZACIÓN Y PISO PILOTO EN VALDELUZ:

A-2 55 ESTACIÓN DEL AVE

949 29 00 06

Promueve:



ALQUILIA-6 S.L.

**RIO VENA**  
GRUPO INMOBILIARIO

www.riovena.es

Informa y vende:



Financia y avala:



**Ciudad Valdeluz**  
RESIDENCIAL DOS RIOS

visite PISO PILOTO

2 y 3 dormitorios, con garaje y trastero desde **190.000 €**

Las recreaciones artísticas utilizadas en esta impresión son meramente orientativas, pudiendo la dirección técnica variar sus características.



La XIII Muestra de Humor Gráfico, organizada por la Universidad de Alcalá, centra su mirada en el problema de la violencia de género

# 120 dibujantes contra los malos tratos

Bajo el lema *Por una vida sin malos tratos*, la Fundación General de la Universidad de Alcalá organiza su prestigiosa Muestra de Humor Gráfico con la violencia de género

como tema central. Una mirada ácida y crítica del problema es el hilo conductor que siguen las 120 obras presentadas, procedentes de 43 países diferentes.

J. MONFORTE/S. MORENO  
¿Quién dijo que las viñetas no pueden abordar asuntos tan graves como la violencia de género? La Fundación General de la Universidad de Alcalá, en colaboración con la Delegación Especial del Gobierno contra la violencia sobre la mujer, viene a demostrarlo con la decimotercera edición de su Muestra de Humor Gráfico, un amplio catálogo de exposiciones, encuentros y mesas redondas que se desarrollarán en Alcalá, Madrid y Guadalajara hasta el próximo mes de diciembre.

Lejos de los clichés de la guerra de sexos y los chistes simplones, la muestra recoge una selección de dibujos que persiguen despertar las conciencias y hacer pensar al observador a través de una visión ácida y crítica de la violencia machista. Un total de 120 dibujantes de 43 países diferentes aportan su creatividad y particular visión de un problema universal.

Obras de lugares tan dispares como Ucrania, Israel, China, Argentina, México o Egipto ofrecen una panorámica de la violencia machista en todo el mundo. Forges, Gallego y Rey, Romeu o Zulet son sólo algunos de los nom-

bres que lanzan su grito de denuncia en forma de dibujo. 20 mujeres se han sumado este año a esta lista de autores de primerísimo nivel.

## La Fábrica del Humor

Ése es el sugerente nombre con el que han bautizado a la nueva sede de la muestra, que acogerá la exposición de las obras seleccionadas hasta el próximo 19 de noviembre. Se trata de una antigua fábrica de gaseosas, ubicada en la calle Nueva, 4 (perpendicular a la calle Mayor), que ahora se ha convertido en un centro cultural. Fue allí don-

## Los dibujos persiguen despertar las conciencias a través de una mirada crítica

de la Muestra dio el oficial pistoletazo de salida el pasado lunes, en presencia de los organizadores. El humorista Forges, en representación de sus compañeros, expresó la apuesta clarísima de los humoristas gráficos de punta de lanza. "Sabemos estar donde hay que estar". Junto a él, la se-

cretaría de Estado de Políticas de Igualdad del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales, Soledad Murillo, que expresó su agradecimiento por "posicionarse en un tema que es asunto de todos".

A pesar de la presencia del alcalde complutense y de la concejala alcalaína de Mujer en el acto, este año no se han programado actividades municipales paralelas a la Muestra de Humor Gráfico.



Humoristas y responsables de la Muestra posaron en la nueva sede para la exposición.

## UN SINFÍN DE ACTOS PROGRAMADOS

-Exposición: *Por una vida sin malos tratos*. Muestra de los 120 dibujos. En la Fábrica del Humor (c/ Nueva, 4). Hasta el 19 de noviembre.

-Exposición: *Las mujeres creadoras y el arte de la caricatura*. 32 autoras de 20 países exponen sus dibujos. En el Colegio San Bernardino. Hasta el 19 de noviembre.

-Exposición: *La mujer en el mundo*. Selección de 100 obras. Facultad de Arquitectura. Hasta el 18 de noviembre.

-Presentación de libros. El 21 de octubre, en La Fábrica del Humor, a las 11:00 h.

-Libro gigante contra la violencia de género. El 21 de octubre, en la calle Mayor, a las 17:00 h.

-Tertulia con *El Roto*. El 24 de octubre, en el Ambigú del Teatro Salón Cervantes, a las 18:00 h.



En la imagen, la obra presentada por Gallego y Rey.

**COMPRE SU COCHE EN MAPFRE Y OLVIDESE DE PREOCUPACIONES.**

**MULTICENTRO DEL AUTOMÓVIL**

<p><b>FORD FIESTA V 1.4 TDCI TREND 5P</b> 15/05/03 40.160 km, azul, pintura metalizada, radio cd, aire acondicionado</p> <p><b>8.880 €</b></p>	<p><b>MERCEDES C200 CDI ELEGANCE AUT.</b> 20/02/04 17.629 km plata, cambio automatico, pintura metalizada</p> <p><b>28.020 €</b></p>	<p><b>OPEL CORSA C 1.2i 80CV SILVERLINE</b> 5P 10/02/06 5.956 km negro, pintura metalizada</p> <p><b>10.440 €</b></p>	<p><b>CITROEN C3 1.4 FURIO 11/07/05</b> 19.707 km rojo lucifer, pintura metalizada, aire acondicionado, radio cd</p> <p><b>8.540 €</b></p>
<p><b>VW NEW BEETLE 1.9 TDI</b>, 12/02/03, 70.331 km, azul, pintura metalizada, cargador de 6cds</p> <p><b>15.850 €</b></p>	<p><b>RENAULT LAGUNA 1.9 DCI 120CV PRIVILEGE</b>, 28/01/04, 20.100 km, rojo fuego, pintura metalizada</p> <p><b>18.970 €</b></p>	<p><b>PEUGEOT 307 CC 2.0</b> 23/03/05 16.600 km azul, pintura metalizada</p> <p><b>21.410 €</b></p>	<p><b>MINI ONE 1.6 90CV</b> 24/10/05 24.575 km, chili red, pintura metalizada, aire acondicionado, radio cd, llantas de aleación, alarma</p> <p><b>15.280 €</b></p>

MAPFRE MULTICENTRO DEL AUTOMÓVIL le ofrece todas las marcas y servicios para vehículos nuevos y seminuevos, en un solo lugar y con la garantía MAPFRE

**PREOCÚPESE DE NADA**

ALCALÁ DE HENARES • CARRETERA A-2 KM. 28,200 • Tel. 91 581 33 00  
www.mapfremulticentro.com

**MAPFRE**  
MULTICENTRO DEL AUTOMÓVIL

Se abrirá en la próxima primavera y se han invertido 645 millones de euros

## El Metro Este beneficiará a más de 100.000 personas

La consejera de Hacienda de la Comunidad de Madrid, Engracia Hidalgo, destacó las obras del Metro Este, que finalizará en San Fernando, como una de las actuaciones más importantes de la CAM durante su visita al

municipio sanfernandino. Además, también recordó el incremento en el número de agentes de la Policía Local gracias a las Bescam y la bajada de los impuestos del Gobierno de Esperanza Aguirre.

La ampliación de la línea 7, que actualmente finaliza en Las Musas, contará con tres paradas en San Fernando de Henares. Una en la plaza de España, otra en la avenida de San Sebastián y la última en la avenida de Algorta, junto a la carretera M-216.

Además, el nuevo hospital de Coslada también tendrá una estación gracias a la ampliación que hizo el Gobierno de la Comunidad, ya que, en un principio, no estaba previsto.

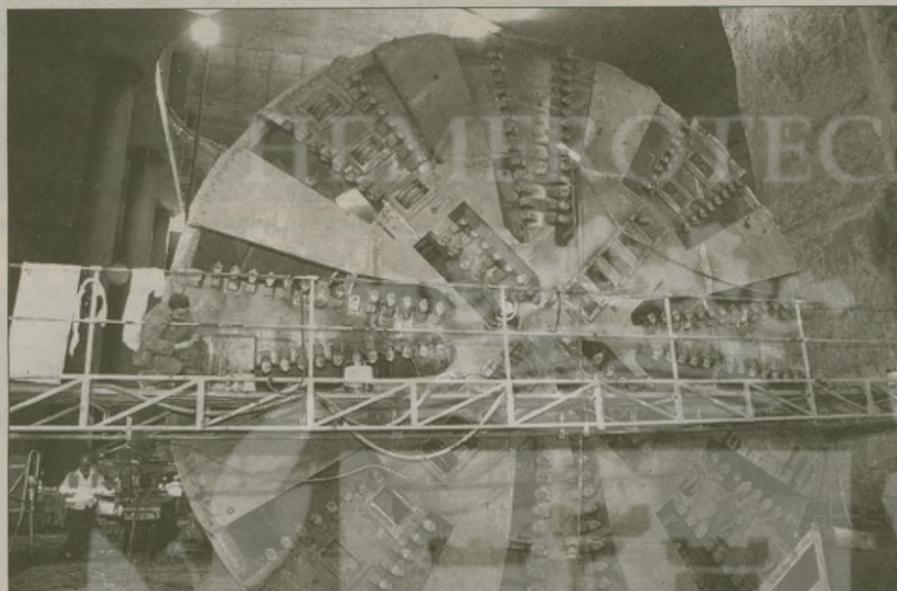
Las previsiones indican que cuando este finalizado el Metro Este 120.000 personas se podrían beneficiar de esta ampliación. El coste total de los trabajos asciende a 645 millones de euros.

En total, la Comunidad destinará 4.000 millones de euros en la ampliación de la red de Metro en 90 kilómetros.

### Otras actuaciones

Pero el Metro Este no es la única inversión de la Comunidad de Madrid en el municipio sanfernandino. Engracia Hidalgo recordó que gracias al proyecto de seguridad ciudadana, las Bescam, 30 nuevos agentes se habían incorporado a la plantilla de la Policía Local.

Además, San Fernando se verá beneficiado con 7,9



Cuando finalice la ampliación el metro de Madrid contará con 318 estaciones.

La ampliación de la red de Metro costará unos 4.000 millones de euros

millones de euros procedentes del Plan Regional de Inversiones 2006-2007 (PRISMA). Ese dinero se usará para la construcción de un centro multifuncional de participación ciudadana y empleo, un nuevo almacén municipal, la remodelación de barrios y parques, el soterramiento de los contenedores

de basuras y el acondicionamiento del aparcamiento del polideportivo municipal. Aunque la Consejera de Hacienda no quiso dejar pasar la ocasión para recordar otras promesas cumplidas por el Gobierno regional de Esperanza Aguirre.

Hidalgo se centró en la rebaja de impuestos "lo que junto con una política presupuestaria equilibrada y austera, ha permitido siutar a la región a la cabeza del crecimiento económico del país". La consejera también señaló que la Comunidad de Madrid va a ser la primera en rebajar a sus ciudadanos

A San Fernando les corresponden 7,9 millones de euros del Plan PRISMA

el Impuesto de de la Renta en un punto. La eliminación del impuesto de donaciones para el ámbito familiar fue otros de los asuntos a los que se refirió Engracia Hidalgo junto a la reducción del 7 al 4 por ciento del impuesto sobre transmisiones patrimoniales para las familiar numerosas.

## Cursos para evitar el consumo de drogas

La Comunidad ofrece 16 programas a colegios para chicos de 3 a 18 años

La Agencia Antidroga va a continuar este curso con sus programas de prevención de drogodependencias en los centro educativos de la comunidad. Cuenta con un presupuesto superior al millón de euros y se ofrecen en cualquier centro, ya sea público, privado o concertado. Los cursos se realizan con niños de entre tres y dieciocho años con programas específicos para cada edad y para diferentes adicciones. Dos de ellos están enfocados para prevenir el consumo de cannabis; también dos para evitar el consumo de alcohol y otros once que hacen referencia a todas las sustancias.

El año pasado 651 centros solicitaron estos cursos y por ellos pasaron más de 1000.000 alumnos.

### Nuevas adicciones

Como novedad, no sólo en la Comunidad de Madrid, sino también en España, se va a desarrollar un proyecto piloto enfocado en las nuevas tecnologías y el riesgo que suponen para los jóvenes un mal o excesivo uso de ellas. Se quiere concienciar del riesgo que supone el uso indiscriminado de Internet, los videojuegos o los teléfonos móviles. En función de los resultados se ampliará en un futuro.

## Los extranjeros se benefician de la justicia

La asistencia gratuita a inmigrantes supuso el 33 por ciento durante el 2005

Una de cada tres personas que solicitaron asistencia jurídica gratuita a la Comunidad durante el año pasado era extranjero. Eso es lo que se desprende de los datos ofrecidos por el consejero de Justicia e Interior, Alfredo Prada. 28.943 inmigrantes se vieron beneficiados por este servicio. El 93,8 por ciento de la solicitudes aprobadas corresponden a temas relacionados con lo penal. En cuanto a los social, el 100 por cien de las peticiones fueron aprobadas. El coste

que supuso para las arcas de la Comunidad esta justicia gratuita fue de más de ocho millones y medio de euros, el 25 por ciento de la inversión total. Por este motivo, Alfredo Prada ha solicitado el pago de esta cuantía al Ministerio de Justicia, sobre todo, debido a la gran cantidad de inmigrantes que llegan cada día a la capital de España. Para este año, está previsto que las cifras se acerquen al 50 por ciento con un coste superior a los diez millones de euros.

## Ligero descenso de las muertes laborales

Entre enero y septiembre perdieron la vida en el trabajo 122 personas

En lo que va de año, un total de 122 personas han fallecido en accidentes laborales en la región. Eso significa un descenso de siete personas con respecto a 2005 en el que murieron 129. Esta tendencia a la baja también se aprecia en el número de accidentes graves. En los nueve primeros meses del año ha habido un 11,6 por ciento menos que en el mismo periodo del anterior pasando de 819 a 724, una cifra, a pesar de todo, excesivamente alta. Si nos

referimos en concreto al mes de septiembre, este descenso se sitúa en el 58 por ciento en los accidente mortales y en un 5,48 en los graves.

De las 122 muertes que se han registrado este año, 21 fueron por accidente de tráfico, otras 36 de camino al trabajo o a casa, lo que se denomina *in-itinere*, 29 por patologías no traumáticas y los otros 36 por diversas causas.

En el mes pasado de septiembre perdieron la vida once trabajadores.

## Ya están en construcción 5.000 de las 8.000 VPPL

Son viviendas de precio limitado para rentas medias

El Plan de Vivienda 2005-2008 de la Comunidad de Madrid prevé la construcción de 8.000 viviendas protegidas de precio limitado (VPPL), de las que 5.000 ya se han iniciado.

La VPPL es una nueva modalidad de vivienda protegida. El objetivo es que las familias con rentas medias tengan la posibilidad de acceder a una vivienda en propiedad. No hay límite de edad y el único requisito es que la renta familiar esté por debajo de 7,5 veces el indicador de renta IPREM.



La vivienda es uno de los mayores problemas de España.

Su precio es, en el caso de la capital, un 44 por ciento más bajo que el de una vivienda libre. Además, la

Comunidad ya tiene suelo para construir 60.000 viviendas incluidas dentro del Plan Joven.

## Voluntarios para evitar la soledad de los mayores

Hay muchas personas que se encuentran en una situación de soledad y con la sensación de aislamiento. Por este motivo, Cruz Roja está buscando voluntarios con lo que cubrir la gran demanda que hay en este sentido.

Concretamente, en Corredor del Henares, esta organización tiene 520 personas a las que atender y para ello sólo cuenta con 25 voluntarios, una cifra totalmente insuficiente. Por eso, piden personas desinteresadas que quieran darle un poco de su tiempo a los que más lo necesitan y a los que más solos están.

**DECATHLON**

SIEMPRE EN FORMA

# AMPLIAMOS LA TIENDA PARA TÍ

A partir del 16 de octubre

## ¡Ven a visitarnos!

BPM Cardenal Cisneros

DECATHLON ALCALÁ DE HENARES  
CTRO. CCIAL LA DEHESA  
CTRA. NACIONAL II KM 34

[www.decathlon.es](http://www.decathlon.es)



**Centro de Interpretación**  
**Los Universos de Cervantes**

MUESTRA DE  
FONDOS CERVANTINOS MUNICIPALES

Abierto de martes a domingo  
de 10 a 14 y de 16.30 a 19.30 h.

ENTRADA GRATUITA



AYUNTAMIENTO DE  
ALCALÁ DE HENARES



ALCALÁ CIUDAD PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD

## Se duplica la inversión en locales comerciales

La inversión en activos inmobiliarios terciarios, los destinados a espacio de oficinas, comercial e industrial, alcanzará este año en España un importe de 9.500 millones de euros, lo que supondrá más que duplicar los 4.590 millones registrados en 2005.

Así lo revela un informe difundido por CB Richard Ellis, que indica que sólo en la primera mitad del ejercicio la inversión en este tipo de inmuebles sumó 3.924 millones de euros, cifra equivalente al 86% de todo lo invertido en 2005.

Para el conjunto del año, España acapará el 5,5% de la inversión total en este tipo de activos que se espera se mueva en la UE, estimada en unos 170.000 millones de euros, cifra un 12,1% superior a la del ejercicio precedente.

Según el estudio, el mercado español es el segundo de Europa "más atractivo" para invertir en inmuebles terciarios, sólo por detrás de Dinamarca, y por delante de Francia y Alemania. Para elaborar este ranking, la entidad ha sopesado la demanda que se registra en los países (población y crecimiento del consumo), así como su oferta de activos disponibles, la madurez del mercado (PIB per cápita y grado de riesgo), y la previsión de los precios.

Para la firma, el subsector que presenta una mayor perspectiva de aumento de inversión es el de centros comerciales. España contará con 3,7 millones de nuevos metros cuadrados de gran superficie comercial entre 2006 y 2008.



La instalación de paneles solares implica una pérdida de superficie en la cubierta.

Supone más de la mitad del incremento por el Código Técnico

## La energía solar sube la vivienda un 2,81%

Del incremento de un 5,16% que sufrirá el precio de la vivienda tras la plena aplicación del Código Técnico de Edificación, un 2,81% le corresponde a la instalación

de sistemas de energía solar, según un estudio de la Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid. La ventilación y la albañilería le siguen en el sobreprecio.

La instalación de sistemas de energía solar que exige el Código Técnico de Edificación (CTE) encarecerá el coste de construcción de las viviendas en un 2,81%, lo que supone más de la mitad del incremento total que implicará la plena aplicación del Código (5,16%), según la Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid (Asprima).

La patronal de los promotores madrileños, que ha realizado el seguimiento de una promoción real de un edificio de Viviendas de Protección Oficial

(VPO) en la Comunidad de Madrid, señala que de las demás partidas que explican el resto del incremento, las más costosas serán la instalación de ventilación forzada, la albañilería, así como la carpintería exterior, todas ellas con un peso en el sobrecoste muy por debajo del de la energía solar.

De acuerdo con el incremento previsto, la partida de energía solar supondrá entre 1.600 euros y 2.200 euros adicionales, es decir, un mínimo de 16 euros y un máximo de 22 euros por metro cuadrado.

Asprima señala que estas instalaciones plantean pérdidas de superficie en las cubiertas por la colocación de captadores de luz solar y un cuarto solar exclusivo. La organización de promotores cuantifica estas reducciones en, aproximadamente, 200 metros cuadrados de panel por vivienda y 3 metros cuadrados en terrazas.

El delegado de zona centro del Foro de Consultores, José Luis Rodríguez, declaró que los costes varían según la vivienda, por lo que son difícilmente cuantificables en términos generales.

## Aumentan las ayudas a inquilinos un 167%

■ Vivienda también incrementará un 12% las subvenciones a propietarios en 2007

La subsecretaria de Vivienda, Mercedes del Palacio, apuntó que las ayudas destinadas a inquilinos para 2007 se incrementarán un 167% hasta los 160.000, si bien, la cuantía máxima de las mismas, de 2.880 euros durante dos años, se mantendrá igual, con lo que el total destinado a estas ayudas ascenderá hasta los 46 millones de euros el próximo año.

Asimismo, aquellas ayudas de las que se beneficiarán los propietarios, ascenderán un 12% hasta las 2.800, y serán de igual cuantía que las previstas para el pasado año, 6.000 euros anuales, con lo que el presupuesto destinado a las mismas será de casi 17 millones de euros. Durante la Comisión de Fomento y Vivienda para presentar los presupuestos destinados a esta área para 2007, Palacio avanzó también que "el acento" en los presupuestos del próximo año se ha pue-

to en lograr un equilibrio entre el régimen de propiedad y el de alquiler.

En esta línea, señaló que otras de las partidas relacionadas con el alquiler que recibirán más fondos el próximo año serán las ayudas a viviendas de nueva construcción destinadas al alquiler, que se incrementarán un 31,3% hasta las 33.100, y las ayudas a la vivienda usada o rural en régimen de protección, que se elevarán hasta las 18.500.

### Más presupuesto

La responsable también destacó el incremento que experimentarán los presupuestos para 2007, destinados a la vivienda, que serán un 14% superiores a los correspondientes a 2006, así como la dotación para la financiación del Plan Vivienda para el próximo año, que por primera vez superará los 1.000 millones de euros, y rondará los 1.137 millones de euros.



Las viviendas de segunda mano también tienen ayudas.

## Ciudad Valdeluz

empieza a vivir en una nueva ciudad

**[VISITE NUESTRAS VIVIENDAS PILOTO]**

<p>Chalets adosados con jardín privado y 4 dormitorios en dos plantas más garaje en sótano con capacidad para dos coches.</p> <p><b>Residencial Villas de Valdeluz</b> [Últimas viviendas en venta]</p> <p>Piscina Pistas de paddle Juegos infantiles</p> <p>Zonas ajardinadas Control de acceso Primeras calidades</p>	<p>Viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, áticos y bajos con jardín.</p> <p><b>Residencial Anade</b></p> <p>Piscinas Pistas de paddle Juegos infantiles</p> <p>Zonas ajardinadas Control de acceso Primeras calidades</p>
<p>Viviendas unifamiliares de 4 dormitorios.</p> <p><b>Residencial Villas Azor</b></p> <p>Piscina Pista de paddle Juegos infantiles</p> <p>Zonas ajardinadas Control de acceso Primeras calidades</p>	<p>Viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios y áticos.</p> <p><b>Residencial Corona de Valdeluz</b></p> <p>Piscina Pista de paddle Juegos infantiles</p> <p>Zonas ajardinadas Control de acceso Primeras calidades</p>

**902 42 82 82**  
www.ciudadvaldeluz.com

ESPACIO COMERCIALIZACIÓN Y VIVIENDAS PILOTO EN CIUDAD VALDELUZ: N-320.  
GUADALAJARA: C/ Virgen del Amparo, 7.  
OFICINA CENTRAL: C/ Ayala, 3. 28001 - Madrid.

**REYAL GRUPO**  
Casamos hogares, hacemos ciudad

**asprima**

Soldo **A-2 55** N-320 | **R-2 44**  
Junto a estación de AVE de Guadalajara

Indice	
1	inmobiliaria
2	trabajo
3	servicios profesionales
4	motor
5	varios
6	contactos
7	tarot

Para anunciarse en esta sección el precio de los anuncios por palabras es de 14€ + IVA.

Para otros tamaños llámenos al

**91 879 72 60**

o por mail: [publicidad@globalhenares.com](mailto:publicidad@globalhenares.com)

**1 inmobiliaria**

**alquiler**

**habitaciones**

ALQUILO HABITACIONES CERCA DE GUADALAJARA. EN CENTENERA A 10 MINUTOS DE LA RONDA NORTE O VALDELUZ. Casa grande reformada con 2 baños y 5 habitaciones. precio todo incluido 195 euros/mes. 626549362

**pisos**

ALQUILO 7º DE 7º EN BARRIO VENECIA. EXCELENTES VISTAS. 3 habitaciones grandes, 2 baños completos, salon-comedor, cocina amueblada con electrodomesticos, calefaccion (tarifa nocturna), gastos de comunidad y agua incluidos. con ascensor totalmente reformado (1 año), todo exterior. imprescindible papeles. 1000€/mes. tlf. 687753299 o 657753299

**garajes**

SE ALQUILA PLAZA DE GARAJE. C/ BAILÉN (ZONA GUADALAJARA) TF: 616817574

**venta**

**apartamento**

10482 AZUQUECA LA QUEBRADILLA. Apartamento 55 m útiles, dormitorio, baño, salón independiente, cocina amueblada, garaje opcional. "Nuevo a estrenar" G.D.A. tel: 949 24 72 24

VENDO APARTAMENTO-ATICO. GUADALAJARA CAPITAL. ZONA CORREOS, útil 65 m²; amplias habitaciones, cocina completa. calefacion gas, wc 9 m², luminoso, centrado, total reformado edificio. 330.000€. tlfno.: 636897054

**dúplex**

ALQUILO DUPLEX EN ZONA DIPUTACIÓN, (REF: P-1186) Sup. 140 m² 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, p. entrada acorazada, v de aluminio con climalit, suelos de parquet y gres, calefacción gas natural. precio 840€ ARBETETA 949 21 14 39

8531 CHILOECHES. ZONA CENTRO. Duplex 71 m², 2 dormitorios, 1 baño + aseo, salón, cocina amueblada, "En construcción" G.D.A. tel: 949 24 72 24

9541 AZUQUECA DE HENARES. ZONA LA NAVARROSA. duplex 78 m², 2 dormitorios, 2 baños, salón independiente, cocina amueblada, trastero, amueblado. "semi-nuevo" G.D.A. tel: 949 24 72 24

**DINERO RÁPIDO EN 24 HORAS**

Para hipotecas atrasadas. Para cancelar embargos. Rehipotecas con Asnet.

**91 882 99 68**

EN TODA ESPAÑA

trastero, amueblado. "semi-nuevo" G.D.A. tel: 949 24 72 24

10262 ALOVERA. CENTRO. Duplex 197 m², 3 dormitorios, 2 baños y aseo, salón independiente, terraza, cocina sin amueblar, garaje piscina y jardines comunitarios. G.D.A. tel: 949 24 72 24

10753 ALOVERA. DIPUTACIÓN. Duplex 80 m², 2 dormitorios, baño + aseo, salón de paso, cocina sin amueblar, trastero. "Nuevo a estrenar" G.D.A. tel: 949 24 72 24

DU680. VTA DUPLEX EN NUEVO AYUNTAMIENTO, 183 mts construidos, 3 dormitorios en planta baja + buhardilla acondicionada de 57 mts con terraza solarium, plaza de garaje. 290.000 EUROS. VIVENDISA 949 33 22 27

ALQUILO DUPLEX EN ZONA DIPUTACIÓN, (REF: P-1186) Sup. 140 m² 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, p. entrada acorazada, v de aluminio con climalit, suelos de parquet y gres, calefacción gas natural. precio 840€ ARBETETA 949 21 14 39

8531 CHILOECHES. ZONA CENTRO. Duplex 71 m², 2 dormitorios, 1 baño + aseo, salón, cocina amueblada, "En construcción" G.D.A. tel: 949 24 72 24

9541 AZUQUECA DE HENARES. ZONA LA NAVARROSA. duplex 78 m², 2 dormitorios, 2 baños, salón independiente, cocina amueblada, trastero, amueblado. "semi-nuevo" G.D.A. tel: 949 24 72 24

10262 ALOVERA. CENTRO. Duplex 197 m², 3 dormitorios, 2 baños y aseo, salón independiente, terraza, cocina sin amueblar, garaje piscina y jardines comunitarios. G.D.A. tel: 949 24 72 24

10753 ALOVERA. DIPUTACIÓN. Duplex 80 m², 2 dormitorios, baño + aseo, salón de paso, cocina sin amueblar, trastero. "Nuevo a estrenar" G.D.A. tel: 949 24 72 24

DU680. VTA DUPLEX EN NUEVO AYUNTAMIENTO, 183 mts construidos, 3 dormitorios en planta baja + buhardilla acondicionada de 57 mts con terraza solarium, plaza de garaje. 290.000 EUROS. VIVENDISA 949 33 22 27

**HIPOTECAS ESTUDIO GRATUITO**

- Españoles e inmigrantes
- 100% más gastos
- Sin ser indefinido en la empresa
- Sin entrada y sin avalistas
- Hasta 40 años
- Desde 22 Euros cada 6.000 Euros.

**SEGUNDAS HIPOTECAS PARA LO QUE QUIERA:**

- Para montar un negocio
- Para pagar deudas
- Para pagar embargos, subastas,...
- Sin nóminas y sin papeles innecesarios
- Sólo DNI y nota simple
- Hasta con 12 meses de carencia

**PRÉSTAMOS PERSONALES**

- Para lo que quiera. Hasta 10 años.

**GEPPCO asesores**  
GESTIÓN DE PRÉSTAMOS DEL CORREDOR  
C/ Salamaca 14. Alcalá de Henares. Fax: 91 882 63 48  
Telét.: 91 882 99 68

**SE VENDE O ALQUILA RESTAURANTE con buen funcionamiento por no poder atender. ZONA GUADALAJARA TF: 656484976**

SE ALQUILA APARTAMENTO CENTRICO EN CABANILLAS DEL CAMPO (ZONA AYUNTAMIENTO). Amueblado y con electrodomesticos. 52 m², un dormitorio doble, baño completo, salon-comedor, cocina independiente, recibidor y lavadero en terraza interior, plaza de parking en el mismo edificio, comunidad pequeña y tranquila. precio mensual: 480 euros. interesados: contactar a partir de las 17 h. al TF: 676291999. Abstenerse Agencias

**pisos**

VENTA DE PISO EN GUADALAJARA, ZONA HOTEL-PAX; 70 m², 3 habitaciones, trastero, calefacion gas-individual, cocina amueblada, doble ventana, terrazas cerradas, reformado. para entrar a vivir. 186.000€. TF: 692939382

SE VENDE PISO EN GUADALAJARA, ZONA LOS MANANTIALES, 95 metros cuadrados, 3 habitaciones, cuarto de baño completo, cocina amueblada, tarima, puertas macizas, aluminio; para entrar a vivir, maximas calidades, excelentes comunicaciones, a 1 minuto de R2, 1 minuto estacion de ferrocarril, 4 lineas bus. precio: 220.000 euros. telefono: 949201280 (horario mañana)

11663 CHILOECHES. ZONA IGLESIA. piso 90 m², 4 dormitorios, 1 baño, salón 20 m², terraza, cocina amueblada, tendedero. G.D.A. tel: 949 24 72 24

9646 ALOVERA. ZONA DIPUTACIÓN. piso de 60 m², 2 dorm, baño, salón comedor, cocina amueb, trastero. "mejor ver" G.D.A. tel: 949 24 72 24

9699 ALOVERA. ZONA DIPUTACIÓN. Piso 66 m² 2 dormitorios, baño, salón paso, cocina amueblada, trastero. "Para entrar" G.D.A. tel: 949 24 72 24

10189 ALOVERA, ZONA PISCINA, piso 83 m útiles, 3 dorm, baño, salón paso, cocina amueblada, parking. "Para entrar" G.D.A. tel: 949 24 72 24

**FINANCA**  
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO  
www.financa.es  
**DINERO EN 24 HORAS**  
PRÉSTAMOS PERSONALES E HIPOTECARIOS  
En hipotecas, refinanciamos deudas sin justificar ingresos. Pagando hasta en 20 años. No importa RAJASNEF. Segundas hipotecas.  
Tel: 91 882 50 00  
C/ Eras de San Isidro, 3, 2º A Alcalá de Henares. Madrid: 91 541 98 33  
Fuenlabrada: 91 606 75 98

VENTA DE PISO EN GUADALAJARA, ZONA HOTEL-PAX; 70 m², 3 habitaciones, trastero, calefacion gas-individual, cocina amueblada, doble ventana, terrazas cerradas, reformado. para entrar a vivir. 186.000€. TF: 692939382

SE VENDE PISO EN GUADALAJARA, ZONA LOS MANANTIALES, 95 metros cuadrados, 3 habitaciones, cuarto de baño completo, cocina amueblada, tarima, puertas macizas, aluminio; para entrar a vivir, maximas calidades, excelentes comunicaciones, a 1 minuto de R2, 1 minuto estacion de ferrocarril, 4 lineas bus. precio: 220.000 euros. telefono: 949201280 (horario mañana)

11663 CHILOECHES. ZONA IGLESIA. piso 90 m², 4 dormitorios, 1 baño, salón 20 m², terraza, cocina amueblada, tendedero. G.D.A. tel: 949 24 72 24

9646 ALOVERA. ZONA DIPUTACIÓN. piso de 60 m², 2 dorm, baño, salón comedor, cocina amueb, trastero. "mejor ver" G.D.A. tel: 949 24 72 24

9699 ALOVERA. ZONA DIPUTACIÓN. Piso 66 m² 2 dormitorios, baño, salón paso, cocina amueblada, trastero. "Para entrar" G.D.A. tel: 949 24 72 24

10189 ALOVERA, ZONA PISCINA, piso 83 m útiles, 3 dorm, baño, salón paso, cocina amueblada, parking. "Para entrar" G.D.A. tel: 949 24 72 24

**chalets**

ALQUILO DUPLEX EN ZONA DIPUTACIÓN, (REF: P-1186) Sup. 140 m² 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, p. entrada acorazada, v de aluminio con climalit, suelos de parquet y gres, calefacción gas natural. precio 840€ ARBETETA 949 21 14 39

OLV012 CABANILLAS DEL CAMPO chalet independiente de lujo con gran piscina 450 m² en parcela de 900 m² 5 dormitorios, 5 baños, 2 salones, gran cocina con office suite con ves-

AEPI:509 www.grupo-atico.com  
PROMOCIONES SEGUNDA MANO NUEVA CONSTRUCCIÓN  
**SERVICIOS INMOBILIARIOS**  
Le compramos su casa al contado  
**INFÓRMESE**  
**Guadalajara 949 24 72 24**

**9850 GUADALAJARA. LA LANILLA.** Piso 85 m², 4 dormitorios, baño, salón paso, cocina. "Mejor ver" G.D.A. TEL: 949 247 224

**11479 GUADALAJARA. ZONA CRUZ ROJA.** Piso de 80 m², 3 dorm, baño, salón indep, cocina amueb, semi amueblado. "Para reformar" G.D.A. TEL: 949 247 224

**9646 ALOVERA. ZONA DIPUTACION.** Piso 60 m², 2 dormitorios, baño, salón comedor, cocina amueblada, trastero "Mejor ver" G.D.A. TEL: 949 247 224

**10262 ALOVERA. CENTRO.** Duplex 197 m², 3 dormitorios, 2 baños y aseo, salón independiente, terraza, cocina sin amueblar, garaje y jardines comunitarios. G.D.A. TEL: 949 247 224

**10723 YUNQUERA DE HENARES. CENTRO.** Piso 70 m², 2 dormitorios, baño, salón paso, cocina amueblada. "A estrenar" G.D.A. TEL: 949 247 224

**10561 ALOVERA. MERCADONA.** Chalet adosado esquina, 170 m², parcela 260 m², 3 dorm, 2 baños, salón indep, cocina sin amueblar, 2 plazas de garaje. "Nuevo a estrenar" G.D.A. TEL: 949 247 224

Le conseguimos su hipoteca desde el 2,50% de interés  
Créditos especiales para extranjeros

En Guadalajara - C/ Sigüenza, 7. Tlf: 949 247 224  
En Torrejón de Ardoz - C/ San Isidro, 8. Tlf: 916 780 585  
En Alcalá de Henares - Edificio Exágono, local 2. Tlf: 918 897 713

- tidor y jacuzzi, 4 garaje, jardín, terrazas 800.000 EUROS FERMUSAR 949 21 37 20
- OLV631 CHALET EN URB. MIRADOR DEL CID, TRIJUEQUE 120 m² en Parcela de 230 m² 3 Dormi., 1 Baño, 1 Aseo, Arma.-Empo., CHIMENEA, PORCHE, GARAJE, PARKING 193.304 EUROS FERMUSAR 949 21 37 20
- OLV538 CHALET EN MALACUERA 85 m² en parcela de 900 m² 3 dormi., 1 baño, cocina-amue., parquet, garaje, piscina, jardín, barbacoa 151.242 euros FERMUSAR 949 21 37 20
- OLV700 CHALET INDEP. URB. LA BELTRANEJA, TRIJUEQUE 100 m² en Parcela de 400 m², EN UNA PLANTA 3 Dormi., 1 Baño, 1 Aseo, Cocina-Amue., Chimenea, Trastero, Jardines, Garaje, Porche 215.000 euros FERMUSAR 949 21 37 20
- VENDO CHALET INDIVIDUAL; HORCHE (GUADALAJARA). A 5 minutos de Guadalajara y del ave. parcela 500 m², construidos 280 m²; 3 plantas , 2 chimeneas francesas, bodega, junto a parques. buenas vistas. 430.000€. tlfno.: 636897054
- OFV100 GRAN CHALET DE PIEDRA EN ANGUITA 440 m² construidos, 1875 m² de solar 8 dorm, 2 baños, salon con chimenea porche, terraza, barbacoa, jardines, leñera, garajes 280.000 euros FERMUSAR 949 21 37 20
- OLV618 CHALET EN MORATILLA DE LOS MELEROS 80 m² en Parcela de 2.600 euros 2 Dormi., 1 Baño, Cocina, Chimenea, Porche, Jardín, Huerta, Piscina, Garaje 127.162 euros FERMUSAR 949 21 37 20
- 11510 ALOVERA ZONA PARQUE. ALOVERA. Chalet adosado 250 m², 3 dormitorios, 2 baños + aseo, salón independiente, porche, buhardilla. "Mejor ver" G.D.A. tel: 949 24 72 24
- 10445 ALOVERA. MERCADONA. chalet adosado esquina 170 m², parcela 260 m², 3 dormitorios, 2 baños + aseo, salón independiente, cocina sin amueblar, 2 garajes. "Nuevo a estrenar" G.D.A. tel: 949 24 72 24
- 10402 ALOVERA. JARDÍN DEL HENARES. Chalet adosado 78 m útiles, parcela 160 m², 2 dormitorios, baño, salón de paso, cocina amueblada, garaje, piscina y jardines comunitarios G.D.A. tel: 949 24 72 24
- 10304 ALOVERA. LOS OLMOS. Chalet adosado 220 m² parcela 270 m², 3 dormitorios, 2 baños y aseo, salón independiente, cocina sin amueblar, 2 garajes. "Nuevo a estrenar" G.D.A. tel: 949 24 72 24
- 10263 ALOVERA. LOS ROSALES. Chalet pareado 210 m², parcela 300 m², 4 dormitorios, 2 baños y aseo, salón independiente, 2 terrazas, cocina sin amueblar. "Nuevo a estrenar" G.D.A. tel: 949 24 72 24
- 9703 ALOVERA. PARQUE DE ALOVERA. Adosado 180 m², parcela 80 m² útiles, 3 dormitorios, 2 baños, salón independiente, cocina amueblada, buhardilla, garaje y jardín. "mejor ver" G.D.A. tel: 949 24 72 24
- 9656 ALOVERA, CENTRO, ADOSADO esquina 180 m², parcela 225 m², 3 dormitorios, 2 baños y aseo, salón independiente, cocina, buhardilla, garaje y piscina comunitaria. "Nuevo a estrenar" G.D.A. tel: 949 24 72 24
- CHALET INDIVIDUAL EN CABANILLAS DEL CAMPO. 600 m², 230 m² vivienda, 5 dormitorios, 2 baños completos, aseo, aire acondicionado. 384.650€. aneios gestión. TLF: 949235274
- CABANILLAS, URBANIZACIÓN PRIVADA. Chalet pareado, obra nueva, piscina, parcela 242 m², vivienda 208 m², 3 dormitorios, 2 baños. 348.590€. aneios gestión. tlf.: 949235274
- IN801. VTA. CHALET INDEPENDIENTE EN CABANILLAS CENTRO en actual construcción. 191 mts cons., 143.86 mts útiles, 500 mts de parcela, 4 dormitorios, 2 en planta baja, salón 44m², cocina 17m². Entrega aprox. marzo '07. VIVENDISA 949 33 22 27
- IN789. VTA INDEPENDIENTE EN CABANILLAS centro año: '99, 180 mts constr., 500 mts de parcela con

**FERMUSAR**  
SERVICIOS INMOBILIARIOS  
**Tele inmobiliaria** 371  
C/ Alvarfáñez de Minaya, 3 (junto a Mercado de Abastos) GUADALAJARA

**BUSCAMOS TU PRESTAMO GRATIS Y SI NO SALE TE DEVOLVEMOS LA SEÑAL**

- OLV702 PISO ZONA CONCORDIA, GUADALAJARA 90 m² MAS PATIO DE 20 m² 2 Dormi., 1 Baño, Cocina-Americana Salón, P.Seguridad, Climalit, REFORMADO 192.000 €

OLV703 PISO ZONA MANANTIALES, GUADALAJARA 90 m², Cocina-Amueblada 3 Dormitorios, 1 Baño, P.Blindada, Climalit 210.000€

OLV701 PISO ZONA CRUZ ROJA, GUADALAJARA 75 m², IMPECABLE 3 Dormi., Arma.-Empo., 1 Baño, Cocina-Amue., Salón-Inde. Con Terraza, P.Blindada, 190.000€

OCV039 CASA CON DOS VIVIENDAS EN CANDEJAS DE EN MEDIO DOS VIVIENDAS DE 105 M2 EN 405 M2 6 Dormi., 4 Baños, 2 Cocinas-Amue., 2 Salones, garaje 3 coches...388.669 €

OLV722 CHALET ADOS. EN URB. LA BELTRANEJA, TRIJUEQUE 77 m² en parcela de 230 m² 3 dormi., 1 baño, cocina-amue., calefacion Salón Chim... 169.802 €

OFV054 CHALET ADOSADO EN MALAGUILLA 120 m² con GARAJE Y 40 m² BODEGA 3 Dormi., 1 Baño, 1 Aseo, Cocina-Equi., Arma.-Empo., Amplia Terraza 182.380 €

ORV188 PISO ZONA MERCADO ABASTOS, GUADALAJARA 75 m², con Ascensor 3 Dormitorios, 1 Baño, Cocina, Salón, Ventanas de Aluminio 178.000 €

OLV245 PISO ZONA MERCADO, GUADALAJARA 110 M2 SEMIAMUEBLADO, TERRAZA 3 Dormitorios, 1 Baño, Cocina-Amue., Arm. Emp., P. Blindada, Gas Ciudad 226.403€

OLV697 CHALET EN URB. LA BELTRANEJA, TRIJUEQUE 100 m2 en Parcela de 290 m2 3 Dormi., 1 Baño, 1 Aseo, Cocina-Amue., Salón con Chime., 2 Porches, Trastero 204.048€



**AGENCIA EUROPEA**

Gestión y Venta, S.L. A.G.I.F. 9420

**FINANCIACIÓN 100% + GASTOS**

Plaza del paseo, 17  
Camarma de Esteruelas (Madrid)  
Telf.: 91 885 73 64  
Fax.: 91 885 74 23

- 915 GALÁPAGOS.** Conjunto de dos chalets pareados a estrenar. 170m<sup>2</sup> 2 plantas, parcela 220 m<sup>2</sup>. Hall, aseo, cocina acceso directo al garaje, salón/indep 30 m<sup>2</sup>, 4 dorms, a/e, dos b/c. Precio: 330.000 euros.
- 951.- VALDEAVERUELO.- CHALET ADOSADO.** A estrenar, 110m<sup>2</sup> útiles en dos plantas, tres dormitorios con a/e, un aseo, dos baños completos, salón comedor independiente, una salita, jardín de 50m<sup>2</sup>, garaje americano. PRECIO: 258.500 EUROS.
- 1007 VALDEAVERO.** Dúplex-loft a estrenar, 135 m<sup>2</sup>, 2 dorms, a/e, c/americana amuebl, 2 b/c, s/comedor, ascensor, v/portero, piscina, patio. Se entrega en noviembre del 2006. Precio: 251.000 euros
- 1008.- CAMARIMA.- CHALET ADOSADO.** Seminuevo, 180m<sup>2</sup> útiles en dos plantas con buhardilla más sótano de 70m<sup>2</sup>, cuatro dormitorios con a/e, cocina amueblada con electrodomésticos, un aseo, dos baños completos... PRECIO: 428.000 EUROS.
- 852 TORREJON DEL REY.** ¡Chalet adosado 4 años!, 152 m<sup>2</sup> 2 plantas, 4 dorms, a/e, 2 b/c, aseo, c/a, salón independiente, garaje, jardín delantero, parcela trasera de 50 m<sup>2</sup> solada y barbacoa. Precio: 282.500 euros.
- 992.- VALDEAVERO.- Chalet pareado.** A estrenar, 150m<sup>2</sup> útiles en dos plantas con parcela de 160m<sup>2</sup> vallada. Planta Baja: cocina, aseo, salón independiente, un dormitorio. 1ª Planta: tres dormitorios con a/e... PRECIO: 330.500 EUROS
- 884 AZUQUECA DE HENARES.** ¡Dúplex Zona Correos!. 55 m<sup>2</sup> útiles, salón comedor, c/a amueblada, b/c, dorm a/e, suelos de gres, ventanas de aluminio con climalit... Precio: 171.300 euros.
- 977.- YUNQUERA DE HENARES.- CHALET PAREADO.** Dos plantas con 165m<sup>2</sup> útiles con 200m<sup>2</sup> de parcela, cuatro dormitorios, un aseo con ducha, un baño completo, cocina amueblada con horno y vitro, salón... PRECIO: 288.500 EUROS.
- 1006 GALÁPAGOS.** Chalet indep. 240 m<sup>2</sup> construidos en dos plantas más sótano, parcela 790 m<sup>2</sup>, 5 dorms, a/e (2 en planta baja), c/a, electro, 2 b/c, hidromasaje, s/í, chimenea, riego/a, garaje para dos vehículos, alarma.
- 1009.- VALDEAVERO.- DUPLEX A ESTRENAR.** 140m<sup>2</sup> útiles, cuatro dormitorios con a/e (uno en planta baja), cocina, un aseo, dos baños completos, salón independiente de 30m<sup>2</sup>, calefacción de gas azul, trastero... PRECIO: 249.500 EUROS.
- 986.- EL POZO (GUADALAJARA) - chalet pareado.** A estrenar, dos plantas con 115m<sup>2</sup> útiles más parcela de 120m<sup>2</sup>, tres dormitorios con a/e, cocina, un aseo, un baño completo con hidromasaje, salón independiente con... PRECIO: 254.400 EUROS.
- 983.- PIOZ (GUADALAJARA) - Chalet adosado a estrenar.** 232m<sup>2</sup> construidos en dos plantas más buhardilla, tres dormitorios con a/e, cocina amueblada, un aseo, dos baños completos, salón independiente, terraza... Precio: 232.700 EUROS.

**VALDEAVERO**  
Particular vende chalet adosado, 2 plantas, a estrenar, 3 dorms, 3 baños, garaje, porche, parcela, salón, cocina.  
Telf.: 649 829 724

**TORREJÓN DEL REY**  
Particular vende chalet adosado, 2 plantas, 4 dorms, 3 baños, garaje, porche, parcela, salón, cocina.  
Telf.: 649 829 724

piscina, cocina amueblada, garaje 1 coche, alarma, rejillas y a/a en salón y dorm. Perfecto estado. 384.647 EUROS (64 mill). VIVENDISA 949 33 22 27

**IN626. INDEPENDIENTE EN CABANILLAS CENTRO.** 165 mts constr., 500 mts de parcela solada, 4 dormitorios (2 planta baja) puertas lacadas en blanco, suelo de tarima, cocina con office amueblada. Vivienda en perfecto estado. 354.597 EUROS VIVENDISA 949 33 22 27

**PRO644. VTA PROMOCIÓN PAREADOS CABANILLAS.** 263 mts const., 226 mts útiles, 287 mts de parcela con opción piscina. 5 dormitorios, 1 planta baja, 2 baños + aseo, garaje en semisótano con bodega. Terraza 15 mts en dorm ppal. 381.643 EUROS VIVENDISA 949 33 22 27

**AD774. VTA ADOSADO EN CABANILLAS CENTRO.** 125 mts construidos, 3 dormitorios (1 en buhardilla) 3 baños, 126 mts de parcela con piscina de obra, cocina amueblada, suelo de tarima, calefacción de gas natural, a/a en buhardilla, a/e en dormitorios. Muy bonita. 297.501 EUROS VIVENDISA 949 33 22 27

**COMPRA-VENTA DE PISOS, CHALETS, LOCALES, FINCAS, ETC...**



Avenida de Guadalupe, Avda Lope de Figueroa, s/n nº 19 (Alcalá de Henares) (Edif. Valparaiso. Alcalá Hres)  
**91 879 68 18 91 877 12 63**



**Alovera, Últimos chalets adosados con un excepcional diseño**  
220 m<sup>2</sup> construidos y 225 m<sup>2</sup> de parcela. Cuatro dormitorios, uno de ellos en planta baja, salón con doble altura con techo forrado en madera y buhardilla de 60 m<sup>2</sup>. Calefacción de suelo radiante y refrescante. Parcela libre de 86 m<sup>2</sup>.

- ALQUILU DUPLEX EN ZONA DIPUTACIÓN.** (REF: P-1186) Sup. 140 m<sup>2</sup> 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, p. entrada acorazada, v de aluminio con climalit, suelos de parquet y gres, calefacción gas natural. precio 840e ARBETETA 949 21 14 39
- OLV012 CABANILLAS DEL CAMPO** chalet independiente de lujo con gran piscina 450 m<sup>2</sup> en parcela de 900 m<sup>2</sup> 5 dormitorios, 5 baños, 2 salones, gran cocina con office suite con vestidor y jacuzzi, 4 garaje, jardín, terrazas 800.000 EUROS FERMUSAR 949 21 37 20
- OLV631 CHALET EN URB. MIRADOR DEL CID, TRIJUEQUE** 120 m<sup>2</sup> en Parcela de 230 m<sup>2</sup> 3 Dormi., 1 Baño, 1 Aseo, Arma.-Empo., CHIMENEA, PORCHE, GARAJE, PARKING 193.304 EUROS FERMUSAR 949 21 37 20
- OLV538 CHALET EN MALACUERA** 85 m<sup>2</sup> en parcela de 900 m<sup>2</sup>, 3 dormi., 1 baño, cocina-amue., parquet, garaje, piscina, jardín, barbacoa 151.242 euros FERMUSAR 949 21 37 20
- OLV700 CHALET INDEP. URB. LA BELTRANEJA, TRIJUEQUE** 100 m<sup>2</sup> en Parcela de 400 m<sup>2</sup>, EN UNA PLANTA 3 Dormi., 1 Baño, 1 Aseo, Cocina-Amue., Chimenea, Trastero, Jardines, Garaje, Porche 215.000 euros FERMUSAR 949 21 37 20
- VENDO CHALET INDIVIDUAL; HORCHE (GUADALAJARA).** A 5 minutos de guadalajara y del ave. parcela 500 m<sup>2</sup>, construidos 280 m<sup>2</sup>; 3 plantas, 2 chimeneas francesas, bodega, junto a parques, buenas vistas. 430.000e. tfo.: 636897054
- OFV100 GRAN CHALET DE PIEDRA EN ANGUITA** 440 m<sup>2</sup> construidos, 1875 m<sup>2</sup> de solar 8 dorm, 2 baños, salón con chimenea porche, terraza, barbacoa, jardines, leñera, garajes 280.000 euros FERMUSAR 949 21 37 20
- OLV618 CHALET EN MORATILLA DE LOS MELEROS** 80 m<sup>2</sup> en Parcela de 2.600 euros 2 Dormi., 1 Baño, Cocina, Chimenea, Porche, Jardín, Huerta, Piscina, Garaje 127.162 euros FERMUSAR 949 21 37 20
- 11510 ALOVERA ZONA PARQUE. ALOVERA.** Chalet adosado 250 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños + aseo, salón independiente, porche, buhardilla, "Mejor ver" G.D.A. tel: 949 24 72 24
- 10445 ALOVERA. MERCADONA.** chalet adosado esquina 170 m<sup>2</sup>, parcela 260 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños +

- ALCALA DE HENARES.- Zona cuatro caños / centro.** Excelente ubicación, 75 m<sup>2</sup> de vivienda, 3 dormitorios y baño completo. Aire acondicionado con bomba de calor, terraza en cocina cerrada y en salón. Inmejorables vistas. Ref. 1341-01. Precio: 219.369 €
- GALÁPAGOS.- Chalet individual de una sola altura,** con 142 m<sup>2</sup> de vivienda, 500 m<sup>2</sup> de parcela, 3 dormitorios y tres baños completos. Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos incóxicables, suelos y alacaldos de baños de primera calidad. Muy bonito, para entrar a vivir. Ref: 1446-01. Precio: 312.000 €
- TORREJON DE ARDOZ.- Piso con 65 m<sup>2</sup> de vivienda,** dos dormitorios y dos baños completos. Cocina amplia. Grandes ventanales. Plaza de garaje, trastero y piscina con jardines comunitarios. Muy bonito. Ref. 1399-01. Precio: 287.015 €
- ALCALA DE HENARES.- Zona Reyes Católicos.** 62 m<sup>2</sup> de vivienda. Dos dormitorios y baño completo. Totalmente reformado hace un año. Agua caliente y calefacción de gas natural. Persianas térmicas, puertas de roble. Muy bonito, para entrar a vivir. Ref. 1479-01. Precio: 216.364 €
- ALCALA DE HENARES.- Zona Ensanche.** Piso con 95 m<sup>2</sup> de vivienda, 3 dormitorios y 2 baños. Aire acondicionado. Un dormitorio amueblado a medida. Plaza de garaje, trastero. Para entrar a vivir. Muy bonito. Ref. 1465-01. Precio: 324.523 €
- ALCALA DE HENARES.- Plaza San Francisco de Asís.** 80 m<sup>2</sup> de vivienda, 3 dormitorios, baño completo. Todo reformado hace un año. Agua caliente y calefacción central. Totalmente amueblado, incluido electrodomésticos. Para entrar a vivir. Ref. 1487-01. Precio: 246.405 €
- ALCALA DE HENARES.- Zona Nueva Alcalá.** Piso con 105 m<sup>2</sup> de vivienda, 3 dormitorios y baño completo. Agua caliente y calefacción de gas natural terraza en cocina y salón. Mural de roble en salón. Todo exterior. Ref. 1473-01. Precio: 252.425 €
- ALCALA DE HENARES.- Zona estación.** Local en venta con 170 m<sup>2</sup>. Dos despachos de 30 m<sup>2</sup>, 6,7 m<sup>2</sup> de fachada. Sótano de 10 m<sup>2</sup>. Baños preinstalados. Ref. 1371-01. Precio: 375.950 €

**CONSULTE NUESTRAS PROMOCIONES DE OBRA NUEVA Y CAMBIE SU CASA ACTUAL POR UNA NUEVA**

**¡OCASIÓN!**  
Piso de 3 dormitorios, plaza de garaje, suelos de madera, calefacción eléctrica sistema climastar, cocina de diseño amueblada con campana, vitrocerámica y horno, primeras calidades. LLAVE EN MANO.  
540 €/mes. SIN ENTRADA. En Budia, a 25' de Guadalajara 949 218 818

**¡OCAZIE!!**  
Apartamento de 3 camere, parchetate, garaje, calitate a 1<sup>3</sup>, jos cu terasa, bucatarie mobilata cu hota, cuptor si vitroceramica; cheii in mana. Caldura Climastar.  
540 € pe luna si fara intrare. In Budia, la 25' de Guadalajara.  
**659148603**

**InterBan**  
Consultores Financieros e Inmobiliarios

**CRÉDITOS PERSONALES**  
**HIPOTECARIOS**  
**REUNIFICACIONES**  
**CAPITAL PRIVADO**  
**DESCUENTO DE PAGARÉS**

Arbeteta Local As. C.C. La Plaza, Villanueva de la Torre, Guadalajara Tel. 949 27 65 88

**MANTENEMOS LOS PRECIOS / PAGAMOS AL CONTADO / FINANCIACIÓN MAGNÍFICA**

- VENDO PISO EN ZONA C/ CONSTITUCIÓN. (REF. P-1576).** Sup 121 m<sup>2</sup>, dorms, 2 baños, cocina amueblada, p/entrada blindada, v/aluminio, suelos cerámica, gres, calefacción central, parking, trastero. Tel.: 949 21 14 39
- VENDO PISO. EN ZONA CENTRO (P-1527).** 3 dormitorios, 2 baño. A reformar. Precio interesante. Tel.: 949 21 14 39
- VENDO PISO. EN ZONA MULTICINES. (REF. P-1536).** Sup 110 m<sup>2</sup>, 3 dorms, 2 baños, cocina amueblada, p/entrada acorazada, p/roble, ventanas aluminio, climalit, suelos parquet, gres, trastero, garaje. Tel.: 949 21 14 39
- VENDO PISO. EN ZONA CENTRO. (REF. P-1516).** Sup 130 m<sup>2</sup>, 5 dorms, 2 baños, hidromasaje, sauna, cocina nueva, puerta entrada blindada, v/madera, suelos gres, calef central, garaje. oportunidad. Tel.: 949 21 14 39
- VENDO PISO EN CALLE CONSTITUCIÓN.** Sup 90 m<sup>2</sup> 3 dormitorios, 1 baño, p entrada blidada. V de aluminio, calefacción calor cope, parking, precio a pactar.
- VENDO PISO EN ZONA AGUA VIVAS,** sup. 110 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, p. enstrada blindada, p interiores macizas, suelos de gres, calefacción de gas natural, garaje y trastero. precio a negociar. Tel.: 949 21 14 39
- VENDO PISO EN ZONA C/ ZARAGOZA (REF: P-1532)** Sup 115 m<sup>2</sup>, 3 dorm, 2 baños, cocina amueblada, P entrada acorazada, alum+climalit, calefacción central, suelos parquet gres, trastero (6m2) garaje, precioso!!!
- VENDO PISO EN ZONA CENTRO. C/PADRE TABERNER. (REF. P-1574).** 4 dorms, baño, aseo, p/entrada castellana, interiores lacadas, suelos parquet, gres, calef gas natural, garaje. Precio interesante. Tel.: 949 21 14 39

**ARBETETA**  
Agencia Inmobiliaria

GUADALAJARA API - 68

**La inmobiliaria de confianza**  
**C/ Nuño Beltrán de Guzmán**  
**N I-I'A (Esquina C/Amparo)**  
**949 21 14 39 - 949 25 54 95**

EN INTERNET: [www.arbeteta.com](http://www.arbeteta.com) - E-mail: [arbeteta@arbeteta.com](mailto:arbeteta@arbeteta.com)

# HIGUERA

CONSTRUCTORA - PROMOTORA

## Nueva Promoción en Trijueque

A 10 min. de Guadalajara y a 20 min. de Alcalá

**Pisos de 1, 2 y 3 habitaciones con garage, trastero, excelentes calidades y el mejor precio**

**Desde 100.000 €**



C/ Rufino Blanco, 17-A. Guadalajara Telf.: 949 24 72 25 / Fax.: 949 21 74 44 [www.promocioneshiguera.com](http://www.promocioneshiguera.com)

### COLDWELL BANKER

Servicios Inmobiliarios

La mejor oferta inmobiliaria sólo puede dársela el número 1 del mundo.

949 24 82 05



**ESPINOSA DE HENARES**  
Piso Exterior de 110 m<sup>2</sup> constr, 3 dormit con balcones, 2 baños completos, cocina amueblada con patio, trastero. Muy luminoso. Buen Estado. Precio: 178.043 €

**CABANILLAS DEL CAMPO**  
Piso de 86 m<sup>2</sup> constr, 2 dormit, 2 baños, cocina amueb, garaje, trastero. Excelente Estado. Precio: 231.456 €

**URB. EL MAPA**  
Chalet Individual, parcela de 500 m<sup>2</sup>, con 140 m<sup>2</sup> constr en una planta, 3 dormit, 2 baños, salón indept, garaje, reformado. Precio: 330.556 €

**GUADALAJARA**  
C/ Wenceslao Arguosa  
Piso céntrico de 90 m<sup>2</sup> con 3 dormit, a/empotrados, baño completo, salón indept, cocina amueb, terraza, ascensor, reformado. Precio: 254.345 €

**CABANILLAS DEL CAMPO**  
Chalet Pareado en parcela de 325 m<sup>2</sup> con 200 m<sup>2</sup> constr, 3 dormit, a/empotrados, 2 baños, aseo, amplio salón, puerta blindada, doble ventana climatit, garaje, buhardilla, piscina, barbacoa... Precio: 381.522 €

**YUNQUERA DE HENARES CHALET ADOSADO**  
204 M<sup>2</sup> constr, 3 dormit, a/empotrados, 2 baños, aseo, cocina amueblada, buhardilla, garaje, jardín. Precio: 276.603 €

**GUADALAJARA ALQUILER**  
Piso Nuevo, 2 dormit, 2 baños completos, salón indept, garaje, trastero. Amueblado. Precio: 700€ mes (incluida comunidad)

**HORCHE**  
Casa Adosada de Esquina con 240 m<sup>2</sup> constr, 6 dormit, a/empt, 2 baños, aseo, salón con chimenea, c/ amueblada, bodega, trastero, terraza con excelentes vistas. Precio: 286.142 €

C/ Virgen de la Soledad, 25 19003 GUADALAJARA --- [www.coldwellbanker.es](http://www.coldwellbanker.es)

**CHALET INDIVIDUAL EN CABANILLAS DEL CAMPO.** 600 m<sup>2</sup>, 230 m<sup>2</sup> vivienda, 5 dormitorios, 2 baños completos, aseo, aire acondicionado. 384.650€. aneiros gestión. TLF: 949235274

143.86 mts útiles, 500 mts de parcela, 4 dormitorios, 2 en planta baja, salón 44m<sup>2</sup>, cocina 17m<sup>2</sup>. Entrega aprox. marzo '07. VIVENDISA 949 33 22 27

**IN626. INDEPENDIENTE EN CABANILLAS CENTRO.** 165 mts constr, 500 mts de parcela solada, 4 dormitorios (2 planta baja) puertas lacadas en blanco, suelo de tarima, cocina con office amueblada. Vivienda en perfecto estado. 354.597 EUROS VIVENDISA 949 33 22 27

**parcelas**  
**7038 ALOVERA. PARQUE VALLEJO.** adosado 200 m<sup>2</sup>, parcela 150 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños y aseo, cocina amueblada, garaje. "Para entrar a vivir" G.D.A. tel: 949 24 72 24

**CABANILLAS, URBANIZACIÓN PRIVADA.** Chalet pareado, obra nueva, piscina, parcela 242 m<sup>2</sup>, vivienda 208 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños. 348.590€. aneiros gestión. tlf.: 949235274

**IN789. VTA INDEPENDIENTE EN CABANILLAS** centro año: '99, 180 mts constr., 500 mts de parcela con piscina, cocina amueblada, garaje 1 coche, alarma, rejas y a/a en salón y dorm. Perfecto estado. 384.647 EUROS (64 mill). VIVENDISA 949 33 22 27

**PRO644. VTA PROMOCIÓN PAREADOS CABANILLAS.** 263 mts const, 226 mts útiles, 287 mts de parcela con piscina. 5 dormitorios, 1 planta baja, 2 baños + aseo, garaje en semisótano con bodega. Terraza 15 mts en dorm ppal. 381.643 EUROS VIVENDISA 949 33 22 27

**2 trabajo**  
**POLICIA NACIONAL**  
**5.500 PLAZAS LIBRES**  
CLASES PRESENCIALES  
PRUEBAS FÍSICAS INCLUIDAS  
90% DE PROBADOS  
INFORMATE:  
**949214497**

### VIVENDISA INMOBILIARIA

949 33 22 27 - 620 14 91 99 [vivendisa@wanadoo.es](mailto:vivendisa@wanadoo.es)

La mejor oferta inmobiliaria de Cabanillas y alrededores

**IN624. VTA CHALET INDEPENDIENTE EN CABANILLAS,** 229 mts constr, 199.40 mts útiles, 500 mts de parcela, año: '96, 4 dorm, 2 baños + aseo, cocina amueblada con Electr, buhardilla acondicionada, zonas comunes con piscina. 396.668€

**PRO731. VTA PROMOCIÓN INDEPENDIENTES EN CABANILLAS** centro, 291 mts construidos en 503 mts de parcela, 6 dormitorios muy amplios (2 en planta baja) 2 baños + aseo, Salón 35 mts, garaje 34 mts. Excelentes calidades. Entrega inmediata. 498.840€

**PRO717. VTA PROMOCIÓN INDEPENDIENTES EN CABANILLAS ZONA:** Eroski. 270 mts const. en 512 mts de parcela, 4 dormitorios, 1 en planta baja, 3 baños, garaje de 27 mts., salón 38 mts., cocina 16 mts. Desde 420.000€

**PA707. VTA PAREADO EN CABANILLAS CENTRO,** Año: '04, 300 mts constr, 250 mts de parcela no acondicionada, 3 dormitorios más buhardilla, 2 baños + aseo, terraza de 21 mts, cocina 15 mts amueblada, garaje 1 coche, calefacción gas natural. 354.597€

**PRO759. VTA PROMOCIÓN CHALETS PAREADOS EXCLUSIVOS CON CALIDADES DE LUJO EN CABANILLAS CENTRO,** 275 mts const, 259 mts útiles, 250 parcela, 3 dorm + buhardilla 35 mts. 2 baños + aseo, Baños de diseño... 434.435€

**IN626. INDEPENDIENTE EN CABANILLAS CENTRO,** 165 mts constr, 500 mts de parcela solada, 4 dormitorios (2 planta baja) puertas lacadas en blanco, suelo de tarima, cocina con Office amueblada. Vivienda en perfecto estado. 354.597€

Avda. de los Almendros, 6. Local 7 (Centro Comercial EROSKI) • Cabanillas del Campo Telf./Fax.: 949 33 22 27

**AD774. VTA ADOSADO EN CABANILLAS CENTRO,** 125 mts construidos, 3 dormitorios (1 en buhardilla) 3 baños, 126 mts de parcela con piscina de obra, cocina amueblada, suelo de tarima, calefacción de gas natural, a/a en buhardilla, a/e en dormitorios. Muy bonita. 297.501 EUROS VIVENDISA 949 33 22 27

**OSV041 CASA EN RIBA DE SANTIUSTE** 150 M2 CON FACHADA DE PIEDRA 3 Dormitorios, 1 Baño, Salon, Cocina Buhardilla diafana forrada en madera. FERMUSAR 949 21 37 20

**OJV206 CASA EN RETIENDAS** 130 m<sup>2</sup>, reformada con patio 5 dormit, 1 baño, cocina-amue., 2 salones, chimenea, 2 terrazas 156.960 euros FERMUSAR 949 21 37 20

**ORV168 CASA EN CONGOSTRINA** 100 m<sup>2</sup>, con Patio 3 Dormitorios, Baño, Cocina 61.000 euros FERMUSAR 949 21 37 20

**OLV643 CASA EN CORCOLES** 245 m<sup>2</sup>, REFORMADO Y AMUEBLADO 7 Dormit., 3 Baños, 2 Cocinas-Amue., 2 Salones 170.000 euros FERMUSAR 949 21 37 20

**casas**  
**OSV041 CASA EN RIBA DE SANTIUSTE** 150 M2 CON FACHADA DE PIEDRA 3 Dormitorios, 1 Baño, Salon, Cocina Buhardilla diafana forrada en madera. FERMUSAR 949 21 37 20

**32 PLAZAS**  
OFERTADAS:  
AUX. ADMINISTRATIVO..... 18 P.  
ADMINISTRATIVO..... 10 P.  
AUX. ENFERMERIA..... 4 P.

**INMEDIATE CONVOCATORIA INFORMATE YA:**  
**949214497**

**REPARTIDORES CON COCHE PROPIO** o moto de empresa y auxiliares de tienda, precisa pizzería en azuqueca de henares. media jornada o completa. horarios flexibles. tño: 949267401

### BOMBEROS

CLASES PRESENCIALES  
PRUEBAS FÍSICAS INCLUIDAS  
PROFESORES ESPECIALIZADOS  
HORARIOS FLEXIBLES

¡¡ PREPÁRATE YA!!  
INFORMATE:

**949214497**

### HAZTE PROFESOR DE AUTOESCUELA

UNICA PROFESION SIN PAGO  
CLASES PRESENCIALES  
ALTO INDICE DE APROBADOS  
¡¡ DECIDE TU FUTURO YA !!  
INFORMATE:

**949214497**

**NECESITAMOS MOZOS PARA FÁBRICA**  
DIRIGIR CURRÍCULUM VITAE A:  
APARTADO DE CORREOS 102 19004 GUADALAJARA

**DaRiSo**  
BUSCA VENDEDOR/A  
Jornada completa. Para su tienda en Alcalá de Henares  
**91 882 52 93**

**BENITO MURCIA, PUERTAS Y AUTOMATISMOS**  
- PUERTAS - AUTOMATISMOS - CIERRES METÁLICOS - MANTENIMIENTO COMUNIDADES -  
Especialistas en rejas y puertas de aluminio soldado y lacado al horno  
Gran variedad de diseños colores y acabados  
5 años garantía anticorrosión  
Presupuesto sin compromiso llamemos  
TEL:656 99 21 77 FAX:949 21 25 60

### unique

especialistas en talentos únicos

**SELECCIONA MOZOS Y CARRETEROS** Para trabajar en la zona del Corredor del Henares. Perfil Deseado: Coche propio y disponibilidad horaria.

**SE NECESITAN CAMAREROS PROFESIONALES ADMINISTRATIVAS CON VEHÍCULO PROPIO**

**UNIQUE ALCALÁ**  
C/ Via Complutense, 44. 1ª plant. P-5.  
Telf.: 91 882 77 03  
ALCALÁ DE HENARES  
**UNIQUE GUADALAJARA**  
C/Rufino Blanco 7, local  
Telf.: 949 21 89 26  
GUADALAJARA

**MCDONALD'S "EL ENSANCHE"**  
¿quieres trabajar con nosotros? Ofrecemos contrato de trabajo fijo, posibilidades de promoción, flexibilidad horaria y ambiente agradable. Si estás interesado entrega tu vitae o llama al **91 802 17 27**

**SE NECESITAN COMERCIALES PARA EMPRESA DE COMUNICACIÓN EN GUADALAJARA.**  
Sueldo fijo + comisiones. Se valoran conocimientos en informática a nivel usuario  
Telf.: 902 19 52 34

### TRABATEM

especialistas en talentos únicos

**SELECCIONAMOS:**

- Carretileros
- Auxiliar Administrativ@
- Operarios
- Personal Rest. Comida Rapida

C/Liberos 22 1ª  
28001 ALCALÁ DE HENARES  
Tel: 918788070  
[alcala@trabatem.es](mailto:alcala@trabatem.es)

C/Miguel Fallero nº17  
19001 Guadalajara  
Tel: 949248804  
[guadalajara@trabatem.es](mailto:guadalajara@trabatem.es)

**QUÍMICA DEL CENTRO, S.A**  
Ctra/ Torrelaguna Km 0, 1  
tel: 949 22 45 50

**Necesitamos ELECTRO MECÁNICOS de mantenimiento.**  
Buena retribución salarial

**SE NECESITAN CONDUCTORES PARA TRAYLER.**  
**661 362 503**

### ¡¡Últimas viviendas!!

### PROMOCION DE VIVIENDAS

RESIDENCIAL  
**El Olivar del Parador**  
TORTOLA DE HENARES  
SALIDA **K 61** N-II  
**638-78-35-36**



C/ Virgen de la Soledad, 26. 5º B. 19003 GUADALAJARA - MÓVIL: 638 783 536 [www.crespomsa.com](http://www.crespomsa.com)





**Desde el Corredor del Henares GRUPO ETCO exporta a más de 30 países del mundo con una clara posición de liderazgo en los mercados de España, Francia, y Portugal. La mejor y más amplia gama de accesorios para electrodomésticos del hogar a través de nuestra red de distribución.**

**UN ESPACIO QUE SUPERA LOS 5.000 M<sup>2</sup> DE SUPERFICIE ALMACENA MÁS DE 125.000 REFERENCIAS ACTIVAS DE PRODUCTOS COMO:**

**Componentes electrónicos • Cables conectores y conexiones • Extensiones para TV • Jarras • Platos de microondas  
Pilas alcalinas y recargables • Baterías • Bolsas aspiradoras • T.D.T. Decodificador digital terrestre • Extensores  
Distribuidores de marcas líderes: ELECTROLUX, WHIRPOOL, PHILIPS, THOMSON • Auriculares PHILIPS, THOMSON, FERSAY  
Antimosquitos RADARCAN • Mandos a distancia para todas las marcas • Accesorios Gama Blanca • Accesorios audio, video, DVD**

**¿Quieres trabajar en nuestro almacén en turno de tarde o como comercial?**  
Envíanos tu CV al nº de fax: 91 879 28 25 Imprescindible carnet y coche propio  
Ref.: Selección. (Abstenerse estudiantes)

C/ Cobro, 36 - Los Hueros (Madrid)  
Fax: 91 879 28 25

Grupo Editorial, en fuerte periodo de crecimiento y expansión, **NECESITA incorporar**, para uno de sus periódicos en Guadalajara

## MAQUETADOR

**Funciones:**

- En dependencia jerárquica del Director de Arte, se encargará de la realización, diseño y maquetación de periódicos y revistas.
- Se ocupará de la publicidad de la empresa.

**Perfil:**

- Formación en Diseño / Artes Gráficas.
- Experiencia de, al menos, dos años en diseño y maquetación de periódicos o revistas.
- Conocimiento y manejo de los programas: Indesign CS, Photoshop 7, Illustrator 10 y Acrobat Professional 6. Se valorará conocimientos en Frenad y QuarkXpress.
- Valorable residir en lugar del centro de trabajo o en sus proximidades.
- Carnet de conducir y vehículo propio.
- Persona ordenada, con capacidad de relación interpersonal y de trabajo en equipo.

Contactar con: 661 752 902 (Alberto)

## globalHENARES

PERIÓDICO SEMANAL DE DISTRIBUCIÓN GRATUITA

**Precisa**  
**Ejecutiv@s de Publicidad**  
para sus ediciones de Alcalá de Henares,  
Coslada - San Fernando de Henares  
y Torrejón - Ajalvir.

**Se ofrece**

- Contrato a tiempo completo.
- Salario a convenir (Fijo + Comisiones).
- Incorporación inmediata.

Interesad@s: Enviar C.V. con fotografía reciente a:  
m.teran@globalhenares.com



**Precisamos peones de lavandería para Lavandería Industrial en el polígono de Henares, posible incorporación a Empresa**

**Necesitamos mozos de almacén para varias empresas en el corredor del Henares, imprescindible vehículo propio.**

**Requerimos electricistas con experiencia en vivienda nueva para varias empresas de Guadalajara**

**Necesitamos carretilleros para varias empresas en el corredor del Henares, interesantes condiciones + incorporación a Empresa**

ETT 79/006/95  
**Tel : 949 216 802**  
**Fax: 949 216 803**

... y trabaja con nosotros  
C/ Zaragoza, 53 Bajo.  
GUADALAJARA

**GDA INMOBILIARIAS PARA SUS OFICINAS DE TORREJON, ALCALÁ Y GUADALAJARA** **NECESITA: Vendedores y captadores con experiencia y coche propio. Se ofrece: sueldo fijo, comisiones y alta en la seguridad social. Tf: 949247224. Stra. Isabel**

**SE NECESITA OFICIAL DE PELUQUERIA.** Opcion: 1/2 jornada o Jornada completa. Zona alovera. Tf: 949 270 646

**GDA INMOBILIARIAS PARA SUS OFICINAS DE TORREJON, ALCALÁ Y GUADALAJARA NECESITA:** Vendedores y captadores con experiencia y coche propio. Se ofrece: sueldo fijo, comisiones y alta en la seguridad social. Tf: 949247224. Stra. Isabel

**CONFECCIONA EN CASA** muñecos, bisutería, ensobrado correspondencia, envío publicidad. 902007176

**AUXILIAR ADMINISTRATIVO.** 1.200 mensuales. Requisito: Graduado escolar. Inminentes ingresos. Infórmate 900315315 Llamada gratuita.

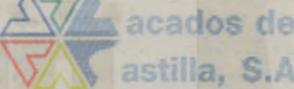
**AEROPUERTOS,** 90% de aprobados en la última convocatoria de AEENA, trabaja como agente de servicios aeroportuarios, técnico administrativo... Infórmate de los próximos ingresos. 900315315 llamada gratuita.

**CELADORES PARA SERVICIOS DE SALUD.** Trabajo fijo y bien retribuido. Mínimos requisitos. Prepárate 900315315 llamada gratuita.

**AUTOESCUELAS PRECISAN PROFESORES.** Si quieres ganar 1.500 / mes aprox. Obtén rápidamente el título y trabaja. Infórmate 900233233 llamada gratuita.

**GANA 1.000 euros/MES TRABAJANDO DE CONDUCTOR, JARDINERO, CONSERJE ¡EMPLEO FLUJO EN TU COMUNIDAD!** Prepárate 900233233 llamada gratuita.

**POLICIAS LOCALES.** ¡Hay cientos de plazas ofertadas! Trabajo de funcionario, en tu comunidad y

Grupo empresarial en fase de expansión ubicado en el Corredor del Henares necesita:

### PEONES INDUSTRIALES

para manipular perfiles de aluminio.

Se ofrece Contrato Temporal + Conversión a Indefinido. Interesados ponerse en contacto con **Srta. Susana** en el  
**Telefono 949 27 70 58**



**Selecciona:**  
**Auxiliares de Ayuda a Domicilio**  
**Auxiliares de Gerontología**  
**Auxiliares de Clínica**

Para servicios de ayuda a domicilio en Madrid y Guadalajara.

**Asistalia**  
C/ Constitución, 2, Torre 2, 1º  
19003 Guadalajara  
Tfno: 949 24 85 93  
Fax: 949 24 85 96  
administracion@asistalia.com

muy bien remunerado. Infórmate 900233233 llamada gratuita.

**AUXILIARES DE BIBLIOTECAS.** Se precisan para cubrir plazas libres. ¡Desde Graduado Escolar! Infórmate 900233233 llamada gratuita.

**ENFERMEROS/AS y ATS PARA SERVICIOS DE SALUD.** Excelentes retribuciones. Obtén una plaza fija. Prepárate 900315315 llamada gratuita.

**¿QUIERES GANAR 21.000 euros/AÑO?** Prepárate para acceder a una plaza de Técnico de Hacienda. Hay cientos de plazas libres. Infórmate 900315315 llamada gratuita.

**AGENTES FORESTALES, TRABAJA EN MONTES Y RESERVAS**

**NATURALES.** Haz de tu vocación un trabajo seguro y estable ¡y con buen sueldo! Infórmate. Próximos ingresos 900233233 llamada gratuita.

**¿ERES DIPLOMADO EN TRABAJO SOCIAL?** Hay cientos de plazas libres. ¡A qué esperar! Prepárate y accede a un puesto como funcionario. Infórmate 900315315 llamada gratuita.

**ACCESO UNIVERSIDAD MAYORES DE 25 OBTÉNLO RÁPIDAMENTE.** Método rápido y sencillo. Infórmate 900315315 llamada gratuita.

**BOMBEROS, ¿QUIERES GANAR 1.500 / MES PROX?** Accede a un buen empleo. Hay cientos de plazas libres. Infórmate 900315315 llamada gratuita.

**3 serv. prof.**

## LOOK TRENZADO

Si quieres hacerte trenzas, trenzas de raíz...  
Infórmate  
**669 39 65 69**

**EMPRESA EN EXPANSIÓN SELECCIONA PERSONAL PARA NUEVOS CENTROS DE BELLEZA.**  
**91 880 77 01**  
**618 259 108 (MARISA)**

**SE TRASPASA ACADEMIA EN PLENO FUNCIONAMIENTO. OPORTUNIDAD.**  
**TF: 649272324**

**FONTANERÍA EN GENERAL**  
Reformas de fontanería. Instalación de riegos. roturas, fugas, desatracos.  
Presupuestos sin compromiso.  
Preguntar por Roberto.  
**616 02 47 12**  
**661 52 39 74**

**CONFECCIONA EN CASA MUÑECOS, BISUTERÍA,** ensobrado correspondencia, envío publicidad. 902007176

**4 motor**

**PEUGEOT 407 ST COMFOR 20 L/PI 136 CV; 15.000 KM. GARANTIA HASTA JUNIO DEL 2007. 21.000 EUROS. TLFN.: 675686398. PREGUNTAR POR JAVIER**

**5 varios**

**PARTICULAR COMPRA DISCOS EN BUES ESTADO.** 609848385

**SE VENDEN VARIAS CÁMARAS FOTOGRÁFICAS DE COLECCIÓN.** Leyca 1933, Minox B, Camara Espia años 60, 500€. Lote. Tf: 91 881 25 64. Rikinfante@yahoo.com

**6 contactos**



**Sensaciones al límite!**

**803 553 657**  
24 HORAS EN DIRECTO!!

**ASOCIACION DE MUJERES SEPARADAS DE GUADALAJARA** y provincia nos gustaría conocer amigos. para contactar con nosotras (enviar carta al 5383)

**CHICA 24 BUSCA AMIGO INTIMO** para sexo sin complicaciones. siempre dispuesta a gozas pido discrecion. contacta enviando lia al 5959

**BEA, ATRACTIVA MORENA** con ganas de sexo sin complicaciones, realizar fantasias calientes. sin interes economico. contacta enviando bea al 5646.

**7 tarot**

## Tarot de Amaral

**Tarotista, Clarividente y Maga**  
**124 HORAS EN DIRECTO!!**

**806 416 223**

Precio Maximo: Red Fija 1,09 euro/min. Red Móvil 1,51 euro/min. IVA incluido. Mayores 18 años. Clasificados NET S.A. Apdo. de correos 18171 Madrid 28080



**¿Quieres vender o alquilar?**

Apartamentos  
Dúplex  
Pisos  
Chalets  
casas

**¿Quieres vender?**  
Coches ó Motos



**¿BUSCAS TRABAJO?**

GRUPO EULEN SELECCIONA PERSONAL PARA SUS SERVICIOS EN EL CORREDOR. DESDE GUADALAJARA A ALCALÁ DE HENARES: (Mozos de almacén, carretilleros, verificadores, limpiadores, Aux. Administrativos etc...)

Importantes retribuciones y contratación estable con 14 pagas anuales y vacaciones.

TEL: 949 24 74 67 - FAX: 949 22 96 60  
seleccion-eulen@hotmail.com  
PZA CAIDOS 12, 2º - 7 GUADALAJARA

**sueños**

Tarot  
Regalos  
Esoterismo  
Complementos

**DESCUBRE LA MAGIA QUE HAY EN TI**

C/ Río Tormes, 1 Telf: 918 823 762 Alcalá de Henares

las películas de la semana



Crank

Curioso experimento visual  
que se complementa a la trama

Lo mejor de la película, Statham, su protagonista

**L**a Virgen Santa qué mareo de película. Hace unas semanas hablaba en estas páginas de *Domino*, la visualmente hipersaturada cinta de Tony Scott que naufragaba por los excesivos movimientos de cámara y la carencia de algo de humor, además de por su batiburrillo de escenas sin ton ni son. Aquí estamos ante el caso totalmente opuesto, pues partiendo de un original aunque increíble planteamiento desde la primera escena, la cámara se mueve a una velocidad pocas veces vista en pantalla pero que nos sitúa perfectamente en la piel de un asesino a sueldo drogado hasta las cejas, que el mundo que ve no es precisamente un ejemplo de tranquilidad.

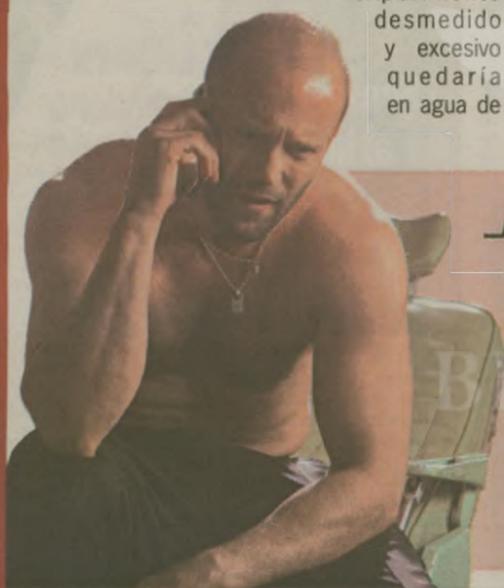
Y es que sin la inquieta dirección y la segura interpretación Jason Statham, este experimento desmedido y excesivo quedaría en agua de

borrajas bajo tanta sangre, entre la que Statham y un hábil guión dan las justas pinceladas de humor. Esto es lo que diferencia a este hombre del resto del cine de acción de hoy en día, que puede hacer creíble lo que a ciencia cierta sabemos que no lo es, y además aportar un talento innato para la interpretación en las únicas escenas donde puede lucirlo, como la conversación con su novia Eve en el restaurante.

Los directores, provenientes del mundo del videoclip, hacen gala de una inexperiencia tremenda cuando tienen que apartarse de la sucesión de excesos para contar el desenlace de la historia con un mínimo de sentido. En realidad esto no es culpa de ellos, sino de los productores que no hacen un simple casting para que al menos este tipo de productos no caiga en manos de inútiles que sólo

saben menear la cámara al ritmo de la música. De todos modos, al igual que la semana pasada, estamos ante un invento que es de usar y tirar, y es plenamente consciente de ello, lo que le otorga nuestras simpatías pues cumple su función de hacernos pasar el rato en los 90 minutos de rigor que tienen que durar y que además cuenta con un final que pocos se esperarían pero que es plenamente consecuente con el argumento del film.

**Dirección:** Mark Neveldine y Brian Taylor.  
**Intérpretes:** Jason Statham, Efrén Ramírez, Amy Smart y Dwight Yoakam.  
**Sinopsis:** Chev Chelios despierta víctima de una droga que un enemigo le ha inyectado. Si no mantiene un flujo alto de adrenalina en su cuerpo morirá en menos de una hora, lo que desencadena la furia de este asesino a sueldo que busca desesperadamente a su rival. Por el camino deberá sortear a la policía y proteger a su novia, que no sabe a qué se dedica su chico.



Jason Statham, el carisma hecho acción

**R**ecién estrenada *Crank*, pocos dudan que con Jason Statham estamos ante el número uno del cine de acción. Este inglés de mirada penetrante tiene pendiente de estreno entre nosotros *Revolver*, que le vuelve a reunir con el director británico Guy Ritchie, con quien ya trabajó en la divertida y excelente *Snatch* y *London*. Además, Statham tiene terminadas *In the name of the King* y *Rogue*. La primera está enmarcada en el género de espadas y quizá lo más interesante es el reparto, donde destacan,

además de Statham, John Rhys-Davies (el Gimli de los Anillos), Ray Liotta, Ron Perlman y Burt Reynolds. En la segunda participa junto a la otra gran estrella de acción de hoy en día, el oriental Jet Li, y que trata de un agente del FBI (Statham) que busca a un asesino (Li). Además, tiene previsto participar en la secuela de *The Italian Job*, que se titulará *The Brazilian Job*, donde volverá a encontrarse con Mark Wahlberg, Charlize Theron y Seth Green. Por cierto, que antes de dedicarse al cine, Statham, nacido en Londres en 1972, fue miembro del equipo olímpico británico de salto de trampolín y modelo de pasarela.

Un reparto de lujo para *Ocean's Thirteen*  
Al Pacino, Clooney y Elliot Gould

**D**esde la primera parte de esta saga, lo que más llamó la atención fue el impresionante reparto. George Clooney, Brad Pitt, Julia Roberts, Matt Damon y una larga lista de auténticas estrellas de Hollywood. En la segunda parte, no contentos con el staff original, se incorporaron Catherine Zeta-Jones y Vincent Cassel. En la tercera entrega ya se ha anunciado la participación de Ellen Barkin y, atención, Al Pacino. Ver en un mismo plano a Clooney, Elliot Gould y Pacino, por ejemplo, puede ser un espectáculo irrepetible. Con Robert DeNiro ya sería un clásico instantáneo, lástima que este último esté tan

ocupado como siempre y ni se lo hayan planteado. La sorpresa ha venido de parte de la Roberts, que por ahora no parece que vaya a repetir su papel de Tess Ocean, y que desde hace dos años (justo desde *Ocean's Twelve*) no asoma su cara por ninguna película, no así su voz, que ha prestado para *Ant Bully* y *Charlotte's Web*. Nada se sabe del argumento de esta nueva secuela, aunque parece ser que la acción se volverá a desarrollar en los USA tras el viaje por Europa de la segunda parte que, por cierto, tuvo varias escenas rodadas en la casa que Clooney posee en Lago Di Como, idílica localidad italiana.





Nuevo Mini

## Nueva edición de un pequeño gran coche

La nueva generación del Mini acentúa la sensación de estar conduciendo un 'kart'

A partir del mes de noviembre estará en el mercado la nueva generación del Mini. Este pequeño coche, incluido en el segmento más selecto de los automóviles compactos, tiene una carrocería de diseño evolucionado, un habitáculo de estética revolucionada y está dotado de motores de cuatro cilindros completamente nuevos. Numerosos detalles y equipamientos consiguen aumentar su nivel de confort y el placer de conducir.

La nueva generación de modelos se inicia, en una primera fase, con el Mini Cooper S con motor de 175 caballos y con el Mini Cooper con propulsor de 120 caballos. Durante la primera mitad del año 2007 les se-

guirá la versión básica Mini One, también completamente remodelada, que llevará un motor de cuatro cilindros de 1.400 centímetros cúbicos de 95 caballos. Además, entonces también se ampliará la gama de motores del nuevo Mini con un motor turbodiésel de avanzada tecnología.

El Mini Cooper S está equipado con un motor turbo de 1.600 centímetros cúbicos, completamente nuevo. Este motor tiene una potencia específica de más de cien caballos por mil centímetros cúbicos, y con él detiene el cronómetro en apenas 7,1 segundos al acelerar de cero a cien kilómetros por hora, y alcanza una velocidad punta de 225. El innovador motor atmosférico del Mini Cooper, también de 1.600 centímetros cúbicos, tiene un sistema de regulación plenamente variable de las válvulas. Al acelerar de cero a cien, con este modelo apenas se necesitan 9,1 segundos y la velocidad

máxima es de 203 kilómetros por hora. Aunque los nuevos modelos son perceptiblemente más dinámicos y deportivos, destacan por su bajo consumo. El Mini Cooper S consume 6,9 litros a los cien kilómetros según el ciclo de pruebas UE, mientras que el consumo promedio correspondiente del Mini Cooper es de tan sólo 5,8 litros.

La sensación de estar a los mandos de un kart, tan típica de los Mini, se ha podido acrecentar mediante una serie de medidas de optimización del motor, la caja de cambios, el chasis, la dirección y el sistema de frenos. El bajo centro de gravedad, el gran ancho de vías y las ruedas posicionadas en las esquinas del coche consiguen que el Mini sea extremadamente ágil. Además, la revisada estructura de la carrocería y el equipamiento muy completo de sistemas de seguridad consiguen que el nuevo Mini cumpla con holgura las disposiciones legales internacionales en materia de protección en caso de accidentes.



### Estudio

## Internet es un buen escaparaté

El 80 por ciento de los conductores utiliza Internet durante el proceso de compra de un nuevo vehículo, para obtener información sobre precios, comparar las prestaciones de diferentes coches y configurar las características de los vehículos. Dos veces más que en 2004 y 4,5 veces más que en 2002, según recoge el estudio *Cars Online* desarrollado por la consultora Capgemini.

El trabajo, realizado mediante entrevistas a consumidores de China, Francia, Alemania, Reino Unido y Estados Unidos, ha sido elaborado por la consultora con el fin de examinar las tendencias del comportamiento de compra de los conductores.

Así, el estudio desarrollado por Capgemini resalta que un tercio de los consumidores encuestados afirmaron haber visitado cinco o más sitios web de fabricantes de coches para la compra de su vehículo, lo que representa un crecimiento del 44 por ciento en comparación con las cifras del año pasado.

Por otro lado, el 20 por ciento de los consumidores manifestó que cambiaría de marca y de concesionario si no obtiene "con suficiente rapidez" una respuesta a una consulta por correo electrónico. Esta afirmación pone de manifiesto la necesidad de las marcas "de integrar la venta al por menor en la batalla por los clientes y los beneficios sostenidos".

Estos datos resaltan la importancia de las comunicaciones y el servicio postventa, ya que según Capgemini, "son esenciales para mantener viva la relación con el cliente".

### Competición

## Alonso se juega el título en Brasil

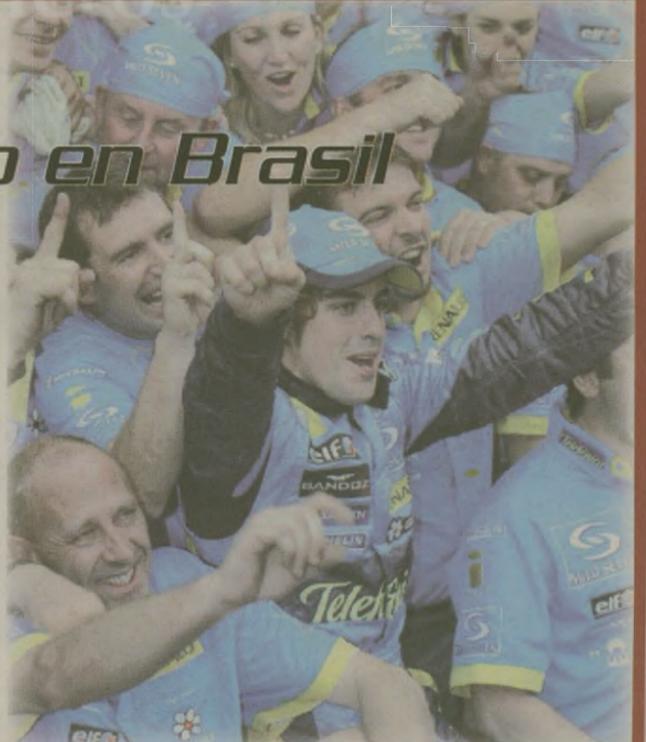
De nuevo será el Autódromo José Carlos Pace de Sao Paulo (Brasil) el que decida quién es el vencedor del Mundial de Fórmula 1. El español Fernando Alonso es el claro favorito al triunfo final ya que le bastará con acabar entre los ocho primeros en Brasil para reeditar el título, siempre y cuando gane Michael Schumacher.

La última cita del Mundial comenzará el viernes 20 con los entrenamientos libres que tendrán lugar entre las 16 y las 20 horas, en España. El sábado, entre las 16 y las 17 horas tendrá lugar la tercera ronda de entrenamientos. A continuación, a partir de las 19 horas, se disputarán las rondas de calificación. El Gran Premio de Brasil 2006 comenzará a las 19 horas el domingo.

Para que los aficionados españoles puedan conocer todo lo que acontece durante este fin de semana, Telecinco ha preparado una programación especial.

El sábado, a las 18.15 horas, comenzará un previo en el que se analizará con detalle la última carrera de la temporada.

El domingo, a las 17.30, horas comenzará el habitual programa previo a la disputa de la carrera. A las 19.00 horas comenzará el Gran Premio de Brasil. Si Alonso es de nuevo campeón, la cadena tiene prevista la emisión de un programa especial después de la carrera donde vivirán las celebraciones de Alonso y cómo se celebra en España el título con especial atención a su tierra: Asturias.



# GRUPO LÍDER EN VIVIENDAS Y EL CORREDOR

## GUADALAJARA



### LOS VALLES - SP02

#### PARCELA D-1

90 viviendas en bloque de 2 y 3 dormitorios, con zonas verdes, de recreo y piscina.

Viviendas en altura con zonas comunes



### LAS CAÑAS - SP04

#### PARCELA B2

70 viviendas unifamiliares adosadas con garaje y jardín privado, a partir de 252 m<sup>2</sup> construidos de 3 dormitorios.

Entrada de 9.000€  
Cuotas 600€/mes  
(Hasta entrega de llaves)  
Financiación hasta 90%



#### PARCELA I-2

40 viviendas en bloque de renta libre, con garaje y trastero, a partir de 89 m<sup>2</sup> construidos y de 2, 3 y 4 dormitorios.

Edificación con 5 alturas más ático



#### PARCELA A1

8 viviendas unifamiliares adosadas de 4 dormitorios con porche y jardín.

Viviendas exclusivas

## ALOVERA



### EL MIRADOR DE PARQUE ALOVERA

#### EL MIRADOR DE PARQUE ALOVERA:

Viviendas en bloque, de 1 a 4 dormitorios y dúplex de 2 y 3 dormitorios. Viviendas exteriores con plaza de garaje y trastero.

Ultimas viviendas de 3 y 4 dormitorios.  
Dúplex de 3 dormitorios desde 263.000 €



### LA FONTANA

#### LA FONTANA:

57 viviendas en bloque de 1 a 4 dormitorios, con diferentes opciones para pisos y dúplex, y con garaje.

Viviendas en planta y dúplex

## SIGÜENZA



### EDIFICIO ALAMEDA

#### EDIFICIO ALAMEDA

45 viviendas en bloque con garaje y trastero, de 2, 3 y 4 dormitorios desde 88 m<sup>2</sup> construidos.

Desde 135.000€

### GUADALAJARA

C/ Mayor, 27  
HORARIO:  
Lunes a jueves: 9,30-14,00/16,00-20,00  
Viernes: 9,30-14,00/17,00-20,00  
Sábado: 10,00-14,00

CASETA: SP04  
HORARIO:  
Viernes: 17,00-20,00  
Sábado: 10,00-14,00/17,00-20,00  
Domingo: 10,00-14,00

TELÉFONOS: 949 23 44 00  
949 82 07 96

### SIGÜENZA

C/ Mayor, 27. Guadalajara  
HORARIO:  
Lunes a jueves: 9,30-14,00/16,00-20,00  
Viernes: 9,30-14,00/17,00-20,00  
Sábado: 10,00-14,00

TELÉFONO: 949 23 44 00

CASETA: C/ Alfonso VI (en propia obra)  
HORARIO:  
Viernes: 10,00-14,00/16,30-19,30  
Sábado: 10,00-14,00/16,30-19,30  
Domingo: 10,00-14,00

TELÉFONO: 949 39 31 31

### ALOVERA

C/ Vicente Aleixandre, 47  
URBANIZACIÓN PARQUE VALLEJO  
HORARIO:  
Lunes a jueves: 9,30-14,00/16,00-20,00  
Viernes: 9,30-14,00/17,00-20,00  
Sábado, domingo y festivos: 11,00-14,00/17,00-20,00

TELÉFONOS: 902 22 24 45  
949 27 41 50

# RAYET EN GUADALAJARA DEL HENARES

## ALOVERA



### LOS OLMOS

**Facilidades de pago**  
Entrada de 10.000€  
Sin cuotas  
(Resto a la entrega de llaves)

### LOS OLMOS - Manzana 3:

Viviendas adosadas desde 220 m<sup>2</sup>, con parcelas de 160 a 340 m<sup>2</sup>. Viviendas de 3 y 4 dormitorios con garaje para dos vehículos y buhardilla.

**ELIGE TU ESTILO DE VIDA**  
Diferentes opciones  
de vivienda



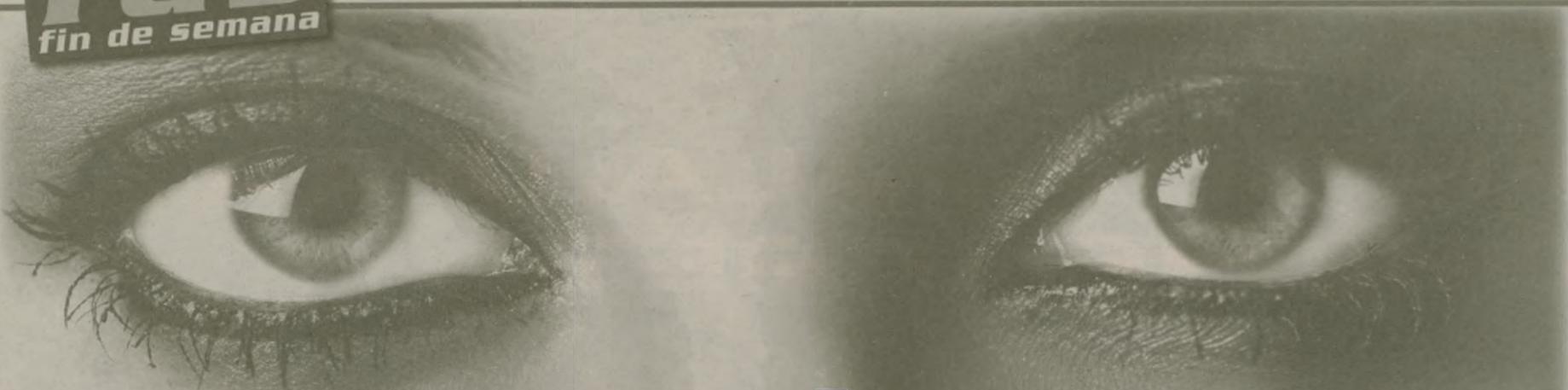
### GUADALAJARA



### ALOVERA



**creamos futuro**  
[www.gruporayet.com](http://www.gruporayet.com)



Vista cansada o presbicia

## Lentes progresivas de última generación

Las lentes progresivas de Varilux Ipseo se adaptan a la forma de mirar

**A** partir de los 40, son muchas las personas que sufren de vista cansada o presbicia, un mal que se manifiesta por la dificultad para ver de cerca. En muchos casos, se suma a otros problemas de visión, como miopía o hipermetropía, lo que obliga a la utilización de dos pares de gafas o al uso de lentes progresivas, que integran varias graduaciones en un solo cristal y permiten al usuario una visión correcta de lejos y de cerca en función de la parte del cristal por donde se mira.

Alfonso Casasnovas, gerente de Central Óptica, empresa líder en Guadalajara en servicios ópticos, nos cuenta en esta entrevista algo más sobre las lentes progresivas, más concretamente sobre las lentes Varilux Ipseo de Essilor, un

avance revolucionario dentro del mundo de la óptica.

**Las lentes progresivas proporcionan una visión de calidad a corta y a larga distancia, pero no todos los que las han probado hablan bien de ellas. ¿A qué se debe?**

Las lentes progresivas exigen una adaptación. Es necesario un adecuado entrenamiento dirigido por un óptico y puede haber gente que tarde más en adaptarse, pero por lo general la mayoría suele terminar disfrutando de las ventajas de una lente progresiva.

**De todas formas, imagino que las lentes progresivas habrán evolucionado notablemente.**

Sin duda, el avance en general de las lentes progresivas en los últimos años ha sido espectacular: los nuevos materiales, las nuevas técnicas de graduación y de fabricación de lentes han conseguido aumentar notablemente la comodidad de este tipo de lentes. Si además hablamos de Varilux Ipseo de Essilor el cambio es radical, ya que hablamos de una revolución en el mundo de las lentes progresivas, ya que es la primera firma del mundo que tiene en cuenta el comportamiento visual de cada individuo.

**¿Me quiere decir que existe una conducta visual característica de cada individuo?**

Exactamente. No hay dos personas que miren igual. Observe a la gente cuando cruza una calle de doble sentido, enseguida percibirá que los hay que hacen un movimiento mucho más exagerado de la cabeza que otros. Esto es la esencia del comportamiento visual: el movimiento ojos-cabeza.

**Entiendo, unos utilizamos más los movimientos de ojos para mirar y otros se ayudan más de la cabeza.**

En efecto, este es un comportamiento natural y espontáneo de cada individuo. No solemos ser conscientes de ello, pero es una actitud constante, única en cada individuo y medible. Y esto es lo que hace únicas a las lentes Varilux Ipseo de Essilor, ya que tienen en cuenta nuestro comportamiento visual para adaptarse a nuestra personal manera de mirar.

**¿Y cómo es posible medir y codificar nuestra conducta visual para transformarla en una lente?**

La tecnología desarrollada por Essilor se basa en el sistema Vision-Print, una tecnología óptica de última generación con la que se desarrolla un test a cada individuo para determinar lo que denominamos: Huella Visual. En definitiva, se examina el comportamiento visual de cada paciente basándose en el mencionado movimiento ojos-cabeza. Estos datos se

codifican y se transmiten en un informe a la fábrica de lentes Essilor. El resultado es una lente personalizada y adaptada a nuestra forma de mirar.

**¿Y en que se traduce toda esta tecnología? ¿cuáles son sus resultados?**

Los resultados son contundentes: una visión clara, sin saltos de visión entre los objetos cercanos y una visión más panorámica, un menor tiempo de adaptación y, por supuesto, una calidad de visión de máximo nivel. Las mejoras son definitivas, prueba de ello es nuestra experiencia de 2 años: todos los clientes que se han pasado a Varilux Ipseo de Essilor están totalmente satisfechos.

**¿Y cómo animaría a esas personas que dudan en hacerse una gafa con lentes progresivas Varilux Ipseo?**

A los usuarios de lentes progresivas que hace años que se hicieron sus últimas gafas les diría que se olviden de cualquier idea preconcebida que tengan de las lentes progresivas. El mercado ha evolucionado muchísimo en los 2 últimos años y muy especialmente si hablamos de las lentes progresivas de última generación como es el caso de Varilux Ipseo de Essilor. A esas personas que están pensando en hacerse sus primeras lentes progresivas les diría que comprobaran la tecnología a la que nos estamos refiriendo. Ellos mismos se convencerán de que merece la pena invertir en una lente Varilux Ipseo



Dr. M. Cardenal Cisneros

**Valcastillo**  
Ciudad Jardín



902 48 48 88

grupourbas.com



Encuentra tu chalet a medida desde 1.000 euros de entrada y 25 años para pagar.

Valcastillo. 4ª Fase

En Ploz, Guadalajara, en la mejor ubicación del corredor del Henares.

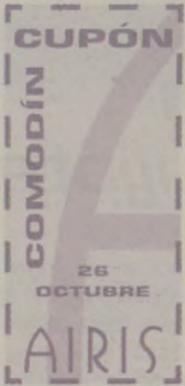
Madrid  
Ronda de Segovia, 2E  
28005 Madrid  
Tel. 91 559 00 00

Guadalajara  
Plaza de los Caldos, 7  
19001 Guadalajara  
Tel. 949 21 15 15

**urbas**  
GUADAHERRMOSA



# Consigue con globalHENARES un TDT GRABADOR con disco duro



## TDT GRABADOR CON DISCO DURO DAK

Características técnicas:  
 600 canales  
 Graba 30 horas de contenidos  
 2 euroconectores  
 Doble sintonizador  
 Diversos formatos de vídeo y audio  
 Disco duro de bajo consumo y ruido

CÓDIGO	
Promoción	033
Producto	0040
Código de tienda	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
Código de reserva	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>



### 1 CÓMO CONSEGUIR ESTOS PRODUCTOS

Reúne 2 de los 3 cupones que aparecerán publicados los días 5, 12, 19 y 26 de octubre de 2006. Dichos cupones aparecerán publicados en GLOBAL HENARES. Sólo se admitirán cupones originales que no estén marcados, dañados o retintados. Canjea tus 2 cupones en cualquier establecimiento AIRIS de la lista adjunta\*\* y llévate a un precio increíble.

### 2 CÓMO HACER LA RESERVA

Con el fin de realizar una mejor distribución del TDT GRABADOR CON DISCO DURO y para que ésta resulte más cómoda, se ha puesto en marcha un sencillo sistema de reservas automáticas gestionado por AIRIS-INFINITY SYSTEM en el que deberás realizar obligatoriamente tu reserva para conseguir tu TDT GRABADOR CON DISCO DURO. La reserva puedes realizarla de dos formas: A través de un SMS en el 5522 ó a través del teléfono 905 44 55 22. Podrás realizar la reserva durante 24 h al día, hasta el día 31 de octubre de 2006. Sólo se admitirá una reserva por llamada/mensaje.

### ELIGE ENTRE ESTAS DOS OPCIONES (POR TELÉFONO O POR SMS)

### EJEMPLO

• Por teléfono llamando al número 905 44 55 22 y sigue las instrucciones que se indican:

Nº de móvil. (Cuando llames desde fijo/oculto) + Código de promoción 033 + Código de producto 0040 + Código de tienda \*\*

• Por SMS envía desde tu móvil por SMS al 5522 con el siguiente texto:

AIRIS Espacio Código de promoción 033 Espacio Código de producto 0040 Espacio Código de tienda \*\*

**Confirmación de la reserva:** Cuando termines, el sistema te confirmará mediante un SMS que tu reserva se ha realizado correctamente y te asignará un **CÓDIGO DE RESERVA (7 dígitos)**. Es un código exclusivo para ti, recuerda anotarlo. Este código junto a tu teléfono móvil, servirán para identificarte en la recogida del producto. Podrás recogerlo a partir del quinto día laborable después de la confirmación de reserva. Si pierdes tu código de reserva, manda un SMS al 5522 con: RECORDAR (espacio) 020 y recibirás el código de reserva.

CÓDIGO	NOMBRE DEL CENTRO	DIRECCIÓN	POBLACIÓN
10353	AIRIS TOP CENTER GUADALAJARA	C/ Miguel Fluiters, 39	Guadalajara
02491	AIRIS TOP CENTER ALCALÁ DE HENARES	C/ José M <sup>o</sup> Pereda, 8	Alcalá de Henares
01786	AIRIS TOP CENTER TORREJÓN	C.C. Parque C/ Silicio, 32 Local B-7	Torrejón de Ardoz
13227	SÁNCHEZ ANGULO	Avda. Constitución 43	Coslada
11648	ZINAPSIS INGENIERÍA APLICADA DE SISTEMAS	Avda. Juan Gris, 4 Local 7	Mejorada del Campo
16930	XIÓN COMPUTER	C/ Alameda, 14	Torres de la Alameda

\*Coste máximo de la llamada: 1,10€+IVA desde red fija y 1€+IVA desde red móvil. Duración máxima de la llamada: 3 minutos. \*coste del mensaje: 0,90€+IVA. Al utilizar nuestro sistema automático de reservas, autorizas inequívocamente a GLOBAL HENARES y AIRIS a incorporar tus datos personales a un fichero automatizado, Propiedad de AIRIS con fines comerciales. Si el solicitante fuera menor de edad, este consentimiento se entenderá otorgado por el padre, madre o tutor/a legal. Si deseas acceder, modificar o eliminar tus datos puedes hacerlo por escrito enviando una carta/mail al apartado/email al responsable del fichero, indicando la referencia "Datos Personales" (Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre). Editorial GLOBAL HENARES no se responsabiliza de los fallos técnicos que puedan ocurrir en las reservas vía call-center, que está gestionado por AIRIS-INFINITY SYSTEM. \*\* Busca el código de la tienda en el listado de la izquierda.

Cuando era pequeña gritaba  
**Traumas infantiles**  
En el Teatro Salón Cervantes

**S**onia y su madre Asun regresan a su pueblo natal 15 años después de su marcha. Allí se reencontrarán con el pasado e intentarán acercarse, perdonarse y entender las dolorosas diferencias que han provocado su mutuo distanciamiento. Este es el argumento que sirve de punto de partida a la obra *Cuando era pequeña ¡gritaba!*, que se representará el viernes 20 y el sábado 21 a las 21:00 horas y el domingo 22 a las 19:00 horas, en el Teatro Salón Cervantes de la ciudad Complutense.

En esta ocasión la dirección recae sobre la prestigiosa Tamzin Townsend. Esta dramaturga y novelista escocesa ha actuado con la compañía de teatro 7:84 y en el Royal Court Theatre, y ha escrito entre otras las obras *When I was a girl* y *I used to scream and shout*, representada por primera vez en el Bush Theatre. La obra ganó el Evening Standard Award al dramaturgo novel más destacado. Además es responsable de dos de los mayores éxitos teatrales de la última temporada: *El método Gronholm* y *Gorda*.

Por su parte, Yolanda Serrano es la encargada de la adaptación del texto original de Sharman Mac Donald, quien también obtuvo el Evening Standard al dramaturgo novel más destacado. El reparto, más propio de televisión, lo componen Isabel Ordáz, conocida por sus recientes papeles en el film *El calentito* o en la conocida serie *Aquí no hay quien viva* donde encarna a *La Hierbas*; Rosa Mariscal, que ha trabajado en las series *Periodistas* y *Hospital central*; Diana Peñalver, también conocida por *Hospital Central* y la mítica serie de Fernando Colomo *Chicas de hoy en día*; y

Jesús Caba, procedente de *El Comisario* y de nuevo por su participación en el hospital más famoso de la TV.



**CUANDO ERA PEQUEÑA...**

**FECHA:** 20, 21 y 22 de octubre

**LUGAR:** Teatro S. Cervantes



**ESPLIEGO**

Corral de Comedias  
**La música de Don Quijote**

**L**os próximos 21 y 22 de octubre, el Corral de Comedias de Alcalá de Henares acoge el concierto músico-narrativo *Nunca fuera caballero*. Se trata de una puesta en escena basada en el universal Quijote de Miguel de Cervantes. El grupo Espliego, con la colaboración de Amancio Prada, presentará algunas de las obras de su último disco *Cortes de amor*. Y es que a pesar de que ya pasó el IV Centenario del Quijote, el texto cervantino sigue vivo y sirviendo de inspiración creadora para algunos de nuestros mejores artistas y grupos de música tradicional.

El grupo Espliego, formado por 11 miembros, expone en el escenario una original recreación del mundo y el espíritu trovador a través de una selección de poemas adaptados a unas formas musicales actuales con ecos medievales y celtas. En esta ocasión, un narrador servirá de hilo conductor para recrear los diferentes episodios en los que los personajes del Quijote recitan, cantan o danzan, utilizando instrumentos propios de la época cuando en el texto se haya hecho referencia a ellos, o una instrumentación más actual en los textos de los que no se da ninguna referencia instrumental. En esta ocasión Amancio Prada repite participación con Espliego tras sus numerosos éxitos individuales en festivales nacionales e internacionales (Roma, Estocolmo, Ginebra, Buenos Aires, Nueva York...). La cita, este fin de semana a las 20:30 horas el sábado, y a las 19:00 horas el domingo.



**NUNCA FUERA CABALLERO**

**FECHA:** 21 y 22 de octubre

**LUGAR:** Corral de Comedias

## ¿Necesitas ayuda en casa?

Tus obligaciones diarias te obligan a rendir todo el día al máximo, sin tiempo para disfrutar de la familia, por culpa de las tareas de la casa.

EnTuCasa es una empresa especializada en los siguientes servicios

**Servicio doméstico**

Limpeza del hogar, lavado y plancha, limpieza de cristales, cocina, limpiezas fin de obra...

**Cuidados a personas**

Cuidadoras a domicilio y en hospitales, higiene personal y cambios posturales, paseos diarios y compañía, compra y elaboración de comida...



Mejora tu calidad de vida desde sólo **8,5 €/hora** (IVA incluido)



91 888 75 53  
www.entucasa.es

**Nuestras ventajas**

- Personal con amplia experiencia.
- Con documentación en regla.
- Contrato por escrito y 100% legal
- Riguroso proceso de selección.
- Con referencias comprobadas.
- Cobertura de seguros.
- Si no te gusta (sin explicaciones) te propondremos otra persona lo antes posible para cubrir tus necesidades.

**OFERTA - Pon tu casa al día**

Prepara tu casa para el otoño:

- Limpieza de Cocina y Baños
- Ventanas, cristales y persianas
- Porches y/o terrazas
- Prepara tu ropa de temporada

**Desde 33 € (4 horas)**

**PACK DUO**

El mismo trabajo, en la mitad de tiempo

Dos personas pueden hacerlo en la mitad de tiempo

- Limpieza + plancha
- Cocina + limpieza
- Cuidados + comida

**Servicio exclusivo**

¡Todo en la mitad de tiempo!



**De Mingo**  
**MUEBLE**

**MUEBLES DE MINGO**

C/ Evangelista Torricelli, 1.  
Junto a la N-II. Entrada por  
vía de servicio. Alcalá de Hres.



*Muebles De Mingo*  
**Ambientación  
integral de  
la vivienda**



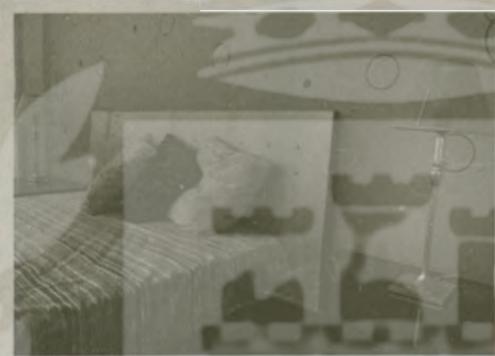
**M**ás de 40 años en el sector avalan a De Mingo Parque Mueble, por este motivo, estos especialistas en decoración son la mejor opción para dotar a nuestra casa del aire acogedor que buscamos. Además, acaba de abrir sus puertas la nueva exposición de De Mingo en Alcalá de Henares, tras muchos años decorando la vida de muchas personas en Castilla-La Mancha.

Su privilegiada ubicación, a la que se accede desde la vía de servicio de la A-2 en el barrio La Garena de Alcalá de Henares, es ideal para visitarla con toda la familia. Cuentan con un amplio parking, guardería para los más pequeños, y cerca de 4000 metros cuadrados de exposición, distribuidos en tres plantas. En sus instalaciones el cliente se perderá entre muebles clásicos, modernos,

contemporáneos, tapicería, juvenil... Un sinfín de posibilidades para decorar nuestra vivienda. Además, las nuevas instalaciones cuentan con una nueva sección dedicada al baño, donde podemos encontrar hidromasajes, cabinas de ducha y sauna, jacuzzis, etc.

La variedad de estilos es la nota dominante en De Mingo, pero sin duda, la gran diferencia con respecto a otros especialistas del mueble es la calidad de sus productos, y los servicios que ofrecen: montaje y transporte, así como asesoramiento por parte de su gabinete de decoración.

Si lo que buscas es una ambientación integral de tu casa, De Mingo es la solución, ya que no sólo cuenta con una amplísima gama de muebles, sino también de cuadros, accesorios de jardín y complementos.




**BPM ¿QUE ECHAS DE MENOS AL VOLVER A CASA?**

*El dinamismo de un motor de 6 cilindros al precio de 4.*

**Nuevo Chevrolet Epica**

Seis cilindros, seis airbags, climatizador, cruise control, sensor de aparcamiento trasero, tapicería de cuero, llantas de 17 pulgadas, exclusivo Servicio Oro y mucho más.

desde **22.500 €**

**Corredor Gil Motor, S.A.**

Vía Complutense, 135  
Alcala de Henares  
Tel.: 91 888 16 00

Avda. de la Constitución, 3  
Torrejon de Ardoz  
Tel.: 91 677 23 16

Información 902 303 900  
[www.chevrolet.es](http://www.chevrolet.es)

Chevrolet es más.



CHEVROLET

# Whynot?

centros de salud y estética

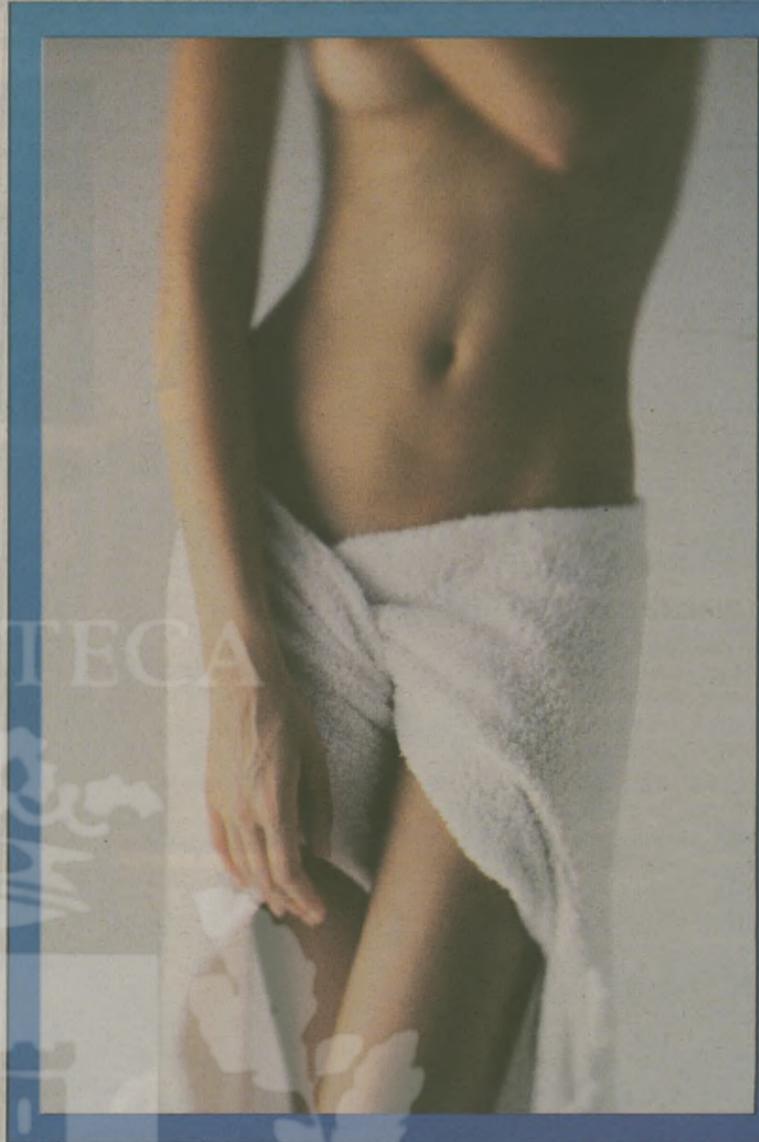
**N**o te preocupes por tu celulitis.  
Afina tu silueta.

**E**n nuestros centros de salud y  
estética lo bueno no se acaba nunca.

**N**uestra experiencia y tecnología  
están al servicio de tu bienestar.

**D**espídete de la piel de naranja  
y de la celulitis y afina tu silueta en un solo  
tratamiento.

**A**demás, en Octubre, te ofrecemos  
20 sesiones de Endermologie corporal  
por el precio de 15\*, más 1 Peeling  
con masaje manual. Para ello, simplemente  
acude a tu centro de salud y estética **Whynot?**  
con este anuncio. La primera consulta es gratuita.



¿Quieres afinar tu silueta?

Whynot?

Te verás bien. Te sentirás mejor.

BPM Cardenal Cisneros



nota\*: financiamos tu tratamiento.

C/Mayor 8, 28801 Alcalá de Henares (Madrid) Tel.: 91 879 61 95. Tenemos parking privado y gratuito.